

Równocześnie respondenci nie wskazali innych nie wymienionych w ankiecie problemów.

Ankieta dotycząca projektu uchwały Rady Gminy Brzeziny w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie gminy Brzeziny.

Ankieta została przeprowadzona podczas spotkania konsultacyjnego z mieszkańcami, które odbyło się w dn. 12 kwietnia 2017 r. Wypełniło ją 8 respondentów, w tym 5 osób zamieszkałych na obszarze rewitalizacji. Były to dwie osoby ze wsi Wrząca oraz po jednej z miejscowości Sobiesęki, Dzieńcioły oraz Piegonisko Wieś.

Wszyscy respondenci zgadzają się z wynikami przeprowadzonych analiz i dokonaną identyfikacją obszaru zdegradowanego. Jedna osoba zdecydowanie, a pozostałe raczej. Żaden z respondentów nie zaproponował ewentualnych zmian w wyznaczonym obszarze zdegradowanym. Równocześnie wszystkie osoby raczej zgodziły się z wynikami przeprowadzonych analiz i dokonaną identyfikacją obszaru rewitalizacji. Żaden z respondentów nie zaproponował ewentualnych zmian w wyznaczonym obszarze rewitalizacji. Osoby wypełniające ankietę zapytano także, czy w związku z włączeniem ich miejsca zamieszkania w skład rewitalizacji obawia się utrudnień lub ograniczeń. Żadna z osób ich nie dostrzegła.

2.8. Podsumowanie diagnozy czynników i zjawisk kryzysowych

W wyniku przeprowadzonej diagnozy obecnej sytuacji w gminie Brzeziny zostały zidentyfikowane najważniejsze problemy oraz potencjał podzielone na poszczególne obszary. Poddane zostały one konsultacjom społecznym podczas zorganizowanych warsztatów z mieszkańcami gminy Brzeziny. Pozwoliły one na pogłębienie informacji zebranych podczas diagnozy oraz jej uzupełnienie.

Tabela 26 Potencjały i problemy gminy Brzeziny - sfera społeczna

Sfera Społeczna	
Potencjały	Problemy
Niskie bezrobocie	Duża liczba osób niepełnosprawnych w gminie
Relatywnie młoda społeczność gminy - stosunkowo duży udział osób w wieku przedprodukcyjnym i produkcyjnym	Brak oferty opieki (diennej) dla osób niepełnosprawnych (w tym dzieci) - mieszkańcy są dowożeni do sąsiedniej gminy

Silne więzi sąsiedzkie, pomoc sąsiedzka	Duży odsetek osób długotrwale bezrobotnych oraz bez wykształcenia średniego.
Niska przestępczość	Mała aktywność społeczności lokalnej
Organizacje pozarządowe, Koła Gospodyń Wiejskich, Zespół Pieśni i Tańca, Kapela Ludowa Brzeziny	Niska aktywność obywatelska
Średnie wyniki sprawdzianów 6 klasistów w szkołach podstawowych w 2016 r. wypadły lepiej na tle całego powiatu oraz województwa.	Brak lokalnych liderów
	Średnie wyniki z egzaminu gimnazjalnego w 2016 roku wypadły słabiej w porównaniu do powiatu kaliskiego oraz województwa wielkopolskiego
	Liczba mieszkańców spada - duża migracja, ale również dużo osób zameldowuje się w gminie.

Tabela 27 Potencjały i problemy gminy Brzeziny - sfera gospodarcza

Gospodarcza	
Potencjały	Problemy
Niskie bezrobocie	Dominują małe, niezorganizowane gospodarstwa rolne, produkujące jedynie na własne potrzeby i niewielki rynek zbytu
Duży procent lasów, dzięki czemu rozwija się przemysł drzewny; jest to również potencjał turystyczny	Mała liczba podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 10 tys. mieszkańców.
	Niska liczba nowo tworzonych podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 10 tys. mieszkańców, przy jednoczesnym spadku w latach 2010-2015.
	Brak dużych podmiotów gospodarczych; dominują przedsiębiorstwa mikro, które stanowią ponad 95% wszystkich firm działających w gminie
	Brak obiektów pod wynajem dla małego biznesu

	Trudności w pozyskaniu pracowników do prac fizycznych (przemysł drzewny, rolnictwo, transport)
	Brak terenów inwestycyjnych
	Brak promocji turystycznej gminy

Tabela 28 Potencjały i problemy gminy Brzeziny - sfera środowiskowa

Środowiskowa	
Potencjały	Problemy
Duża powierzchnia lasów z dzikimi zwierzętami	Niska świadomość ekologiczna mieszkańców
Obszary chronione	Dzikię zwierzęta niszczą pola uprawne
Dobre warunki do rozwoju agroturystyki	Bobry powodują wylewanie rzeki Proсны
Malownicza okolica, czyste powietrze oraz rzeka Proсны	

Tabela 29 Potencjały i problemy gminy Brzeziny - sfera przestrzenno-infrastrukturalna oraz techniczna

