

**Uchwała Nr 272/XXIX/13
Rady Gminy Brzeziny
z dnia 16 grudnia 2013 roku**

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, stanowiących mienie Gminy Brzeziny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Gminy Brzeziny uchwala, co następuje:

§ 1

W § 9 Uchwały 256/XXVIII/13 Rady Gminy Brzeziny z dnia 20 listopada 2013 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, stanowiących mienie Gminy Brzeziny wyrażenie „lub jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych” skreśla się.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brzeziny.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uzasadnienie
do uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania,
zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub
wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony,
stanowiących mienie Gminy Brzeziny

W orzecznictwie Sądów Administracyjnych utrwalona została zasada, iż działalność stowarzyszeń, którymi są jednostki ochotniczych straży pożarnych nie mieszczą się w pojęciu „zapewnienia bezpieczeństwa publicznego”, o którym mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Tym samym Ochotnicza Straż Pożarna nie może być podmiotem, na rzecz którego Gmina może dokonywać darowizny.

Wobec powyższego konieczne jest usunięcie przedmiotowego zapisu z Uchwały 256/XXVIII/13 Rady Gminy Brzeziny z dnia 20 listopada 2013 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, stanowiących mienie Gminy Brzeziny.