

ROI.6220.7.17.2022

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84, art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.) dalej zwaną – ustawą o oś; § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez inwestora Spółki CEPV 8 Sp. z o. o. ul. Kolska Szosa 1, 62-700 Turek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej Ciepiałów o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” na działkach nr 50 i 66 obręb Ciepiałów w gminie Lisków, powiat kaliski, Województwo Wielkopolskie po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kaliszu

Orzekam

- I. Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
- II. Określam warunki realizacji przedsięwzięcia biorąc pod uwagę informacje zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy o oś.
- III. Zobowiązuję do spełnienia następujących warunków i wymagań:
 1. Wszelkie prace związane z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia, tj. 6:00 – 22:00.
 2. Nie lokalizować elementów naziemnej infrastruktury farmy fotowoltaicznej w odległości mniejszej niż 4 m od rowu melioracyjnego.
 3. Na terenie przedsięwzięcia zlokalizować do 4 sztuk stacji transformatorowych, do 4 sztuk magazynów energii oraz zastosować do 56 sztuk inwerterów.
 4. Nie lokalizować wszystkich stacji transformatorowych, magazynów energii i inwerterów przy północno-wschodniej granicy działki nr 50 obręb Ciepiałów.
 5. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów.
 6. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
 7. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
 8. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
 9. Wzdłuż całej północnej granicy elektrowni oraz na długości co najmniej 0,1 km wzdłuż północno-wschodniej granicy elektrowni wykonać pas zieleni osłonowo-izolacyjnej o minimalnej szerokości 3 m. Ogrodzenie na tym odcinku obsadzić roślinami pnącymi. Do nasadzeń nie używać drzew i krzewów oraz roślin pnących gatunków obcego pochodzenia.
 10. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni nie używać roślin gatunków obcego pochodzenia.

11. Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków roślin.
12. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
13. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 – 15 sierpnia i od 1 listopada do 15 lutego.
14. W porze nocnej nie prowadzić oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w sposób ciągły.
15. Transformator umieścić w budynku kontenerowym o szczelnej posadzce. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, transformator wyposażyc w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
16. Magazyny energii umieścić w szczelnych kontenerach.
17. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych przy wykorzystaniu wody, wykorzystywać do tego celu czystą wodę bez detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń.
18. Do realizacji przedmiotowej inwestycji stosować urządzenia i sprzęt budowlany sprawny technicznie, spełniający wymogi dopuszczające go do użytku; rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniem.
19. Plac budowy wyposażyc w odpowiednią ilość sorbentów, a ewentualne wycieki z maszyn budowlanych natychmiastowo neutralizować przy ich użyciu; zanieczyszczony grunt przekazać do unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom.
20. Naprawy wykorzystywanego sprzętu dokonywać w miejscach do tego przystosowanych.
21. Na terenie inwestycji nie przechowywać paliw lub innych substancji mogących zanieczyścić wody powierzchniowe lub podziemne.
22. Wszelkie prace ziemne wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem.
23. Pod instalację fotowoltaiczną o łącznej mocy do 4 MW przeznaczyć do 4,5 ha na działkach ewid. nr 50 i 66 obręb Ciepeliów, gmina Lisków.
24. W przypadku wystąpienia kolizji projektowanej instalacji z urządzeniami drenarskimi wykonać ich przebudowę w celu zachowania ciągłości sieci.
25. Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia, pochodzące od pracowników prowadzących montaż farmy odprowadzać do przenośnych zbiorników bezodpływowych, a następnie zapewnić ich systematyczny wywóz przez uprawnione podmioty.
26. Odpady należy magazynować w sposób selektywny, w pojemnikach lub kontenerach i sukcesywnie wywozić z placu budowy przez wyspecjalizowane podmioty.
27. Miejsca lokalizacji transformatorów należy wyposażyc w misy, o pojemności pozwalającej pomieścić cały wyciek oleju, zabezpieczając tym samym środowisko gruntowo – wodne przed zanieczyszczeniem.
28. Wody opadowe i roztopowe z terenu nowoprojektowanej elektrowni odprowadzać w sposób nieorganizowany w grunt.
29. Do mycia paneli stosować wyłącznie czystą wodę bez dodatku środków chemicznych, dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.
30. Po zakończeniu robót budowlano – montażowych teren inwestycji należy uporządkować.

