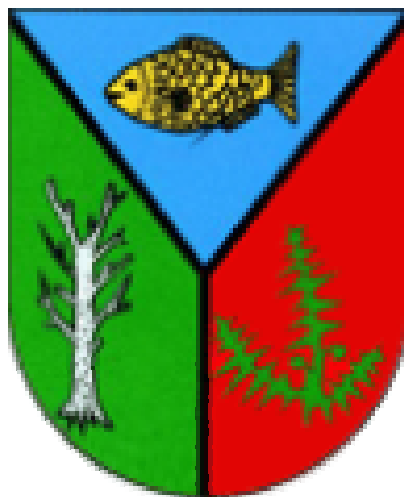


**Załącznik do Uchwały Nr 164/XVIII/12
Rady Gminy Brzeziny
z dnia 31 lipca 2012 r.**

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI BRZEZINY

NA LATA 2012-2020

GMINA BRZEZINY



**Urząd Gminy Brzeziny
ul. 1000-lecia 8
62-874 BRZEZINY**

SPIS TREŚCI

WSTĘP	4
1. OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI BRZEZINY	6
2. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI BRZEZINY	7
2.1. Położenie, przynależność administracyjna, powierzchnia, liczba ludności	7
2.1.1. Położenie, przynależność administracyjna	7
2.1.2. Liczba ludności	8
2.1.3. Powierzchnia i zagospodarowanie przestrzenne	8
2.2. Historia miejscowości ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego	8
2.3. Przestrzenna struktura miejscowości	10
3. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI	12
3.1. Zasoby przyrodnicze	12
3.2. Dziedzictwo kulturowe, zabytki	14
3.3. Infrastruktura społeczna	14
3.3.1. Placówki oświatowe i kulturalne	14
3.3.2. Infrastruktura i tereny sportowe i turystyczne	17
3.3.3. Ochrona zdrowia	17
3.3.4. Ochrona przeciwpożarowa, bezpieczeństwo publiczne	18
3.4. Infrastruktura techniczna	19
3.4.1. Wodociągi i zaopatrzenie w wodę	19
3.4.2. Kanalizacja i gospodarka ściekowa	19
3.4.3. Gospodarka odpadami stałymi	19
3.4.4. Gazyfikacja – zaopatrzenie w gaz	19
3.4.5. Telefonizacja	20
3.4.6. Drogownictwo i komunikacja	20
3.4.7. Sytuacja mieszkaniowa	20
3.5. Gospodarka i rolnictwo	21
3.5.1. Bezrobocie	21
3.5.2. Przedsiębiorstwa i rolnictwo	21
3.6. Kapitał społeczny	22
4. OCENA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI BRZEZINY	23
5. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI	25
6. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ	27
6.1. Specyfikacja zadań rozwojowych	27
6.2. Priorytetyzacja celów rozwojowych miejscowości	27
6.3. Opis zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących w latach 2012-2020 ...	29
7. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW	32
8. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI	34

9. MONITOROWANIE, OCENA, AKTUALIZACJA I KOMUNIKACJA SPOŁECZNA	35
10. SPIS TABEL	36
11. SPIS RYSUNKÓW	36

WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości Brzeziny jest dokumentem, stanowiącym załącznik do wniosku w przypadku ubiegania się o środki strukturalne w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działania „Odnowa i rozwój wsi”.

Beneficjentem tego działania są gminy, instytucje kultury, dla których organizatorami są jednostki samorządu terytorialnego, kościoły lub inne związki wyznaniowe oraz organizacje pozarządowe o statusie organizacji pożytku publicznego.

Realizacja powyższego działania ma na celu:

1. Podniesienie standardu życia i pracy na wsi
2. Podniesienie atrakcyjności turystycznej
3. Wzrost atrakcyjności inwestycyjnej
4. Zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych
5. Promowanie terenów wiejskich
6. Rozwój tożsamości społeczności wiejskiej i zachowanie dziedzictwa kulturowego.

W ramach działania wspierane będą projekty, obejmujące:¹

1. Budowę, przebudowę, remont lub wyposażenie obiektów:
 - Pełniących funkcje publiczne, społeczno-kulturalne, rekreacyjne i sportowe,
 - Służące promocji obszarów wiejskich, w tym propagowaniu i zachowaniu dziedzictwa historycznego, tradycji, sztuki oraz kultury
2. Kształtowania obszaru przestrzeni publicznej
3. Budowy, remontu lub przebudowy infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, sportowych lub społeczno-kulturalnych
4. Zakupu obiektów charakterystycznych dla tradycji budownictwa w danym regionie, w tym budynków będących zabytkami z przeznaczeniem na cele publiczne
5. Odnawiania, eksponowania, lub konserwacji lokalnych pomników historycznych, budynków będących zabytkami lub miejscami pamięci
6. Kultywowania tradycji społeczności lokalnej oraz tradycyjnych zawodów.

Jak wskazano w Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 roku w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach Działania „Odnowa i rozwój wsi”, do składanego wniosku dołącza się wymagane w nim dokumenty, w tym:

- Plan odnowy miejscowości, zawierający w szczególności:²
 - Charakterystykę miejscowości, w której będzie realizowana operacja
 - Inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości
 - Ocenę mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja
 - Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie, co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy

¹ Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi, lipiec 2007, str. 290-291, op.cit.

² Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008, Dz.U. 2008, nr 38, poz. 218, 219, 220.

miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji

- Uchwałę:
 - Zebrania wiejskiego lub rady dzielnicy lub rady osiedla w sprawie przyjęcia planu odnowy miejscowości, podjętą dla każdej miejscowości, w której będzie realizowana operacja, a w przypadku, gdy w danej miejscowości nie została powołana rada dzielnicy, lub rada osiedla – rady miasta
 - Rady gminy w sprawie zatwierdzenia planu odnowy miejscowości.

Nowelizacja w/w rozporządzenia z dnia 1 kwietnia 2010 roku wprowadziła wymóg ujęcia w Planie dodatkowego elementu pod nazwą:

„Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów parkingowych, chodników lub oświetlenia ulicznego”.

Oznacza to, że operacja, która ma być przedmiotem dofinansowania w ramach działania „Odnowa wsi”, powinna zostać w Planie opisana i scharakteryzowana z punktu widzenia jej znaczenia dla zaspokojenia potrzeb społeczności lokalnej.

Niniejszy Plan Odnowy Miejscowości spełnia wymagania stawiane przez wskazany dokument rozporządzenia. W ramach Planu opisane są zasoby miejscowości, wypracowane na forum spotkań z przedstawicielami miejscowości - wizja rozwoju wsi oraz zestaw celów strategicznych wraz z proponowanymi projektami do realizacji. W ramach zestawu projektów strategicznych są także te, dla realizacji których Gmina będzie starać się o dofinansowanie z PROW.

Za najważniejsze dla miejscowości Brzeziny uznano realizację następujących zadań:

- Budowa chodnika przy drodze gminnej o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców w miejscowości Brzeziny (ul. J. Bema, ul. T. Kościuszki, ul. Wł. Sikorskiego, ul. Wł. Jagiełły)
- Utwardzenie istniejącego placu parkingowego przy kościele w Brzezinach
- Remont placu zabaw na terenie GOSiR w Brzezinach
- Przyłączenie kanalizacji sanitarnej w Brzezinach
- Budowa placu zabaw przy Zespole Szkół w Brzezinach
- Budowa parkingu przy Gimnazjum w Brzezinach – ulica Gimnazjalna
- Budowa chodnika na ulicy M.J. Piłsudskiego w Brzezinach
- Budowa chodników na Osiedlu Generała Zajęczka w Brzezinach (ul. Wł. Sikorskiego, T. Kościuszki)
- Wymiana filtrów w hydroforni w Brzezinach
- Remont i modernizacja Ośrodka Sportu i Rekreacji w Brzezinach
- Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Brzezinach (Urząd Gminy, Ośrodek zdrowia, Gimnazjum w Brzezinach)

Istotny udział w opracowaniu dokumentu mieli mieszkańcy wsi, którzy brali udział w ustalaniu strategicznych celów rozwoju miejscowości oraz projektów do zrealizowania.

1. OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI BRZEZINY

Plan Odnowy Miejscowości opracowany został dla miejscowości Brzeziny, administracyjnie przynależącej do sołectwa Brzeziny w gminie Brzeziny, w powiecie kaliskim, w województwie wielkopolskim.

Plan przygotowano w związku z ubieganiem się Gminy o środki strukturalne na lata 2007-2013. Opracowany dokument jest wymagany przy składaniu wniosków w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” w Programie Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

Plan obejmuje perspektywę czasową 2012-2020.

