

**Uchwała nr XXVIII/240/2017  
Rady Gminy Brzeziny  
z dnia 28 czerwca 2017 rok**

w sprawie: **wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych i usługowych położonych w miejscowości Brzeziny gm. Brzeziny w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 , art. 37 ust. 2 pkt. 1 w związku z art. 34 ust.1 pkt. 3 i art. 67 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zmianami) - Rada Gminy Brzeziny uchwala, co następuje:

**§ 1**

1 Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemców, w drodze bezprzetargowej trzech lokali mieszkalnych nr 1, 2 i 3 oraz dwóch lokali usługowych nr 4 i 5 w budynku położonym na działce nr 129/10 w Brzezinach przy ul. 21 Stycznia 3 zapisanych w księdze wieczystej nr 38903/3.

2. Wraz ze sprzedażą w/w lokali mieszkalnych i gospodarczych nastąpi sprzedaż przynależnej ułamkowej części gruntu do tych lokali.

**§ 2**

Położenie nieruchomości wymienionych w § 1 określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

**§ 3**

Upoważnia się Wójta Gminy Brzeziny – Krzysztofa Niedźwiedzkiego do reprezentowania Gminy Brzeziny przy zawieraniu umowy kupna – sprzedaży w formie aktu notarialnego.

**§ 4**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brzeziny.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do  
Uchwała nr XXVIII/240/2017  
Rady Gminy Brzeziny  
z dnia 28 czerwca 2017 rok**

**w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż trzech lokali mieszkalnych i dwóch lokali usługowych wraz z przynależną powierzchnią gruntu, położonych w miejscowości Brzeziny gm. Brzeziny w drodze bezprzetargowej.**

Gmina Brzeziny jest właścicielem trzech lokali mieszkalnych nr 1, 2 i 3 oraz dwóch lokali usługowych nr 4 i 5 położonych nadziałce nr 129/10 w miejscowości Brzeziny przy ul. 21 Stycznia zapisanych w księdze wieczystej nr 38903/3.

Pani Karena Przepiórka, Pani Magdalena Adamus, Pani Natalia Białek, Firma „Securus Finanse Sp. z o.o”. , Firma „Gabinet Weterynaryjny s.c. Albrecht & Kłysz” jako aktualni najemcy lokali mieszkalnych i usługowych położonych na w/w działce wyrazili chęć kupna lokali mieszkalnych i usługowych wraz z przynależną ułamkową częścią gruntu do tych lokali.