

Lisków dn. 27.07.2022 r.

ROI.6220.5.14.2021

## DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84, art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.) dalej zwaną – ustawą ooś; § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez inwestora Spółki PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o. , ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: „budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 79 w obrębie Zakrzyn Kolonia, gmina Lisków” po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kaliszu

### Orzekam

- I. Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
- II. Określam warunki realizacji przedsięwzięcia biorąc pod uwagę informacje zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

### III. Zobowiązuję do spełnienia następujących warunków i wymagań:

1. Do realizacji przedmiotowej inwestycji stosować urządzenia i sprzęt budowlany sprawny technicznie, spełniający wymogi dopuszczające go do użytku; rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniem,
2. Plac budowy wyposażyć w odpowiednią ilość sorbentów, a ewentualne wycieki z maszyn budowlanych natychmiastowo neutralizować przy ich użyciu; zanieczyszczony grunt przekazać do unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom,
3. Naprawy wykorzystywanego sprzętu dokonywać w miejscach do tego przystosowanych,
4. Na terenie inwestycji nie przechowywać paliw lub innych substancji mogących zanieczyścić wody powierzchniowe lub podziemne,
5. Wszelkie prace ziemne wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem,
6. Pod instalację fotowoltaiczną o mocy do 9 MW przeznaczyć do 4,891 ha na działkach ewid. nr 79 obręb Zakrzyn-Kolonia, gmina Lisków,
7. W przypadku wystąpienia kolizji projektowanej instalacji z urządzeniami drenażowymi wykonać ich przebudowę w celu zachowania ciągłości sieci,
8. Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia, generowane przez pracowników prowadzących montaż farmy odprowadzać do przenośnych zbiorników bezodpływowych, a następnie zapewnić ich systematyczny wywóz przez uprawnione podmioty,
9. Odpady należy magazynować w sposób selektywny, w pojemnikach lub kontenerach i sukcesywnie wywozić z placu budowy przez wyspecjalizowane podmioty,

10. Miejsca lokalizacji transformatorów należy wyposażyć w misy, o pojemności pozwalającej pomieścić cały wyciek oleju, zabezpieczając tym samym środowisko gruntowo – wodne przed zanieczyszczeniem,
11. Wody opadowe i roztopowe z terenu nowoprojektowanej elektrowni odprowadzać w sposób niezorganizowany w grunt,
12. Do mycia paneli stosować wyłącznie czystą wodę bez dodatku środków chemicznych, dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń;
13. Po zakończeniu robót budowlano – montażowych teren inwestycji należy uporządkować.
14. Pod elektrownię fotowoltaiczną o łącznej mocy do 9 MW przeznaczyć do 4,8910 ha powierzchni działki nr ew. 79 w obrębie Zakrzyn-Kolonia, gmina Lisków.
15. Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 – 22.00.
16. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów, niezależnie od tego czy na ich wycinkę wymagane jest zezwolenie, czy nie.
17. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
18. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
19. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
20. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
21. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 – 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
22. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
23. Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
24. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
25. W przypadku mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę bez dodatku detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.
26. Zlokalizować do 9 sztuk stacji transformatorowych umieszczonych w prefabrykowanym kontenerze ze szczelną posadzką, usytuowanych w odległości nie mniejszej niż 70 m od terenów chronionych akustycznie.
27. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażyć w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.

IV. Integralną częścią niniejszej decyzji jest załącznik stanowiący charakterystykę przedsięwzięcia.

#### **U z a s a d n i e n i e**

Spółka PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o. , ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa, wnioskiem z dnia 14.07.2021r. (wpłynęło dnia 15.07.2021r.) zwróciła się do Wójta Gminy Lisków o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: „budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 79 w obrębie Zakrzyn Kolonia, gmina Lisków”.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco

3

oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Obwieszczeniem z dnia 26 lipca 2021r. znak sprawy: ROI.6220.5.5.2021 Wójt Gminy Lisków zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego poprzez publiczne obwieszczenie, prawie czynnego udziału w każdym stadium postępowania, możliwości zapoznania się z dokumentami dotyczącymi sprawy oraz składania uwag i wniosków. Strony postępowania nie wniosły żadnych uwag.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy oos Wójt Gminy Lisków wystąpił do właściwego Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kaliszu o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby określenie zakresu raportu.

