

## **I. Taryfa dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.**

Zakład Obsługi Komunalnej Brzeziny Sp. z o.o. przedstawia taryfy, które zawierają zestawienie cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków oraz określają warunki ich stosowania na terenie Gminy Brzeziny na okres 12 miesięcy, od dnia zatwierdzenia taryfy przez regulatora zgodnie z rozporządzeniem MG MiZŚ z dnia 27 lutego 2018 r.

Podstawa prawna opracowania taryfy:

- ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków, zwana dalej ustawą,
- rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 r.
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody.
- rozporządzenie Ministra Zdrowia w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

Taryfowe ceny i stawki opłat dotyczą wszystkich odbiorców usług świadczonych przez ZOK Brzeziny Sp. z o.o. w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

## 1. Rodzaj prowadzonej działalności

Założycielem i właścicielem Spółki jest Gmina Brzeziny. Spółka powołana jest do zaspokajania zbiorowych potrzeb ludności i zgodnie z umową wykonuje zadania własne Gminy w zakresie ujmowania, uzdatniania i dostarczania wody oraz odprowadzania ścieków i ich oczyszczania za pomocą urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Gminy Brzeziny.

Zakład Obsługi Komunalnej Brzeziny Sp. z o.o. prowadzi na terenie Gminy Brzeziny działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie zezwolenia wydanego Decyzją nr OŚ.7034-1/2002 z dnia 9 września 2002 roku oraz w oparciu o Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Brzeziny przyjęty uchwałą nr 180/XXVIII/6 Rady Gminy Brzeziny z dnia 17 lutego 2006 r.

Zgodnie z zezwoleniem przedmiot działania Spółki stanowi:

- w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę: ujmowanie, uzdatnianie i dostarczanie wody odbiorcom usług, z którymi zawarto umowę, za pomocą urządzeń wodociągowych będących własnością Gminy Brzeziny.
- w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków: odprowadzanie oraz oczyszczanie ścieków za pomocą urządzeń będących własnością Gminy Brzeziny.

## 2. Rodzaj i struktura taryfy

Taryfa została przygotowana w sposób zapewniający:

- a) uzyskanie niezbędnych przychodów,
- b) ochronę odbiorców usług przed nieuzasadnionym wzrostem opłat i cen,
- c) eliminowanie subsydiowania skrośnego,
- d) motywowanie odbiorców usług do racjonalnego korzystania z wody i ograniczania zanieczyszczania ścieków,
- e) łatwość obliczania opłat i sprawdzania przez odbiorców usług wysokości opłat i cen ich dotyczących.

W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę przedsiębiorstwo przedkłada taryfę niejednolitą i wieloczołową obejmującą:

- a) cenę za 1 m<sup>3</sup> dostarczanej wody,
- b) stawkę opłaty abonamentowej na odbiorcę na miesiąc,
- c) stawkę opłaty za przyłączenie do urządzeń wodociągowych, będących w posiadaniu Gminy Brzeziny, wynikającą z kosztów przeprowadzenia prób technicznych przyłącza wybudowanego przez odbiorcę usług.

W zakresie zbiorowego odprowadzenia ścieków przedsiębiorstwo przedkłada taryfę niejednolitą i jednoczłonową obejmującą:

- a) cenę za 1 m<sup>3</sup> odprowadzenia ścieków,
- b) stawkę opłaty za przyłączenie do urządzeń wodociągowych, będących w posiadaniu Gminy Brzeziny, wynikającą z kosztów przeprowadzenia prób technicznych przyłącza wybudowanego przez odbiorcę usług.

