

Ogłoszenie nr 500023565-N-2017 z dnia 05-09-2017 r.

Gmina Brzeziny: Przebudowa istniejących domków letniskowych poprawiających infrastrukturę turystyczną na terenie Gminy Brzeziny

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej na operacje w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność” z wyłączeniem projektów grantowych oraz operacji w zakresie podejmowania działalności gospodarczej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020”.

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 555941-N-2017

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Brzeziny, Krajowy numer identyfikacyjny 25085556400000, ul. ul. 1000-lecia 8, 62874 Brzeziny, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. 627 698 004, e-mail

referat.gospodarki@brzeziny-gmina.pl, faks 627 698 062.

Adres strony internetowej (url): www.brzeziny-gmina.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Przebudowa istniejących domków letniskowych poprawiających infrastrukturę turystyczną na terenie Gminy Brzeziny

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

RGiRL.271.1.3.2017

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa dwóch istniejących domków letniskowych poprawiających infrastrukturę techniczną na terenie Gminy Brzeziny. Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej na operacje w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność” z wyłączeniem projektów grantowych oraz operacji w zakresie podejmowania działalności gospodarczej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020”. Wspólny Słownik Zamówień: CPV 45.21.00.00-2 Roboty budowlane w zakresie budynków CPV 45.45.30.00-7 Roboty remontowe i renowacyjne CPV 45.33.00.00-9 Roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne i sanitarne CPV 45.31.00.00-3 Roboty instalacyjne elektryczne CPV 42.50.00.00-1 Urządzenia chłodzące i wentylacyjne A. Zakres rzeczowy zadania dla Domku Letniskowego Nr 1 obejmuje: 1. Dach pokrycie, obróbki blacharskie 1) Wymiana pokrycia dachowego bez naruszania konstrukcji dachu, obróbki blacharskie 2. Zadaszenia nad wejściami – wymiana pokrycia dachowego, obróbki blacharskie 3. Ocieplenie dachu wełną mineralną od wewnątrz pomieszczenia 4. Przebudowa i modernizacja pomieszczeń na parterze i na poddaszu 1) Demontaż ścianki działowej 2) Okładziny z płyt G-K wodo i ognioodpornych ścian podłużnych i szczytowych 3) Podłoga z płyty OSB 4) Posadzka z wykładziny PCV na parterze i z wykładziny dywanowej na poddaszu z cokolokami 5) Lakierowanie sufitu lakierem bezbarwnym 6) Malowanie ścian farbami emulsyjnymi 5. Sanitariat – wydzielenie na parterze pomieszczenia sanitariatu 1) Ścianki działowe z G-K z płyt wodoodpornych 2) Drzwi wejściowe z nawiewem 3) Okładziny ścian z płytek 4) Posadzki z płytek 5) Malowanie farbami emulsyjnymi 6. Piwnica – remont pomieszczeń 7. Wejście do piwnicy 8. Stolarka drzwiowa i okienna – wymiana 9. Elewacja 1) Docieplenie ścian styropianem z wyprawami z tynku mineralnego 2) Parapety okienne z blachy powlekannej 10. Izolacja i docieplenie ścian piwnic 11. Opaska przy budynku 12. Schody zewnętrzne 1) Rozbiórka schodów szt. 1 (od strony drogi) 2) Remont schodów wejściowych frontowych 13. Pomosty wejściowe i balustrady 14. Instalacje sanitarne 15. Instalacje elektryczne 16. Klimatyzacja B. Zakres rzeczowy zadania dla Domku Letniskowego Nr 2 obejmuje: 1. Dach pokrycie, obróbki blacharskie 1) Wymiana pokrycia dachowego bez naruszania konstrukcji dachu, obróbki blacharskie 2. Zadaszenia nad wejściami – wymiana pokrycia dachowego, obróbki blacharskie 3. Ocieplenie dachu wełną mineralną od wewnątrz pomieszczenia 4. Przebudowa i modernizacja pomieszczeń na parterze i na poddaszu 1) Demontaż ścianki działowej 2) Okładziny z płyt G-K wodo i ognioodpornych ścian podłużnych i szczytowych 3) Podłoga z płyty OSB 4) Posadzka z wykładziny PCV na parterze i z wykładziny dywanowej na poddaszu z cokolokami 5) Lakierowanie sufitu lakierem bezbarwnym 6) Malowanie ścian farbami emulsyjnymi 5. Sanitariat – wydzielenie na parterze pomieszczenia sanitariatu 1) Ścianki działowe z G-K z płyt wodoodpornych 2) Drzwi wejściowe z nawiewem 3) Okładziny ścian z płytek 4) Posadzki z płytek 5) Malowanie farbami emulsyjnymi 6. Piwnica – remont pomieszczeń 7. Wejście do piwnicy 8. Stolarka drzwiowa i okienna – wymiana 9. Elewacja 1) Docieplenie ścian styropianem z wyprawami z tynku mineralnego 2) Parapety okienne z blachy powlekannej 10. Izolacja i docieplenie ścian piwnic 11. Opaska przy budynku 12. Schody

