

ROI.6220.2.15.2023

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84, art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 1094 z późn. zm.) dalej zwaną – ustawą o oś; § 3 ust. 1 pkt 62 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wintact Sp. z o.o., ul. Spółdzielców 11, 62-850 Lisków w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: „Rozbudowie zakładu produkcyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, komunikacją oraz segmentami biurowo-socjalnymi, zlokalizowanego pod adresem ul. Słoneczna na terenie działki 468, obręb 7 Lisków, gmina Lisków, Województwo Wielkopolskie”, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kaliszu

Orzekam

- I. Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
- II. Określam warunki realizacji przedsięwzięcia biorąc pod uwagę informacje zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy o oś.
- III. Zobowiązuję do spełnienia następujących warunków i wymagań:
 1. Prace budowlane oraz związane z nimi ruch pojazdów prowadzić w porze dziennej, to jest od godz. 6:00 do 22:00.
 2. Funkcjonowanie przedsięwzięcia ograniczyć do pory dziennej.
 3. W ramach przedsięwzięcia zainstalować do 8 sztuk wentylatorów dachowych o jednostkowym poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 70 dB.
 4. W nowopowstałej hali dopuszcza się prowadzenie działalności produkcyjnej i magazynowej przy pomocy instalacji nie będących przedsięwzięciami mogącymi znacząco oddziaływać na środowisko.
 5. Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcie zaopatrywać w wodę z sieci wodociągowej.
 6. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych przed odprowadzeniem do odbiornika podczyszczać w separatorze substancji ropopochodnych.
 7. Część wód opadowych wykorzystywać na terenie przedsięwzięcia, na przykład do podlewania terenów zieleni.
 8. Procesy produkcyjne prowadzić bez generowania ścieków przemysłowych.
 9. Niezanieczyszczone masy ziemne i glebę w pierwszej kolejności zagospodarować na terenie przedsięwzięcia.
 10. Projektowany obiekt ogrzewać z wykorzystaniem paliwa gazowego.
 11. Do prac budowlanych stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku.
 12. Prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn.



13. Zanieczyszczone w wyniku awarii i wycieku paliwa lub oleju masy ziemne zebrać i przekazać do neutralizacji uprawnionym podmiotom.
14. Teren przedsięwzięcia wyposażyć w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
15. Miejsca tankowania oraz napraw pojazdów i sprzętu budowlanego zabezpieczyć przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego.
16. Materiały potencjalnie niebezpieczne dla środowiska gruntowo-wodnego (tj. oleje smary, farby, masy i powłoki uszczelniające) magazynować w wyznaczonym miejscu, na szczelnej i utwardzonej nawierzchni.
17. W przypadku wystąpienia kolizji projektowanej instalacji z urządzeniami drenarskimi wykonać ich przebudowę w celu zachowania ciągłości sieci.
18. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.
19. Wodę na potrzeby projektowanego zakładu pobierać z gminnej sieci wodociągowej.
20. W projektowanej hal przemysłowo – magazynowo dopuszcza się prowadzenie działalności przy pomocy instalacji nie będących przedsięwzięciami mogącymi znacząco oddziaływać na Środowisko.
21. Odwodnienia wykopów prowadzić z intensywnością nie większą niż wymagana dla obniżenia lustra wody do poziomu nieznacznie niższego niż poziom dna wykopu.
22. Wody z odwodnienia odprowadzać do środowiska z zastosowaniem rozwiązań minimalizujących zawartość zawiesiny ogólnej w odprowadzanych wodach.
23. Na terenie zakładu wykonać zbiornik retencyjny na wody opadowe i roztopowe.
24. Wody opadowe i roztopowe z terenu przedsięwzięcia odprowadzać do zbiornika retencyjnego.
15. wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych przed odprowadzeniem z terenu zakładu należy podczyszczać w separatorze substancji ropopochodnych;
26. Przed przystąpieniem do realizacji przedsięwzięcia uzyskać wymagane zgody wodno prawne.

