



SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU

WSI ALEKSANDRIA

w Gminie Brzeziny

Dokument sporządzony przez przedstawicieli

Grupy Odnowy Wsi:

Piotr Zaleśny

Hieronim Molka

Krzysztof Nowak

Marek Kurzawa

z udziałem moderatorów :

Izabela Polak

Aleksandra Brzęcka

Maj 2017 r.



SPIS TREŚCI

1. WSTĘP.....	3
2. KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI	4
3. ANALIZA ZASOBÓW	7
4. ANALIZA SWOT.....	11
5. ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJOWEGO WSI.....	12
6. WIZJA WSI	13
7. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI.....	14
8. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI	16



1. Wstęp

Celem warsztatów dla Grupy Odnowy Wsi Aleksandria było przekazanie wiedzy na temat odnowy i rozwoju obszarów wiejskich. W wyniku przeprowadzonych warsztatów mieszkańcy dowiedzieli się jak powinna działać Grupa Odnowy Wsi, wskazane zostały im nowe możliwości w działaniu na rzecz rozwoju swojej miejscowości. Mogli spojrzeć na swoją wieś jako miejsce występowania szeregu zasobów materialnych i niematerialnych, których odpowiednie wykorzystanie może świadczyć o sukcesie miejscowości i umożliwić jego dalszy rozwój. Przeprowadzili analizę SWOT, która pozwoliła im poznać silne i słabe strony miejscowości oraz jej zagrożenia i szanse na rozwój. Posiadając taką wiedzę przystąpili do wypracowania wizji swojego sołectwa. Warunkiem efektywnego funkcjonowania Grup Odnowy Wsi jest również prawidłowy program długo i krótkoterminowy, który pozwolił mieszkańcom sprecyzować swoje działania i rozłożyć je w odpowiednim czasie.

Przygotowana Strategia Rozwoju Wsi Aleksandria posłuży mieszkańcom do systematycznych prac związanych z aplikowaniem o środki z Wielkopolskiej Odnowy Wsi oraz innych źródeł zewnętrznych.

2. KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Brzeziny

Sołectwo: Aleksandria

Liczba mieszkańców: 548

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
A Inicjalna	brak działań		istnieje tylko rada sołecka		brak planowania działań w wymiarze całej wsi	
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działania organizacji			
	działania spontaniczne					
	porządkowanie wsi	X	zawiązana grupa odnowy wsi	X	opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi	X
	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)	X				
	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć	X	podjmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi		planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	X
B Początkowa	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb		liczna grupa odnowy wsi (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)		systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	
			zawiązane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi		wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	

C	Zaawansowana	<p>pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji</p>	<p>skoordynowane działania organizacji obecnych we wsi</p>	<p>proste instrumenty komunikacji wewnętrznej</p>	
		<p>projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi</p>	<p>„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi</p>	<p>projektowanie działań (projekty)</p> <p>pozyskiwanie środków zewnętrznych</p>	
D	Całociowa	<p>projekty wyróżniające wieś, kształtuje się centrum wiejskie</p>	<p>liczne stowarzyszenie odnowy wsi</p>	<p>systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi)</p>	
		<p>powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty Publiczne</p>	<p>animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców</p>	<p>rozwinięta komunikacja wewnętrzna</p>	
		<p>powszechna odnowa prywatnych posesji</p>		<p>promocja wsi</p>	
		<p>lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)</p>	<p>stowarzyszenie odnowy wsi instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej)</p>	<p>kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne</p>	
		<p>ukształtowane „centrum wiejskie”</p>	<p>rozwój wsi oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń</p>	<p>powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju</p>	
				<p>rozwinięta promocja</p>	

	świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)				oraz komunikacja z otoczeniem	
	projekty kreujące „wieś tematyczną”					instrumenty wsparcia działań prywatnych
	dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi					

Wstaw X gdy spełnia warunki

1. Sprawozdanie z wizji w terenie

Miejsce i data przeprowadzenia wizji: **Aleksandria, 12 maja 2017 r.**

Uczestnicy: Kamila Biernacik – Koordynator Gminny Grupy Odnowy Wsi, Piotr Zalesny – Sołtys, Hieronim Łaski – Członek Rady Sołeckiej

Krótką charakterystyka wsi:

Sołectwo Aleksandria położone jest w powiecie kaliskim, woj. wielkopolskie. Miejscowość charakteryzuje się zróżnicowanym budownictwem mieszkaniowym, rozproszonym. Głównymi obiektami użyteczności publicznej są remiza strażacka oraz szkoła podstawowa. W budynku OSP na piętrze znajduje się świetlica wiejska. Przy szkole znajduje się plac zabaw i boisko sportowe. Na terenie sołectwa działa zarejestrowane OSP oraz grupa nieformalna KGW. Swoje siedziby ma tu wiele przedsiębiorstw. Sołectwo nie posiada funduszu sołeckiego. Na terenie sołectwa jedynym własnym gruntem jest plac za remizą OSP.

