

ROI.6220.8.11.2021

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84, art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.) dalej zwaną – ustawą oos; § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez inwestora Spółki Sunland Sp. z o. o. ul. Syrokomli 3/1, 30-102 Kraków w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej „Małgów 1” o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” na działce nr 136/1 obręb Małgów Kolonia w gminie Lisków, powiat kaliski, województwo wielkopolskie po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kaliszu

Orzekam

- I. Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
- II. Określam warunki realizacji przedsięwzięcia biorąc pod uwagę informacje zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy oos.
- III. Zobowiązuję do spełnienia następujących warunków i wymagań:
 1. Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 – 22.00.
 2. Wzdłuż północno-zachodniej, północnej i północno-wschodniej granicy elektrowni wykonać pas zieleni osłonowo-izolacyjnej z nasadzeń drzew i krzewów. Pas powinien mieć min. 0,4 km długości i 3 m szerokości. Powyżej wskazany odcinek ogrodzenia obsadzić roślinami gatunków pnących. Do nasadzeń drzew, krzewów i roślin pnących nie stosować gatunków obcego pochodzenia.
 3. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
 4. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
 5. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
 6. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
 7. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.
 8. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
 9. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.

u

10. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę bez dodatku detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.
11. Transformatory o poziomie mocy akustycznej do 43 dB każdy zlokalizować w kontenerowych stacjach transformatorowych w liczbie do 2 sztuk.
12. Inwertery w liczbie do 17 sztuk rozmieścić na terenie przedsięwzięcia w systemie rozproszonym. Zastosować inwertery o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 65 dB każdy.
13. Zapewnić szczelność wykonania kontenerowych stacji transformatorowych. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażać w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
14. Do realizacji przedmiotowej inwestycji stosować urządzenia i sprzęt budowlany sprawny technicznie, spełniający wymogi dopuszczające go do użytku; rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniem.
15. Plac budowy wyposażać w odpowiednią ilość sorbentów, a ewentualne wycieki z maszyn budowlanych natychmiastowo neutralizować przy ich użyciu; zanieczyszczony grunt przekazać do unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom.
16. Naprawy wykorzystywanego sprzętu dokonywać w miejscach do tego przystosowanych.
17. Na terenie inwestycji nie przechowywać paliw lub innych substancji mogących zanieczyścić wody powierzchniowe lub podziemne.
18. Wszelkie prace ziemne wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem.
19. Pod instalację fotowoltaiczną o mocy do 2 MW przeznaczyć do 2,9804 ha na działce ewid. nr 136/1 obręb Małgów Kolonia, gmina Lisków.
20. W przypadku wystąpienia kolizji projektowanej instalacji z urządzeniami drenarskimi wykonać ich przebudowę w celu zachowania ciągłości sieci.
21. Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia, pochodzące od pracowników prowadzących montaż farmy odprowadzać do przenośnych zbiorników bezodpływowych, a następnie zapewnić ich systematyczny wywóz przez uprawnione podmioty.
22. Odpady należy magazynować w sposób selektywny, w pojemnikach lub kontenerach i sukcesywnie wywozić z placu budowy przez wyspecjalizowane podmioty.
23. Miejsca lokalizacji transformatorów należy wyposażać w misy, o pojemności pozwalającej pomieścić cały wyciek oleju, zabezpieczając tym samym środowisko gruntowo – wodne przed zanieczyszczeniem.
24. Wody opadowe i roztopowe z terenu nowoprojektowanej elektrowni odprowadzać w sposób niezorganizowany w grunt.
25. Do mycia paneli stosować wyłącznie czystą wodę bez dodatku środków chemicznych, dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.
26. Po zakończeniu robót budowlano – montażowych teren inwestycji należy uporządkować.

IV. Integralną częścią niniejszej decyzji jest załącznik stanowiący charakterystykę przedsięwzięcia.

U z a s a d n i e

Spółka Sunland Sp. z o. o. ul. Syrokomli 3/1, 30-102 Kraków, wnioskiem z dnia 31.08.2021r. (wpłynęło dnia 22.09.2021r.) zwróciła się do Wójta Gminy Lisków o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej „Małgów 1” o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą

5

techniczną” na działce nr 136/1 obręb Małgów Kolonia w gminie Lisków, powiat kaliski, województwo wielkopolskie.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Obwieszczeniem z dnia 27 października 2021r. znak sprawy: ROI.6220.8.5.2021 Wójt Gminy Lisków zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego poprzez publiczne obwieszczenie, prawie czynnego udziału w każdym stadium postępowania, możliwości zapoznania się z dokumentami dotyczącymi sprawy oraz składania uwag i wniosków. Strony postępowania nie wniosły żadnych uwag.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy o oś Wójt Gminy Lisków wystąpił do właściwego Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kaliszu o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby określenie zakresu raportu.