IV. Integralną częścią niniejszej decyzji jest załącznik stanowiący charakterystykę przedsięwzięcia.

U z a s a d n i e

Wintact Sp. z o.o., wnioskiem z dnia 20.03.2023r. (wpłynęło dnia 20.03.2023r.) zwrócił się do Wójta Gminy Lisków o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: „Rozbudowie zakładu produkcyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, komunikacją oraz segmentami biurowo-socjalnymi, zlokalizowanego pod adresem ul. Słoneczna na terenie działki 468, obręb 7 Lisków, gmina Lisków, Województwo Wielkopolskie”.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 3 w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Obwieszczeniem z dnia 21 marca 2023r. znak sprawy: ROI.6220.2.4.2023 Wójt Gminy Lisków zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego, prawie czynnego udziału w każdym stadium postępowania, możliwości zapoznania się z dokumentami dotyczącymi sprawy oraz składania uwag i wniosków. Strony postępowania nie wniosły żadnych uwag.

5

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy *o*ś Wójt Gminy Lisków wystąpił do właściwego Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kaliszu o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby określenie zakresu raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu pismem z dnia 3 kwietnia 2023 roku (wpłynęło do Urzędu Gminy w Liskowie w dniu 04.04.2023 roku) znak: ON-NS.9011.3.24.2023 wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko.

Pismem z dnia 5 kwietnia 2023r. (wpłynęło do Urzędu Gminy w Liskowie w dniu 06.04.2023 roku) znak: PO.ZZŚ.2.4901.84.2023.JS Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kaliszu nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko i jednocześnie wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Do prac budowlanych stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku.
2. Prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn.
3. Zanieczyszczone w wyniku awarii i wycieku paliwa lub oleju masy ziemne zebrać i przekazać do neutralizacji uprawnionym podmiotom.
4. Teren przedsięwzięcia wyposażać w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
5. Miejsca tankowania oraz napraw pojazdów i sprzętu budowlanego zabezpieczyć przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego.
6. Materiały potencjalnie niebezpieczne dla środowiska gruntowo-wodnego (tj. oleje smary, farby, masy i powłoki uszczelniające) magazynować w wyznaczonym miejscu, na szczelnej i utwardzonej nawierzchni.
7. W przypadku wystąpienia kolizji projektowanej instalacji z urządzeniami drenarskimi wykonać ich przebudowę w celu zachowania ciągłości sieci.
8. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.
9. Wodę na potrzeby projektowanego zakładu pobierać z gminnej sieci wodociągowej.
10. W projektowanej hal przemysłowo – magazynowo dopuszcza się prowadzenie działalności przy pomocy instalacji nie będących przedsięwzięciami mogącymi znacząco oddziaływać na Środowisko.
11. Odwodnienia wykopów prowadzić z intensywnością nie większą niż wymagana dla obniżenia lustra wody do poziomu nieznacznie niższego niż poziom dna wykopu.
12. Wody z odwodnienia odprowadzać do środowiska z zastosowaniem rozwiązań minimalizujących zawartość zawiesiny ogólnej w odprowadzanych wodach.
13. Na terenie zakładu wykonać zbiornik retencyjny na wody opadowe i roztopowe.
14. Wody opadowe i roztopowe z terenu przedsięwzięcia odprowadzać do zbiornika retencyjnego.
15. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych przed odprowadzeniem z terenu zakładu należy podczyszczać w separatorze substancji ropopochodnych.
16. Przed przystąpieniem do realizacji przedsięwzięcia uzyskać wymagane zgody wodno prawne.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 15 czerwca 2023 r., (wpłynęło do Urzędu Gminy w Liskowie w dniu 16.06.2023 roku) znak: WOO-IV.4220.357.2023.WR.3 wyraził opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Prace budowlane oraz związane z nimi ruch pojazdów prowadzić w porze dziennej, to jest od godz. 6:00 do 22:00.
2. Funkcjonowanie przedsięwzięcia ograniczyć do pory dziennej.
3. W ramach przedsięwzięcia zainstalować do 8 sztuk wentylatorów dachowych o jednostkowym poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 70 dB.
4. W nowopowstałej hali dopuszcza się prowadzenie działalności produkcyjnej i magazynowej przy pomocy instalacji nie będących przedsięwzięciami mogącymi znacząco oddziaływać na środowisko.
5. Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcie zaopatrywać w wodę z sieci wodociągowej.
6. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych przed odprowadzeniem do odbiornika podczyszczać w separatorze substancji ropopochodnych.
7. Część wód opadowych wykorzystywać na terenie przedsięwzięcia, na przykład do podlewania terenów zieleni.
8. Procesy produkcyjne prowadzić bez generowania ścieków przemysłowych.
9. Niezanieczyszczone masy ziemne i glebę w pierwszej kolejności zagospodarować na terenie przedsięwzięcia.
10. Projektowany obiekt ogrzewać z wykorzystaniem paliwa gazowego.

