

**Uchwała nr XXX/298/2017  
Rady Gminy Brzeziny  
z dnia 26 września 2017r.**

w sprawie: **przedłużenia umowy użyczenia nieruchomości zabudowanej  
stanowiącej własność Gminy Brzeziny.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1, 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Brzeziny uchwala, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy użyczenia na czas oznaczony od dnia **1 stycznia 2018 roku do 31 grudnia 2020 roku** na rzecz Gminnego Ośrodka Kultury w Brzezinach, nieruchomości zabudowanej obejmującej część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 48/1, położonej w miejscowości Brzeziny przy ul. 1000-lecia 10, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 36598.

**§ 2**

Nieruchomość zabudowana, o której mowa § 1, będzie służyć do realizacji celów związanych z działalnością statutową Gminnego Ośrodka Kultury w Brzezinach, w tym Biblioteki Publicznej.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brzeziny.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
**Uchwały Nr XXX/298/2017**  
**Rady Gminy Brzeziny**  
**z dnia 26 września 2017 r.**

w sprawie: **przedłużenia umowy użyczenia nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Brzeziny.**

Zgodnie z art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późniejszymi zmianami) nieruchomości stanowiące własność Gminy mogą być przedmiotem obrotu, w szczególności mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenie, oddania w trwałe zarząd (...).

Nieruchomości mogą być oddawane jednostkom organizacyjnym w trwałe zarząd, najem, dzierżawę oraz użyczenie na cele związane z ich działalnością.

Na nieruchomości wskazanej w uchwale znajduje się budynek. Funkcjonują w nim Gminny Ośrodek Kultury oraz Biblioteka Publiczna w Brzezinach.

Oddanie w użyczenie nieruchomości w/w jednostkom reguluje ich korzystanie z obiektu, jego otoczenia oraz pozwoleń prawidłowo gospodarować i zarządzać oddanym majątkiem komunalnym na cele statutowe.