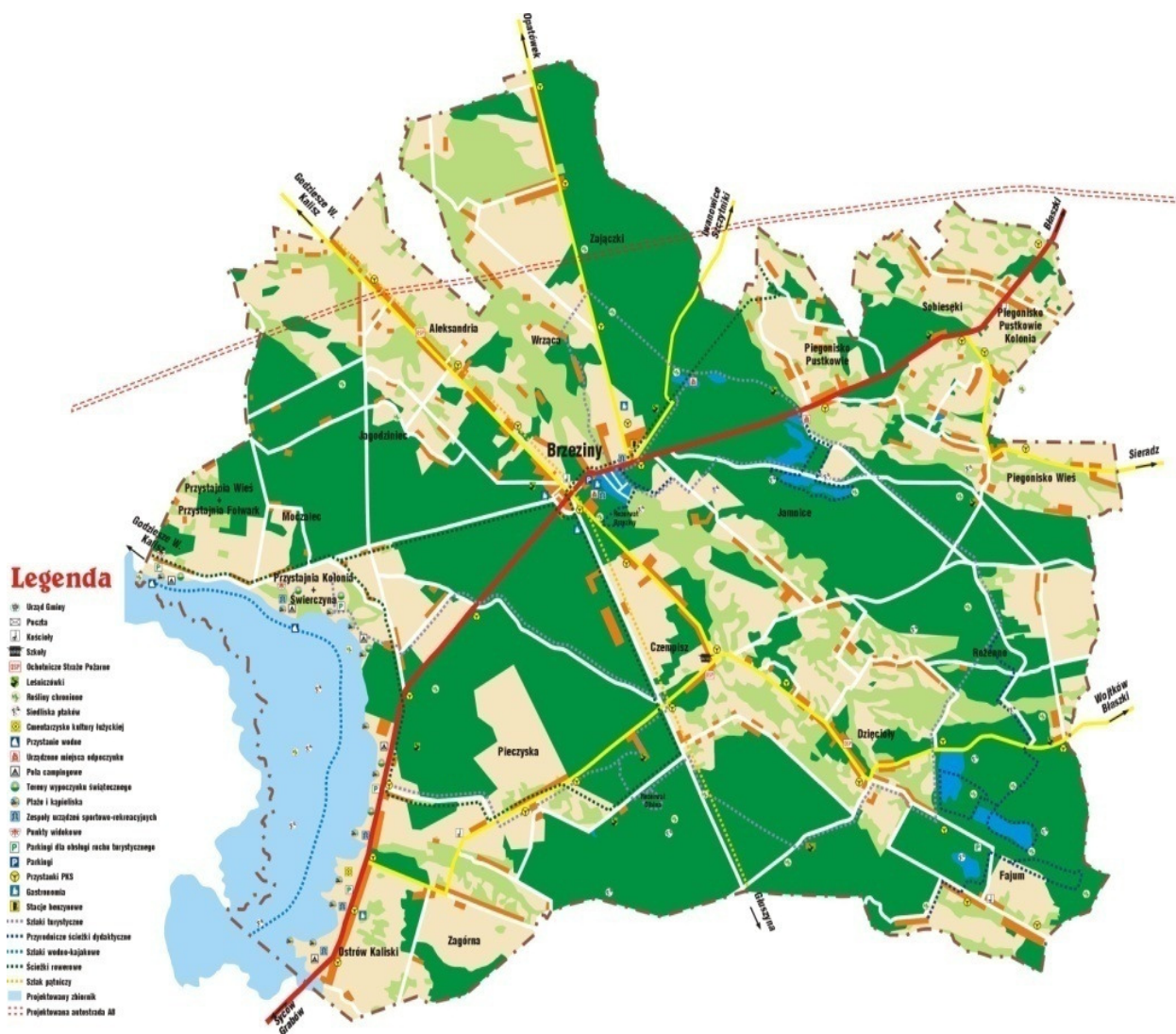
2. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI BRZEZINY

2.1. Położenie, przynależność administracyjna, powierzchnia, liczba ludności

2.1.1. Położenie, przynależność administracyjna

Wieś gminna Brzeziny jest centrum administracyjnym gminy Brzeziny, w powiecie kaliskim w województwie wielkopolskim. Wieś położona jest przy drodze wojewódzkiej nr 449, która przebiega przez środek miejscowości.

Rysunek 2.1. Położenie miejscowości Brzeziny na terenie Gminy



Powierzchnia wsi Brzeziny wynosi 393,8568 ha, co stanowi 3,10% powierzchni gminy.

2.1.2. Liczba ludności

W roku 2011 w Gminie Brzeziny zamieszkiwało 5.871 osób (wg stanu na koniec roku):

Na terenie gminy nie występują mniejszości narodowe ani grupy etniczne.

W 2011 roku zamieszkiwało w miejscowości Brzeziny 1.179 osób (wg stanu na 31 grudnia), co stanowiło ponad 20,11% ogółu mieszkańców gminy.

2.1.3. Powierzchnia i zagospodarowanie przestrzenne

Powierzchnia całej gminy wynosi 12.695 ha, z czego na użytki rolne przypada 6.757 ha, w tym:

- użytki zielone - 1623 ha,
- lasy - 5442 ha,
- grunty rolne zabudowane - 205 ha.

Powierzchnia miejscowości Brzeziny wynosi natomiast 393,8 ha.

2.2. Historia miejscowości ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego

Badacze czasów prehistorycznych dowodzą, że w odległej przeszłości tereny obecnej gminy Brzeziny porośnięte były bagnistymi lasami. Osadnictwo najwcześniej zaczęło się rozwijać w dolinie płynącej tu Proсны. Wzdłuż jej lewego brzegu prowadził odcinek tzw. "szlaku bursztynowego". Tędy kupcy rzymscy podążali przez Kalisz, Konin i Kruszwicę nad Bałtyk po cenny jantar.

Pierwsze wzmianki historyczne o miejscowościach gminy Brzeziny odnoszą się do Ostrowa. W roku 1293 książę Polski Przemysław II nadał komesowi Tarszczynowi Ostrów nad Prosną. Następny dokument dotyczący Ostrowa pochodzi z 1420 roku za panowania Władysława Jagiełły. Dowiadujemy się z niego, że dotychczasowy właściciel sprzedał wieś Ostrów miastu Kaliszowi. Od tego czasu do nazwy dodano przymiotnik "Kaliski".

Do najstarszych miejscowości okolic Brzezin należą też Przystajnia i Pieczyska. Historyczne odniesienia tych miejscowości świadczą o ich pochodzeniu i wieku. Nazwa Przystajnia pochodzi od słowa "przystanek", co pozwala wnioskować, że kupcy rzymscy podążający bursztynowym szlakiem tu właśnie odpoczywali. Nazwy takich miejscowości jak Zajączki czy Bugaj pochodzą od nazwisk ich założycieli, a Brzezin czy Świerczyny od rodzaju zalesienia. Od ukształtowania powierzchni i charakterystycznych właściwości terenu ukuto nazwy: Zagórna, Ostrów, Jamnice, Moczalec.

Pierwsze wzmianki historyczne o siedzibie gminy - Brzezinach sięgają 1685 roku. Wtedy to na dobrach leśnych arcybiskupów gnieźnieńskich prymas Mikołaj Prażmowski zakłada kuźnię. Okoliczne osady powstały na tzw. pustkowiach. Warto wiedzieć, że wszystkie wsie z terenu dzisiejszej gminy Brzeziny dzieliły się od XV wieku według własności na: królewskie (Pieczyska i Ostrów Kaliski), szlacheckie (Przystajnia) i duchowne (Czempisz i Dzięcioły). Obszary pól między Godzieszami, Brzezinami oraz Zajączkami, jak również wsie: Czempisz,

Dzięcioły, Rożenno i Dzikie były własnością arcybiskupów gnieźnieńskich. Dobra te przeszły na skarb państwa po II rozbiórce Polski w 1793r.

Po utworzeniu przez Napoleona Księstwa Warszawskiego upaństwowione dobra kościelne dostały się generałowi Józefowi Zajączkowi. Za jego rządów ok. 1810 roku powstaje droga z Brzezin do Głuszyny, tzw. "trakt wieluński" i droga Brzeziny - Godziesze, przy której generał Zajączek zakłada nową wieś pod nazwą Aleksandria.

Po upadku Napoleona, Kalisz wraz z powiatem znalazł się pod panowaniem Rosji, a następnie włączony został do Królestwa Polskiego. Od tego czasu rzeka Proсна staje się odcinkiem granicy między zaborem pruskim i rosyjskim. Wzdłuż granicznej rzeki wybudowano strażnice zwane kordonami. Do dziś zachował się w Brzezinach murowany budynek, w którym mieścił się kordon graniczny II rzędu.

Pod koniec XIX wieku w Brzezinach osiedliła się niemiecka rodzina Schlösserów i wybudowała tutaj pałac. 19 listopada 1944 roku majątek zaatakowała grupa 17 żołnierzy AK dowodzona przez Edwarda Feja. Po wyzwoleniu pałac Schlösserów stanął w ogniu. Z dawnej posiadłości do dziś zachował się czworak (stopniowo rozbudowywany i modernizowany przez jego obecnych mieszkańców) oraz pochodząca z 2 połowy XIX wieku - obora.