Załącznikiem do sprawozdania z wizji jest karta diagnozy zaawansowania odnowy wsi wypełniona przez moderatorów. Z przeprowadzonej wizji w terenie sporządzono dokumentację fotograficzną (płyta CD).

Data: 12.05.2017 r.

Sporządził: Izabela Polak, Aleksandra Brzecka

3. ANALIZA ZASOBÓW

ANALIZA ZASOBÓW – część I

RODZAJ ZASOBU*	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)			
		MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE	
P R Z Y K O D N I C Z Y	walory krajobrazu, rzeźby terenu	teren równinny			x
	stan środowiska	bardzo dobrze zachowany mikroklimat			x
	walory klimatu	czyste powietrze		x	
	walory szaty roślinnej	-			
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	-			
	świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	-			
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	rzeka Pokrzywnica i Kiełbaśnica		x	
	wody podziemne	-			
	gleby	gleby lekkie		x	
	kopaliny	-			
	walory geotechniczne	-			
K U L T U R O W Y	walory architektury	-			
	walory przestrzeni wiejskiej publicznej	-			
	walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	-			
	zabytki i pamiątki historyczne	spichlerz, wiatrak drewniany	x		
	osobliwości kulturowe	-			
	miejsca, osoby i przedmioty kultu	kapliczka przydrożna i krzyże		x	
	święta, odpusty, pielgrzymki	-			
	tradycje, obrzędy, gwara	-			
	legendy, podania i fakty historyczne	-			
	przekazy literackie	-			
	ważne postacie i przekazy historyczne	-			
	specyficzne nazwy	Meka		x	
	specyficzne potrawy	Pyzy		x	
	dawne zawody	Kowal	x		
zespoły artystyczne, twórcy	zespół ludowy	x			

ANALIZA ZASOBÓW – część II

RODZAJ ZASOBU	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)			
		MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE	
O B I E K T Y I T E R Y J E	działki pod zabudowę mieszkaniową	występują działki na terenach prywatnych	x		
	działki pod domy letniskowe	-			
	działki pod zakłady usługowe i przemysł	występują działki na terenach prywatnych	x		
	pustostany mieszkaniowe	-			
	pustostany poprzemysłowe	-			
	tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	spichlerz, młyn (wiatrak drewniany)	x		
I N F. S P O Ł E C Z N A	placze publicznych spotkań, festynów	boisko szkolne	x		
	sale spotkań, świetlice, kluby	świetlica wiejska		x	
	miejsca uprawiania sportu	sala gimnastyczna przy szkole, boisko sportowe		x	
	miejsca rekreacji	plac zabaw, boisko sportowe		x	
	ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	-			
	Szkoły	szkoła podstawowa			x
	Przedszkola	przedszkole przy szkole podstawowej		x	
	Biblioteki	biblioteka szkolna	x		
	placówki opieki Społecznej	-			
	placówki służby zdrowia	-			
I N F. T E C H N I C Z N A	wodociąg, kanalizacja	wodociąg, kanalizacja		x	
	drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	drogi asfaltowe, oznakowane i oświetlone		x	
	chodniki, parkingi, przystanki	chodnik częściowo, przystanki,		x	
	sieć telefoniczna i dostępność Internetu	pełna telefonia kablowa, dobry zasięg wszystkich sieci		x	
	telefonia komórkowa	wszystkie sieci		x	
	inne	-			

