

**Uchwała Nr 298/XXXII/14**  
**Rady Gminy Brzeziny**  
**z dnia 09 kwietnia 2014 r.**

w sprawie stwierdzenia, że projekt  
**„Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Jamnice”** nie narusza  
ustaleń **„Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy**  
**Brzeziny”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2012r., poz. 647 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1**

Stwierdza się że projekt **„Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Jamnice”** nie narusza ustaleń **„Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeziny”**.

**§ 2**

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brzeziny.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

**do uchwały Nr 298/XXXII/14  
Rady Gminy Brzeziny  
z dnia 09 kwietnia 2014 r.**

w sprawie stwierdzenia, że projekt  
**„Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Jamnice”**  
nie narusza ustaleń „**Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego gminy Brzeziny**”

Na podstawie Uchwały Nr 49/VIII/07 Rady Gminy Brzeziny z dnia 28 czerwca 2007 roku Wójt Gminy Brzeziny przystąpił do opracowania „*Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Jamnice*”.

Zgodnie z polityką przestrzenną Gminy Brzeziny określoną w „*Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeziny*” przedmiotowy obszar przeznaczony został pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej nieuciążliwej, tereny sportu i rekreacji tereny wód powierzchniowych i śródlądowych, tereny lasów i zieleni oraz niezbędnych układów komunikacyjnych.

Stosownie zatem do wymogów art. 9 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przedmiotem ustaleń opracowanego projektu planu miejscowego są tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej nieuciążliwej, tereny sportu i rekreacji, tereny wód powierzchniowych i śródlądowych, tereny lasów i zieleni oraz niezbędnych układów komunikacyjnych.

Ustalenia projektu planu nie naruszają polityki przestrzennej gminy określonej w „*Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeziny*”. Przedkłada się więc Radzie Gminy Brzeziny stosowny projekt uchwały w sprawie stwierdzenia, że projekt „*Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Jamnice*” nie narusza ustaleń „*Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeziny*”. Obowiązek ten wynika z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.