Choć gmina Brzeziny nigdy nie znalazła się w centrum wydarzeń wojennych, ma ona również swoich bohaterów. W parku brzezińskim znajduje się odsłonięty w 1964 roku pomnik ku czci 16 mieszkańców zamordowanych w czasie II wojny światowej.

1 września 1989 roku w 50 rocznicę wybuchu II wojny światowej poświęcono, wmurowaną na budynku Urzędu Gminy Brzeziny, tablicę upamiętniającą żołnierzy, którzy polegli w wojnie obronnej 1939 roku.

Uwagę należy również zwrócić na budynek pochodzący z 1920 roku - strażnicę OSP Brzeziny. Obecnie mieści się tutaj kawiarnia "ELDORADO".

Trudno zaliczyć Brzeziny do gmin zabytkowych. Niemniej znajdują się tu obiekty warte obejrzenia. Jednym z najstarszych jest spichlerz należący do Lucjana Molki z Aleksandrii. Jego powstanie datuje się na XVIII wiek.

W roku 1920 ks. Franciszek Hofman poświęcił kościół pod wezwaniem Św. Krzyża w nowo utworzonej parafii w Brzezinach. Świątynia powstała w wyniku przebudowy stajni folwarcznej. Sam budynek trudno zaliczyć do zabytków. Kościół służył wiernym do 2000 roku, kiedy to oddano do użytku nowy kościół. Budowę nowej świątyni rozpoczął w 1997 roku ksiądz proboszcz Stanisław Soliński. Dzięki zaangażowaniu i poświęceniu ks. proboszcza a także ofiarności i bezinteresownej pomocy parafian udało się zakończyć najważniejszy etap budowy kościoła. Obecnie są tu odprawiane wszystkie nabożeństwa. W kościele można podziwiać misternie wykonany i w 2003 roku odnowiony drewniany ołtarz, którego centralną część stanowi obraz przedstawiający znalezienie krzyża przez św. Helenę.

2.3. Przestrzenna struktura miejscowości

Dominującym układem wsi jest wielodrożnica – duża wieś o zwartej zabudowie, powstająca wzdłuż kilku ciągów komunikacyjnych, o nieregularnym kształcie.

W Brzezinach zasadniczą oś założenia tworzy droga przelotowa na osi wschód-zachód (wzdłuż drogi wojewódzkiej 449), od której odchodzi droga w kierunku Kalisza. Podstawowa, zwarta zabudowa wsi koncentruje się przy tych drogach.

Rysunek 2.2. Skrzyżowanie dróg w miejscowości Brzeziny



Rysunek 2.3. Centrum miejscowości Brzeziny



3. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI

3.1. Zasoby przyrodnicze

Gmina Brzeziny jest gminą rolniczą z elementami funkcji turystycznych i rekreacyjnych. Powierzchnia użytków rolnych stanowi około 50% ogólnej powierzchni gminy. Do walorów turystycznych i rekreacyjnych należy zaliczyć przede wszystkim piękne lasy położone na obszarze gminy. Głównym ciekim wodnym jest rzeka Proсна wraz z jej głównymi dopływami Żurawką, Łużycą, Pokrzywnicą i Kielbaśnicą oraz Jamnicą i Strugą Grzymaczewską. Gmina położona jest w dorzeczu rzeki Proсны, która wraz z Pokrzywnicą stanowi główną oś hydrograficzną obszaru. Uzupełnieniem są niewielkie dopływy Proсны i Pokrzywnicy oraz system wód melioracyjnych. Na Pokrzywnicy w Brzezinach powstał akwen o powierzchni 2 ha, który jest obecnie wykorzystywany do celów rekreacyjnych.

Pod względem hydrogeologicznym przez środek gminy biegnie granica pomiędzy podregionem poznańskim I i podregionem kaliskim II. Użytkowe poziomy wodonośne występują na terenie całego obszaru gminy. Gmina położona jest na obszarze Kotliny Grabowskiej. Pod względem morfologicznym teren składa się z wysoczyzny plejstoceńskiej i wysokiej terasy Proсны. W obrębie wysoczyzny występują liczne wydmy o kilkumetrowej wysokości. Teren gminy jest falisty, w przedziale wysokości około 120–160 m n.p.m., lecz spadki są niewielkie, nieprzekraczające 5%. Obszar gminy jest odwadniany przez Pokrzywnicę i Proსnę z dopływem Łużycą. Rzeka Proсна stanowi na niewielkim odcinku granicę zachodnią gminy.

Cały obszar gminy jest łagodnie pochylony z południa ku północy zgodnie z kierunkiem obu rzek. Dominującą pod względem powierzchni jest terasa wysoka stanowiąca około 50% powierzchni gminy, obejmująca wsie: Brzeziny, Czempisz, Jamnice, Świerczyna, Jagodziniec, Pieczyska, Zagórna, Dziecioły, Fajum. Poziomą terasą środkową stanowi 40% powierzchni gminy z wsiami: Piegonisko Pustkowie i Rożenno. Pozostałe 10% powierzchni gminy to terasa zalewowa wzdłuż rzeki Proсны i Pokrzywnicy, obejmująca wsie: Zajączki, Wrząca, Aleksandria, Przystajnia i Ostrów Kaliski. Lasy stanowią 42,87% powierzchni gminy i zajmują powierzchnię 5.442 ha w tym 4.862 ha należy do Administracji Lasów Państwowych, własność prywatną stanowi 554 ha.

Gmina Brzeziny należy do ubogich w surowce mineralne, stwierdzono jedynie występowanie kruszyw mineralnych w postaci piasków drobnych, rzadziej grubych z wkładkami żwiru i surowców energetycznych w postaci torfów. Na terenie gminy brak jest udokumentowanych złóż kruszyw naturalnych, występujących głównie w postaci piasków wydmych, eksploatowanych nielegalnie w postaci niewielkich wykopów punktowych. Jedynym udokumentowanym surowcem jest torf, którego złoża „Świerczyna” rozpoznane w 1996 roku, zlokalizowane jest na użytkach rolnych przeznaczonych pod zbiornik „Wielowieś Klasztorna”, w obrębie wsi Przystajnia Kolonia, o powierzchni 9,1 ha i zasobach szacowanych na 72 900 ton. Kopalinę stanowi torf humusowy, przydatny do celów rolniczych, ogrodniczych, nienadający się do celów energetycznych.

Wody podziemne na terenie gminy, ze względu na budowę geologiczną terenów, są zagrożone poprzez infiltrację zanieczyszczonych wód opadowych oraz wód powierzchniowych. Na stan czystości wód wpływa nieuporządkowana gospodarka wodno-ściekowa gminy, poprzez przedostawanie się do wód gruntowych ścieków pochodzących z nieszczelnych szamb. Zanieczyszczeń dostarczają również środki chemiczne stosowane na gruntach ornych, oraz odcieki z nielegalnych, byłych wysypisk śmieci, które należy wyeliminować. Zasoby eksploatowane na potrzeby gminy są zasobami wystarczającymi i nie stwarzają ograniczeń dla rozwoju gminy, zastrzeżenia budzi jedynie duża zawartość żelaza i manganu.

Układ sieci hydrologicznej gminy Brzeziny skupiony jest na działach wodnych rzek Proсны i Pokrzywnicy, które odwadniają omawiany obszar i są odbiornikami mniejszych cieków wodnych i rowów melioracyjnych. Do systemu cieków podstawowych, który na terenie gminy posiada łączną długość 51,3 km, w tym rzeka Proсны 8,8 km, należą jeszcze rzeki: Łuzycza, Żurawka i Kiełbaśnica, które uchodzą do Proсны oraz Jamnica i Struga Grzymaczewska wpadające do Pokrzywnicy. Ku ciekom podstawowym kieruje swoje wody sieć rowów melioracyjnych o łącznej długości 72,84 km wraz z systemem drenowań obejmujących 23% terenów użytkowanych rolniczo, które wykonane przed wieloma laty uległy w znacznym stopniu dewastacji.

Uzupełnieniem dla systemu wód płynących są wody stojące o łącznej powierzchni 134 ha zaliczane do systemu małej retencji. Stanowią je przede wszystkim zespoły stawów rybnych Hanek 1-3, Dzikie Nowe oraz Grobek. Zlokalizowane w dolinach rzek i rowów urozmaicają krajobraz gminy.

Charakterystyka gleb użytkowanych rolniczo na terenie gminy, pod względem budowy jak i wartości użytkowej, wskazuje na dominację gleb słabych. Występujące w gminie gleby w 74,4% zaliczają się do kompleksu żytniego słabego i bardzo słabego. Dominują tu gleby bielcowe, o klasie bonitacyjnej V – 38% i VI – 54 %, wytwarzane przeważnie na piaskach. Jedynie 8 % gruntów ornych stanowią gleby brunatne, stanowiące IV klasę, skupione głównie we wschodniej części gminy na terenie wsi Piegonisko Pustkowie i Rożenno oraz w dolinie rzeki Proсны we wsiach Ostrów Kaliski i Przystania. Pod względem odczynu na terenie gminy dominują gleby kwaśne i bardzo kwaśne o pH, poniżej 5,5, które stanowią 87% użytków rolnych i w 63 % wymagają wapnowania.

