

**Uchwała nr 289/XXXII/14
Rady Gminy Brzeziny
z dnia 09 kwietnia 2014 r.**

w sprawie: **wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości położonych w miejscowości Pieczyska i Jagodziniec gm. Brzeziny.**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) oraz art. 3 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (jednolity tekst. Dz. U. z 2012r. poz. 803 ze zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami) - Rada Gminy Brzeziny uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej następujących nieruchomości rolnych:

- 1) nieruchomość rolną o powierzchni 0,6000 ha stanowiącej działkę nr 200/1 położoną w miejscowości Pieczyska gmina Brzeziny, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr 43588, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
- 2) nieruchomość rolną o powierzchni 0,5400 ha stanowiącej działkę nr 234 położoną w miejscowości Jagodziniec gmina Brzeziny na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2

Położenie nieruchomości wymienionych w § 1 określają załączniki graficzne nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3

Upoważnia się Wójta Gminy Brzeziny – Krzysztofa Niedźwiedzkiego do reprezentowania Gminy Brzeziny przy zawieraniu umowy kupna – sprzedaży w formie aktu notarialnego.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brzeziny.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały

Gmina Brzeziny jest właścicielem działek nr: 200/1 położonej w miejscowości Pieczyska i nr 234 położonej w miejscowości Jagodziniec, które obecnie są wdzierżawione rolnikom indywidualnym posiadającym gospodarstwa rolne. Dzierżawa w/w nieruchomości trwa powyżej 3-ech lat i dzierżawcom tym przysługuje prawo pierwokupu określone w ustawie z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego a ich dzierżawcy wyrazili chęć kupna przedmiotowych nieruchomości.