

**UCHWAŁA NR XVII/138/2016
RADY GMINY BRZEZINY
z dnia 3 czerwca 2016 r.**

w sprawie uchylecia uchwały Nr 52/VII/03 Rady Gminy Brzeziny z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie ustalenia zasad polityki czynszowej.

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 21 ust. 2 pkt. 4 i art. 23 ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 150 z późn. zm.), Rada Gminy Brzeziny uchwala, co następuje:

§ 1

Uchyla się Uchwałę Nr 52/VII/03 Rady Gminy Brzeziny z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie ustalenia zasad polityki czynszowej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

**Uzasadnienie do Uchwały nr XVII/138/2016
RADY GMINY BRZEZINY
z dnia 03.06.2016 r.**

w sprawie uchylenia uchwały Nr 52/VII/03 Rady Gminy Brzeziny z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie ustalenia zasad polityki czynszowej.

Przedmiotowa uchwałę uchyla się z powodu błędów formalnych i merytorycznych, które nie odpowiadają obecnym unormowaniom prawnym. Zapisy w uchwale są niezgodne z ustawą o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, dlatego zachodzi konieczność wyeliminowania powyższej uchwały z obrotu prawnego.