

**Załącznik do Uchwały Nr XXIV/201/2017
Rady Gminy Brzeziny
z dnia 28 lutego 2017 r.**

**REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE
GMINY BRZEZINY**

Regulamin zgodnie z wymogami ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 250), określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Brzeziny.

Rozdział 1

**Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenach nieruchomości
i na terenach służących do użytku publicznego**

§ 1

Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie swej nieruchomości poprzez:

- 1) wyposażenie nieruchomości w opisane w niniejszym regulaminie w Rozdziale 2, pojemniki i worki służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywanie tych pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
- 2) przy braku sieci kanalizacyjnej gromadzenie nieczystości ciekłych w zbiornikach bezodpływowych lub oczyszczanie poprzez przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, jeżeli zapisy studium uwarunkowań Gminy Brzeziny albo decyzja o warunkach zabudowy dopuszczają takie rozwiązanie;
- 3) prowadzenie selektywnego zbierania i przekazywanie przedsiębiorcy odpadów komunalnych, w sposób opisany w niniejszym Regulaminie;
- 4) mycie pojazdów samochodowych poza myjniami w miejscu wyznaczonym na terenie nieruchomości przez jej właściciela na utwardzonej i nieprzepuszczalnej powierzchni, pod

warunkiem, że nie spowoduje to przedostania się do gruntu i do wód powstających ścieków oraz uciążliwości dla sąsiadów;

5) dokonywanie drobnych napraw pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi, w miejscu wyznaczonym na terenie nieruchomości przez jej właściciela na utwardzonej, nieprzepuszczalnej powierzchni, pod warunkiem, że nie spowoduje to przedostanie się do gruntu i do wód powstających ścieków oraz uciążliwości dla sąsiadów, a powstające odpady są gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami ustawy;

Rozdział 2

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników i worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki ich rozmieszczania i utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 2

1. Odpady komunalne powinny być zbierane w pojemnikach i workach spełniających wymagania obowiązujących norm i przepisów prawa powszechnie obowiązującego. Przyjmuje się że każdy mieszkaniec gminy Brzeziny produkować będzie około 30 litrów na miesiąc odpadów komunalnych.

2. Do gromadzenia odpadów komunalnych zmieszanych i selektywnych służyć będą następujące urządzenia:

a) pojemnik na odpady zmieszane o pojemności 120 l – dla zabudowy jednorodzinnej oraz po 1 worku na każdą frakcję selektywną, oraz pojemnik na odpady zmieszane o wielokrotnej pojemności – dla rodziny 5 i więcej osobowej oraz po 1 worku na każdą frakcję selektywną,

b) pojemnik na odpady zmieszane o pojemności 1100 l - dla zabudowy wielorodzinnej (wielolokalowej) oraz po 1 worku na rodzinę na każdą frakcję selektywną.

Po każdorazowym odbiorze odpadów selektywnie zebranych podmiot odbierający odpady pozostawi nowe worki w ilości odebranych worków. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się wymianę pojemnika na odpady zmieszane na pojemnik o większej pojemności.

3. Na terenie nieruchomości pojemniki na odpady należy przetrzymywać w miejscu wyodrębnionym dostępnym dla pracowników przedsiębiorcy odbierającego odpady komunalne bez konieczności wejścia na teren nieruchomości lub gdy takiej możliwości nie

ma, należy wystawiać je w dniu odbioru, zgodnie z harmonogramem, na chodnik przed wejściem na teren nieruchomości; dopuszcza się także wjazd na teren nieruchomości pojazdów podmiotu uprawnionego w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach.

4. Właściciele nieruchomości mają obowiązek utrzymywać pojemniki w odpowiednim stanie sanitarnym, a pojemnik po jego opróżnieniu nie powinien wydzielać nieprzyjemnych zapachów.

5. Właściciele nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, lecz odpady komunalne są wytwarzane, a więc prowadzący działalność gospodarczą, m.in. kierujący instytucjami oświaty, zdrowia, zobowiązani są do podpisania umowy z przedsiębiorcą odbierającym odpady komunalne i dostosować pojemność pojemników do swych indywidualnych potrzeb uwzględniając następujące normatywy dostosowane do dwutygodniowego cyklu odbioru dla:

1) budynków użyteczności publicznej, poza wymienionymi niżej - 2 l na każdego pracownika oraz 0,5 l na każdego interesanta, klienta lub odwiedzającego;

2) szkół wszelkiego typu – 2 l na każdego ucznia, studenta i pracownika;

3) przedszkoli - 2 l na każde dziecko i pracownika;

4) lokali handlowych - 30 l na każde 10 m² pow. całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l na lokal;

5) punktów handlowych poza lokalem - 30 l na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l na każdy punkt;

6) lokali gastronomicznych -10 l na jedno miejsce konsumpcyjne, dotyczy to także miejsc w tzw. ogródkach zlokalizowanych na zewnątrz lokalu, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l;

7) zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych - pojemnik o pojemności 120 l na każdych 10 pracowników;

8) cmentarzy – nie mniej niż 3 l na jedno miejsce pochówku.