Gmina Brzeziny charakteryzuje się dużym stopniem lesistości, wynoszącym 43,03 % ogólnej powierzchni gminy. Lasy występują w dwóch zwartych kompleksach, rozdzielonych terenami osiedleńczymi. Pod względem własnościowym przeważają lasy państwowe, znajdujące się w zasięgu oddziaływania Nadleśnictwa Kalisz. Tylko 9% powierzchni leśnej na terenie gminy stanowią lasy prywatne. Występujące na terenie gminy obszary leśne to siedliska borowe z przewagą boru świeżego, przy dominującym gatunku lasotwórczym w postaci sosny, tworzącej jednogatunkowe drzewostany. W mniejszym stopniu występuje bór wilgotny, bór mieszany wilgotny i lasy mieszane. **Najcenniejsze obszary przyrody ożywionej objęte są ochroną rezerwatową, do której zaliczamy: "Rezerwat Brzeziny" – ścisły, florystyczny o powierzchni 4,81 ha** położony w leśnictwie Brzeziny, w którym ochroną objęto jedno z nielicznych stanowisk paproci, „Rezerwat Olbina”- częściowy, leśny o powierzchni 16,63 ha położony w Leśnictwie Wilcze Ługi w miejscowości Pieczyska, w którym ochroną objęto jodłę pospolitą i towarzyszący jej świerk. Oprócz dużej powierzchni lasów, zasoby przyrody ożywionej wzbogaca położony na terenie gminy park podworski w miejscowości Przystania.

3.2. Dziedzictwo kulturowe, zabytki

Na terenie miejscowości Brzeziny występują obiekty zakwalifikowane jako zabytkowe, ujęte w ewidencji konserwatorskiej, na które składają się:

- kościół p.w. św. Krzyża w Brzezinach,
- zespół podworski w Brzezinach,
- budynek filii ZSO w Brzezinach,
- drewniana remiza strażacka w Brzezinach.

3.3. Infrastruktura społeczna

3.3.1. Placówki oświatowe i kulturalne

Na terenie gminy Brzeziny działa 1 gimnazjum, 4 szkoły podstawowe oraz 1 przedszkole. Gimnazjum zlokalizowane jest w oddzielnym budynku w Brzezinach. Do obwodu gimnazjum należą wszystkie miejscowości z terenu gminy. W roku szkolnym 2011/2012 uczy się 231 uczniów. W Gimnazjum funkcjonuje Centrum Kształcenia na Odległość na wsiach. W Centrum prowadzone są kursy kwalifikacyjne o szerokiej tematyce, przygotowujące mieszkańców do obecnego rynku pracy. Z Centrum korzysta młodzież gimnazjalna.

Szkoła Podstawowa w Brzezinach jest największą placówką w gminie. Uczy się tutaj 384 uczniów. Jako jedyna posiada 2 sale gimnastyczne oraz pracownię informatyczną. Szkoła liczy 12 oddziałów a zajęcia odbywają się w 9 izbach lekcyjnych.

Na terenie gminy znajduje się jedno Przedszkole w Brzezinach. Zlokalizowane jest przy Szkole Podstawowej. Posiada 6 oddziały z 121 dziećmi.

Rysunek 3.1. Gimnazjum Brzezinach



Rysunek 3.2. Szkoła Podstawowa w Brzezinach

Brzeziny to nie tylko wypoczynek, rolnictwo i nieduże zakłady produkcyjne oraz handel. Mimo niewielkich tradycji kulturalnych prężnie rozwija się ruch społeczno-artystyczny. Obecnie skupia się on wokół Gminnego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji, który swoją działalność rozpoczął w roku 1986. To właśnie tu kontynuują swoją działalność: Kapela Ludowa „Brzeziny”, Zespół Pieśni „Brzezinianki”, Dziecięcy Zespół Taneczny „Fleks”, „Brzezinki I”, „Brzezinki II” Sekcja Plastyczna, Sekcja Wędkarska, Gminne Koło Emerytów i Rencistów

Bardzo dobra współpraca ośrodka ze szkołami, urzędem gminy i innymi instytucjami (Centrum Kultury i Sztuki w Kaliszu, Brzezińską Fundacją Kultury i Rekreacji) owocuje coroczną organizacją wielu ciekawych imprez artystycznych i uroczystości jak m.in.: świąt narodowych, imprez jubileuszowych, imprez folklorystycznych, dyskotek, plenerów plastycznych, kolonii, imprez turystyczno-sportowych. **Do najważniejszych imprez organizacyjnych na terenie GOKSiR w Brzezinach należą:**

- Dzień Seniora
- Zapusty (zakończenie karnawału na ludowo)
- Estrady i Biesiady Folkloru Ziemi Kaliskiej we współpracy z Centrum Kultury i Sztuki w Kaliszu
- Dożynki Gminne
- Finały Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy.

Na terenie gminy działa 14 Kół Gospodyń Wiejskich. Koła te aktywnie pracują na płaszczyźnie kultury, organizują wiele imprez we własnych środowiskach, jak również współdziałają z Ośrodkiem Kultury. Żywym dowodem tej współpracy jest Zespół Pieśni „Brzezinianki”, który swoją działalność rozpoczął w 1997 roku.

Ponadto przy współpracy Ośrodka Kultury z Ochotniczą Strażą Pożarną w Brzezinach, dobrze rozwija swoją działalność 30-osobowa Orkiestra Dęta wraz z grupą taneczną mażorettek.

Niewątpliwie chlubą gminy jest Kapela Ludowa „Brzeziny”, która powstała w roku 1977 z inicjatywy Ignacego Focha. Kultuwyje ona folklor kalisko-sieradzki. Zespół od chwili powstania gra ze słuchu. W repertuarze posiada polki, oberki, owijoki, walcerki.

Zespół był wielokrotnie wyróżniany nagrodami i dyplomami. Otrzymał m.in.:

- Dyplom Honorowy Ministra Kultury i Sztuki,
- Dyplom Wojewody Kaliskiego,
- I miejsce w kategorii kapel w XXXI Ogólnopolskim Festiwalu Kapel i Śpiewaków w Kazimierzu nad Wisłą,
- I miejsce w II Międzynarodowych Spotkaniach Folklorystycznych w Poznaniu.

a także uczestniczył m.in. w:

- Biesiadach i Estradach Folkloru Ziemi Kaliskiej,
- Centralnym Święcie Plonów,
- Ogólnopolskim Przeglądzie Dorobku Kulturalnego Wsi w Przytocznej,
- III Międzywojewódzkich Konfrontacjach Kapel Ludowych w Ozorkowie,

oraz poza granicami naszego kraju w:

- Stawropolu (były ZSRR),
- Erfurcie (Niemcy),
- Kamieńcu Podolskim (Ukraina),
- Belgii,
- Holandii.

Rysunek 3.3. Kapela Ludowa „Brzeziny”



Malowniczość okolic Brzezin została również zauważona przez malarzy i rzeźbiarzy. Od roku 1986 do dnia dzisiejszego odbywają się tu corocznie plenery plastyczne prowadzone przez znanego kaliskiego artystę Bogdana Jareckiego.

Tradycją stały się organizowane w sezonie letnim „Estrady Folkloru Ziemi Kaliskiej” oraz „Dożynki Gminne”, które stanowią dużą atrakcję dla odpoczywających tu gości.

3.3.2. Infrastruktura i tereny sportowe i turystyczne

Dziś Brzeziny to przede wszystkim miejscowość wypoczynkowa. Znajduje się tu ośrodek wypoczynkowy Gminnego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji.

Wczasowicze a także miejscowa ludność mogą korzystać z kąpieliska, plaży, pola namiotowego, boiska do tenisa ziemnego i stołowego, sali gier zręcznościowych i piłki siatkowej.

Bazę noclegową stanowi 1 budynek murowany z pokojami 2-3-4-5-osobowymi oraz 5 domków 4-osobowych. Pokoje 4 i 5 osobowe z pełnym węzłem sanitarnym i kuchnią. Ogólna liczba miejsc noclegowych wynosi 40 łóżek.

Na terenie ośrodka znajduje się sezonowy punkt małej gastronomii.

W sezonie letnim na terenie Ośrodka często odbywają się festyny i zabawy taneczne.

Na terenie gminy nie ma oznaczonych tras turystycznych.

Istnieje jednak wiele miejsc, do których można a nawet powinno się dotrzeć pieszo bądź na rowerze.