Przestrzenno-infrastrukturalny oraz techniczna	
Potencjały	Problemy
Bardzo dobrze rozwinięta sieć wodociągowa	Słabo rozwinięta sieć kanalizacyjna
Mieszkańcy dbają o domy i ich otoczenie - wysoka estetyka	Mało wydajna oczyszczalnia ścieków oraz zły stan infrastruktury technicznej
Infrastruktura kulturalno-edukacyjna	Kolizyjne i niebezpieczne skrzyżowanie w Brzezinach - droga wojewódzka, droga powiatowa; duży ruch szczególnie samochodów ciężarowych z drewnem
Zapewniona infrastruktura zdrowotna	Nie we wszystkich miejscowościach są miejsca pozwalające na spotkania społeczności wiejskich m.in. w Dzieciołach
	Nie we wszystkich miejscowościach są place zabaw m.in. w Przystajni
	Słabo rozwinięta baza noclegowo - gastronomiczna

	Brak środowiskowego domu pomocy społecznej - dziennego pobytu
	Złe drogi gminne m.in. w miejscowościach: Moczałec, Brzeziny (nowe osiedla) Jamnice - Czempisz, Wrząca, Pieczyśka
	Niedobór wody pitnej (przede wszystkim latem) m.in. w Piegoniskach
	Brak sieci gazowej
	Brak ścieżek rowerowych dla mieszkańców
	Niezagospodarowane centrum Brzezin
	Brak dobrze wyposażonego placu targowego
	Zaniedbany ośrodek wczasowy w Brzezinach (domki)
	Bariery architektoniczne m.in. w ośrodku zdrowia w Brzezinach

3. Założenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Brzeziny

3.1. Analiza wskaźnikowa

Analiza wskaźnikowa pozwoliła na określenie obszarów zdegradowanych w gminie Brzeziny. Została ona opracowana na podstawie danych ilościowych dla wszystkich sołectw. Zostały wyliczone wskaźniki, które zostały porównane z wartością wskaźników dla całej gminy. Następnie wskaźniki, które miały gorszą wartość wobec średniej dla gminy zostały zsumowane. Na tej podstawie została wyliczona średnia negatywnych wskaźników dla całej gminy (5,2), tzn. suma wszystkich negatywnych wskaźników wszystkich sołectw została podzielona przez ich liczbę. Pozwoliło to wyznaczyć obszary, na których widoczna jest gorsza sytuacja w stosunku do całej gminy. Są to sołectwa, w których suma negatywnych wskaźników jest wyższa niż średnia dla całej gminy, tzn. sołectwa mające 6 i więcej.

Wskaźniki zostały określone w oparciu o analizę oraz diagnozę sytuacji w gminie Brzeziny tzn. wybór nastąpił w oparciu o zidentyfikowane obszary problemowe w gminie. Są one zgodne z „Wytocznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020” opracowanych przez

Ministerstwo Rozwoju oraz „Zasadami Programowanie i Wsparcia Rewitalizacji w ramach WRPO 2014+” Samorządu Województwa Wielkopolskiego. Czynnikiem uzupełniającym wybór wskaźników była partycypacja społeczna tj. wskazania mieszkańców przedstawione podczas warsztatów badawczych.

Katalog wskaźników obejmuje sferę społeczną, techniczną oraz gospodarczą. Składa się na niego:

- (W1) Liczba długotrwale bezrobotnych w stosunku do ogólnej liczby mieszkańców danego sołectwa
- (W2) Liczba bezrobotnych bez wykształcenia średniego w stosunku do ogólnej liczby mieszkańców danego sołectwa
- (W3) Liczba osób objętych pomocą Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej (GOPS) ze względu na niepełnosprawność w stosunku do ogólnej liczby mieszkańców danego sołectwa
- (W4) Liczba osób objętych pomocą GOPS ze względu na bezradność w sprawach opiekuńczo – wychowawczych w stosunku do ogólnej liczby mieszkańców danego sołectwa
- (W5) Liczba osób objętych pomocą GOPS ze względu na bezrobocie w stosunku do ogólnej liczby mieszkańców danego sołectwa
- (W6) Liczba osób objętych pomocą GOPS ze względu na ubóstwo w stosunku do ogólnej liczby mieszkańców danego sołectwa
- (W7) wskaźnik depopulacji w stosunku do ogólnej liczby mieszkańców danego sołectwa (średnia z ostatnich 7 lat; liczba ludności na początku roku bazowego 2010 - 100%)
- (W8) Wskaźnik aktywności gospodarczej (zarejestrowana działalność gospodarcza w stosunku do ogólnej liczby mieszkańców danego sołectwa)
- (W9) Liczba osób bez dostępu do kanalizacji w stosunku do ogólnej liczby mieszkańców danego sołectwa

Tabela 30 Wartości wskaźników opracowane na podstawie danych ilościowych (Stan na 31.12.2016)