IV. Integralną częścią niniejszej decyzji jest załącznik stanowiący charakterystykę przedsięwzięcia.

3

Uzasadnienie

Spółka CEPV 8 Sp. z o. o. ul. Kolska Szosa 1, 62-700 Turek, wnioskiem z dnia 23.02.2022r. (wpłynęło dnia 24.02.2022r.) zwróciła się do Wójta Gminy Lisków o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej Ciepiałów o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” na działkach nr 50 i 66 obręb Ciepiałów w gminie Lisków, powiat kaliski, Województwo Wielkopolskie.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Obwieszczeniem z dnia 9 maja 2022r. znak sprawy: ROI.6220.7.5.2022 Wójt Gminy Lisków zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego poprzez publiczne obwieszczenie, prawie czynnego udziału w każdym stadium postępowania, możliwości zapoznania się z dokumentami dotyczącymi sprawy oraz składania uwag i wniosków. Strony postępowania nie wniosły żadnych uwag.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy *o oś* Wójt Gminy Lisków wystąpił do właściwego Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kaliszu o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby określenie zakresu raportu.

Pismem z dnia 13 maja 2022r. znak: PO.ZZŚ.2.435.128.2022.JS Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kaliszu nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko i jednocześnie wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Do realizacji przedmiotowej inwestycji stosować urządzenia i sprzęt budowlany sprawny technicznie, spełniający wymogi dopuszczające go do użytku; rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniem.
2. Plac budowy wyposażyć w odpowiednią ilość sorbentów, a ewentualne wycieki z maszyn budowlanych natychmiastowo neutralizować przy ich użyciu; zanieczyszczony grunt przekazać do unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom.
3. Naprawy wykorzystywanego sprzętu dokonywać w miejscach do tego przystosowanych.
4. Na terenie inwestycji nie przechowywać paliw lub innych substancji mogących zanieczyścić wody powierzchniowe lub podziemne.
5. Wszelkie prace ziemne wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem.
6. Pod instalację fotowoltaiczną o łącznej mocy do 4 MW przeznaczyć do 4,5 ha na działkach ewid. nr 50 i 66 obręb Ciepiałów, gmina Lisków.
7. W przypadku wystąpienia kolizji projektowanej instalacji z urządzeniami drenarskimi wykonać ich przebudowę w celu zachowania ciągłości sieci.
8. Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia, pochodzące od pracowników prowadzących montaż farmy odprowadzać do przenośnych zbiorników bezodpływowych, a następnie zapewnić ich systematyczny wywóz przez uprawnione podmioty.

9. Odpady należy magazynować w sposób selektywny, w pojemnikach lub kontenerach i sukcesywnie wywozić z placu budowy przez wyspecjalizowane podmioty.
10. Miejsca lokalizacji transformatorów należy wyposażyć w misy, o pojemności pozwalającej pomieścić cały wyciek oleju, zabezpieczając tym samym środowisko gruntowo – wodne przed zanieczyszczeniem.
11. Wody opadowe i roztopowe z terenu nowoprojektowanej elektrowni odprowadzać w sposób niezorganizowany w grunt.
12. Do mycia paneli stosować wyłącznie czystą wodę bez dodatku środków chemicznych, dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.
13. Po zakończeniu robót budowlano – montażowych teren inwestycji należy uporządkować.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu pismem z dnia 29 sierpnia 2022 roku znak: ON-NS.9020.3.34.2022 wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 25 stycznia 2023r., znak: WOO-IV.4220.591.2022.KL2.5 wyraził opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Wszelkie prace związane z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia, tj. 6:00 – 22:00.
2. Nie lokalizować elementów naziemnej infrastruktury farmy fotowoltaicznej w odległości mniejszej niż 4 m od rowu melioracyjnego.
3. Na terenie przedsięwzięcia zlokalizować do 4 sztuk stacji transformatorowych, do 4 sztuk magazynów energii oraz zastosować do 56 sztuk inwerterów.
4. Nie lokalizować wszystkich stacji transformatorowych, magazynów energii i inwerterów przy północno-wschodniej granicy działki nr 50 obręb Ciepiałów.
5. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów.
6. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
7. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
8. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
9. Wzdłuż całej północnej granicy elektrowni oraz na długości co najmniej 0,1 km wzdłuż północno-wschodniej granicy elektrowni wykonać pas zieleni osłonowo-izolacyjnej o minimalnej szerokości 3 m. Ogrodzenie na tym odcinku obsadzić roślinami pnącymi. Do nasadzeń nie używać drzew i krzewów oraz roślin pnących gatunków obcego pochodzenia.
10. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni nie używać roślin gatunków obcego pochodzenia.
11. Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków roślin.
12. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
13. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 – 15 sierpnia i od 1 listopada do 15 lutego.
14. W porze nocnej nie prowadzić oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w sposób ciągły.
15. Transformator umieścić w budynku kontenerowym o szczelnej posadzce. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, transformator wyposażyć w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
16. Magazyny energii umieścić w szczelnych kontenerach.