ANALIZA ZASOBÓW – część III

RODZAJ ZASOBU	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)			
		MAŁE	DUŻE	WYRÓZNIAJĄCE	
G O S P O D A R K A, R O L N I C T W O	miejsca pracy (gdzie, ile?)		X		
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty		X		
	Gastronomia				
	miejsca noclegowe				
	gospodarstwa rolne	niewielkie gospodarstwa rolne indywidualne			X
	uprawy, hodowle	zboża		X	
	możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	trociny, słoma		X	
	zasoby odnawialnych energii	wiatraki	X		
ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY	środki udostępniane przez gminę	-			
	środki wypracowywane	składki członkowskie OSP i KGW		X	
MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)	autorytety i znane postacie we wsi	Krzysztof Nowak	X		
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	-			
	osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	studentka - fotograf	X		
	przedsiębiorcy, sponsorzy	Sobieraj, Małecki, Jarych		X	
	osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościami informatycznych	90 % wsi z dostępem do internetu		X	
	pracownicy nauki	-			
	związki i stowarzyszenia	zarejestrowane OSP, nieformalne KGW		X	
	kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Poradnik rolniczy	X		

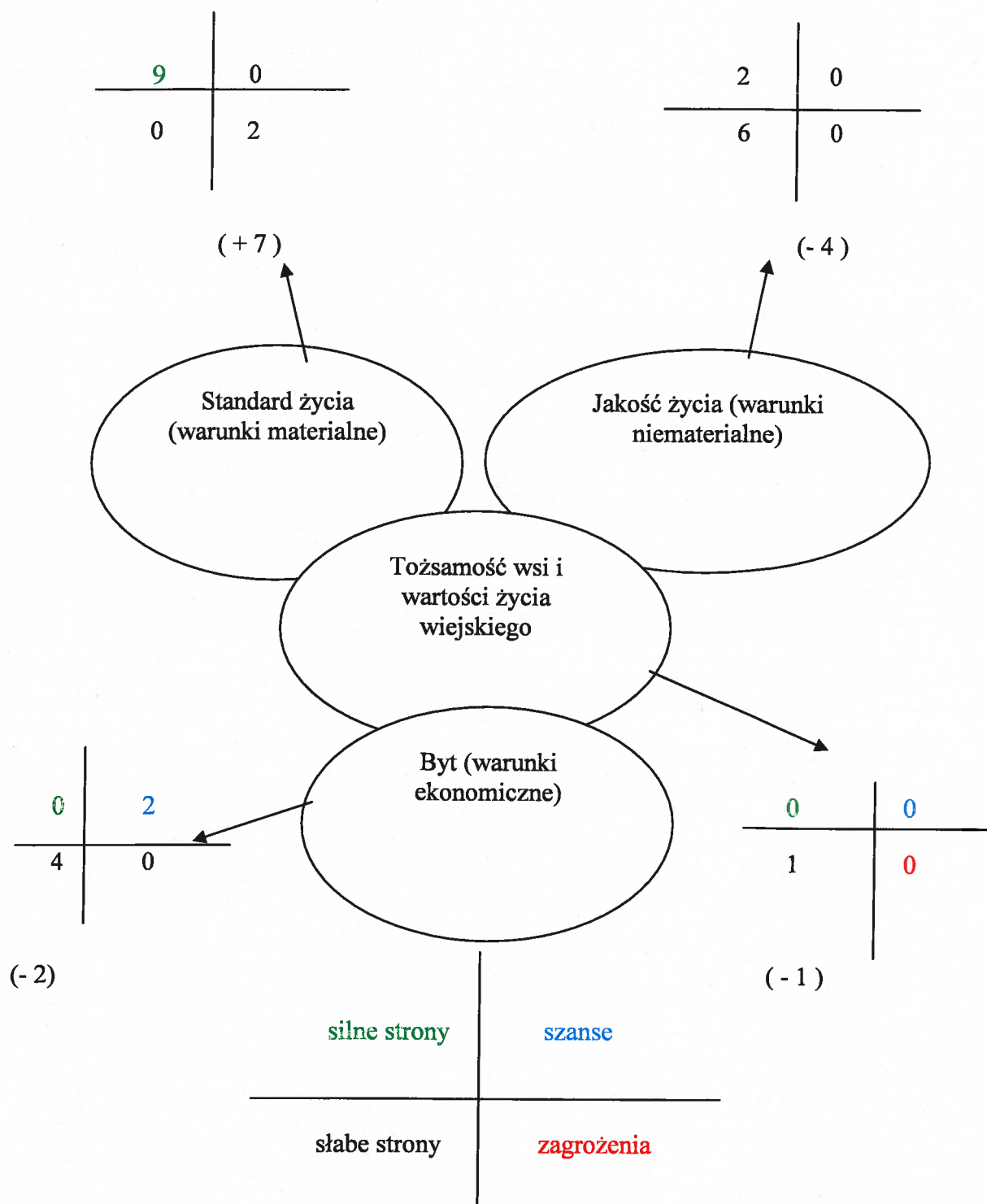
	współpraca zagraniczna i krajowa	-			
INFO RMAC JE DOST ĘPNE O WSI	publikatory, lokalna prasa	-			
	książki, przewodniki	-			
	strony www	FB – OSP Aleksandria		x	