Sołectwa	W1	W2	W3	W4	W5	W6	W7	W8	W9 ⁴	Suma wartości wskaźników niekorzystnych w stosunku do średniej dla całej gminy
Aleksandria	0,55%	0,55%	2,01%	0,18%	0,36%	0,55%	-0,09%	7,12%	36,7%	1
Brzeziny	0,73%	0,49%	1,71%	0,65%	0,65%	0,16%	0,60%	10,84%	4,0%	1
Czempisz	0,62%	0,83%	0,83%	0,83%	0,21%	0,62%	-0,24%	7,48%	100,0%	3
Dzięcioły	0,60%	1,51%	2,72%	0,91%	0,30%	0,91%	-0,51%	5,44%	100,0%	6
Fajum	0,54%	0,54%	3,80%	1,63%	0,54%	1,63%	0,31%	6,52%	100,0%	4
Jagodziniec	1,68%	3,36%	0,84%	1,40%	0,84%	0,56%	0,18%	4,76%	70,7%	5
Jamnice	3,06%	3,57%	1,02%	1,02%	0,51%	0,00%	-0,51%	2,55%	100,0%	6
Moczalec	2,48%	3,31%	5,79%	1,65%	2,48%	1,65%	-1,15%	2,48%	100,0%	9
Ostrów Kaliski	0,00%	0,00%	1,53%	0,38%	0,38%	0,00%	-0,86%	6,87%	100,0%	2
Pieczyska	0,33%	0,33%	2,32%	0,66%	0,66%	0,66%	0,38%	4,64%	100,0%	5
Piegonisko Pustkowie	1,54%	1,54%	2,47%	0,62%	0,62%	0,62%	0,03%	1,54%	100,0%	7

⁴ Dane z 31.12.2015 – brak danych z 2016 roku



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU



Samorządowe Centrum
Wspierania Aktywności
Społecznej

Unia Europejska
Fundusz Społeczności



Piegonisko Wieś	0,72%	1,45%	2,90%	0,72%	0,72%	1,45%	-0,52%	5,07%	100,0%	7
Przystajnia	0,00%	0,00%	1,06%	1,06%	0,53%	1,06%	-0,62%	4,26%	100,0%	5
Przystajnia Kolonia	1,69%	1,69%	1,13%	1,13%	1,13%	0,00%	0,63%	4,40%	100,0%	6
Rożenno	0,60%	0,60%	5,42%	1,81%	0,60%	2,41%	-0,77%	1,81%	100,0%	6
Sobiesęki	1,01%	1,34%	2,68%	1,34%	0,67%	0,67%	-0,15%	1,68%	100,0%	9
Wrząca	0,00%	0,97%	3,88%	4,85%	0,97%	0,97%	-1,11%	2,91%	100,0%	7
Zagórna	0,61%	0,61%	4,88%	1,83%	0,61%	1,22%	-0,86%	2,44%	100,0%	7
Zajączki	0,46%	0,46%	1,84%	0,46%	0,46%	0,00%	0,32%	1,84%	100,0%	2
gmina Brzeziny	0,84%	1,04%	2,12%	0,92%	0,60%	0,60%	-0,03%	5,89%	72,2%	5,2

Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy Brzeziny

Legenda

Wartość wskaźnika korzystna w stosunku do ogólnej wartości dla gminy
Wartość wskaźnika niekorzystna w stosunku do ogólnej wartości dla gminy



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU



MINISTERSTWO
INNOWACJI I GOSPODARKI

Unia Europejska
Fundusz Spójności



3.2. Delimitacja obszaru rewitalizacji

Przeprowadzenie analizy wskaźnikowej pozwoliło określić obszar zdegradowany, tzn. sołectwa, w których widoczna jest gorsza sytuacja w stosunku do całej gminy Brzeziny. Są to: **Dzięcioły, Jamnice, Moczalec, Piegonisko Pustkowie, Piegonisko Wieś, Przystajnia Kolonia, Rożenno, Sobiesęki, Wrząca, Zagórna**. W każdym z nich widoczne są negatywne zjawiska społeczne oraz przynajmniej jedno w sferach technicznej lub gospodarczej. W sumie obszar zdegradowany zamieszkuje 35,7% mieszkańców całej gminy i obejmuje 46,43% jej powierzchni.

Z uwagi na dwa obligatoryjne wskaźniki dla obszaru rewitalizacji – udział procentowy ludności (maksymalnie 30% całej populacji gminy) oraz powierzchni obszaru (maksymalnie 20% całej gminy) należało dokonać delimitacji obszaru zdegradowanego. Wybór obszaru rewitalizacji opierał się na podstawie szczegółowej diagnozy obszaru rewitalizacji, o której mowa w art. 4 ust. 1 pkt. 2 ustawy o rewitalizacji, obejmującą analizę negatywnych zjawisk (analiza wskaźnikowa), o których mowa w art. 9 ust. 1, lokalnych potencjałów występujących na terenie tego obszaru oraz konsultacjach społecznych;” Pozwoliło to wyznaczyć obszar cechujący się koncentracją negatywnych zjawisk.

W wyniku przeprowadzonej delimitacji zostały określone obszary rewitalizacji w gminie Brzeziny, na których zostanie przeprowadzona rewitalizacja. Obejmuje on sołectwa: Moczalec, Sobiesęki, Piegonisko Wieś, Wrząca, Zagórna, Dzięcioły.

