

**Uchwała nr 223/XXIV/13  
Rady Gminy Brzeziny  
z dnia 10 czerwca 2013 r.**

W sprawie: **wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w miejscowościach: Przystajnia Wieś, Przystajnia Folwark, Przystajnia Kolonia, Ostrów Kaliski na terenie Gminy Brzeziny na rzecz Skarbu Państwa reprezentowanego przez Starostę Kaliskiego.**

Na podstawie art. 10 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 2 i art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U z 2010 r. nr 102, poz. 651) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594), Rada Gminy Brzeziny uchwala co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Brzeziny położonych:

- we wsi **Przystajnia Wieś** gm. Brzeziny oznaczonych jako działki o numerach:

- 153/1 o pow. 0,2190 ha,
- 153/2 o pow. 0,0110 ha,
- 209 o pow. 0,7100 ha,
- 230 o pow. 0,2400 ha,
- 338/1 o pow. 0,0582 ha,
- 343 o pow. 0,0400 ha,
- 344 o pow. 0,0200 ha,
- 291/1 o pow. 0,3520 ha,

na rzecz Skarbu Państwa reprezentowanego przez Starostę Kaliskiego, za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego, z przeznaczeniem na budowę Zbiornika Wielowieś Klasztorna.

- we wsi **Przystajnia Folwark** gm. Brzeziny oznaczonych jako działki o numerach:

- 142/1 o pow. 0,0068 ha,
- 142/2 o pow. 0,1032 ha,
- 151 o pow. 0,0700 ha,
- 155 o pow. 0,5100 ha,

na rzecz Skarbu Państwa reprezentowanego przez Starostę Kaliskiego, za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego, z przeznaczeniem na budowę Zbiornika Wielowieś Klasztorna.

- we wsi **Przystajnia Kolonia** gm. Brzeziny oznaczonych jako działki o numerach:

- 191/1 o pow. 0,1353 ha,
- 252 o pow. 0,3900ha,
- 300/2 o pow. 0,0300 ha,
- 61/3 o pow. 0,0232 ha,
- 270/2 o pow. 0,0400 ha,

na rzecz Skarbu Państwa reprezentowanego przez Starostę Kaliskiego, za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego, z przeznaczeniem na budowę Zbiornika Wielowieś Klasztorna.

- we wsi **Ostrów Kaliski** gm. Brzeziny oznaczonych jako działki o numerach:

- 16 o pow. 0,0400 ha,
- 187 o pow. 0,4000 ha,
- 191 o pow. 0,3300 ha,
- 235 o pow. 0,4600 ha,
- 25 o pow. 0,4000 ha,
- 282 o pow. 0,1400 ha,
- 340 o pow. 0,3900 ha,
- 400 o pow. 0,2700 ha,
- 401 o pow. 0,2100 ha,
- 402 o pow. 0,0400 ha,
- 404 o pow. 0,9200 ha,
- 464 o pow. 0,6600 ha,
- 513 o pow. 0,0500 ha,
- 514/1 o pow. 0,8206 ha,
- 517 o pow. 0,3200 ha,
- 811 o pow. 0,2300 ha,
- 869 o pow. 0,3600 ha,
- 1/2 o pow. 0,3876 ha,
- 869/1 o pow. 0,1200 ha,
- 511/1 o pow. 0,2267 ha,
- 787/1 o pow. 0,4251 ha,
- 809/1 o pow. 2,0145 ha,
- 810 o pow. 0,7700 ha,
- 810/3 o pow. 0,1306 ha,
- 888 o pow. 0,2100 ha,
- 889 o pow. 0,3400 ha,

na rzecz Skarbu Państwa reprezentowanego przez Starostę Kaliskiego, za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego, z przeznaczeniem na budowę Zbiornika Wielowieś Klasztorna

## § 2

Położenie przedmiotowych nieruchomości określają załączniki graficzne nr 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 do niniejszej uchwały.

## § 3

Upoważnia się Wójta Gminy Brzeziny – Krzysztofa Niedźwiedzkiego do reprezentowania Gminy Brzeziny przy zawieraniu umowy kupna – sprzedaży w formie aktu notarialnego.

## § 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brzeziny.

## § 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

**Uzasadnienie do uchwały nr 223/XXIV/13  
Rady Gminy Brzeziny z dnia 10 czerwca 2013 r.**

**W sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w miejscowościach Przystajnia Wieś, Przystajnia Folwark, Przystajnia Kolonia, Ostrów Kaliski na terenie Gminy Brzeziny na rzecz Skarbu Państwa reprezentowanego przez Starostę Kaliskiego.**

Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, wydana przez Wójta Gminy Brzeziny z dnia 4 lipca 2001 r. Nr UAN – 7321/27/2001 teren, na którym zlokalizowane są działki wymienione w § 1 niniejszej uchwały przeznaczone są pod budowę Zbiornika „Wielowieś Klasztorna”. Przedmiotowe działki leżą w czaszy zbiornika, wobec powyższego Gmina Brzeziny zobligowana jest do zbycia przedmiotowych działek na rzecz inwestora na cele budowy zbiornika.