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński*

4. ANALIZA SWOT

SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
<ol style="list-style-type: none"> 1. Budynek Szkoły Podstawowej – S 2. Budynek remizy OSP – S 3. Plac zabaw dla dzieci – S 4. Wodociąg wody pitnej – S 5. Kanalizacja całej wsi – S 6. Sieć telefoniczna i internetowa – S 7. Przedszkole przy szkole – S 8. Sala gimnastyczna przy szkole – S 9. Rada sołecka aktywna i sołtys – J 10. Aktywne stowarzyszenie OSP i KGW – J 11. Świetlica wiejska w budynku OSP - S 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Częściowy brak chodnika przy drodze powiatowej – J 2. Częściowo nie utwardzone drogi – J 3. Brak chodników przy drogach gminnych – J 4. Częściowy brak oświetlenia przy drogach – J 5. Brak miejsc handlowych – B 6. Brak wystarczającej infrastruktury drogowej – B 7. Brak ścieżki rowerowej – J 8. Niska klasa gleb – B 9. Silne natężenie ruchu przy drodze – J 10. Brak terenu rekreacyjnego – T 11. Brak promocji wsi – B 12. Brak zarejestrowanego stowarzyszenia KGW - B
SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (zagrożenie płynące z otoczenia)
<ol style="list-style-type: none"> 1. Pozyskanie środków zewnętrznych – B 2. Fundusz sołecki - B 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Brak regulacji koryta rzeki – zalewanie terenu – S 2. Zmieniające się przepisy prawa – S

5. Analiza potencjału rozwojowego wsi



Najmocniejszym obszarem sołectwa Aleksandria jest standard. Sołectwo posiada szkołę podstawową wraz z całym zapleczem, budynek remizy OSP, w którym znajduje się świetlica wiejska. Najsłabszym punktem sołectwa Aleksandria jest jakość życia i byt.

6. WIZJA WSI (hasłowa i opisowa):

Hasłowa:

„Tańczy, śpiewa i buduje to Aleksandria integruje”

Opisowa:

W sołectwie Aleksandria znajdują się pięknie zagospodarowane obiekty użyteczności publicznej. W świetlicy wiejskiej posiadającej wszystko niezbędne wyposażenie tętni życiem. Mieszkańcy czują się bezpieczni spacerując po chodnikach wzdłuż oświetlonych dróg. Wiezorami słysząc odgłosy zabaw i śpiewu uczestników biesiady. Za remizą mieszkańcy integrują się przy chacie grillowej. Siłą sołectwa Aleksandria są prężnie działające w koalicji organizacje i zintegrowani mieszkańcy.

7. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI

Wizja wsi (hasłowa): „Tańczy, śpiewa i buduje to Aleksandria integruje”

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju
1. CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeskodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekt, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
ZASOBY których użyjemy	ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
1. Kultywowanie tradycji regionalnych i historycznych wśród mieszkańców	- mieszkańcy,	- czyste powietrze, - szkoła, - świetlica, - plac zabaw, - boisko, - sala gimnastyczna	1. Organizacja wycieczek rowerowych. 2. Organizacja festynów wiejskich. 3. Spotkanie ze starszymi mieszkańcami w celu przekazania historii wsi. 4. Zorganizowanie konkursu na temat historii miejscowości, wystawy fotograficznej „Aleksandria dawniej i dziś”. 5. Wydanie folderu z historią sołectwa.
B. STANDARD ŻYCIA			
1. Poprawa infrastruktury drogowej społecznej i rekreacyjnej	- mieszkańcy,	- czyste powietrze,	1. Budowa ścieżki rowerowej.