Proponujemy, zatem tym wszystkim, którzy odwiedzą naszą gminę następujące wycieczki:

PIESZE :

1. Brzeziny - rezerwat przyrody "Brzeziny" - ok. 1 km
2. Brzeziny - kierunek Jagodziniec - ok. 2,5 km
3. Brzeziny - droga do Czempisza tzw. "Traktatem Wieluńskim" - ok. 1,5 km
4. Brzeziny - wokół kompleksów wodnych w Brzezinach - ok. 2,5 km

ROWEROWE :

1. Brzeziny - Pieczyska - Wilcze Ługi - rezerwat przyrody "Olbina" - ok. 4,5 km
2. Brzeziny - Ostrów Kaliski - drewniany młyn wodny - ok. 8 km
3. Brzeziny - Przystajnia Folwark - zabytkowe dęby w parku podworskim - ok. 5 km
4. Brzeziny - Sobiesęki - kościół parafialny - ok. 8 km

Aktualnie przy Gminnym Ośrodku Kultury Sportu i Rekreacji w Brzezinach działają trzy sekcje sportowe: piłka nożna, kick-boxing i tenis stołowy. Skupiają one blisko 200 zawodników czynnie uprawiający te dyscypliny sportowe. Zawodnicy regularnie uczęszczają na zajęcia sportowe w formie wielogodzinnych treningów oraz w obozach sportowych i wyjazdach na mecze turniejowe lub występy w arenach krajowych i zagranicznych. Wszystkie sekcje są wspomagane finansowo z budżetu gminy oraz coraz więcej przez sponsorów, nie tylko z gminy Brzeziny.

3.3.3. Ochrona zdrowia

Na terenie gminy funkcjonują dwa Niepubliczne Zespoły Opieki Zdrowotnej zlokalizowane w Brzezinach. Pacjenci mogą również korzystać z bezpłatnej pomocy medycznej w budynku Pogotowia Ratunkowego w Kaliszu oraz w podstacji pogotowia ratunkowego w Brzezinach –

usługi te zostały zakupione przez Ośrodek Zdrowia. W Ośrodku funkcjonuje również gabinet zabiegowy. Ośrodku zatrudniają 6 lekarzy, 4 pielęgniarki, położną i 2 rejestratorki.

W ramach usług możliwe jest ponadto korzystanie z bezpłatnego transportu sanitarnego we wszystkich uzasadnionych przypadkach transportu do szpitala, poradni specjalistycznych, domów opieki społecznej itp.

Ośrodek realizuje usługi medyczne z zakresu szczepień i iniekcji ambulatoryjnych. Usługi te są realizowane w zakresie badań objętych kontraktem z Wielkopolską Kasą Chorych.

Opieka nad matką i dzieckiem jest realizowana kompleksowo poprzez działalność Poradni K (lekarz ginekolog i położna); sprawowanie opieki nad ciężarną i w porożu. Noworodek objęty jest opieką przez lekarzy i położną, a powyżej 6 tygodnia życia dziecka przez pielęgniarki środowiskowe; zakres świadczeń obejmuje wizyty profilaktyczne w domu i Ośrodku Zdrowia, szczepienia, bilanse oraz opiekę nad dzieckiem chorym.

Opieka stomatologiczna jest prowadzona przez prywatny gabinet na podstawie umowy z Wielkopolską Kasą Chorych.

Ośrodek prowadzi ponadto działania z zakresu profilaktyki zdrowotnej oraz opieki ambulatoryjnej.

Rysunek 3.4. Ośrodek zdrowia w Brzezinach



3.3.4. Ochrona przeciwpożarowa, bezpieczeństwo publiczne

OSP w Brzezinach zrzesza kilkudziesięciu członków czynnych tak mężczyzn jak i kobiety. Strażacy biorą udział w akcjach ratowniczych, zawodach pożarniczych, szkoleniach. Uczestniczą w organizacji imprez dla mieszkańców.

Na terenie Brzeziny funkcjonuje posterunek policji.

3.4. Infrastruktura techniczna

3.4.1. Wodociągi i zaopatrzenie w wodę

Cała miejscowość jest zwodociągowana. Wszystkie budynki przyłączone są do sieci wodociągowej.

Na lata 2013-2015 planowana jest rozbudowa hydroforni w Brzezinach i Czempiszu, w celu zwiększenia wydajności studni, unowocześnienia technologii uzdatniania wody oraz zwiększenie retencji wody uzdatnionej.

3.4.2. Kanalizacja i gospodarka ściekowa

W roku 1993 została oddana do użytku oczyszczalnia ścieków w Brzezinach. Jest to oczyszczalnia mechaniczno – biologiczna typu BOS-200, o docelowej zdolności oczyszczania do 250 m³ na dobę. Oczyszczalnia została zmodernizowana w 2006 roku i aktualnie spełnia wszystkie wymogi ochrony środowiska . Aktualnie do oczyszczalni przyłączony jest system kanalizacji sanitarnej wsi Brzeziny, Aleksandria i Jagodziniec, lecz w perspektywie rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej przewiduje się budowę nowej oczyszczalni ścieków o zdolności oczyszczania 600 m³. Roczna dostawa nieczystości płynnych na koniec 2011 r. wynosiła: 70.000 m³

W najbliższych latach tj. do 2014 przewiduje się rozbudowę i remont istniejącej oczyszczalni do uzyskania przepustowości 600 m³/dobę. Po 2014 roku planowana jest dalsza rozbudowa sieci w wsiach i organizacja zbiórki nieczystości płynnych z posesji.

Sieć kanalizacji deszczowej w gminie Brzeziny obejmuje obszar 10.308 m² na terenie osiedla Gen. Zajączka w Brzezinach. Kanalizacja deszczowa zakończona jest osadnikami piasku a woda odprowadzana jest na podstawie pozwolenia wodno-prawnego do rowów. W celu uregulowania odpływów wód z dróg, planuje się dalszą rozbudowę kanalizacji deszczowej.

3.4.3. Gospodarka odpadami stałymi

Odpady stałe są odbierane z gospodarstw domowych i dowożone na wysypisko przez koncesjonowane firmy. Prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów

3.4.4. Gazyfikacja – zaopatrzenie w gaz

Na terenie gminy Brzeziny brak jest uzbrojenia w postaci sieci gazowej, a potrzeby w tym zakresie pokrywane są dostawami gazu technicznego w butlach. Istnieje możliwość zaopatrzenia terenu gminy gazem, poprzez wspólne inwestycje z gminami: Godziesze, Szczytniki i Kraszewice. Barię rozwoju gazownictwa są przesłanki ekonomiczne związane z wysokimi kosztami budowy sieci gazowniczej oraz stale rosnącymi cenami jednostkowymi gazu powodującymi zmniejszenie zapotrzebowania na gaz, co w efekcie nie stwarza potrzeby zgazyfikowania gminy.

3.4.5. Telefonizacja

Telefonizacja obejmuje wszystkich chętnych mieszkańców. W miejscowości jest dostęp zarówno do telefonii stacjonarnej, jak i telefonii komórkowej.

3.4.6. Drogownictwo i komunikacja

System komunikacji drogowej Gminy tworzą drogi wojewódzkie, powiatowe i gminne o następującej długości:

- drogi wojewódzkie - 16,6 km
- drogi powiatowe - 43,8 km
- drogi gminne - 111,2 km

Układ dróg jest czytelny i zapewnia pełną obsługę wszystkich wsi.

Główne drogi przebiegające przez obszar gminy to droga wojewódzka Wrocław-Łódź (449), o długości 16,6 km oraz droga powiatowa Kalisz-Brzeziny (6232P). Drogi gminne o nawierzchni asfaltowej mają długość 23,84 km. Pozostałe 87,36 km dróg gminnych to drogi o nawierzchni żwirowej, żużlowej i gruntowej. Na łączną długość dróg powiatowych, wynoszącą 43,8 km składają się drogi:

- Nr 4628P Opatówek - Brzeziny
- Nr 6232P Kalisz - Brzeziny
- Nr 4629P Brzeziny - Szczytniki
- Nr 4632P Wola Droszewska - Moczalec
- Nr 4633P Ostrów Kaliski - Czempisz
- Nr 4634P Brzeziny - Włocin
- Nr 4232P Czempisz - Głuszyna
- Nr 4635P Piegonisko - Wojków

Drogi te posiadają w większości nawierzchnie bitumiczne o konstrukcji przystosowanej do ruchu lekkiego, jedynie drogi nr 4629P, 4632P i częściowo 4232P są drogami o nawierzchni gruntowej. Drogi powiatowe są w złym stanie, z licznymi spękaniami i koleinami, zdeformowanymi spadkami poprzecznymi oraz nieuporządkowanymi poboczami i oznakowaniem.

Uzupełnieniem sieci dróg powiatowych są drogi gminne, które przedstawiają podobny stan jak drogi powiatowe. Długość dróg gminnych to 111,2 km, w tym drogi utwardzone to 28,0 km, a pozostałe to drogi o nawierzchni żwirowej, żużlowej i gruntowej.

Przez teren gminy nie przebiegają żadne linie kolejowe.

3.4.7. Sytuacja mieszkaniowa

W miejscowości występują przeważnie budynki mieszkalne jednorodzinne prywatne jak również zespoły wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.