Pismem z dnia 30 lipca 2021r. znak: PO.ZZŚ.2.435.256.2021.JS Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kaliszu nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko i jednocześnie wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Do realizacji przedmiotowej inwestycji stosować urządzenia i sprzęt budowlany sprawny technicznie, spełniający wymogi dopuszczające go do użytku; rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniem,
2. Plac budowy wyposażać w odpowiednią ilość sorbentów, a ewentualne wycieki z maszyn budowlanych natychmiastowo neutralizować przy ich użyciu; zanieczyszczony grunt przekazać do unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom,
3. Naprawy wykorzystywanego sprzętu dokonywać w miejscach do tego przystosowanych,
4. Na terenie inwestycji nie przechowywać paliw lub innych substancji mogących zanieczyścić wody powierzchniowe lub podziemne,
5. Wszelkie prace ziemne wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem,
6. Pod instalację fotowoltaiczną o mocy do 9 MW przeznaczyć do 4,891 ha na działkach ewid. nr 79 obręb Zakrzyn-Kolonia, gmina Lisków,
7. W przypadku wystąpienia kolizji projektowanej instalacji z urządzeniami drenarskimi wykonać ich przebudowę w celu zachowania ciągłości sieci,
8. Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia, generowane przez pracowników prowadzących montaż farmy odprowadzać do przenośnych zbiorników bezodpływowych, a następnie zapewnić ich systematyczny wywóz przez uprawnione podmioty,
9. Odpady należy magazynować w sposób selektywny, w pojemnikach lub kontenerach i sukcesywnie wywozić z placu budowy przez wyspecjalizowane podmioty,
10. Miejsca lokalizacji transformatorów należy wyposażać w misy, o pojemności pozwalającej pomieścić cały wyciek oleju, zabezpieczając tym samym środowisko gruntowo – wodne przed zanieczyszczeniem,
11. Wody opadowe i roztopowe z terenu nowoprojektowanej elektrowni odprowadzać w sposób niezorganizowany w grunt,
12. Do mycia paneli stosować wyłącznie czystą wodę bez dodatku środków chemicznych, dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń;
13. Po zakończeniu robót budowlano – montażowych teren inwestycji należy uporządkować.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu pismem z dnia 4 sierpnia 2021 roku znak: ON-NS.9011.3.64.2021 wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 15 września 2021r., znak: WOO-IV.4220.1273.2021.SK.3 wyraził opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Pod elektrownię fotowoltaiczną o łącznej mocy do 9 MW przeznaczyć do 4,8910 ha powierzchni działki nr ew. 79 w obrębie Zakrzyn-Kolonia, gmina Lisków.
2. Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 – 22.00.
3. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów, niezależnie od tego czy na ich wycinkę wymagane jest zezwolenie, czy nie.
4. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
5. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
6. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
7. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
8. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 – 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
9. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
10. Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
11. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
12. W przypadku mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę bez dodatku detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.
13. Zlokalizować do 9 sztuk stacji transformatorowych umieszczonych w prefabrykowanym kontenerze ze szczelną posadzką, usytuowanych w odległości nie mniejszej niż 70 m od terenów chronionych akustycznie.
14. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażać w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującą się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.

Wójt Gminy Lisków po dokonaniu analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę wnioski, kartę informacyjną, otrzymane opinie: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kaliszu i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy *oos* tj: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych

objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000 nie nałożył obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Obwieszczeniem znak sprawy: ROI.6220.5.13.2021 z dnia 3 czerwca 2022 roku Wójt Gminy Lisków poinformował strony postępowania o zebranych dowodach przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski stron postępowania. Strony postępowania nie wniosły uwag.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy o oś, w niniejszej decyzji stwierdza się brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy o oś na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 79 w obrębie Zakrzyn Kolonia, gm. Lisków. Całkowita powierzchnia działki wynosi 5,08 ha, natomiast planowane przedsięwzięcie zajmie powierzchnię do 4,8910 ha. Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej opinii, bowiem określa skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania przedmiotowego terenu. Wnioskodawca przewiduje użycie na farmie fotowoltaicznej do 22 500 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 9 MW. Panele zostaną posadowione na stalowych, ocynkowanych konstrukcjach i elementach montażowych, stanowiących tzw. stoły fotowoltaiczne. Wnioskodawca planuje zainstalowanie do 180 sztuk inwerterów oraz posadowienie do 9 szt. stacji transformatorowych w postaci prefabrykowanych kontenerów, w których usytuowane będą: transformator, rozdzielnica potrzeb własnych, układ kontroli zdalnej, monitoring i wentylacja.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy o oś, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, należy stwierdzić, że elektrownia słoneczna w trakcie swojej eksploatacji nie będzie źródłem emisji substancji do środowiska. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe, punktowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy o oś ustalono, że przedsięwzięcie zaplanowano do realizacji na gruntach klasy LV, LVI, RV i RVI. Na podstawie ogólnodostępnych danych przestrzennych oraz karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się w odległości około 50 m od inwestycji – teren zabudowy zagrodowej oznaczony na mapie ewidencyjnej jako Br. W oparciu o kartę informacyjną przedsięwzięcia ustalono, że źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia, co wpisano w warunkach niniejszego postanowienia. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza karty informacyjnej przedsięwzięcia wykazała, iż głównym emitorem hałasu na etapie eksploatacji będą inwertery oraz transformatory posadowione w kontenerowych stacjach transformatorowych o żelbetowej obudowie. Inwertery zostaną rozmieszczone w systemie rozproszonym lub centralnym, w kontenerowych stacjach transformatorowych. W przypadku zastosowania systemu rozproszonego inwerter najbliższy terenom chronionym akustycznie znajdzie się w odległości nie mniejszej niż 55 m, z kolei przy zastosowaniu centralnego systemu rozmieszczenia inwerterów znajdą się one wewnątrz stacji transformatorowych. Stacja