6. W przypadku lokali handlowych i gastronomicznych, dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem, co najmniej jednego pojemnika na odpady.

7. Określa się pojemności koszy ulicznych od 10 do 60 l przeznaczonych do zbierania odpadów na terenach przeznaczonych do użytku publicznego (na chodnikach, przystankach komunikacji publicznej).

§ 3

Rodzaje i pojemność pojemników i worków przeznaczonych do selektywnego zbierania odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości:

- 1) pojemność worków do selektywnej zbiórki winna wynosić 120 l,
- 2) worki lub pojemniki do selektywnej zbiórki oprócz kolorów winny być oznaczone opisowo i znakiem graficznym:
 - a) zielony z przeznaczeniem na szkło, oznaczony napisem „szkło”,
 - b) żółty z przeznaczeniem na metale, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe, oznaczony napisem „metale i tworzywa sztuczne”,
 - c) niebieski z przeznaczeniem na papier, oznaczony napisem „papier”,
 - d) brązowy z przeznaczeniem na odpady ulegające biodegradacji, ze szczególnym uwzględnieniem bioodpadów, oznaczony napisem „bio”,
 - e) pojemnik o pojemności 120 l z przeznaczeniem na popioły i żużle z palenisk domowych z napisem „popiół”.
- 3) odpady, o których mowa wyżej zgodnie z zasadami selektywnej zbiórki w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, odbierane będą zgodnie z harmonogramem podanym do publicznej wiadomości.

§ 4

Selektywne zbieranie odpadów komunalnych

1. W Gminie Brzeziny selektywne zbieranie odpadów komunalnych polega na zbieraniu odpadów komunalnych z podziałem na odpady zmieszane, odpady ulegające biodegradacji (bio) i zbierane selektywnie, z dalszym wydzieleniem w ramach frakcji suchej następujących surowców wtórnych:
 - 1) metali, opakowań z metali, tworzyw sztucznych, opakowań z tworzyw sztucznych i opakowań wielomateriałowych,
 - 2) szkła i opakowań ze szkła,
 - 3) papieru i tektury, opakowań z papieru i tektury,
 - 4) popiołów i żużli z palenisk domowychoraz na zbieraniu w wydzielonych miejscach innych odpadów komunalnych, o których mowa w niniejszym Regulaminie.

2. Zbieranie odpadów komunalnych z podziałem na frakcję mokrą i suchą bez dalszego wydzielenia z frakcji suchej surowców wtórnych, o których mowa w ust. 1 pkt. 1-4 nie stanowi selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

3. Selektywnie zebrane odpady przekazywane są przedsiębiorcy w workach, które należy zamknąć szczelnie i wystawić przed wejście na teren nieruchomości, zgodnie z ustalonym harmonogramem.

§ 5

Przeterminowane leki z gospodarstw domowych można przekazywać do mobilnych punktów selektywnej zbiórki odpadów lub do przychodni i aptek, które posiadają w swym wyposażeniu specjalne pojemniki przeznaczone na zbiórkę ww. odpadów.

§ 6

1. Odpady komunalne wielkogabarytowe (maksymalnie 4 sztuki) powinny być zbierane w sposób nie utrudniający korzystania z nieruchomości przez osoby trzecie i umożliwiający łatwy dostęp pracownikom podmiotu odbierającego odpady komunalne.

2. Dla nieruchomości zamieszkałych odpady, o których mowa w ust. 1, odbierane będą zgodnie z harmonogramem odbioru podanym do publicznej wiadomości, jednakże ich odbiór odbywać się będzie 1 raz w roku.

§ 7

Odpady budowlane i rozbiórkowe (100 kg) powstałe w wyniku prowadzenia drobnych robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę ani zgłoszenia zamiaru prowadzenia robót do właściwego organu administracji odbierane będą zgodnie z harmonogramem odbioru, jednakże ich odbiór odbywać się będzie 1 raz w roku.

§ 8

Komunalne odpady niebezpieczne, przeterminowane leki, przenośne baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, chemikalia i opony z gospodarstw domowych (maksymalnie 8 sztuk), zbierane będą za pomocą mobilnego punktu zbierania odpadów niebezpiecznych zgodnie z harmonogramem ich odbierania, podanym do publicznej wiadomości.

§ 9

Zużyte przenośne baterie i przenośne akumulatory można przekazywać do punktów ich sprzedaży detalicznej, których powierzchnia sprzedaży przekracza 25 m², do punktów sprzedaży hurtowej, a także przedsiębiorcom świadczącym usługi w zakresie wymiany zużytych baterii lub zużytych akumulatorów.