3.5. Gospodarka i rolnictwo

3.5.1. Bezrobocie

Większość mieszkańców miejscowości Brzeziny utrzymuje się z pracy najemnej, częściowo również z rent i emerytur. Cechą charakterystyczną obszarów wiejskich jest kumulowanie nadwyżek siły roboczej i niewystępowanie zjawiska generowania nowych miejsc pracy. Skutkuje to przeludnieniem agrarnym i narastaniem ukrytego bezrobocia.

Pośrednictwem pracy zajmuje się Powiatowy Urząd Pracy w Kaliszu.

3.5.2. Przedsiębiorstwa i rolnictwo

Gmina Brzeziny jest gminą typowo rolniczą, dlatego charakterystyczne jest to, iż od kilku lat występuje tendencja odejścia od rolnictwa wobec niskiej dochodowości produkcji rolnej, na rzecz powstawania nowych podmiotów gospodarczych.

W okresie ostatnich dziesięciu lat na terenie gminy powstała znaczna liczba przedsiębiorstw zajmujących się produkcją palet. W ciągu 1999 roku na 53 podmioty wpisane do ewidencji działalności gospodarczej, 49 stanowiły firmy o takim właśnie profilu działalności. Obecnie stwierdza się zjawisko stagnacji w branży produkcji palet, a nawet rezygnację wielu podmiotów z dotychczasowej działalności z powodu niekorzystnych zmian przepisów w KRUS. Dominującym typem działalności w branży produkcyjnej jest nadal produkcja palet.

W pozostałych branżach sytuacja jest raczej stabilna i nie charakteryzuje się tendencją do wzrostu liczby podmiotów. Należy jednak zauważyć, że nowo powstające firmy mają raczej charakter działalności ubocznej obok podstawowego źródła utrzymania, jakim jest głównie rolnictwo. Z tego powodu są to, zatem w większości podmioty gospodarcze o niskim potencjale rozwojowym.

Jeżeli chodzi o handel to podmioty gospodarcze na terenie gminy Brzeziny prowadzą głównie handel stacjonarny, obwoźny i obnośny.

Handel stacjonarny skupia sklepy różnych branż: spożywcze, przemysłowe, wielobranżowe, do produkcji rolnej oraz z częściami do samochodów.

Handel obwoźny i obnośny to głównie handel artykułami spożywczymi i artykułami do produkcji rolnej.

W ewidencji działalności gospodarczej Wójta Gminy Brzeziny figuruje 66 podmiotów, których działalność gospodarcza obejmuje handel.

Przeważająca ilość podmiotów usługowych to firmy prowadzące działalność transportową, drugie miejsce pod względem liczebności stanowią podmioty prowadzące usługi budowlane i remontowe. Ze względu na położenie Gminy (przebieg drogi wojewódzkiej Nr 449 relacji Wrocław-Łódź) na odcinku 20,00 km przebiegającej przez teren Gminy zlokalizowano 3 punkty gastronomiczne (bary i restauracje).

W strukturze władania terenami rolnymi występuje gospodarka indywidualna.

Dominującym kierunkiem produkcji jest produkcja zwierzęca, której podporządkowana jest produkcja roślinna. W produkcji zwierzęcej dominuje chów trzody chlewnej.

Rolnictwo w gminie Brzeziny cechuje mało korzystna struktura obszarowa. 62,97% gospodarstw rolnych to gospodarstwa o powierzchni do 5 ha.

Tabela 3.1. Struktura gospodarstw indywidualnych

Powierzchnia gospodarstw w ha	Liczba gospodarstw	%
do 5	823	62,97
5 – 10	330	25,25
10 – 15	96	7,34
Powyżej 15	58	4,44
RAZEM	1 307	100,00

Struktura użytków rolnych w gminie Brzeziny przedstawia się następująco:

Tabela 3.2. Struktura użytków rolnych

Rodzaj terenów	Powierzchnia w ha	%
Grunty orne	4683	73,87
Łąki	995	15,70
Pastwiska trwałe	628	9,91
Sady	33	0,52
Razem	6339	100,00

Na obszarze gminy występują gorsze od przeciętnych warunki klimatyczne i jakość gleb. Struktura bonitacyjna przedstawia się następująco:

- kl. I - 0 % powierzchni,
- kl. II - 0 % powierzchni,
- kl. III - 0,5 % powierzchni,
- kl. IV - 7,5 % powierzchni,
- kl. V - 38,0 % powierzchni,
- kl. VI - 54,0 % powierzchni.

3.6. Kapitał społeczny

Mieszkańcy Brzezin zrzeszają się w różnych organizacjach społecznych.

We wsi działa m.in.:

- Koło Gospodyń Wiejskich.
- LGD Długosz Królewski
- OSP w Brzezinach
- Stowarzyszenie LKS „Olimpia” Brzeziny

Kultywowane są liczne obyczaje i organizowane imprezy, m.in.:

- Dzień Seniora
- Zapusty (zakończenie karnawału na ludowo)
- Estrady i Biesiady Folkloru Ziemi Kaliskiej
- Dożynki Gminne
- Finały Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy.

4. OCENA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI BRZEZINY

Dla oceny zasobów miejscowości Brzeziny niezbędne stało się pogrupowanie poszczególnych zasobów i ocena ich pod kątem znaczenia dla wsi. Synteza oceny znalazła się w Tabeli 4.1.

Tabela 4.1. Ocena zasobów miejscowości Brzeziny

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeni u małym	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze			
walory krajobrazu			X
walory świata roślinnego			X
walory świata zwierzęcego			X
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy) – dobry stan			X
gleby		X	
surowce mineralne – glina i żwir		X	
Środowisko kulturowe			
walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe		X	
walory zagospodarowania przestrzennego			X
zabytki			X
zespoły artystyczne			X
Dziedzictwo religijne i historyczne			
miejsca, osoby i przedmioty kultu		X	
święta, odpusty		X	
tradycje, obrzędy, gwara		X	
legandy, podania i fakty historyczne		X	
ważne postacie historyczne		X	
specyficzne nazwy		X	
Obiekty i tereny			
działki pod zabudowę mieszkaniową			X
działki pod domy letniskowe			X
działki pod zakłady usługowe i przemysł			X
pustostany mieszkaniowe, magazynowe i poprzemysłowe	X		
tradycyjne obiekty gospodarskie wsi		X	
place i miejsca publicznych spotkań			X
miejsca sportu i rekreacji – boisko szkolne, place zabaw, sala sportowa			X
Gospodarka, rolnictwo			
specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)		X	
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe		X	
możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X		
Sąsiedzi i przyjezdni			
korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, arteria turystyczna)		X	
ruch tranzytowy		X	

przyjezdni stali i sezonowi			X
Instytucje			
placówki opieki społecznej			X
szkoły			X
dom kultury			X
inne		X	
Ludzie, organizacje społeczne			
OSP			X
KGW			X
Stowarzyszenia			X
Darczyńcy i sponsorzy		X	

Źródło: Dane na podstawie wyników zebrań z mieszkańcami wsi Brzeziny

5. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI

Poniżej, w Tabeli 5.2., zostały podsumowane silne i słabe strony Brzezin oraz szanse i zagrożenia.

Tabela 5.2. Analiza SWOT miejscowości Brzeziny

Silne strony	Słabe strony
1. Czyste powietrze i brak uciążliwego przemysłu.	1. Mały akwen wodny dla turystyki i wypoczynku.
2. Sprzyjające warunki do produkcji zdrowej żywności.	2. Brak obiektów sportowych.
3. Lasy, woda i korzystny mikroklimat.	3. Brak napływu inwestorów i kapitału.
4. Ekologiczne środowisko.	4. Brak dostatecznej ilości miejsc pracy.
5. Istniejąca baza turystyczna.	5. Niski udział środków własnych w budżecie gminy.
6. Rezerwaty leśne.	6. Brak przetwórstwa produktów rolnych.
7. Walory turystyczno-krajobrazowe.	7. Rozdrobnione rolnictwo.
8. Poziom rozwoju kultury i sztuki.	8. Słabe grunty rolne – niska bonitacja gleb.
9. Rozwinięta sfera działalności kulturalnej i rekreacyjnej.	9. Utrudniony dostęp do wyższych uczelni.
10. Pracowitość mieszkańców.	10. Niski poziom wykształcenia mieszkańców.
11. Zaradność lokalnej społeczności w zakresie podejmowania działalności gospodarczej.	11. Brak pełnej infrastruktury technicznej.
12. Zaangażowanie społeczne w pracach na rzecz miejscowości.	12. Zbyt mała ilość utwardzonych dróg.
13. Społeczna akceptacja władz gminnych.	13. Brak sieci gazowej.
14. Sieć wodociągowa.	14. Nadmierna wycinka lasów prywatnych.
15. Telefonizacja.	15. Brak rekultywacji terenów leśnych.
16. Rozwinięta infrastruktura techniczna (oczyszczalnia, wysypisko, kanalizacja).	
17. Położenie geograficzne i komunikacyjne podnoszące walory turystyczno –rekreacyjne	