### 3. Taryfowe grupy odbiorców

Zgodnie z rozporządzeniem Spółka dokonuje alokacji kosztów na taryfowe grupy odbiorców usług, uwzględniając lokalne uwarunkowania w szczególności:

- a) wielkość zróżnicowania kosztów świadczenia usług w poszczególnych taryfowych grupach odbiorców usług, mierzoną kosztami jednostkowymi,
- b) dostępności danych odnoszących się do poszczególnych rodzajów kosztów,
- c) strukturę planowanych taryf,
- d) stabilność stosowanych metod alokacji kosztów,
- e) wyposażenie w wodomierze i urządzenia pomiarowe.

W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę wyłoniono dwie grupy odbiorców usług:

taryfowa grupa odbiorców	charakterystyka taryfowych grup odbiorców
<p>1 Gospodarstwa domowe i instytucje, woda na cele ppoż. art. 22 Ustawy.</p>	<p>Do grupy zalicza się wszystkich odbiorców pobierających wodę na cele socjalno- bytowe wykorzystywaną:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. w gospodarstwach domowych: do spożycia, podlewania przydomowych terenów zielonych, remontowania lub rozbudowy domów oraz pozostałych celów służących zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych, tj:               <ul style="list-style-type: none"> <li>- właściciele domów mieszkalnych jednorodzinnych</li> <li>- właściciele bądź zarządców domów mieszkaniowych wielolokalowych</li> <li>- właściciele i zarządców wspólnot mieszkaniowych</li> <li>- spółdzielni mieszkaniowych</li> </ul> </li> <li>2. przez instytucje administracji publicznej, ochrony zdrowia, opieki społecznej, porządku publicznego, organizacje społeczne, stołówki szkolne, placówki oświaty i wychowania, kultury fizycznej i sportu, straże pożarne.</li> <li>3. przez odbiorców pobierających wodę z hydrantów ulicznych do celów przeciwpożarowych. W tym zakresie odbiorcy rozliczani są na podstawie art. 22 Ustawy.</li> </ol>
<p>2 Pozostali odbiorcy</p>	<p>odbiorcy prowadzący działalność gospodarczą, zużywający wodę na cele działalność przemysłowej, handlowej, usługowej oraz produkcji żywności oraz pozostali nie wymienieni w pozostałych grupach taryfowych.</p>

W zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków wyłoniono dwie taryfowe grupy odbiorców usług:

taryfowa grupa odbiorców	charakterystyka taryfowych grup odbiorców
1 Gospodarstw domowe z terenu Gminy Brzeziny	Do grupy zalicza się wszystkich odbiorców z terenu Gminy Brzeziny odprowadzających ścieki socjalno- bytowe: - właściciele domów mieszkalnych jednorodzinnych - właściciele bądź zarządców domów mieszkaniowych wielolokalowych - właściciele i zarządców wspólnot mieszkaniowych - spółdzielni mieszkaniowych 2. instytucje administracji publicznej, ochrony zdrowia, opieki społecznej, porządku publicznego, organizacje społeczne, stołówki szkolne, placówki oświaty i wychowania, kultury fizycznej i sportu, straże pożarne.
2 Pozostali odbiorcy	Do grupy zlicza się odbiorców prowadzących działalność gospodarczą, odprowadzających ścieki z działalności produkcyjnej, handlowej, usługowej, produkcji żywności oraz pozostali nie wymienieni w pozostałych grupach taryfowych.

#### 4. Rodzaje i wysokości cen i stawek opłat

Taryfa składa się z następujących cen i stawek opłat:

4.1. W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę:

- a) cena- wyrażona w złotych za 1 m<sup>3</sup> dostarczonej wody,
- b) stawka miesięczna opłaty abonamentowej na odbiorcę wody – należności wynikające z jej wysokości regulowane są niezależnie od tego, czy odbiorca pobierał wodę w okresie rozliczeniowym,
- c) stawka opłaty za przyłączenie do urządzeń wodociągowych, będących w posiadaniu Gminy Brzeziny,
- d) opłata abonamentowa za utrzymanie w gotowości urządzenia ppoż.