Sołectwa Moczalec i Sobiesęki podczas analizy uzyskały największą sumę wskaźników niekorzystnych w stosunku do średniej dla całej gminy, tzn. wszystkie 9 przyjętych wskaźników było niekorzystnych. Następne sołectwa z dużą liczbą niekorzystnych wskaźników, powyżej średniej dla gminy tj. 7, które zostały wybrane do rewitalizacji to Piegonisko Wieś, Wrząca, Zagórna. Z uwagi na dwa obligatoryjne wskaźniki dla obszaru rewitalizacji – udział procentowy ludności (maksymalnie 30% całej populacji gminy) oraz powierzchni obszaru (maksymalnie 20% całej gminy) należało dokonać wyboru uwzględniając m.in. potencjał gminy i poszczególnych miejscowości oraz partycypację społeczną. W związku z tym zdecydowano się na zastąpienie sołectwa Piegonisko Pustkowie (7), na sołectwo Dzięcioły, które uzyskało 6 wskaźników niekorzystnych w stosunku do gminy. Wybór ten wynikał z kilku przesłanek. Jednym z kluczowych problemów zidentyfikowanych w gminie jest sytuacja osób z niepełnosprawnością. W sołectwie Dzięcioły liczba osób objętych pomocą Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej ze względu na niepełnosprawność w stosunku do ogólnej liczby mieszkańców jest wyższa (2,72% tj. 9 osób) niż w sołectwie Piegoniska Pustkowie (2,47%, tj. 8 osób). Równocześnie w ramach rewitalizacji zostanie wykorzystany potencjał sołectwa Dzięcioły, w którym znajduje się obiekt publiczny (dawna szkoła podstawowa), co zwiększy skuteczność prowadzonych działań oraz

pozwole osiągać efekt synergii. Dodatkowo mieszkańcy gminy wskazywali podczas konsultacji społecznych m.in. że w budynku po dawnej szkole podstawowej powinien powstać punkt integracji dla dzieci w Dzieciołach.

W poniższej tabeli znajdują się dwa wskaźniki obligatoryjne dla obszaru rewitalizacji – udział procentowy ludności oraz powierzchni obszaru. Oba nie przekraczają limitów (maksymalnie 20% powierzchni oraz 30% ludności).

Tabela 31 Procent powierzchni i procent ludności obszarów wybranych do rewitalizacji

	Powierzchnia w ha	Udział powierzchni do całej gminy	Liczba ludności obszarów zdegradowanych	Udział liczby mieszkańców do całej gminy
Moczalec	137,6813	1,08%	121	2,07%
Sobiesęki	509,6664	4,01%	298	5,09%
Piegonisko Wieś	268,422	2,11%	138	2,36%
Dziecioły	686,8975	5,41%	331	5,65%
Wrząca	298,5983	2,35%	103	1,76%
Zagórna	266,4849	2,10%	164	2,80%
	2167,7504	17,07%	1155	19,72%

Źródło: Obliczenia własne na podstawie danych z gminy Urzędu Gminy w Brzeziny

3.2.1. Pogłębiona diagnoza obszaru rewitalizacji

Wyznaczony obszar rewitalizacji, składający się z 6 sołectw charakteryzuje się kumulacją problemów społecznych oraz związanych z innymi sferami (gospodarczą, przestrzenno-infrastrukturalną i techniczną). Liczba osób objętych pomocą GOPS stanowi ze względu na niepełnosprawność 3,81% jego mieszkańców, wobec średniej dla całej gminy wynoszącej 2,12%. Niemal dwukrotnie wyższy jest odsetek osób korzystających ze wsparcia pomocy społecznej ze względu na ubóstwo (1,15%) niż w całej gminie (0,6%) - szczególnie wysokie jest w sołectwach Moczalec (1,65%) i Piegonisko Wieś (1,45%). Podobna sytuacja dotyczy bezradności w sprawach opiekuńczo – wychowawczych (odpowiednio 1,88% wobec 0,92%. Szczególnie wysokie jest w sołectwie Wrząca 4,85%). Na obszarze rewitalizacji widoczna jest także większa liczba osób bezrobotnych korzystających ze wsparcia GOPS ze względu na bezrobocie i wynosi ono 0,96% wobec 0,6% dla całej gminy - najwyższa jest w sołectwie Moczalec 2,48%. Osoby długotrwale bezrobotne stanowią 0,9%, a bez wykształcenia średniego 1,53% obszaru rewitalizacji (najwyższe w sołectwie Moczalec odpowiednio 2,48% i 3,31%), wobec średniej dla całej gminy odpowiednio 0,84% i 1,04%. W związku z tym należy podjąć działania dążące do minimalizacji tych problemów społecznych. Powinny one dotyczyć m.in. aktywizację społeczną osób z niepełnosprawnością intelektualną, poprawę dostępu do usług społecznych, dla

osób zagrożonych ubóstwem oraz aktywizację społeczno-zawodową osób zagrożonych wykluczeniem społecznym z obszaru rewitalizacji.

Warsztaty badawcze wykazały również, że w sołectwie Zagórna widoczna jest szczególnie niska aktywność społeczna. Mieszkańcy nie chcą się włączać w życie gminy, podejmować działań na rzecz swojego otoczenia. Stanowi to barierę w przedsięwzięciach przeciwdziałających wykluczeniu oraz minimalizujących występowanie problemów społecznych na tym obszarze. Bez podjęcia działań w tym zakresie istnieje niebezpieczeństwo pogłębiania się problemów w sferze społecznej w sołectwie Zagórna. Dlatego w ramach rewitalizacji powinny zostać podjęte aktywności w celu poznania tego stanu rzeczy oraz następnie rozwiązujące ten problem. Powinny one obejmować m.in. przeprowadzenie szczegółowej diagnozy przyczyn niskiej aktywności mieszkańców sołectwa Zagórna oraz na tej podstawie opracowania programu animacji życia społecznego.