<p>18. Potencjalne zaplecze budowlane i rekreacyjne dla Kalisza</p> <p>19. Istnienie zasobów taniej siły roboczej</p>	
<p>Okazje</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rozwój drobnej wytwórczości. 2. Stworzenie grup producenckich. 3. Dotacje z agend rządowych i Unii Europejskiej. 4. Szerszy dostęp do korzystnych kredytów gospodarczych. 5. Przejęcie stawów i części lasów pod potrzeby rekreacji. 6. Utworzenie na bazie stawów rybnych dużego zbiornika rekreacyjnego. 7. Rozwój turystyki i rekreacji w tym agroturystyki. 8. Zmiana polityki rządu wobec wsi. 9. Realizacja budowy dróg powiatowych i autostrady 10. Przystąpienie do związku gmin w celu realizacji zadań infrastrukturalnych. 11. Poprawa stanu infrastruktury, szczególnie w zakresie gazyfikacji. 12. Budowa zbiornika retencyjno-rekreacyjnego „Wielowieś Klasztorna” na rzece Prośnie. 13. Gazyfikacja Wsi 	<p>Zagrożenia</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Peryferyjne położenie geograficzne na mapie Wielkopolski utrudniające rozwój gospodarczy. 2. Zła polityka rządu wobec rolnictwa. 3. Brak ostatecznych decyzji w sprawie przekształceń w rolnictwie. 4. Brak opłacalności produkcji rolnej. 5. Ograniczony dostęp do rynku zbytu produktów rolnych. 6. Brak stałych kryteriów finansowania gminy. 7. Malejąca subwencja władz centralnych. 8. Zwiększenie liczby zadań własnych gminy bez zwiększenia środków finansowych na ich realizację. 9. Źle działająca służba Zdrowia. 10. Trudności w przekazywaniu terenów pod potrzeby rekreacji. 11. Odległe położenie od projektowanych autostrad, dróg szybkiego ruchu i połączeń między dużymi ośrodkami gospodarczymi.

Źródło: Dane na podstawie wyników zebrań z mieszkańcami wsi Brzeziny

6. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ

6.1. Specyfikacja zadań rozwojowych

Biorąc pod uwagę możliwości finansowe i techniczne, ostatecznie zdecydowano się na wybór 11 zadań do realizacji w miejscowości Brzeziny do roku 2020.

Przyjęte zadania mają zaspokoić aspiracje miejscowości i przynieść poprawę poziomu życia mieszkańców.

6.2. Priorytetyzacja celów rozwojowych miejscowości

Wymogiem formalnym, wynikającym z Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi, jest przedstawienie w Planie Odnowy Miejscowości „planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji”.

W trakcie obrad najpierw spisano proponowane do realizacji zadania w kolejności wynikającej ze składanych propozycji. Następnie uszeregowano je w kolejności zamierzonej realizacji.

Następnie określono wstępnie proponowany okres realizacji poszczególnych zadań.

Z powyższego wynika, że przyjętymi priorytetami, którymi kierowano się przy ustalaniu kolejności zadań, były:

- 1) opinia mieszkańców co do ważności poszczególnych zadań z punktu widzenia rozwoju miejscowości
- 2) zapisy wieloletniego planu inwestycyjnego Gminy lub przewidywane posiadanie zdolności finansowych przez gminę i inne instytucje na realizację poszczególnych zadań
- 3) perspektywy pozyskania środków pomocowych na dofinansowanie realizacji części przedsięwzięć.

Ostateczna kolejność zadań jest następująca:

Rok 2013

1. Budowa chodnika przy drodze gminnej o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców w miejscowości Brzeziny (ul. J. Bema, ul. T. Kościuszki, ul. Wł. Sikorskiego, ul. Wł. Jagiełły)
2. Utwardzenie istniejącego placu parkingowego przy kościele w Brzezinach
3. Remont placu zabaw na terenie GOSiR w Brzezinach
4. Przyłączenie kanalizacji sanitarnej w Brzezinach

Rok 2014

1. Budowa placu zabaw przy Zespole Szkół w Brzezinach
2. Budowa parkingu przy Gimnazjum w Brzezinach – ulica Gimnazjalna

Rok 2015

1. Budowa chodnika na ulicy M.J. Piłsudskiego w Brzezinach
2. Budowa chodników na Osiedlu Generała Zajączka w Brzezinach (ul. Wł. Sikorskiego, T. Kościuszki)

Rok 2016

1. Wymiana filtrów w hydroforni w Brzezinach

Rok 2017-2018

1. Remont i modernizacja Ośrodka Sportu i Rekreacji w Brzezinach

Rok 2019-2020

1. Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Brzezinach (Urząd Gminy, Ośrodek zdrowia, Gimnazjum w Brzezinach)

6.3. Opis zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących w latach 2012-2020

W rezultacie prac przeprowadzonych na zebraniu wiejskim i na spotkaniach z Radą Sołecką, za najważniejsze dla miejscowości uznano realizację niżej wymienionych projektów. Zadania wskazane przez mieszkańców do realizacji w ciągu najbliższych kilku lat w miejscowości Brzeziny wskazują, iż oczekują oni inwestycji, które poprawią ich jakość życia i bezpieczeństwo drogowe oraz wpłyną na atrakcyjność miejscowości, a zarazem będą zaspokajały potrzeby społeczne i kulturalne.

A) Budowa chodnika przy drodze gminnej o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców w miejscowości Brzeziny (ul. J. Bema, ul. T. Kościuszki, ul. Wł. Sikorskiego, ul. Wł. Jagiełły)

Realizacja projektu: 2013 r.

Łączny koszt projektu: ok. 170.000 zł netto (budżet Gminy + PROW „Odnowa i rozwój wsi”)

Cel realizacji projektu: uporządkowanie przestrzeni publicznej, poprawa bezpieczeństwa, integracja lokalnej społeczności

Szczegółowy opis zadania zamieszczono w rozdziale 7 niniejszego opracowania.

B) Utwardzenie istniejącego placu parkingowego przy kościele w Brzezinach

Realizacja projektu: 2013 r.

Łączny koszt projektu: około 200.000 zł (budżet Gminy)

Cel realizacji projektu: poprawa bezpieczeństwa, podniesienie estetyki

C) Remont placu zabaw na terenie GOSiR w Brzezinach

Realizacja projektu: 2013 r.

Łączny koszt projektu: ok. 50.000 zł (budżet Gminy + PROW)

Cel realizacji projektu: zaspokojenie potrzeb społecznych w zakresie bazy rekreacyjnej dla najmłodszych, integracja społeczności miejscowości, poprawa bezpieczeństwa

D) Przyłączenie kanalizacji sanitarnej w Brzezinach

Realizacja projektu: 2013 r.

Łączny koszt projektu: około 60 tys. zł (budżet Gminy)

Cel realizacji projektu: poprawa warunków życia mieszkańców, ochrona środowiska

E) Budowa placu zabaw przy Zespole Szkół w Brzezinach

Realizacja projektu: 2014 r.

Łączny koszt projektu: około 80 tys. zł (budżet Gminy, PROW)

Cel realizacji projektu: zaspokojenie potrzeb społecznych w zakresie bazy rekreacyjnej dla najmłodszych, integracja społeczności miejscowości, poprawa bezpieczeństwa

F) Budowa parkingu przy Gimnazjum w Brzezinach – ulica Gimnazjalna

Realizacja projektu: 2014 r.

Łączny koszt projektu: ok. 35 tys. zł (budżet Gminy)

Cel realizacji projektu: poprawa bezpieczeństwa na terenie wsi

G) Budowa chodnika na ulicy M.J. Piłsudskiego w Brzezinach

Realizacja projektu: 2015 r.

Łączny koszt projektu: około 60 tys. zł (budżet Gminy)

Cel realizacji projektu: poprawa jakości życia mieszkańców, poprawa bezpieczeństwa na terenie wsi, estetyzacja miejscowości

H) Budowa chodników na Osiedlu Generała Zajączka w Brzezinach (ul. Wł. Sikorskiego, T. Kościuszki)

Realizacja projektu: 2015 r.

Łączny koszt projektu: ok. 200 tys. zł (budżet Gminy)

Cel realizacji projektu: poprawa jakości życia mieszkańców, poprawa bezpieczeństwa na terenie wsi, estetyzacja miejscowości

I) Wymiana filtrów w hydroforni w Brzezinach

Realizacja projektu: 2016 r.

Łączny koszt projektu: ok. 600 tys. zł (budżet Gminy, PROW)

Cel realizacji projektu: poprawa jakości życia mieszkańców

J) Remont i modernizacja Ośrodka Sportu i Rekreacji w Brzezinach

Realizacja projektu: 2017+2018 r.

Łączny koszt projektu: ok. 400 tys. zł (budżet Gminy, PROW)

Cel realizacji projektu: zaspokojenie potrzeb społecznych w zakresie bazy sportowej i rekreacyjnej, integracja społeczności miejscowości, poprawa bezpieczeństwa

**K) Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Brzezinach
(Urząd Gminy, Ośrodek zdrowia, Gimnazjum w Brzezinach)**

Realizacja projektu: 2019+2020 r.

