

**Uchwała nr 194/XXI/12
Rady Gminy Brzeziny
z dnia 27 grudnia 2012 r.**

w sprawie: **przedłużenia umowy użyczenia nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Brzeziny.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Brzeziny uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy użyczenia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony od dnia **1 stycznia 2013 roku** do **31 grudnia 2017 roku** na rzecz Gminnego Ośrodka Kultury w Brzezinach, nieruchomości zabudowanej obejmującej część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 48/1, położonej w miejscowości Brzeziny, przy ul. 1000-lecia 10, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 36598.

§ 2

Nieruchomość zabudowana, o której mowa § 1, będzie służyć do realizacji celów związanych z działalnością statutową Gminnego Ośrodka Kultury w Brzezinach, w tym Biblioteki Publicznej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brzeziny.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
Uchwały Nr 194/XXI/12
Rady Gminy Brzeziny
z dnia 27 grudnia 2012 r.

w sprawie: **przedłużenia umowy użyczenia nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Brzeziny.**

Zgodnie z art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) nieruchomości stanowiące własność Gminy mogą być przedmiotem obrotu, w szczególności mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenie, oddania w trwały zarząd (....).

Nieruchomości mogą być oddawane jednostkom organizacyjnym w trwały zarząd, najem, dzierżawę oraz użyczenie na cele związane z ich działalnością.

Na nieruchomości wskazanej w uchwale znajduje się budynek. Funkcjonują w nim Gminny Ośrodek Kultury oraz Biblioteka Publiczna w Brzezinach.

Oddanie w użyczenie nieruchomości w/w jednostkom reguluje ich korzystanie z obiektu, jego otoczenia oraz pozwoleń prawidłowo gospodarować i zarządzać oddanym majątkiem komunalnym na cele statutowe.