5

17. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych przy wykorzystaniu wody, wykorzystywać do tego celu czystą wodę bez detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń.

Wójt Gminy Lisków po dokonaniu analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę wnioski, kartę informacyjną, otrzymane opinie: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kaliszu i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy *o oś* tj: rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska m.in. względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Obwieszczeniem znak sprawy: ROI.6220.7.16.2022 z dnia 2 lutego 2023 roku Wójt Gminy Lisków poinformował strony postępowania o zebranych dowodach przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski stron postępowania. Strony postępowania nie wniosły uwag.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy *o oś*, w niniejszej decyzji stwierdza się brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uwzględniając przepisy art. 63 ust 1 pkt 1 lit a ustawy *o oś* na podstawie przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o numerach ewidencyjnych: 50 i 66 obręb Ciepiałów, gmina Lisków. Powierzchnie działek objętych wnioskiem wynoszą sumarycznie ok. 4,57 ha, i planowane przedsięwzięcie zajmie do 4,57 ha. Wnioskodawca przewiduje montaż do 18000 sztuk paneli. Montaż paneli ma opierać się na konstrukcji wolnostojącej, składającej się z podpór ze stalowej ocynkowanej ramy wbijanych w ziemię oraz belek i szyn poziomych. Konstrukcja wsporcza będzie wbijana bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt przy pomocy kafara). Maksymalna wysokość stołów fotowoltaicznych będzie wynosić do 5 m. Panele będą mocowane na konstrukcji wolnostojącej w rzędach, jeden za drugim, z nachyleniem w stosunku do gruntu wynoszącym od 20° do 45°. Odległość między rzędami paneli będzie wynosić do 10 m. Łączna wysokość konstrukcji nie przekroczy 5 m. Wnioskodawca planuje zastosować również kontenerowe stacje transformatorowe w liczbie do 4 sztuk, magazyny energii w liczbie do 4 sztuk, inwertery w liczbie do 56 sztuk, przyłącze kablowe, oraz elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania inwestycji. Teren przedsięwzięcia zostanie ogrodzony. Zgodnie z informacjami zawartymi w przedłożonej dokumentacji działka o numerze ewidencyjnym 50 od strony południowej graniczy z rowem melioracyjnym, natomiast działka o numerze ewidencyjnym 66 od strony północnej graniczy także z tym samym rowem melioracyjnym. Planuje się odsunięcie inwestycji od rowu melioracyjnego o ok. 4 m.



Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie inwestycji nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy ooś na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym. Najbliższe tereny objęte ochroną akustyczną znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie, od strony wschodniej oraz od strony północnej. Zabudowa mieszkalna zlokalizowana od strony północnej oddzielona jest drogą od planowanego przedsięwzięcia. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. W warunkach niniejszej decyzji celem ograniczenia uciążliwości akustycznej ujęto, aby wszelkie prace oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza dokumentacji wykazała, że na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu będzie praca transformatorów umieszczonych w kontenerowej stacji transformatorowej, inwerterów oraz magazynów energii umieszczonych w kontenerach. Założono, że poziom hałasu transformatorów i magazynów energii wynosić będzie 55 dB w odległości 1 m od urządzenia. Panele nie będą wyposażone w systemy chłodzenia. Dodatkowo zaplanowano projektowany pas zieleni o charakterze osłonowo-izolacyjnym od strony najbliższych zabudowań mieszkalnych. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia podano, że minimalna odległość poszczególnych elementów farmy od granicy działki będzie wynosiła 4 m. W przedstawionej analizie akustycznej wykazano, najbardziej niekorzystną sytuację pod względem zastosowania maksymalnej ilości poszczególnych elementów farmy fotowoltaicznej. Mając na uwadze, iż najbliższe tereny objęte ochroną akustyczną znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie, od strony wschodniej oraz od strony północnej planowanego przedsięwzięcia, w warunkach niniejszej decyzji celem ograniczenia uciążliwości akustycznej ujęto, aby nie lokalizować wszystkich stacji transformatorowych, magazynów energii i inwerterów przy północno-wschodniej granicy działki nr 50 obręb Ciepeliów. Biorąc powyższe pod uwagę, w szczególności niewielką skalę, cechy i parametry przedsięwzięcia, w tym parametry akustyczne transformatorów oraz inwerterów i magazynów energii stosowanych na farmach fotowoltaicznych, ich lokalizację, złożoność oddziaływania oraz jego realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112) na granicy najbliższych terenów chronionych akustycznie.