Oprócz natężenia problemów społecznych na obszarze rewitalizacji występują również zjawiska negatywne w sferze gospodarczej, przestrzenno-infrastrukturalnej oraz technicznej. Wskaźnik aktywności gospodarczej jest niższy od średniej dla całej gminy. Liczba zarejestrowanych podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w stosunku do ogólnej liczby mieszkańców obszaru rewitalizacji wynosi 3,34% wobec 5,89% dla całej gminy. Najniższa jest w sołectwach Sobiesęki 1,68%, Zagórna 2,44% i Moczalec 2,48%.

Także poziom infrastruktury technicznej stanowi negatywne zjawisko wymagające poprawy. Cały obszar rewitalizacji nie jest skanalizowany. Jednocześnie w miejscowości gminnej Brzeziny oczyszczalnia ścieków wymaga modernizacji i zwiększenie przepustowości. Bez tych działań niemożliwa jest rozbudowa sieci kanalizacyjnej w gminie oraz przyjmowania ścieków z obszarów rewitalizacji. Kolejnym zdiagnozowanym problemem na obszarze rewitalizacji jest niedobór wody, co było wskazywane m.in. podczas konsultacji społecznych. Występuje on w sołectwach Piegonisko Wieś i Sobiesęki oraz dodatkowo w miejscowości z obszarów zdegradowanych Piegonisko Kolonia i Piegonisko Pustkowie. Obecnie woda, szczególnie latem, musi być dostarczana z sąsiedniej gminy. Rozwiązaniem tego problemu jest, np. budowa stacji uzdatniania wody, czy działania edukacyjne podnoszące świadomość ekologiczną związane m.in. z oszczędzaniem wody.

Warsztaty z mieszkańcami wskazywały również na niewystarczającą ofertę kulturalną dla dzieci, młodzieży i seniorów oraz brak w części miejscowości gminy miejsc pozwalających na spotkania społeczności lokalnych. Rozwiązaniem może być m.in. zaproponowana podczas warsztatów adaptacja budynku po gimnazjum na punkt integracji dla dzieci w Dzieciotach oraz zajęcia integracyjne skierowane do różnych grup mieszkańców z obszaru rewitalizacji. Przypadku seniorów

działania takie będą odpowiadać również na wysoki wskaźnik depopulacji obszaru rewitalizacji, który wiąże się ze starzeniem się społeczeństwa. Wynosi on -0,72% (najwyższy dotyczy sołectw Moczalec - 1,15% i Wrząca -1,1%), natomiast średnia dla gminy Brzeziny to -0,03%.

W części analitycznej programu rewitalizacji zidentyfikowano działania, które powinny zostać przeprowadzone poza wyznaczonym obszarem rewitalizacji, których jednak wsparcie jest niezwykle istotne dla rozwiązywania problemów na obszarze rewitalizacji. Zostaną one zrealizowane w centralnej części miejscowości gminnej Brzeziny. Wybór ten wynika z potencjału oraz możliwości gminy. Brzeziny są największą miejscowością gminy. Stanowią jej centrum administracyjne oraz spełniają zasadnicze funkcje centrotwórcze, m.in. tutaj odbywa się większość różnego rodzaju wydarzeń w gminie. W Brzezinach istnieje również infrastruktura, która może zostać wykorzystana w ramach rewitalizacji. Potencjał infrastrukturalny stanowi Gminny Ośrodek Kultury, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, gimnazjum oraz zabytkowa remiza strażacka. Innym ważnym argumentem przemawiającym za wyborem tego obszaru są koszty. Na obszarze rewitalizacji brakuje odpowiedniej infrastruktury pozwalającej na podejmowanie działań minimalizujących zdiagnozowane zjawiska kryzysowe. Stworzenie oraz późniejsze utrzymanie potrzebnych obiektów byłoby bardzo kosztochłonne. Natomiast w miejscowość Brzeziny posiada odpowiednie warunki do przeprowadzenia różnorodnych działań, np. aktywizująco - integrujących, itd..

Jednym z poważnych problemów gminy jest wysoka liczba osób niepełnosprawnych. Jednocześnie na terenie gminy brakuje środowiskowego domu pomocy społecznej, gwarantującego dzienną opiekę. Osoby z niepełnosprawnością intelektualną, w tym wiele dzieci jest codziennie dowożonych do ośrodków położonych na terenie sąsiednich gmin. Równocześnie gmina w przyszłości będzie dysponowała budynkiem po zlikwidowanym gimnazjum w miejscowości Brzeziny. Dlatego można zaplanować w nim stworzenie środowiskowego domu pomocy społecznej, w którym będzie prowadzona aktywizacja społeczna osób niepełnosprawnych. Dodatkowym atutem jest sama lokalizacja, ponieważ Brzeziny znajdują się w centralnej części gminy. Natomiast wyznaczone obszary rewitalizacji położone są w różnych częściach gminy. Dzięki temu rozwiązaniu osoby niepełnosprawne z tych terenów będą miały łatwy dojazd do środowiskowego domu pomocy społecznej. Kolejnym problemem są nadal istniejące na terenie gminy bariery architektoniczne dla osób z niepełnosprawnością.