4.2. W zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków:

- a) cena – wyrażona w złotych za 1 m<sup>3</sup> odprowadzenia ścieków,
- b) stawka opłaty za przyłączenie do urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Gminy Brzeziny.

AP.

## Wysokość cen i stawek opłat za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki

**Tabela 1. Wysokość cen za dostarczoną wodę**

taryfowa grupa odbiorców	wyszczególnienie	jednostka	Od 1 do 12	Od 13 do 24	Od 25 do 36
1.	Gospodarstwa domowe i instytucje, woda na cele ppoż.	zł/ m <sup>3</sup>	2,45	2,52	2,58
2.	Pozostali odbiorcy	zł/ m <sup>3</sup>	3,32	3,30	3,37

**Tabela 2. Wysokość stawek opłat abonamentowej za dostawę wody na odbiorcę**

taryfowa grupa odbiorców	wyszczególnienie	jednostka	Od 1 do 12	Od 13 do 24	Od 25 do 36
A	w rozliczeniach w oparciu o wskazania wodomierza głównego	zł/ m-c	5,58	5,58	5,58
B	w rozliczeniach w oparciu o wskazania wodomierza mierzącego ilość wody bezpowrotnie zużytej	zł/ m-c	2,51	2,51	2,51
C	w rozliczeniach z osobą korzystającą z lokalu w budynku wielolokalowym	zł/ m-c	2,51	2,51	2,51
D	w rozliczeniach na podstawie przepisów dotyczących przeciętnych norm zużycia wody	zł/ m-c	3,86	3,86	3,86
E	w rozliczeniach za utrzymanie urządzeń ppoż. zgodnie z art. 22 Ustawy	zł/ m-c	17,91	17,93	17,96

Wysokość miesięcznej stawki opłaty abonamentowej na odbiorcę skalkulowano na podstawie:

- |   |                           |                |
|---|---------------------------|----------------|
| - odczytu wodomierza                            | - pełen koszt jednostkowy | <b>2,43 zł</b> |
| - rozliczenia należności za wodę                | - pełen koszt jednostkowy | <b>1,90 zł</b> |
| - utrzymania w gotowości urządzeń wodociągowych | - pełen koszt jednostkowy | <b>1,25 zł</b> |

**Tabela 3. Wysokość cen za odprowadzanie ścieków**

taryfowa grupa odbiorców	wyszczególnienie	jednostka	Od 1 do 12	Od 13 do 24	Od 25 do 36
1.	Gospodarstw domowe z terenu Gminy Brzeziny.	zł/ m <sup>3</sup>	7,55	7,71	7,86
2.	Pozostali odbiorcy	zł/ m <sup>3</sup>	7,55	7,71	7,86

### **5. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe.**

Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków prowadzone są zgodnie z przepisami ustawy, rozporządzenia oraz postanowieniami Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Brzeziny przyjętego Uchwałą nr 180/XXVIII/6 Rady Gminy Brzeziny z dnia 17 lutego 2006 r.

Podstawowe warunki rozliczenia:

- a) okresem rozliczeniowym za zbiorowe w wodę i/ lub zbiorowe odprowadzanie ścieków jest okres jednomiesięczny,
- b) ze względu na specyfikę terenu Gminy Brzeziny w szczególności na jej rozproszenie, usługodawca pozwala klientowi na przedłużenie terminu rozliczenia, ale zastrzega, że okres ten nie może być dłuższy niż 3 miesiące i nie krótszy niż miesiąc,
- c) ilość dostarczanej wody ustala się na podstawie wskazań wodomierza głównego, który instaluje i utrzymuje dostawca usług lub w przypadku jego braku w oparciu o przepisy dotyczące przeciętnych norm zużycia wody,
- d) ilość odprowadzanych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzenia pomiarowego, które instaluje i utrzymuje odbiorca usług, a w przypadku jego braku jako równą ilość dostarczanej przez ZOK Brzeziny SP. z o.o. wody lub ilości wody pobranej z ujęć własnych odbiorcy usług wg uzgodnionych norm,
- e) w rozliczeniach ilości odprowadzanych ścieków i ilości wody bezpowrotnie zużytej uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia ustalona jest na podstawie wskazań dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy,
- f) odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzane ścieki w terminie określonym w fakturze, który nie może być krótszy niż 14 dni od daty jej wysłania lub dostarczenia w inny sposób,