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja przedsięwzięcia mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

W związku z przepisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia

5

29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Mając na uwadze przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, ustalono, że w otoczeniu przedsięwzięcia nie znajdują się realizowane i zrealizowane elektrownie fotowoltaiczne i wiatrowe. Biorąc powyższe pod uwagę, uwzględniając niewielką skalę i charakter przedmiotowego przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi w niniejszej decyzji warunkami, nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego.

Biorąc pod uwagę kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę. Instalacje fotowoltaiczne należą do obiektów bezobsługowych w związku z tym do ich prawidłowego funkcjonowania nie jest wymagane utworzenie zaplecza socjalnego wraz z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną. Na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe gromadzone będą w przenośnych toaletach. Powstałe ścieki będą na bieżąco wywożone przez uprawnione podmioty. Zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie przewiduje się tankowania maszyn budowlanych na terenie planowanego przedsięwzięcia. W karcie wskazano, że panele fotowoltaiczne będą myte czystą wodą bez zastosowania substancji czyszczących, w tym detergentów, co zostało wskazane w warunkach niniejszej decyzji. Dopuszczono stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się posadowienie stacji transformatorowej typu kontenerowego. W razie konieczności zastosowania transformatora olejowego, pod transformatorem zostanie zamontowana szczelna misa, mogąca zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Magazyny energii, jako zespoły baterii będą znajdować się w kontenerach. Rozwiązania, ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji. Dodatkowo wskazano, aby zapewnić wykonanie szczelnej posadzki w kontenerze stacji transformatorowej, oraz baterijny magazyn energii umieścić w szczelnym kontenerze.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych głównym źródłem powstawania odpadów będą m. in. prace związane z montażem paneli, bytowaniem pracowników, odpady opakowaniowe, które będą selektywnie gromadzone w kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych, a następnie będą przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą odpady związane z konserwacją, naprawą paneli, które będą niezwłocznie po ich wytworzeniu przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Odpady nie będą gromadzone na

terenie inwestycji. W przypadku likwidacji przedsięwzięcia wytwarzane będą głównie odpady powstające w związku z prowadzeniem prac rozbiórkowych zużytych urządzeń i paneli. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że odpady powstające na etapie likwidacji inwestycji będą przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś na podstawie analizy dokumentacji stwierdzono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych oraz w pobliżu obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się na terenie obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód. Nie znajduje się również w granicy obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, obszarów górskich i leśnych. Ponadto nie będzie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane także na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej oraz na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. Na podstawie danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie stwierdzono, aby przedsięwzięcie realizowane było na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, ani nie przewiduje się ich przekroczenia w związku z realizacją i eksploatacją przedmiotowego przedsięwzięcia.

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś ustalono, że realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych, między innymi takich jak: stal, beton,. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, z późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Lipickie Mokradła PLH100025, oddalony o 2,6 km od przedsięwzięcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym, a jego realizacja, jak wskazał wnioskodawca, nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajduje się zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa, lasy, zadrzewienia śródpolne oraz rów melioracyjny przepływający między przedmiotowymi działkami. W uzupełnieniu karty informacyjnej przedsięwzięcia przedłożono wyniki obserwacji przyrodniczych przeprowadzonych 23.04, 23.05 i 30.09.2022 r. Nie stwierdzono obecności chronionych gatunków roślin, ani rzadkich gatunków ptaków. Z płazów stwierdzono obecność żaby trawnej, a z gadów jaszczurkę zwinkę. W związku z tym, iż wzdłuż rowu rosną drzewa, w celu ochrony istniejącej szaty roślinnej i krajobrazu nałożono warunek, w związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów. Wycinki nie należy prowadzić niezależnie od tego czy na jej przeprowadzenie jest wymagane zezwolenie. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, las, zadrzewienia przydrożne, rów melioracyjny przepływający przez teren planowanej elektrowni oraz znajdujące się w odległości do 1 km zbiorniki wodne. Przedsięwzięcie realizowane będzie w odległości 4 m od tego rowu. Na etapie eksploatacji teren elektrowni zostanie obsiany trawą. W celu ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek aby do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. Roślinność będzie wykaszana i pozostawiana na powierzchni do rozkładu. W celu ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z lokalizacją w pobliżu rowu melioracyjnego, nałożono warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji

5

plazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków plazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Celem ograniczenia powierzchniowego spływu biogenów i substancji chemicznych nałożono warunek rezygnacji ze stosowania nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. Ponadto wpisano warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m mierzac od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwięzionych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. W celu ograniczenia efektu olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co pozwoli zmniejszyć oddziaływanie na ptaki. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono w decyzji warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Najbliższa inna planowana do realizacji elektrownia słoneczna znajduje się w odległości 1,7 km w kierunku północno-zachodnim. Celem ochrony krajobrazu wnioskodawca zamierza obiekty kubaturowe, stoły montażowe pod panelami i ogrodzenie pomalować w odcieniach szarości lub zieleni. Ponadto w osłonięcia przedsięwzięcia przed obserwacją z zewnątrz nałożono warunek wykonania pasa zieleni osłonowo-izolacyjnej od strony najbliższej zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej, tj. wzdłuż całej północnej granicy elektrowni oraz na długości co najmniej 0,1 km wzdłuż północno-wschodniej granicy elektrowni o minimalnej szerokości 3 m. Ogrodzenie na tym odcinku należy obsadzić roślinami pnącymi. Aby ograniczyć wpływ na lokalną bioróżnorodność nałożono warunek aby do nasadzeń nie używać drzew i krzewów oraz roślin pnących gatunków obcego pochodzenia. Podjęcie wskazanych powyżej działań pozwoli ograniczyć oddziaływanie na krajobraz oraz zmniejszy ryzyko powstania konfliktów społecznych.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o ocie przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu za pośrednictwem Wójta Gminy Lisków w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tut. organu. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Ostateczność decyzji musi zostać potwierdzona przez organ wydający decyzję poprzez zamieszczenie w niej klauzuli stwierdzającej ostateczność.



WÓJT
Maria Krawiec

Otrzymują:

1. Inwestor – CEPV 8 Sp. z o.o.,;
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a. – poprzez obwieszczenie;
3. aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60 - 529 Poznań;
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Kaliszu, ul. Skarszewska 42A, 62-800 Kalisz;
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu, Kościuszki 6, 62 – 800 Kalisz;
4. Starosta Kaliski, Starostwo Powiatowe w Kaliszu, Pl. Św. Józefa 5, 62-800 Kalisz, na podstawie art. 86a ustawy oos (po stwierdzeniu ostateczności decyzji).

Charakterystyka przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o numerach ewidencyjnych: 50 i 66 obręb Ciepiałów, gmina Lisków. Powierzchnie działek objętych wnioskiem wynoszą sumarycznie ok. 4,57 ha, i planowane przedsięwzięcie zajmie do 4,57 ha. Wnioskodawca przewiduje montaż do 18000 sztuk paneli. Montaż paneli ma opierać się na konstrukcji wolnostojącej, składającej się z podpór ze stalowej ocynkowanej ramy wbijanych w ziemię oraz belek i szyn poziomych. Konstrukcja wsporcza będzie wbijana bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt przy pomocy kafara). Maksymalna wysokość stołów fotowoltaicznych będzie wynosić do 5 m. Panele będą mocowane na konstrukcji wolnostojącej w rzędach, jeden za drugim, z nachyleniem w stosunku do gruntu wynoszącym od 20° do 45°. Odległość między rzędami paneli będzie wynosić do 10 m. Łączna wysokość konstrukcji nie przekroczy 5 m. Wnioskodawca planuje zastosować również kontenerowe stacje transformatorowe w liczbie do 4 sztuk, magazyny energii w liczbie do 4 sztuk, inwertery w liczbie do 56 sztuk, przyłącze kablowe, oraz elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania inwestycji. Teren przedsięwzięcia zostanie ogrodzony. Zgodnie z informacjami zawartymi w przedłożonej dokumentacji działka o numerze ewidencyjnym 50 od strony południowej graniczy z rowem melioracyjnym, natomiast działka o numerze ewidencyjnym 66 od strony północnej graniczy także z tym samym rowem melioracyjnym. Planuje się odsunięcie inwestycji od rowu melioracyjnego o ok. 4 m.