Warsztaty z mieszkańcami wskazywały również na potrzebę modernizacji zabytkowej remizy strażackiej w Brzezinach. Znajduje się ona w centralnej części miejscowości w niedalekim sąsiedztwie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, czy Gminnego Domu Kultury. Budynek posiada duży

potencjał, który obecnie jednak nie może zostać wykorzystany ze względu na jego zły stan techniczny. Po jego modernizacji powstanie przestrzeń, która pozwoli na realizację przedsięwzięć pozwalających minimalizować zidentyfikowane problemy. Są to m.in. brak wystarczającej infrastruktury w GOPS na prowadzenie działań aktywizacji społeczno-zawodowej osób zagrożonych wykluczeniem społecznym. Również GOK oraz lokalne organizacje pozarządowe zyskają przestrzeń pozwalającą na przedsięwzięcia przeciwdziałające niskiej aktywności społecznej mieszkańców. Na obszarze rewitalizacji zdiagnozowano także niski potencjał gospodarczy. Z uwagi jednak, że brakuje na nim infrastruktury pozwalającej m.in. na promocję lokalnych produktów przedsięwzięcia te będą mogły być prowadzone w zmodernizowanej infrastrukturze w Brzezinach. Jednocześnie możliwe będzie wykorzystanie już wypracowane marki miejscowości oraz jej atuty m.in. jest to centrum gminy, w którym organizowane są różne wydarzenia o randze gminnej, powiatowej przyciągające wiele osób. Wzmocnienie ekonomiczne obszaru rewitalizacji wpłynie również na minimalizację zdiagnozowanych problemów społecznych tj. bezrobocie i ubóstwo.

3.3. Wizja oraz cele: strategiczny i szczegółowe rewitalizacji

Wizja oraz cel strategiczny rewitalizacji na terenie gminy Brzeziny został określony w perspektywie do 2022 roku.

Wizja

Zaplanowane przedsięwzięcia przyczynią się do pozytywnych zmian na obszarze rewitalizacji zarówno pod względem społecznym, jak i przestrzenno-infrastrukturalnym, technicznym oraz gospodarczym. W 2022 roku obszar ten będzie się charakteryzował wyższą jakością życia, w szczególności dla osób z niepełnosprawnością, stanie się miejscem atrakcyjnym do zamieszkania, w którym zmniejszą się problemy społeczne oraz polepszy się stan infrastruktury społecznej i technicznej. Efektem podjętych działań rewitalizacyjnych będzie minimalizacja zjawiska wykluczenia społecznego m.in. poprzez działania aktywizujące, wzrost świadomości ekologicznej, stworzenie warunków do integracji społecznej mieszkańców obszarów rewitalizacji oraz rehabilitacji dla osób niepełnosprawnych.

Wizja ta zostanie spełniona poprzez realizację celu strategicznego i celów szczegółowych przedstawionych poniżej.

Cele rewitalizacji oraz kierunki działań

1. Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu mieszkańców obszarów rewitalizacji

1.1. Kierunek: Aktywna integracja osób nieaktywnych zawodowo oraz innych grup zagrożonych wykluczeniem społecznym z obszaru rewitalizacji

1.2. Kierunek: Poprawa dostępu do usług społecznych osób, które są zagrożone ubóstwem lub wykluczeniem społecznym z obszaru rewitalizacji

1.3. Kierunek: Aktywizacja społeczna osób wykluczonych lub zagrożonych wykluczeniem z obszaru rewitalizacji

1.4. Kierunek: Modernizacja infrastruktury społecznej

2. Modernizacja infrastruktury technicznej na rzecz aktywnej integracji i rozwoju gospodarczego obszaru rewitalizacji

2.1. Kierunek: Modernizacja infrastruktury technicznej

2.2. Kierunek: Promocja lokalnych produktów z obszaru rewitalizacji

3. Modernizacja infrastruktury technicznej oraz przestrzenno - funkcjonalnej polepszającej jakości życia mieszkańców obszarów rewitalizacji

3.1. Kierunek: Modernizacja i rozbudowa infrastruktury technicznej

3.2. Kierunek: Modernizacja przestrzenno-funkcjonalna terenów publicznych

3.3. Kierunek: Podnoszenie świadomości ekologicznej mieszkańców

3.4. Powiązanie celów Gminnego Programu Rewitalizacji z innymi dokumentami strategicznymi

Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Brzeziny na lata 2017 – 2022 został opracowany w powiązaniu z istniejącymi już dokumentami strategicznymi obowiązującymi w gminie oraz województwie wielkopolskim. Analizie poddano następujące dokumenty:

- Strategia Rozwoju Lokalnego Gminy Brzeziny na Lata 2015-2022
- Gminna Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Brzeziny na lata 2014 – 2020
- Plan Gospodarki Niskoemisyjnej Gminy Brzeziny
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeziny (aktualizacja 2012)
- Strategia Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do 2020 Roku. Wielkopolska 2020.
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Wielkopolskiego

Tabela 32 Powiązanie celów Lokalnego Programu Rewitalizacji z innymi dokumentami strategicznymi