- g) w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w działaniu wodomierza głównego lub wodomierza zainstalowanego w lokalu, ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności działania wodomierza, a gdy nie jest to możliwe – na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierza,
- h) odbiorca usług dokonuje zapłaty za przyłączenie do urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Gminy Brzeziny w ramach przeprowadzonych prób technicznych przyłącza wybudowanego przez odbiorcę usług.

Pozostałe szczegółowe zasady rozliczeń precyzuje Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązujący na terenie Gminy Brzeziny.

## **6. Warunki stosowania cen i stawek opłat**

### **6.1. Zakres świadczonych usług dla taryfowych grup odbiorców**

Usługi świadczone przez ZOK Brzeziny SP. z o.o. dla taryfowych grup odbiorców obejmują:

- a) zbiorowe zaopatrzenie w wodę za pomocą urządzeń wodociągowych, będących własnością Gminy Brzeziny oraz prowadzenia rozliczeń za ilość zużytej wody.
- b) zbiorowe odprowadzanie i oczyszczanie ścieków za pomocą urządzeń kanalizacyjnych, będących własnością Gminy Brzeziny oraz prowadzenia rozliczeń za ilość odprowadzanych ścieków.

Warunki rozliczeń, stosowane przez ZOK Brzeziny Sp. z o.o. są zgodne z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 11 sierpnia 2016 r. w sprawie określenia taryf, wzorem wniosku o zatwierdzeniu taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Brzeziny.

- O ile umowa zawarta z Odbiorcą nie stanowi inaczej łączna opłata za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków pobierana jest za każdy miesiąc, w którym były świadczone usługi,
- Należności za usługi ustala się jako iloczyn ceny 1 m<sup>3</sup> dostarczonej wody i odprowadzanych ścieków wraz ze stawką opłaty abonamentowej pobieranej jako jednostkę na odbiorcę miesięcznie,
- Opłata abonamentowa jest regulowana przez Odbiorcę usług niezależnie od tego,

10.

- czy Odbiorca usług pobierał wodę w okresie rozliczeniowym,
- Stawka opłaty abonamentowej wynika z kosztów utrzymania w gotowości urządzeń wodociągowych do świadczenia usługi, odczytu wodomierza lub urządzenia pomiarowego oraz średnich kosztów rozliczenia należności.

Usługi świadczone przez przedsiębiorstwo na rzecz odbiorców obejmują prowadzenie rozliczeń za ilość zużytej wody i odprowadzonych ścieków, ustalonych na podstawie odczytów:

- wskazań wodomierza głównego
- wskazań wodomierza głównego i dodatkowego (liczącego wodę bezpowrotnie zużytą)
- wskazań wodomierza lokalowego
- wskazań urządzenia liczącego ilość odprowadzanych ścieków
- w przypadku braku wodomierza lub urządzenia pomiarowego w oparciu o przepisy dotyczące przeciętnych norm zużycia wody.

## **6.2. Standardy jakościowe obsługi odbiorców usług**

Określone w taryfie ceny i stawki opłat ZOK Brzeziny Sp. z o.o. stosuje przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców usług, które wynikają z obowiązujących przepisów prawnych i które zostały określone w zezwoleniu na działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków Decyzją nr OŚ.7034-1/2002 z dnia 9 września 2002 roku oraz Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Brzeziny nr 180/XXVIII/6 Rady Gminy Brzeziny z dnia 17 lutego 2006 r.

Jakość dostarczanej wody musi spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Zdrowia w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

MP.