§ 10

Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny można przekazywać do punktów zbierania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, w tym punktów sprzedaży sprzętu, których adresy będą podane do publicznej wiadomości.

Rozdział 3

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych

§ 11

1. Odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych organizuje Gmina Brzeziny w zamian za uiszczoną opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
2. Ilości nieczystości ciekłych odprowadzanych do zbiorników bezodpływowych ustala się na podstawie zużycia wody, określonego na podstawie wskazań wodomierza głównego, a w przypadku jego braku w oparciu o przeciętne normy zużycia wody, wynikające z odrębnych przepisów powszechnie obowiązujących.

§ 12

1. Dla potrzeb zbierania odpadów komunalnych stosuje się pojemniki mogące stanowić w szczególności własność:
 - a) podmiotów odbierających odpady komunalne,
 - b) właścicieli nieruchomości.
2. Worki lub pojemniki do gromadzenia selektywnej zbiórki ma obowiązek dostarczyć podmiot odbierający odpady komunalne.

§ 13

Właściciel nieruchomości może dokonywać kompostowania odpadów ulegających biodegradacji, bioodpadów, odpadów zielonych we własnym zakresie w sposób nie powodujący uciążliwości dla otoczenia w indywidualnych przydomowych kompostownikach.

§ 14

Ustala się następującą częstotliwość odbioru odpadów komunalnych z terenu nieruchomości:

- a) odpady zmieszane - 1 raz w miesiącu,
- b) metale, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe - 1 raz w miesiącu,
- c) szkło i opakowania ze szkła - 1 raz w miesiącu,
- d) papier i tektura - 1 raz w miesiącu,
- e) popioły i żużle z palenisk domowych - 1 raz w miesiącu w okresie od 15 października do 15 kwietnia,
- f) odpady ulegające biodegradacji w tym zielone (m. in. trawa, drobne gałęzie, liście itp.) - 1 raz w miesiącu w okresie od 15 kwietnia do 15 października.

Rozdział 4

Wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 15

1. Gmina Brzeziny należy do Regionu X, którego instalacją regionalną jest Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych „Orli Staw”. Orli Staw 2, 62-834 Ceków.
2. W przypadku awarii instalacji regionalnej, właściwą zastępczą instalacją jest ta znajdująca się w Regionie VIII w Koninie.

Rozdział 5

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 16

Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego, ponoszą też pełną odpowiedzialność za zachowanie tych zwierząt.

§ 17

Do obowiązków właścicieli utrzymujących zwierzęta domowe należy:

- 1) zwolnienie przez właściciela nieruchomości psa ze smyczy na terenie własnej nieruchomości może mieć miejsce wyłącznie w sytuacji, gdy nieruchomość ta jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający samowolny dostęp osób trzecich. Ponadto właściciel obowiązany jest odpowiednio oznakować nieruchomość tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem,
- 2) natychmiastowe uprzątnięcie, przez właścicieli, zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych, itp.;
- 3) niedopuszczanie do zakłócania ciszy i spokoju przez zwierzęta domowe.

Rozdział 6

Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 18

1. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich jest zabronione na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, oznaczonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeziny.
2. Zakaz utrzymywania zwierząt gospodarskich dotyczy także zwartych terenów, zajętych przez budownictwo wielorodzinne.
3. Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolnej, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:
 - 1) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt,
 - 2) wszelka uciążliwość hodowli dla środowiska w tym emisje będące jej skutkiem zostaną ograniczone do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona.
4. Prowadzący chów zwierząt gospodarskich na terenach wymienionych w ust. 3 zobowiązani są:
 - 1) przestrzegać przepisów sanitarno – epidemiologicznych,

2) składować obornik w odległości co najmniej 10 m od linii rozgraniczającej nieruchomości, na terenie płaskim, tak by odcieki nie mogły przedostawać się na teren sąsiednich nieruchomości.

Rozdział 7

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania

§ 19

1. Właściciele nieruchomości zabudowanych budynkami wielorodzinnymi zobowiązani są do przeprowadzania, co najmniej raz w roku, deratyzacji na terenie nieruchomości. Obowiązek ten, w odniesieniu do właścicieli budynków jednorodzinnych, może być realizowany tylko w miarę potrzeby.
2. Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.

Rozdział 8

Postanowienia końcowe

§ 20

1. Nadzór nad realizacją obowiązków wynikających z niniejszego Regulaminu, sprawuje Wójt Gminy Brzeziny poprzez uprawnionych pracowników Urzędu Gminy Brzeziny.
2. Postępowanie w sprawach, o których mowa w ust. 1, toczy się według przepisów Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.