

Chodzież, 11 sierpnia 2020 r.

GN.680.2.2020

**Sz.P.**  
**Franciszek Wyrwa**  
**Radny Powiatu Chodzieskiego**

Ustosunkowując się do treści Pana pisma nr Z-6/07/2020 z dnia 27 lipca 2020 r. zawierającego zarzut nierzetelnej odpowiedzi na zapytanie nr Z-5/07/2020 uprzejmie wyjaśniam, że udzielona Panu odpowiedź została przygotowana w oparciu o posiadane przez Starostwo Powiatowe w Chodzieży informacje i w mojej ocenie wyczerpuje w tym zakresie zagadnienie.

Zwracam uwagę, że przepis art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) reguluje obowiązek zawiadomiania właściwego organu i organu nadzorującego jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat, albo wyrażenia zgody tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony i gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Jak wynika z powyższego jednostka organizacyjna nie ma obowiązku przedkładania odpowiednim organom umów najmu, dzierżawy, użyczenia.

Odpowiadając na pytanie nr 3 informuję, że odpowiedź na zapytanie nr Z-5/07/2020 w części dotyczącej zawartych umów na okres dłuższy niż 2 lat, w okresie 2015-2020 zawiera omyłkę pisarską, winna być nazwa firmy:

2019 r. z „Restauracją Adwokacką” ul. Wiosny Ludów 9A 64-800 Chodzież.

Umowa dotyczy najmu garażu więc nie tam prowadzona jest restauracja.

Główny specjalista: Edyta Pasch  
[edytapasch@powiat-chodzieski.pl](mailto:edytapasch@powiat-chodzieski.pl)  
67-28-127-35

Kierownik Wydziału  
Geodezji, Kartografii, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami  
Geodeta Powiatowy

Franciszek Rogala

STAROSTA  
Miroslaw Juraszek