Dokument strategiczny	Powiązania z celami
Cel 1 Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu mieszkańców obszarów rewitalizacji	
Strategia Rozwoju Lokalnego Gminy Brzeziny na Lata 2015-2022	Obszar strategiczny nr 1 Infrastruktura publiczna i usługi publiczne Cel operacyjny 1.2 Rewitalizacja obszarów wiejskich – Poprzez odnowę zdegradowanych obszarów wiejskich i osiągnięcie akceptowalnych standardów cywilizacyjnych,

	<p>inwestycje infrastrukturalne utworzą platformę na rzecz przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu i ubóstwu, włączeniu na rynek pracy, rozwoju inicjatyw lokalnych i działalności organizacji trzeciego sektora, w tym na polu kultury.</p> <p>Cel operacyjny 1.3 Infrastruktura i usługi nowoczesnej edukacji: Celem jest ograniczenie barier w dostępie do edukacji oraz stworzenie warunków dla nieskrępowanego rozwoju osobowościowego i kompetencyjnego dzieci i młodzieży, prowadzące do wypracowania umiejętności odnajdywania się w otoczeniu oraz zwiększenia szans na zatrudnienie.</p> <p>Cel operacyjny 1.4. Infrastruktura i usługi ochrony zdrowia, promocja zdrowego stylu życia: (...) pożądanym kierunkiem rozwoju usług opieki społecznej jest organizacja Klubu Integracji Społecznej w ramach istniejącego GOPS. Powołanie w/w instytucji jest planowane z uwagi na potrzeby osób zagrożonych wykluczeniem społecznym ze względu na niepełnosprawność; bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych, a także długotrwałą lub ciężką chorobą. Celem działania KIS będzie udzielenie wsparcia indywidualnym osobom oraz członkom ich rodzin pomocy w odbudowywaniu i podtrzymywaniu umiejętności uczestnictwa w życiu społeczności lokalnej, w powrocie do pełnienia ról społecznych oraz w podniesieniu kwalifikacji zawodowych.</p>
<p>Gminna Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Brzeziny na lata 2014 – 2020</p>	<p>Cel strategiczny 1</p> <p>Wspieranie rodzin w kryzysie, dotkniętych bezrobociem i uzależnieniami, ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb dzieci i młodzieży</p> <p>Cele operacyjne:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Pomoc w likwidacji przyczyn dysfunkcji oraz wspieranie i usprawnianie systemu wsparcia rodziny, dzieci i młodzieży. 2. Pomoc rodzinom i osobom dotkniętych i zagrożonym problemem bezrobocia i jego skutkami, ze szczególnym uwzględnieniem bezrobotnych kobiet oraz osób długotrwale pozostających bez pracy. 3. Rozwijanie systemu profilaktyki i rozwiązywania problemów uzależnień.

	<p>Cel strategiczny 2</p> <p>Poprawa jakości życia osób starszych i niepełnosprawnych</p> <p>Cele operacyjne:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Wsparcie seniorów. 2. Usprawnianie osób niepełnosprawnych. <p>Cel strategiczny 3</p> <p>Rozwój społeczeństwa obywatelskiego</p> <p>Cele operacyjne:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Diagnozowanie potrzeb i problemów społeczności lokalnej. 2. Propagowanie i rozwijanie wśród społeczności lokalnej idei obywatelskiej odpowiedzialności i uczestniczenia w zaspokajaniu ludzkich potrzeb. 3. Stwarzanie korzystnych warunków dla powstawania i rozwoju organizacji pozarządowych na terenie gminy. 4. Współpraca z partnerami zewnętrznymi zmierzająca do rozbudowy struktur pozarządowych.
<p>Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Wielkopolskiego</p>	<p>Cel główny: Zrównoważony rozwój przestrzenny regionu jako jedna z podstaw wzrostu poziomu życia mieszkańców</p> <p>Cel szczegółowy:</p> <p>Dostosowanie przestrzeni do wyzwań XXI wieku poprzez:</p> <p>poprzez:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Restrukturyzację obszarów o ograniczonym potencjale rozwojowym;
<p>Strategia Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do 2020 Roku. Wielkopolska 2020.</p>	<p>Cel strategiczny 5.</p> <p>Zwiększenie spójności województwa</p> <p>Cel operacyjny 5.2. Rozwój obszarów wiejskich</p> <p>Cel operacyjny 5.3. Aktywizacja obszarów o najniższym stopniu rozwoju i pogarszających się perspektywach rozwojowych</p>

