

## WYKAZ nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zmianami) podaje się do publicznej wiadomości, że nieruchomość wykazana poniżej została przeznaczona do oddania w najem.

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia działki/lokalu w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy za 1 m <sup>2</sup>	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
		Powierzchnia działki/lokalu w m <sup>2</sup> do wydzierżawienia/najmu								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>NAJEM</b>										
1.	129/10	Lokal użytkowy 28,42	KZ1A/00038 903/3	Brzeziny, ul. 21 Stycznia 3	Nieruchomość położona jest w Brzezinach przy ulicy 21 Stycznia 3	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeziny nieruchomość położona jest na terenach usług. Przedmiotowy lokal przeznaczony jest do prowadzenia usług weterynaryjnych.	Umowa najmu na okres 3 lat	9,53 zł + należny podatek VAT Najemca poza czynszem będzie zobowiązany do ponoszenia opłat za energię elektryczną, dostawę wody i odbiór nieczystości stałych i płynnych oraz będzie uiszczal należne podatki z tytułu najmu.	Czynsz płatny w terminie do 10- tego każdego miesiąca.	Wysokość stawki czynszu może ulec zmianie w drodze jednostronnego oświadczenia woli Wójta

1. Cena nieruchomości – nie dotyczy
2. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

**Pouczenie:**  
1. Wykaz nieruchomości wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brzeziny w budynku przy ul. 1000 - lecia 8 w dniu **06.12.2017 r.** na okres 21 dni, ponadto informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości w parsie lokalnej, w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronie internetowej [www.brzeziny-gmina.pl](http://www.brzeziny-gmina.pl)

2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami:

- 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać telefonicznie pod nr 62 7698779 lub bezpośrednio w Urzędzie Gminy Brzeziny pok. 11

**Oferty dotyczące najmu należy składać w formie pisemnej do Urzędu Gminy Brzeziny, ul. 1000-lecia 8, 62-874 Brzeziny w terminie 21 dni od ukazania się niniejszego wykazu.**

Wywieszono dnia 06.12.2017 r.

Zdjęto dnia 27.12.2017 r.

  
WÓJT GMINY BRZEZINY  
mgr inż. Krzysztof Niedzwiedzki