na terenie wsi	- Rada Sołecka, - świetlica, - szkoła	- szkoła, - świetlica, - plac zabaw, - boisko, - sala gimnastyczna	- brak funduszu sołeckiego	2. Wyposażenie świetlicy wiejskiej. 3. Budowa wiaty wiejskiej.
C. JAKOŚĆ ŻYCIA				
1. Poprawa integracji wśród mieszkańców	- szkoła, - świetlica wiejska, - plac zabaw, - boisko,	- szkoła, - świetlica wiejska, - plac zabaw, - boisko,	- brak środków finansowych - brak funduszu sołeckiego	1. Organizacja szkoleń edukacyjnych typu: a) kurs na wózki widłowe, b) kurs na prawo jazdy kat. C+E c) środki chemiczne d) BHP e) operator koparki
D. BYT				
1. Promowanie wśród mieszkańców postaw przedsiębiorczych i społecznych	- mieszkania, - szkoła, - świetlica	- mieszkania, - szkoła, - świetlica	- brak środków finansowych - brak funduszu sołeckiego	1. Zorganizowanie szkolenia jak zakładać stowarzyszenia, gospodarstwa ekologiczne, agroturystyki. 2. Szkolenie z pozyskiwania środków z Unii Europejskiej.

8. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI na OKRES dwóch lat.

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólna zabawa	Zorganizowanie dobrotycznego festynu wiejskiego	Tak	Nie	15	1
Na czy nam najbardziej zależy?	Pozyskaniu środków	Zorganizowanie szkolenia z pozyskiwania środków unijnych	Tak	Nie	7	4
Co nam najbardziej przeszkadza?	Brak zaangażowania mieszkańców	Organizacja wspólnej wycieczki sołeckiej	Tak	Nie	10	3
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Wyposażenie świetlicy	Zakup krzeseł do świetlicy wiejskiej	Tak	Nie	11	2
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Promocja wsi	Założenie strony internetowej wsi	Tak	Nie	3	5

Na realizację jakiego projektu
planujemy pozyskać środki
zewnętrzne? Z jakich źródeł?

Planujemy pozyskać środki na zorganizowanie dobroczynnego festynu wiejskiego
Środki pochodzący będą z Programu Wielkopolska Odnowa Wsi

Podpisy przedstawicieli Grupy Odnowy Wsi:
uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:

.....
Piotr Zalesny

.....
Hieronim Kolka

.....
Krzysztof Nowak

.....
Małgorzata Kucowa

.....

.....

.....

Podpis/podpisy moderatora/ów odnowy wsi:

.....
Halina Polak

.....
Grzegorz Alnowski

Załączniki:

1. Listy obecności na warsztatach sołeckich
2. Dokumentacja zdjęciowa z przeprowadzonej wizji terenowej oraz warsztatów sołeckich (płyta CD).

LP.	IMIĘ	NAZWISKO	SOŁECTWO	PODPIŚ
1.	Edyta	Godryd	Brzeziny	[Signature]
2.	Piotr	Saleski	Aleksandria	[Signature]
3.	Andrzej	Aleksiński	Brzeziny	[Signature]
4.	Marian	Węgrowski	Brzeziny	[Signature]
5.	Stanisław	Przybył	Władka	[Signature]
6.	Stanisław	Melcerak	Władka	[Signature]
7.	Gregor	Brunsz	Władka	[Signature]
8.	Wawilo	Mienwald	Władka	[Signature]
9.	Monika	Samuel	Ostrowo Kalski	[Signature]
10.	Renata	Domach	Ostrowo Kalski	[Signature]
11.	Ewa	Domach	Ostrowo Kalski	[Signature]
12.	Stanisław	Siewada	Ostrowo Kalski	[Signature]
13.	Dariusz	Joski	Ostrowo Kalski	[Signature]
14.	Michał	Domach	Dzaga	[Signature]
15.	Krzysztof	Domach	Aleksandria	[Signature]
16.	Andrzej	Nowak	Aleksandria	[Signature]
17.				
18.				

LP.	IMIĘ	NAZWISKO	SOŁECTWO	PODPIS
1.	MARZENA	BANEJ	Ostrowo doliski	[Signature]
2.	Renata	DORUCHA	Ostrowo Kaliski	[Signature]
3.	Ewa	DORUCHA	Ostrowo Kaliski	[Signature]
4.	stanisław	Sieradzki	Ostrowo Kaliski	[Signature]
5.	Dejzys	Joschaga	Ostrowo Kaliski	[Signature]
6.	Lipiejca	Bierzeń	Wąpca	[Signature]
7.	Melnard	Stanisław	Wreca	[Signature]
8.	Manan	Węgrowski	Bracony	[Signature]
9.	Andrzej	Albinowski	Bracony	[Signature]
10.	Piotr	Jalesowy	Aleksandria	[Signature]
11.	Kyril	Nowak	Repsuchow	[Signature]
12.	Zdzisław	Gospodar	Bracony	[Signature]
13.	Siemion	Kolba	Aleksandria	[Signature]
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				