Wójt Gminy Lisków po dokonaniu analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę wniosek, kartę informacyjną, otrzymane opinie: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kaliszu i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy oos tj: rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, zakres robót związanych z jego realizacją, wielkość zajmowanego terenu, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska między innymi względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz, nie nałożył obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Obwieszczeniem znak sprawy: ROI.6220.2.14.2023 z dnia 20 czerwca 2023 roku Wójt Gminy Lisków poinformował strony postępowania o zebranych dowodach przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski stron postępowania.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust 1 pkt 1 lit a ustawy oos na podstawie przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na rozbudowie zakładu produkującego stolarkę okienną PCV zlokalizowanego przy ulicy Słonecznej, na terenie działki nr ewid. 468, obręb Lisków, gmina Lisków, powiat kaliski. Na przedsięwzięcie składa się:

—budowa hali produkcyjno-magazynowej z częścią techniczną oraz biurową o powierzchni zabudowy do 0,23 ha;

5

- budowa terenów utwardzonych o łącznej powierzchni $\leq 0,56$ ha, w tym dróg o długości < 1 km oraz parkingów o powierzchni $< 0,23$ ha;
- likwidacja istniejącego zbiornika retencyjnego;
- budowa zbiornika retencyjnego wód opadowych o pojemności ≥ 274 m³, powierzchni $\leq 1,59$ ha i głębokości $\geq 1,5$ m, pełniącego również funkcję przeciwpożarową;
- budowa szczelnego, bezodpływowego zbiornika na ścieki o pojemności ≥ 5 m³.

Nowa hala zostanie zlokalizowana w północnej części działki nr ewid. 468, obręb Lisków, na północ od hali istniejącej. W związku z realizacją przedsięwzięcia powierzchnia zabudowy wzrośnie z 0,32 ha do 0,55 ha, powierzchnia utwardzona wzrośnie z 0,48 ha do 1,04 ha, natomiast powierzchnia biologicznie czynna zmaleje z 1,07 ha do minimum 0,28 ha.

Zakład pracuje w systemie jednozmianowym, 8 godzin na dobę, w porze dziennej, co nie ulegnie zmianie w związku z realizacją przedsięwzięcia. W celu doprecyzowania rodzaju przedsięwzięcia i wykorzystywanej technologii w niniejszym postanowieniu sformułowano warunek dopuszczający w nowej hali prowadzenie działalności produkcyjnej i magazynowej przy pomocy instalacji nie będących przedsięwzięciami mogącymi znacząco oddziaływać na środowisko.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d i g, pkt 2 lit. f i h oraz pkt 3 lit a, c, f ustawy ooś na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia Organ prowadzący postępowanie ustalił, że najbliższe przedsięwzięciu tereny wymagające ochrony akustycznej określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) znajdują się w odległości 11 m od granic zakładu i jest to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna zlokalizowana na działce nr ewid. 479, obręb Lisków. Nowa hala zostanie zlokalizowana w odległości ok. 90 m od tych terenów. Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia źródłami hałasu emitowanego w wyniku funkcjonowania przedsięwzięcia będą: źródła kubaturowe (istniejąca hala B-1 oraz budowana hala B-2), źródła liniowe (pojazdy poruszające się po terenie przedsięwzięcia (łącznie do 6 pojazdów ciężarowych i do 120 osobowych w ciągu 8 najniekorzystniejszych godzin dnia) oraz źródła punktowe (wentylatory dachowe). W karcie informacyjnej przedsięwzięcia przedłożono wyniki analizy akustycznej, które dowodzą, że na granicy terenów chronionych akustycznie poziom hałasu w dzień nie przekroczy dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w cytowanym wyżej rozporządzeniu. Dla ochrony klimatu akustycznego wskazano maksymalną liczbę i maksymalny jednostkowy poziom mocy akustycznej punktowych źródeł hałasu, które powstaną w ramach przedsięwzięcia. Prace budowlane należy realizować w porze dziennej, co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji.

