

**Uchwała nr 305/XXXIII/14
Rady Gminy Brzeziny
z dnia 29 maja 2014 r.**

w sprawie: **wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości położonych w miejscowości Jagodziniec gm. Brzeziny.**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami) - Rada Gminy Brzeziny uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej następujących nieruchomości rolnych:

- 1) nieruchomość rolną stanowiącą działkę nr 164/17 położoną w miejscowości Jagodziniec gmina Brzeziny, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr 43518, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
- 2) nieruchomość rolną stanowiącą działkę nr 164/19 położoną w miejscowości Jagodziniec gmina Brzeziny, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr 45010, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2

Położenie nieruchomości wymienionych w § 1 określają załączniki graficzne nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3

Upoważnia się Wójta Gminy Brzeziny – Krzysztofa Niedźwiedzkiego do reprezentowania Gminy Brzeziny przy zawieraniu umowy kupna – sprzedaży w formie aktu notarialnego.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brzeziny.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do uchwały nr 305/XXXIII/14
Rady Gminy Brzeziny z dnia 29 maja 2014 r.**

Gmina Brzeziny jest właścicielem działek nr: 164/17 i 164/19 położonej w miejscowości Jagodziniec, które obecnie są wydierżawione rolnikom indywidualnym posiadającym gospodarstwa rolne. Dzierżawa w/w nieruchomości trwa powyżej 3-ech lat i dzierżawcom tym przysługuje prawo pierwokupu określone w ustawie z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego a ich dzierżawcy wyrazili chęć kupna przedmiotowych nieruchomości.