	<p>Cel strategiczny 7.</p> <p>Wzrost kompetencji mieszkańców i zatrudnienia</p> <p>Cel operacyjny 7.1. Poprawa warunków, jakości i dostępności edukacji</p> <p>Cel strategiczny 8.</p> <p>Zwiększanie zasobów oraz wyrównywanie potencjałów społecznych województwa</p> <p>Cel operacyjny 8.1. Wzmacnianie aktywności zawodowej</p> <p>Cel operacyjny 8.3. Poprawa stanu zdrowia mieszkańców i opieki zdrowotnej</p> <p>Cel operacyjny 8.5. Wzmocnienie włączenia społecznego</p> <p>Cel operacyjny 8.6. Wzmocnienie systemu usług i pomocy społecznej</p> <p>Cel operacyjny 8.7. Kształtowanie skłonności mieszkańców do zaspokajania potrzeb wyższego rzędu</p> <p>Cel operacyjny 8.9. Ochrona zasobów, standardu</p> <p>Cel operacyjny 8.8. Budowa kapitału społecznego na rzecz społeczeństwa obywatelskiego i jakości życia rodziny</p>
<p>Cel 2 Modernizacja infrastruktury na rzecz aktywnej integracji i rozwoju gospodarczego obszaru rewitalizacji</p>	
<p>Strategia Rozwoju Lokalnego Gminy Brzeziny na Lata 2015-2022</p>	<p>Obszar strategiczny nr 1 Infrastruktura publiczna i usługi publiczne</p> <p>Cel operacyjny 1.2 Rewitalizacja obszarów wiejskich – Poprzez odnowę zdegradowanych obszarów wiejskich i osiągnięcie akceptowalnych standardów cywilizacyjnych, inwestycje infrastrukturalne utworzą platformę na rzecz przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu i ubóstwu, włączeniu na rynek pracy, rozwoju inicjatyw lokalnych i działalności organizacji trzeciego sektora, w tym na polu kultury.</p> <p>Obszar strategiczny nr 2 Potencjał endogeniczny dla rozwoju lokalnego</p> <p>Cel operacyjny 2: Rolnictwo, przedsiębiorczość i zasoby runku</p>

	pracy- (...) planowany jest także rozwój infrastruktury przedsiębiorczości, m.in. poprzez wsparcie lokalnego handlu
Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Wielkopolskiego	<p>Cel główny: Zrównoważony rozwój przestrzenny regionu jako jedna z podstaw wzrostu poziomu życia mieszkańców</p> <p>Cel szczegółowy:</p> <p>Zwiększenie efektywności wykorzystania potencjałów rozwojowych województwa poprzez:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Wzmocnienie gospodarstw rolnych oraz gospodarki żywnościowej,
Strategia Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do 2020 Roku. Wielkopolska 2020.	<p>Cel strategiczny 5.</p> <p>Zwiększenie spójności województwa</p> <p>Cel operacyjny 5.2. Rozwój obszarów wiejskich</p> <p>Cel operacyjny 5.3. Aktywizacja obszarów o najniższym stopniu rozwoju i pogarszających się perspektywach rozwojowych</p> <p>Cel strategiczny 6. Wzmocnienie potencjału gospodarczego regionu</p> <p>Cel operacyjny 6.10. Poprawa warunków dla rozwoju rolnictwa i przetwórstwa rolnego</p>
Cel 3 Modernizacja infrastruktury technicznej oraz przestrzenno - funkcjonalnej polepszającej jakości życia mieszkańców obszarów rewitalizacji	
Strategia Rozwoju Lokalnego Gminy Brzeziny na lata 2015-2022	<p>Obszar strategiczny nr 1 Infrastruktura publiczna i usługi publiczne</p> <p>Cel operacyjny 1.1 Infrastruktura ochrony środowiska i racjonalne gospodarowania zasobami środowiska naturalnego</p> <ul style="list-style-type: none"> - kompleksowe uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej; - ochrona zasobów leśnych i ich racjonalne wykorzystanie; - rozwój zasobów gospodarki odpadami; - promocja postaw ekologicznych;

<p>Plan Gospodarki Niskoemisyjnej Gminy Brzeziny</p>	<p>Cel szczegółowy 1: Zarządzanie obszarem w sposób zrównoważony i ekologiczny.</p> <p>Celem dla Gminy Brzeziny jest rozwój w oparciu o działania zrównoważone, z uwzględnieniem aspektów społecznych i gospodarczych. Wśród działań zarządczych także elementy ekologiczne powinny być postrzegane jako ważne i wartościowe. Istotnym celem jest pełnienie funkcji koordynującej i wspierającej działania pozytywnie wpływające na rozwój zrównoważonej lokalnej polityki energetycznej.</p>
<p>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeziny (aktualizacja 2012)</p>	<p>IV.2 Kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym tereny wyłączone z pod zabudowy</p> <p>3.5 Obowiązuje wymóg prowadzenia prawidłowej gospodarki wodno - ściekowej oraz zachowanie wszelkich przepisów i norm w zakresie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych</p> <p>5.7 Odprowadzanie ścieków bytowych – tereny należy wyposażyć w sieć kanalizacyjną ...</p> <p>5.16 Gospodarkę odpadami komunalnymi należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i na zasadach ustalonych na obszarze gminy, a sposób zbierania odpadów powinien zabezpieczyć środowisko przed zanieczyszczeniem;</p>
<p>Strategia Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do 2020 Roku. Wielkopolska 2020.</p>	<p>Cel strategiczny 2.</p> <p>Poprawa stanu środowiska</p> <p>Cel operacyjny 2.1 Wsparcie ochrony przyrody</p> <p>Cel operacyjny 2.6 Uporządkowanie gospodarki odpadami</p> <p>Cel Operacyjny 2.7 Poprawa gospodarki wodno – ściekowej</p> <p>Cel operacyjny 2.10 Promocja postaw ekologicznych</p>
<p>Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Wielkopolskiego</p>	<p>Cel główny: Zrównoważony rozwój przestrzenny regionu jako jedna z podstaw wzrostu poziomu życia mieszkańców</p> <p>Cel szczegółowy:</p> <p>Dostosowanie przestrzeni do wyzwań XXI wieku poprzez:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Poprawę stanu środowiska i racjonalne