W związku z realizacją przedsięwzięcia będą powstawały wyłącznie ścieki socjalno-bytowe, które będą kierowane do szczelnych, bezodpływowych zbiorników. Na terenie przedsięwzięcia istnieje zbiornik o pojemności 10 m³, w ramach przedsięwzięcia zostanie wybudowany drugi, o pojemności ≥ 5 m³. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, uwzględniając przyjęte założenia w niniejszej decyzji sformułowano warunek prowadzenia procesów produkcyjnych bez generowania ścieków przemysłowych.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji będzie odbywać się na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach odrębnych. Plac budowy wyposażony będzie w odpowiednią liczbę pojemników i kontenerów. Tak czasowo magazynowane odpady będą przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami. Na etapie eksploatacji wszystkie odpady będą segregowane i selektywnie magazynowane w wydzielonych miejscach, w pojemnikach, kontenerach dostosowanych do właściwości odpadów do czasu przekazania ich podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami. Powstające na etapie budowy masy ziemne i gleba w pierwszej kolejności zostaną zagospodarowane na terenie przedsięwzięcia co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji.

u

Ze względu na przyjęte rozwiązania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i gospodarki odpadami stwierdzono, że przedsięwzięcie nie będzie negatywnie wpływać na lokalne warunki gruntowo-wodne.

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia przedstawiono oddziaływanie planowanej inwestycji na jakość powietrza. Zorganizowanym źródłem emisji substancji do powietrza będzie spalanie gazu ziemnego w kotle grzewczym o mocy 100 kW. Kocioł funkcjonuje obecnie dla potrzeb istniejącego zakładu — realizacja przedsięwzięcia nie wymaga montażu nowego kotła. Zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia i jej uzupełnieniem technologia produkcji obejmująca: cięcie profili, składanie profili oraz produkcję rolet nie jest źródłem emisji substancji do powietrza. Niezorganizowanym źródłem emisji będzie ruch pojazdów ciężarowych i osobowych. Z przedstawionych przez wnioskodawcę obliczeń wynika, że emisje z wyżej wymienionych źródeł nie będą powodować przekroczeń norm określonych w przepisach szczegółowych. Dla ochrony powietrza w niniejszej decyzji sformułowano warunek ogrzewania nowo powstającej hali z wykorzystaniem paliwa gazowego. Dotrzymanie nałożonych na wnioskodawcę w niniejszej decyzji warunków oraz założeń zawartych przedstawionej dokumentacji przyczyni się do minimalizacji emisji substancji zanieczyszczających powietrze, pochodzących z przedmiotowego przedsięwzięcia.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy o oś ustalono, że przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego, leśnego oraz obszarach przylegających do jezior.

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, że przedsięwzięcie nie zostanie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne, a także na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy o oś należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138). Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. Przedsięwzięcie będzie zaadaptowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych poprzez planowane rozwiązania konstrukcyjno-budowlane. Uwzględniając rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz przyjęte należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie przyczyni się do zwiększenia emisji zanieczyszczeń do powietrza i nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji.