zewnątrzne 1) Rozbiórka schodów szt. 1 (od strony drogi) 2) Remont schodów wejściowych frontowych 13. Pomosty wejściowe i balustrady 14. Instalacje sanitarne 15. Instalacje elektryczne 16. Klimatyzacja C. Wykonanie w domku nr 1 i nr 2 instalacji zewnętrznej wodociągowej i zewnętrznej kanalizacji sanitarnej. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych oraz w przedmiarach robót, które stanowią załączniki do niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Uwaga: dołączone do SIWZ przedmiary robót mają charakter pomocniczy. Ze względu na ryczałtowy charakter wynagrodzenia umownego cena ofertowa powinna uwzględniać rzeczywiste koszty realizacji zadania wynikające z dokumentacji projektowej, STWIORB i zapisów SIWZ. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia przez okres: minimalnie 3 lata – maksymalnie 5 lat od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego. Okres rękojmi ustawowy. Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty, określenia ceny zamówienia i podpisania umowy tj. zapoznał się z dokumentacją projektową oraz dokonał wizji lokalnej na terenie budowy. Jeżeli na rysunkach, w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz w Przedmiarze robót zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub normy, aprobaty, specyfikacje i systemy, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 Ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a w odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Cechy techniczne i jakościowe przedmiotu zamówienia winny odpowiadać Polskim Normom przenoszącym europejskie normy lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego. 2. Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia 1) Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 z późn. zm.). Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę to wykonywanie robót budowlanych szczegółowo określonych w przedmiarach robót. 2) Sposób udokumentowania zatrudnienia osób: Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa o udzielenie przedmiotowego zamówienia, zobowiązany jest, przed zawarciem umowy, przekazać Zamawiającemu dokument/-y w formie oryginału (np. wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę w formie oświadczenia podpisana przez Wykonawcę) lub kserokopie innych dokumentów kadrowych potwierdzone za zgodność z oryginałem, potwierdzające zatrudnienie osób na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem czynności, jakie będą oni wykonywać. Wymóg zatrudnienia, o którym mowa wyżej nie dotyczy osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie lub osób posiadających uprawnienia wydane na podstawie innych przepisów, które upoważniają do samodzielnego wykonywania prac bez nadzoru, w tym kierownika budowy, kierowników robót. 3) Uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a, oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych Wymagań: a) Zamawiający uprawniony jest do kontroli na placu budowy czy czynności o których mowa

w ust. 1) wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę. Pracownicy Wykonawcy lub Podwykonawcy zobowiązani są do podania swoich danych (tj. imienia i nazwiska) dla przeprowadzenia kontroli. b) O każdym wykrytym przypadku, w którym czynności, o których mowa w ust. 1) wykonuje osoba niezatrudniona na podstawie umowy o pracę, Zamawiający zawiadomi odpowiednie służby. 4) Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp Art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502 z późn. zm.) stanowi: Przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca – do zatrudniania pracownika za wynagrodzeniem.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45210000-2

Dodatkowe kody CPV: 45453000-7, 45330000-9, 45310000-3, 42500000-1

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 31/08/2017

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 162596.47

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 2

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Firma Usługowo - Handlowa "MALBUD"

Email wykonawcy: malbudkalisz@wp.pl

Adres pocztowy: ul. A.Mickiewicza 5A

Kod pocztowy: 62-800

Miejscowość: Kalisz

Kraj/woj.: wielkopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 199588.70

Oferta z najniższą ceną/kosztem 199150.53

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 199588.70

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.