

**Uchwała nr 293/XXXII/14
Rady Gminy Brzeziny
z dnia 09 kwietnia 2014 r.**

w sprawie: **użyczenia lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Brzeziny.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Brzeziny uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy użyczenia lokalu użytkowego o powierzchni **47,47 m²**, usytuowanego w budynku przy ul. 1000 - lecia 10 w Brzezinach dotychczasowemu Biorącemu w użyczenie Wojewódzkiemu Szpitalowi Zespolonemu im. Ludwika Perzyny w Kaliszu, na cele związane z całodobową działalnością Pogotowia Ratunkowego.
2. Umowa zostanie zawarta na czas określony 3 lat, tj. od dnia **07 czerwca 2014 r.** do dnia **16 marca 2017 r.**

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brzeziny.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
Uchwały Nr 293/XXXII/14
Rady Gminy Brzeziny
z dnia 09 kwietnia 2014 r.

w sprawie: **użyczenia lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Brzeziny.**

Z uwagi na kończący się termin umowy użyczenia lokalu użytkowego, który mija dnia 06.06.2014 r. Biorący w użyczenie zwrócił się do Wójta Gminy Brzeziny z pismem o zawarcie kolejnej umowy użyczenia lokalu użytkowego o powierzchni **47,47 m²** położonego w Brzezinach przy ulicy 1000 - lecia 10 na rzecz Wojewódzkiego Szpitala Zespołonego im. Ludwika Perzyny w Kaliszu na cele związane z całodobową działalnością Pogotowia Ratunkowego.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, do właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Ponieważ umowa użyczenia zawarta były na czas oznaczony i jest potrzeba zawarcia kolejnej umowy użyczenia, podjęcie stosownej uchwały jest zasadne.