W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy o oś, ze zgromadzonych materiałów wynika, że w bezpośrednim sąsiedztwie przedsięwzięcia nie znajdują się przedsięwzięcia, których funkcjonowanie mogłoby doprowadzić do kumulacji negatywnych oddziaływań na środowisko. W odległości około 190 m na północ położony jest zakład produkujący pianki poliuretanowe („JAG” P.P.H. Sp. z o.o.). Uwzględniając powyższe, skalę przedsięwzięcia oraz względnie dużą odległość do terenów chronionych akustycznie nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego skumulowanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko z innymi przedsięwzięciami.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy o oś należy stwierdzić, iż realizacja przedsięwzięcia będzie wiązała się ze wykorzystaniem wody, prądu

3

elektrycznego, gazu oraz surowców budowlanych, między innymi betonu i stali. Mając na względzie skalę przedsięwzięcia realizacja przedsięwzięcia nie będzie związana z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz znaczącym negatywnym wpływem na bioróżnorodność.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy o oś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.) oraz poza obszarami ważnymi dla ptaków województwa wielkopolskiego wyznaczonymi w opracowaniu Przemysław Wylegały, Stanisław Kuźniaka, Pawła T. Dolaty *Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego* (opracowanie na zlecenie Wielkopolskiego Biura Planowania Przestrzennego. Poznań, 2008, mscr.). Najbliższym obszarem chronionym jest zespół przyrodniczo-krajobrazowy Lipickie Błota oddalony od przedsięwzięcia o 4,16 km; najbliższym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Lipickie Błota PLH100025 oddalony o 4,6 km.

Przedsięwzięcie położone jest także poza korytarzami ekologicznymi, zarówno należącymi do sieci korytarzy istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej, jak i korytarzami ekologicznymi o znaczeniu lokalnym.

Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na terenie porośniętym roślinnością ruderalną; jego realizacja nie wymaga usunięcia drzew lub krzewów. Mając powyższe na względzie, lokalizację przedsięwzięcia poza obszarowymi formami ochrony przyrody oraz przyjmując jego realizację zgodnie z warunkami sformułowanymi w niniejszej decyzji nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 *ustawy o oś* przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znaczącego negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.



Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu za pośrednictwem Wójty Gminy Lisków w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tut. organu. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Ostateczność decyzji musi zostać potwierdzona przez organ wydający decyzję poprzez zamieszczenie w niej klauzuli stwierdzającej ostateczność.



WOJTA
Maria Krawiec

Otrzymują:

1. Inwestor – Wintact Sp. z o.o., ul. Spółdzielców 11, 62-850 Lisków;
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a. – poprzez obwieszczenie;
3. aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60 - 529 Poznań;
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Kaliszu, ul. Skarszewska 42A, 62-800 Kalisz;
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu, Kościuszki 6, 62 – 800 Kalisz;
4. Starosta Kaliski, Starostwo Powiatowe w Kaliszu, Pl. Św. Józefa 5, 62-800 Kalisz, na podstawie art. 86a *ustawy oos* (po stwierdzeniu ostateczności decyzji).

Charakterystyka przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie zakładu produkującego stolarkę okienną PCV zlokalizowanego przy ulicy Słonecznej, na terenie działki nr ewid. 468, obręb Lisków, gmina Lisków, powiat kaliski. Na przedsięwzięcie składa się:

- budowa hali produkcyjno-magazynowej z częścią techniczną oraz biurową o powierzchni zabudowy do 0,23 ha;
- budowa terenów utwardzonych o łącznej powierzchni $\leq 0,56$ ha, w tym dróg o długości < 1 km oraz parkingów o powierzchni $< 0,23$ ha;
- likwidacja istniejącego zbiornika retencyjnego;
- budowa zbiornika retencyjnego wód opadowych o pojemności ≥ 274 m³, powierzchni $\leq 1,59$ ha i głębokości $\geq 1,5$ m, pełniącego również funkcję przeciwpożarową;
- budowa szczelnego, bezodpływowego zbiornika na ścieki o pojemności ≥ 5 m³.

Nowa hala zostanie zlokalizowana w północnej części działki nr ewid. 468, obręb Lisków, na północ od hali istniejącej. W związku z realizacją przedsięwzięcia powierzchnia zabudowy wzrośnie z 0,32 ha do 0,55 ha, powierzchnia utwardzona wzrośnie z 0,48 ha do 1,04 ha, natomiast powierzchnia biologicznie czynna zmaleje z 1,07 ha do minimum 0,28 ha.