usytuowana najbliżej terenów chronionych akustycznie znajdzie się w odległości nie mniejszej niż 70 m od tych terenów. Przyjęte przez Wnioskodawcę założenia co do liczby stacji transformatorowych oraz ich odległości od najbliższych terenów podlegających ochronie akustycznej znalazły odzwierciedlenie w warunkach niniejszej opinii. Biorąc powyższe pod uwagę, w szczególności rodzaj i parametry przedsięwzięcia oraz przyjęte rozwiązania techniczne, posadowienie stacji transformatorowych w prefabrykowanym żelbetowym kontenerze oraz realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej opinii, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych.

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś oraz z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że na działce objętej wnioskiem, nie ustalono dodatkowych przedsięwzięć, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Najbliższa inna instalacja fotowoltaiczna planowana jest w odległości 2,23 km w kierunku południowo-wschodnim. Biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia i realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej opinii nie przewiduje się powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności oddziaływania skumulowanego prowadzącego do przekroczenia standardów jakości środowiska.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych w tym przypadku nie występuje. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego ani na obszarze zagrożonym ruchami masowymi czy ryzykiem występowania pożarów. Instalacja jest również przystosowana do typowych warunków pogodowych występujących w miejscu realizacji inwestycji oraz nie wpływa znacząco na prawdopodobieństwo ich wystąpienia. Jednocześnie może ona być wrażliwa na nieprzewidywalne warunki atmosferyczne, np. silne i częste wyładowania atmosferyczne, ponad normatywnie duży grad, silne wiatry, intensywne opady. W celu ochrony przedsięwzięcia przed tymi czynnikami planuje się odpowiednie zaprojektowanie inwestycji, wyposażenie jej w instalację odgromową i przeciwprzebieciową, zastosowanie materiałów i urządzeń spełniających normy, wyposażenie w system monitoringu i ostrzegania oraz prowadzenie nadzoru.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, oraz na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia stwierdzono, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym. Woda opadowa będzie swobodnie spływała z paneli fotowoltaicznych i trafiała do gruntu. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, że czyszczenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie za pomocą czystej wody pod ciśnieniem, bez dodatku detergentów ani innych substancji czyszczących. Znalazło to swoje