Pismem z dnia 29 października 2021r. znak: PO.ZZŚ.2.435.347.2021.JS Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kaliszu nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko i jednocześnie wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Do realizacji przedmiotowej inwestycji stosować urządzenia i sprzęt budowlany sprawny technicznie, spełniający wymogi dopuszczające go do użytku; rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniem.
2. Plac budowy wyposażyć w odpowiednią ilość sorbentów, a ewentualne wycieki z maszyn budowlanych natychmiastowo neutralizować przy ich użyciu; zanieczyszczony grunt przekazać do unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom.
3. Naprawy wykorzystywanego sprzętu dokonywać w miejscach do tego przystosowanych.
4. Na terenie inwestycji nie przechowywać paliw lub innych substancji mogących zanieczyścić wody powierzchniowe lub podziemne.
5. Wszelkie prace ziemne wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem.
6. Pod instalację fotowoltaiczną o mocy do 2 MW przeznaczyć do 2,9804 ha na działce ewid. nr 136/1 obręb Małgów Kolonia, gmina Lisków.
7. W przypadku wystąpienia kolizji projektowanej instalacji z urządzeniami drenażowymi wykonać ich przebudowę w celu zachowania ciągłości sieci.
8. Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia, pochodzące od pracowników prowadzących montaż farmy odprowadzać do przenośnych zbiorników bezodpływowych, a następnie zapewnić ich systematyczny wywóz przez uprawnione podmioty.
9. Odpady należy magazynować w sposób selektywny, w pojemnikach lub kontenerach i sukcesywnie wywozić z placu budowy przez wyspecjalizowane podmioty.
10. Miejsca lokalizacji transformatorów należy wyposażyć w misy, o pojemności pozwalającej pomieścić cały wyciek oleju, zabezpieczając tym samym środowisko gruntowo – wodne przed zanieczyszczeniem.
11. Wody opadowe i roztopowe z terenu nowoprojektowanej elektrowni odprowadzać w sposób niezorganizowany w grunt.

12. Do mycia paneli stosować wyłącznie czystą wodę bez dodatku środków chemicznych, dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.
13. Po zakończeniu robót budowlano – montażowych teren inwestycji należy uporządkować.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu pismem z dnia 4 listopada 2021 roku znak: ON-NS.9011.3.90.2021 wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 2 września 2022r., znak: WOO-IV.4220.1801.2021.SK.3 wyraził opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 – 22.00.
2. Wzdłuż północno-zachodniej, północnej i północno-wschodniej granicy elektrowni wykonać pas zieleni osłonowo-izolacyjnej z nasadzeń drzew i krzewów. Pas powinien mieć min. 0,4 km długości i 3 m szerokości. Powyżej wskazany odcinek ogrodzenia obsadzić roślinami gatunków pnących. Do nasadzeń drzew, krzewów i roślin pnących nie stosować gatunków obcego pochodzenia.
3. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
4. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
5. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
6. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
7. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.
8. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
9. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
10. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę bez dodatku detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.
11. Transformatory o poziomie mocy akustycznej do 43 dB każdy zlokalizować w kontenerowych stacjach transformatorowych w liczbie do 2 sztuk.
12. Inwertery w liczbie do 17 sztuk rozmieścić na terenie przedsięwzięcia w systemie rozproszonym. Zastosować inwertery o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 65 dB każdy.
13. Zapewnić szczelność wykonania kontenerowych stacji transformatorowych. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażać w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.

Wójt Gminy Lisków po dokonaniu analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę wnioski, kartę informacyjną, otrzymane opinie: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kaliszu i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy *o oś* tj: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność

5

oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000 nie nałożył obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Obwieszczeniem znak sprawy: ROI.6220.8.9.2021 z dnia 7 września 2022 roku Wójt Gminy Lisków poinformował strony postępowania o zebranych dowodach przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski stron postępowania. Strony postępowania nie wniosły uwag.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy *o oś*, w niniejszej decyzji stwierdza się brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy *o oś* na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie farmy fotowoltaicznej „Małgów 1” o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 136/1 obręb Małgów Kolonia, gmina Lisków. Planowane przedsięwzięcie zajmie całą powierzchnię przedmiotowej działki, która wynosi 2,9804 ha. Wnioskodawca przewiduje użycie na farmie fotowoltaicznej do 10 000 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2 MW. Panele zostaną posadowione na specjalnej konstrukcji wsporczej. Wnioskodawca planuje zainstalowanie do 17 sztuk inwerterów oraz posadowienie do 2 szt. kontenerowych stacji transformatorowych, w których usytuowane będą: rozdzielnie niskiego napięcia, transformatory, rozdzielnie średniego napięcia, instalacja ogrzewania elektrycznego, instalacja gniazd 1-faz. i 3-faz., oświetlenie oraz wyłączniki ppoż. W przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia nie planuje się zastosowania magazynów energii.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie inwestycji nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy *o oś*, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy *o oś* ustalono, że przedsięwzięcie zaplanowano do realizacji na gruntach klasy RIVa, RIVb, RV i RVI. Na podstawie informacji Wójta Gminy Lisków ustalono, że najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się w odległości około 5 m od strony wschodniej – są to tereny zabudowy zagrodowej. W oparciu o kartę informacyjną przedsięwzięcia ustalono, że źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia, co wpisano w warunkach postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza karty informacyjnej przedsięwzięcia wykazała, iż głównym emitorem hałasu na etapie eksploatacji będą inwertery oraz transformatory. Z załączonego do uzupełnienia karty informacyjnej

u

przedsięwzięcia załącznika graficznego przedstawiającego rozmieszczenie źródeł hałasu wynika, że inwertery w liczbie 17 sztuk zostaną rozmieszczone na terenie przedsięwzięcia w systemie rozproszonym. W przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia planuje się zastosować inwertery o poziomie mocy akustycznej nieprzekraczającym 65 dB każdy. Transformatory o poziomie mocy akustycznej wynoszącym do 43 dB zostaną posadowione w kontenerowych stacjach transformatorowych. Na terenie przedsięwzięcia usytuowanych zostanie do 2 sztuk stacji transformatorowych, usytuowanych w swoim bezpośrednim sąsiedztwie. Z wykonanych przez Inwestora obliczeń akustycznych uwzględniających liczbę oraz poziomy mocy akustycznej planowanych inwerterów oraz transformatorów w stacjach transformatorowych wynika, że na najbliższych terenach chronionych akustycznie w rozumieniu rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112) nie dojdzie do przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu. Założenia co do liczby i sposobu rozmieszczenia inwerterów, liczby stacji transformatorowych oraz poziomy mocy akustycznej źródeł hałasu znalazły swoje odzwierciedlenie w warunkach niniejszej decyzji. Biorąc powyższe pod uwagę, w szczególności rodzaj i parametry przedsięwzięcia, jego stosunkowo niewielką skalę oraz przyjęte rozwiązania techniczne, posadowienie transformatorów w kontenerowych stacjach transformatorowych, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych.

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś oraz z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że na działce objętej wnioskiem, nie ustalono dodatkowych przedsięwzięć, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia, jego niewielką skalę i realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej opinii nie przewiduje się powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności oddziaływania skumulowanego prowadzącego do przekroczenia standardów jakości środowiska.

W związku z przepisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym odpowiednie zaprojektowanie instalacji, konstrukcja paneli odporna na działanie ekstremalnych temperatur, wiatru, gradu, ulewnych deszczy i śniegu, wyposażenie w systemy przeciwpzepięciowe i sprzęt gaśniczy oraz zastosowane materiały zgodne z odpowiednimi normami ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, a także na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia stwierdzono, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia

5

nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym. Zgodnie z treścią karty mycie paneli fotowoltaicznych prowadzone będzie za pomocą czystej wody pod ciśnieniem, bez dodatku jakiegokolwiek substancji czyszczącej. Dopuszczono możliwość mycia paneli fotowoltaicznych wodą z ewentualnym zastosowaniem środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zamontowana zostanie pod każdym z nich szczelna miska, mogąca zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Przyjęte przez Wnioskodawcę rozwiązania ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji. Dodatkowo wskazano, aby zapewnić wykonanie szczelnych posadzek w kontenerach stacji transformatorowych.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą prace budowlane. Powstaną wówczas głównie odpady opakowaniowe, żelazo i stal oraz odpady z budowy, które będą zbierane selektywnie do odpowiednich pojemników lub kontenerów, a następnie przekazywane do dalszego zagospodarowania. W trakcie eksploatacji wytwarzane będą jedynie odpady związane z pracami konserwatorskimi urządzeń technicznych. W przypadku awarii mogą powstać odpady niebezpieczne. Część odpadów może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699). Wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Wytwarzane na etapie likwidacji przedsięwzięcia odpady, głównie w postaci zużytych urządzeń, mieszanin metali, odpadów betonu i gruzu oraz kabli, przekazane zostaną uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego, leśnego oraz obszarach przylegających do jezior. Na terenie planowanej inwestycji znajduje się stanowisko archeologiczne. Z uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że prace przygotowawcze i realizacyjne będą nadzorowane pod kątem archeologicznym. Ponadto inwestycja nie będzie zlokalizowana na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy ooś stwierdzono, iż eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916), a najbliższym położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Lipickie Mokradła PLH100025, oddalony o 1,7 km od przedsięwzięcia. Ponadto na analizowanej działce, jak wskazał wnioskodawca, znajduje się stanowisko archeologiczne. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym i jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. W otoczeniu



przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, zabudowa zagrodowa i zadrzewienia śródpolne. W uzupełnieniu karty informacyjnej przedsięwzięcia przedłożono wyniki inwentaryzacji przyrodniczej przeprowadzonej w okresie 12.2021 r. – 05.2022 r. w trakcie 5 kontroli terenowych. Nie stwierdzono chronionych gatunków roślin i grzybów, ani rzadkich lub zagrożonych wyginięciem gatunków ptaków. Powierzchnia elektrowni obsiana zostanie roślinnością trawiastą, która będzie wykaszana i usuwana. W celu ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek aby do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. Nie przewiduje się stosowania chemicznych środków ochrony roślin. W celu ochrony ptaków lęgowych nałożono w decyzji warunek koszenia terenu elektrowni, na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca. Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. Na etapie prowadzenia prac ziemnych w opinii nałożono warunek regularnych kontroli wykopów i uwalniania uwięzionych w nich zwierząt. W celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom nałożono warunek montażu ogrodzenia azurowego, bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a powierzchnią ziemi. Aby zmniejszyć efekt olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono również warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Ogrodzenie, stoły montażowe pod panelami i obiekty kubaturowe pomalowane zostaną w kolorach szarości lub zieleni, co ograniczy oddziaływanie na krajobraz. Ponadto nałożono warunek wykonania pasa zieleni osłonowo-izolacyjnej wzdłuż północno-zachodniej, północnej i północno-wschodniej granicy elektrowni na długości min. 0,4 km. Szerokość pasa powinna wynosić przynajmniej 3 m. Ogrodzenie na wskazanym powyżej odcinku granicy elektrowni należy obsadzić roślinami pnącymi. W celu ochrony bioróżnorodności nałożono warunek, aby do nasadzeń drzew, krzewów i roślin pnących nie używać roślin gatunków obcych. Podjęcie takich działań pozwoli także zmniejszyć ryzyko powstania konfliktów społecznych.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w opiniach warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o ocenie oddziaływania na środowisko przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk

5

przyrodniczych objętych ochroną, dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu za pośrednictwem Wójta Gminy Lisków w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tut. organu. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Ostateczność decyzji musi zostać potwierdzona przez organ wydający decyzję poprzez zamieszczenie w niej klauzuli stwierdzającej ostateczność.



WÓJT
Maria Krawiec

Otrzymują:

1. Inwestor - Sunland Sp. z o. o. ul. Syrokomli 3/1, 30-102 Kraków;
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a. – poprzez obwieszczenie;
3. aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60 - 529 Poznań;
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Kaliszu, ul. Skarszewska 42A, 62-800 Kalisz;
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu, Kościuszki 6, 62 – 800 Kalisz;
4. Starosta Kaliski, Starostwo Powiatowe w Kaliszu, Pl. Św. Józefa 5, 62-800 Kalisz, na podstawie art. 86a ustawy o os (po stwierdzeniu ostateczności decyzji).

Załącznik nr 1
do decyzji o środowiskowych
uwarunkowaniach
znak ROI.6220.8.11.2021
z dnia 17.10.2022 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej „Małgów 1” o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 136/1 obręb Małgów Kolonia, gmina Lisków. Planowane przedsięwzięcie zajmie całą powierzchnię przedmiotowej działki, która wynosi 2,9804 ha. Wnioskodawca przewiduje użycie na farmie fotowoltaicznej do 10 000 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2 MW. Panele zostaną posadowione na specjalnej konstrukcji wsporczej. Wnioskodawca planuje zainstalowanie do 17 sztuk inwerterów oraz posadowienie do 2 szt. kontenerowych stacji transformatorowych, w których usytuowane będą: rozdzielnie niskiego napięcia, transformatory, rozdzielnie średniego napięcia, instalacja ogrzewania elektrycznego, instalacja gniazd 1-faz. i 3-faz., oświetlenie oraz wyłączniki ppoż. W przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia nie planuje się zastosowania magazynów energii.

WÓJT
Maria Krawiec