

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) **podaje się do publicznej wiadomości:** wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeziny przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia działki w m ² do wydzierżawienia	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy/najmu za 1 m ²	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia/najmu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
DZIERŻAWĘ											
1.	48/1	Część działki 1,0	KZ1A/00036598/7	Brzeziny, ul. 1000-lecia 10	Nieruchomość położona jest w Brzezinach przy ulicy 1000-lecia 10	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeziny nieruchomość położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usług i drobnej wytwórczości.	Ustawienie pojemnika na odzież używaną.	5,00 zł Do tak ustalonego czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.	Czynsz płatny w terminie do 10- tego każdego miesiąca.	Kwota czynszu będzie waloryzowana raz w roku na podstawie jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego. Podstawą waloryzacji jest dodatni wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS. Pierwsza waloryzacja nastąpi w miesiącu styczniu 2018 r.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na okres 3 lat
2.	131/16	Część działki 1,0	KZ1A/00040797/3	Brzeziny	Nieruchomość położona jest w Brzezinach	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeziny nieruchomość położona jest na	Ustawienie pojemnika na odzież używaną.	5,00 zł Do tak ustalonego czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.	Czynsz płatny w terminie do 10- tego każdego miesiąca.	Kwota czynszu będzie waloryzowana raz w roku na podstawie jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego. Podstawą	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na okres 3 lat

						terenach wód.					waloryzacji jest dodatni wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS. Pierwsza waloryzacja nastąpi w miesiącu styczniu 2018 r.	
3.	355	Część działki 1,0	KZ1A/00037812/1	Brzeziny, ul. Tadeusza Kościuszki	Nieruchomość położona jest w Brzezinach przy ulicy Tadeusza Kościuszki	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeziny nieruchomość położona jest na terenach rozwoju mieszkalnictwa.	Ustawienie pojemnika na odzież używaną.	5,00 zł Do tak ustalonego czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.	Czynsz płatny w terminie do 10- tego każdego miesiąca.	Kwota czynszu będzie waloryzowana raz w roku na podstawie jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego. Podstawą waloryzacji jest dodatni wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS. Pierwsza waloryzacja nastąpi w miesiącu styczniu 2018 r.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na okres 3 lat	
4.	1/3	Część działki 1,0	KZ1A/00037812/1	Brzeziny	Nieruchomość położona jest w Brzezinach przy ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeziny nieruchomość położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej.	Ustawienie pojemnika na odzież używaną.	5,00 zł Do tak ustalonego czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.	Czynsz płatny w terminie do 10- tego każdego miesiąca.	Kwota czynszu będzie waloryzowana raz w roku na podstawie jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego. Podstawą waloryzacji jest dodatni wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS. Pierwsza waloryzacja nastąpi w miesiącu styczniu 2018 r.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na okres 3 lat	

5.	459	Część działki 1,0	Decyzja GKN.NW 725/25/6/98 z 28.01.1998 r.	Czempisz	Nieruchomość położona jest w Czempisz.	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowa- nia przestrzennego gminy Brzeziny nieruchomość położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usług i drobnej wytwórczości.	Ustawienie pojemnika na odzież używaną.	5,00 zł Do tak ustalonego czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.	Czynsz płatny w terminie do 10- tego każdego miesiąca.	Kwota czynszu będzie waloryzowana raz w roku na podstawie jednostronnego oświadczenia Wydzierżawia- jącego. Podstawą waloryzacji jest dodatni wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS. Pierwsza waloryzacja nastąpi w miesiącu styczniu 2018 r.	Nierucho- mość zostaje wydzierża- wiona na okres 3 lat
----	-----	----------------------	--	----------	--	--	--	--	--	--	---

1. Cena nieruchomości – nie dotyczy

2. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

Pouczenie:

- Wykaz nieruchomości wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brzeziny w budynku przy ul. 1000 - lecia 8 w dniu 25.10.2017 r. na okres 21 dni, ponadto informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości w parsie lokalnej oraz na stronie internetowej www.brzeziny-gmina.pl
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami:
- 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono dnia **25.10.2017 r.**

Zdjęto dnia **15.11.2017 r.**