u

odzwierciedlenie w warunkach niniejszego postanowienia. Dopuszczono stosowanie do mycia paneli środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń. W wyniku tego procesu nie będą powstawały ścieki przemysłowe. W celu ochrony środowiska wodno-gruntowego zobowiązano Wnioskodawcę do umieszczenia transformatorów w prefabrykowanej, kontenerowej stacji transformatorowej ze szczelną posadzką oraz w przypadku zamontowania transformatorów olejowych – do wyposażenia ich w szczelną misę, mogącą zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Rozwiązania ograniczające potencjalne zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego w wyniku eksploatacji przedsięwzięcia zawarto w warunkach niniejszej opinii. Dopuszczono stosowanie do mycia paneli środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy o oś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą roboty ziemne oraz prace związane z montażem paneli. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Wytwarzane będą jedynie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli, które będą na bieżąco przekazywane do dalszego zagospodarowania przez podmioty świadczące usługi w tym zakresie. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy o oś ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego, leśnego oraz obszarach przylegających do jezior. Ponadto nie będzie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Ponadto inwestycja nie będzie zlokalizowana na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy o oś stwierdzono, iż eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy o oś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Śwędrni PLH300034, oddalony o 5,7 km od przedsięwzięcia. Ponadto przedsięwzięcie znajduje się w ponadregionalnym korytarzu ekologicznym „Wzniesienia Tureckie – Lasy Kaliskie” KPdC-15A. Przedmiotowe przedsięwzięcie zajmie powierzchnię 3,35 ha gruntów ornych i 1,45 ha łąk. Realizacja farmy, jak wskazał wnioskodawca, nie będzie się wiązać z wycinką drzew. W związku z tym, iż wzdłuż granic przedsięwzięcia rosną drzewa oraz widoczna na przedłożonej dokumentacji fotograficznej kępa krzewów, w celu ochrony istniejącej szaty roślinnej i krajobrazu nałożono w niniejszej opinii warunek, aby w związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów, niezależnie od tego czy na ich wycinkę wymagane jest zezwolenie czy nie. Rów melioracyjny przepływający wzdłuż działki, jak wskazał wnioskodawca, pozostanie bez ingerencji. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, zadrzewienia śródpolne, zabudowa zagrodowa i rowy melioracyjne przepływające przez

działkę i wzdłuż jej granic. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powierzchnia planowanej elektrowni obsiana zostanie mieszanką traw i roślin zielnych. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia roślinność będzie wykaszana i usuwana lub pozostawiana do naturalnego rozkładu. Celem ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek aby do obsiewu nie używać roślin obcego pochodzenia. W celu ochrony ptaków lęgowych oraz ze względu na obecność w sąsiedztwie planowanej elektrowni rowów melioracyjnych nałożono w opinii warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacinienie paneli słonecznych przez roślinność. Aby ograniczyć powierzchniowy spływ biogenów oraz substancji chemicznych nałożono warunek rezygnacji ze stosowania nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. Na etapie prowadzenia prac ziemnych w opinii nałożono warunek regularnych kontroli wykopów i uwalniania uwieczonych w nich zwierząt. W celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom nałożono w opinii warunek montażu ogrodzenia ażurowego, bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a powierzchnią ziemi. Aby zmniejszyć efekt olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodężywioną nałożono w opinii warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. W celu ograniczenia oddziaływania na krajobraz stacje transformatorowe i ogrodzenie wykonane zostaną w kolorach szarości lub zieleni. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruntach rolnych oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w opinii warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o oś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.



## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu za pośrednictwem Wójta Gminy Lisków w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tut. organu. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Ostateczność decyzji musi zostać potwierdzona przez organ wydający decyzję poprzez zamieszczenie w niej klauzuli stwierdzającej ostateczność.



**WÓJT**  
*Maria Krawiec*

### Otrzymują:

1. Inwestor - PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o. , ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa;
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a. – poprzez obwieszczenie;
3. aa.

### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60 - 529 Poznań;
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Kaliszu, ul. Skarszewska 42A, 62-800 Kalisz;
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu, Kościuszki 6 , 62 – 800 Kalisz;
4. Starosta Kaliski, Starostwo Powiatowe w Kaliszu, Pl. Św. Józefa 5, 62-800 Kalisz, na podstawie art. 86a *ustawy oos* (po stwierdzeniu ostateczności decyzji).

**WÓJT GMINY LISKÓW**

62 - 850 LISKÓW

ul. Ks. W. Blizińskiego 56

**Załącznik nr 1**  
**do decyzji o środowiskowych**  
**uwarunkowaniach**  
**znak ROI.6220.5.14.2021**  
**z dnia 27.07.2022 r.**

### **Charakterystyka przedsięwzięcia**

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 79 w obrębie Zakrzyn Kolonia, gm. Lisków. Całkowita powierzchnia działki wynosi 5,08 ha, natomiast planowane przedsięwzięcie zajmie powierzchnię do 4,8910 ha. Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej opinii, bowiem określa skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania przedmiotowego terenu. Wnioskodawca przewiduje użycie na farmie fotowoltaicznej do 22 500 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 9 MW. Panele zostaną posadowione na stalowych, ocynkowanych konstrukcjach i elementach montażowych, stanowiących tzw. stoły fotowoltaiczne. Wnioskodawca planuje zainstalowanie do 180 sztuk inwerterów oraz posadowienie do 9 szt. stacji transformatorowych w postaci prefabrykowanych kontenerów, w których usytuowane będą: transformator, rozdzielnica potrzeb własnych, układ kontroli zdalnej, monitoring i wentylacja.

**WÓJT**  
*Małgorzata Krawiec*