Łączny koszt projektu: ok. 450 tys. zł (budżet Gminy, WFOŚiGW)

Cel realizacji projektu: ochrona środowiska, estetyzacja miejscowości

7. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW

Nowelizacja w/w rozporządzenia z dnia 1 kwietnia 2010 roku wprowadziła wymóg ujęcia w Planie dodatkowego elementu pod nazwą:

„Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów parkingowych, chodników lub oświetlenia ulicznego”.

Oznacza to, że należy w Planie zidentyfikować, scharakteryzować i opisać te obszary na terenie miejscowości, które są szczególnie istotne w życiu jej mieszkańców z punktu widzenia zaspokajania ich potrzeb społecznych i ich wzajemnej integracji.

Obszarami takimi są najczęściej centralne tereny albo obiekty w danej miejscowości – miejsca wypoczynku, rekreacji, spotkań, takie jak skwary, parki, świetlice wiejskie, place zabaw, boiska.

W przypadku miejscowości Brzeziny obecnie taki obszar istnieje na osiedlu, a wyznacza go obszar: przystanek autobusowy – plac zabaw – boisko - kościół – sklep – szkoła, Ta przestrzeń publiczna, bardzo istotna dla integracji lokalnego środowiska, wymaga uporządkowania poprzez budowę chodnika.

Realizacja powyższego zamierzenia została w niniejszym Planie ujęta w następującym projekcie:

A) Budowa chodnika przy drodze gminnej o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców w miejscowości Brzeziny (ul. J. Bema, ul. T. Kościuszki, ul. Wł. Sikorskiego, ul. Wł. Jagiełły)

Uzasadnienie realizacji projektu

W wyniku realizacji operacji osiągnięty zostanie następujący cel: "Uporządkowanie przestrzeni publicznej na osiedlu poprzez budowę chodników łączących przystanek autobusowy z miejscami istotnymi z punktu widzenia życia społecznego tj. placem zabaw, boiskiem sportowym, kościołem, sklepem, szkołą, gimnazjum co przyczyni się do poprawy jakości życia mieszkańców miejscowości oraz wzrostu atrakcyjności turystycznej".

Budowa chodników w poszczególnych miejscach w miejscowości Brzeziny ma na celu poprawienie bezpieczeństwa. Zapewnienie odpowiednich miejsc umożliwiających podróżowanie pieszo po naszej miejscowości zwiększy aspekt bezpieczeństwa dla osób zamieszkujących Brzeziny, jak również dla przejezdnych i odwiedzających. Dodatkowo inwestycja przyczyni się wymiennie do zwiększenia atrakcyjności miejscowości, jak również podniesie jej walory estetyczne. Powyższe zadanie spełni oczekiwania społeczności lokalnej ułatwiając zarówno pracę zawodową, jak również życie codzienne.

Realizacja inwestycji pozwoli przede wszystkim:

- Poprawić bezpieczeństwo
- Zwiększyć atrakcyjność Brzezin
- Poprawić estetykę miejscowości
- Zwiększyć stopień integracji mieszkańców wsi.

8. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

System wdrażania Planu Odnowy Miejscowości jest realizowany w oparciu o system wdrażania pomocy strukturalnej Unii Europejskiej. Unia Europejska nakłada na państwa członkowskie – beneficjentów korzystających ze środków finansowych funduszy strukturalnych obowiązek przestrzegania zasad i procedur wspólnotowych, które zostały określone w Rozporządzeniu ramowym nr 1260/1999/WE z dnia 21 czerwca 1999 r.

Poszczególne projekty będą wdrażane w oparciu o zasady wydatkowania środków według źródeł ich pochodzenia. Korzystanie ze środków własnych, jak i środków unijnych wymusza konieczność sprostania wielu wymogom formalnym, głównie za sprawą odmiennych zasad wykorzystania danych środków finansowych.

Instytucja Zarządzająca Planem

Funkcję Instytucji Zarządzającej i koordynującej realizację Planu będzie pełnił specjalnie powołany zespół osób, w skład którego wejdą:

- Wójt Gminy
- Sołtys
- Skarbnik Gminy.

Zakres zadań Instytucji Zarządzającej obejmuje między innymi:

- ustalenie szczegółowych zasad i kryteriów realizacji Planu
- zapewnienie zgodności realizacji Planu z poszczególnymi dokumentami programowymi wyższego rzędu, w tym w szczególności w zakresie zamówień publicznych, zasad konkurencji, ochrony środowiska, jak też zagwarantowanie przestrzegania zasad zawierania kontraktów publicznych
- zbieranie danych statystycznych i finansowych na temat postępów wdrażania oraz przebiegu realizacji projektów w ramach Planu
- zapewnienie przygotowania i wdrożenia planu działań w zakresie informacji i promocji Planu
- przygotowanie raportów na temat wdrażania Planu,
- dokonanie oceny po zakończeniu realizacji Planu.

Do właściwej oceny Planu, Instytucja Zarządzająca może tworzyć grupy robocze, korzystać z opinii niezależnych ekspertów lub usług innych instytucji.

Instytucja wdrażająca Plan

Urząd Gminy Brzeziny jako instytucja wdrażająca Plan jest odpowiedzialny za:

- kreowanie, przyjmowanie i składanie wniosków aplikacyjnych od instytucji podległych – beneficjentów pomocy,
- kontrolę formalną składanych wniosków, ich zgodności z procedurami i z zapisami w strategii,
- ewentualne monitorowanie wdrażania poszczególnych projektów,
- zapewnienie informowania o współfinansowaniu przez UE realizowanych projektów.

9. MONITOROWANIE, OCENA, AKTUALIZACJA I KOMUNIKACJA SPOŁECZNA

System monitorowania Planu

Kluczowe znaczenie w monitorowaniu i stymulowaniu realizacji Planu Odnowy Miejscowości posiada Rada Gminy. Współpracuje ona z Instytucją Zarządzającą oraz z Radą Sołecką. Jej główną rolą będzie monitorowanie przebiegu realizacji zadań zawartych w Planie oraz ewentualne interweniowanie w przypadku stwierdzenia spóźnień lub rezygnacji z realizacji zadania.

Sposoby oceny i aktualizacji Planu

Skuteczność Planu będzie poddawana bieżącej ocenie. Sprawowana ona będzie przez Radę Gminy przy pomocy wskaźników postępu realizacji i oceny skuteczności wdrażanych projektów.

Z procesem oceny będzie powiązana aktualizacja Planu – wraz z przeglądem wykonania Planu, będzie proponowane, w miarę potrzeby, wprowadzanie nowych zadań, wynikających z rodzących się potrzeb i możliwości. Propozycje nowych zadań będą mogły być zgłaszane przez Radę Sołecką, Wójta, bądź radnych. Będą one, podobnie jak pierwotna wersja Planu, zatwierdzane najpierw przez Radę Sołecką, a następnie przez Radę Gminy.

Public Relations Planu

Zadaniem działań informacyjnych i promocyjnych jest:

- zapewnienie powszechnego dostępu do informacji o możliwościach ubiegania się o wsparcie ze środków funduszy strukturalnych na realizację projektów, służących rozwojowi regionalnemu dla wszystkich grup docelowych z terenu Gminy,
- zapewnienie czytelnej informacji o kryteriach oceny i wyboru projektów oraz obowiązujących w tym zakresie procedurach,
- zapewnienie bieżącej informowania opinii publicznej o zakresie i wymiarze pomocy wspólnotowej dla poszczególnych projektów i rezultatach działań na poziomie Gminy i miejscowości,
- inicjowanie dodatkowych działań promocyjnych o zasięgu lokalnym,
- zapewnienie współpracy z instytucjami zaangażowanymi w monitorowanie i realizowanie Planu w zakresie działań informacyjnych i promocyjnych poprzez wymianę informacji i wspólne przedsięwzięcia,
- wykorzystanie nowoczesnych źródeł przekazu i nowoczesnych technologii, m.in. takich jak: Internet, poczta elektroniczna, elektroniczna archiwizacja dokumentów, w celu usprawnienia komunikacji pomiędzy podmiotami uczestniczącymi w realizacji Planu.

10. SPIS TABEL

Tabela 3.1. Struktura gospodarstw indywidualnych	22
Tabela 3.2. Struktura użytków rolnych.....	22
Tabela 4.1. Ocena zasobów miejscowości Brzeziny.....	23
Tabela 5.2. Analiza SWOT miejscowości Brzeziny	25

11. SPIS RYSUNKÓW

Rysunek 2.1. Położenie miejscowości Brzeziny na terenie Gminy	7
Rysunek 2.2. Skrzyżowanie dróg w miejscowości Brzeziny	10
Rysunek 2.3. Centrum miejscowości Brzeziny	11
Rysunek 3.1. Gimnazjum Brzezinach.....	14
Rysunek 3.2. Szkoła Podstawowa w Brzezinach.....	15
Rysunek 3.3. Kapela Ludowa „Brzeziny”	16
Rysunek 3.4. Ośrodek zdrowia w Brzezinach.....	18