

UCHWAŁA NR XI/56/2024
RADY GMINY LISKÓW

z dnia 27 listopada 2024 r.

w sprawie określenia szczegółowych warunków i trybu zwolnienia od podatku rolnego gruntów gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 12 ust. 9 w zw. z art. 12 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 1176 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się tryb i szczegółowe warunki zwolnienia od podatku rolnego użytków rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej, o którym mowa w art. 12 ust. 1 pkt 7 ustawy o podatku rolnym, zwanego dalej „zwolnieniem”.

§ 2. 1. Zwolnienie następuje na pisemny wniosek podatnika, którego wzór określa załącznik do uchwały.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 powinien zawierać:

- 1) oznaczenie podatnika (imię i nazwisko/nazwa, adres zamieszkania/siedziby, nr PESEL/NIP),
- 2) początek okresu zwolnienia (nie może być wcześniejszy niż pierwszy dzień miesiąca następującego po złożeniu wniosku, o którym mowa w ust. 1),
- 3) dane dotyczące gruntu, którego ma dotyczyć zwolnienie (w szczególności numer działki według ewidencji gruntów, powierzchnię i klasy),
- 4) wskazanie okresu na jaki zaprzestaje się produkcji rolnej z tym, że nie może on być dłuższy niż trzy lata w stosunku do tych samych gruntów,
- 5) powierzchnię użytków rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej,
- 6) całkowitą powierzchnię użytków rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.

3. Zwolnienie stosuje się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podatnik złożył wniosek o którym mowa w ust.1.

4. Jeżeli okres zwolnienia rozpoczyna się lub kończy w ciągu roku podatkowego, podatek rolny pobiera się proporcjonalnie do liczby miesięcy, w których nie obowiązywało zwolnienie.

§ 3. 1. Zwolnienie od podatku rolnego przysługuje po spełnieniu następujących warunków:

- 1) faktycznym zaprzestaniu uprawy roślin i zasiewów,
- 2) nie wykorzystywaniu gruntów na cele pastwiskowe,
- 3) nie dokonywaniu zbioru traw i siana na cele paszowe,
- 4) utrzymywaniu gruntów w stanie niezagrażającym rozprzestrzenianiu się chwastów,
- 5) bieżące konserwowanie urządzeń melioracyjnych na gruntach, na których zaprzestano produkcji rolnej, tak aby te grunty nie miały negatywnego wpływu na grunty sąsiedzkie,
- 6) użytki rolne, na których zaprzestano produkcji rolnej nie są wykorzystywane na inne cele, w tym na cele prowadzonej działalności gospodarczej.

2. Warunki określone w ust.1 muszą być spełnione łącznie.

3. Zwolnienie może dotyczyć nie więcej niż 20% powierzchni użytków rolnych gospodarstwa rolnego, lecz nie więcej niż 10 ha.

4. Sprawdzenie spełnienia powyższych warunków następuje w trybie czynności kontrolnych przeprowadzanych przez upoważnionych pracowników Urzędu Gminy Lisków.

§ 4. 1. Zwolnienie następuje w drodze decyzji Wójta Gminy Lisków.

2. W razie niedopełnienia któregokolwiek z warunków o których mowa w §3, organ podatkowy stwierdza wygaśnięcie decyzji o której mowa w ust. 1.

3. O wszelkich zaistniałych zmianach sposobu użytkowania gruntów podatnicy są zobowiązani zawiadomić organ podatkowy w terminie 14 dni od ich zaistnienia.

§ 5. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej uchwale mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym oraz ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Ordynacja podatkowa.

§ 6. Traci moc Uchwała nr XII/69/92 Rady Gminy Lisków z dnia 29.04.1992 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków zwolnienia od podatku rolnego od gruntów na których zaprzestano produkcji rolnej.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lisków.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Lisków, dnia roku

.....
Imię i nazwisko/nazwa

.....
Adres podatnika/adres siedziby

.....
PESEL/NIP

**Wójt Gminy Lisków
ul. ks. W. Błazińskiego 56
62-850 Lisków**

**Wniosek
w sprawie zwolnienia z podatku rolnego gruntów gospodarstw rolnych,
na których zaprzestano produkcji rolnej**

Zwracam się z prośbą o zwolnienie z podatku rolnego użytków rolnych, na których zaprzestałem/am produkcji rolnej.

Dane do udzielenia zwolnienia na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 7 1) ustawy o podatku rolnym:

1) data zaprzestania produkcji:

.....,

2) ogólna powierzchnia użytków rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego:

.....,

3) powierzchnia gruntów gospodarstwa rolnego do objęcia zwolnieniem wynosi łącznie:

.....,

4) numery działek według rejestru gruntów oraz powierzchnia działek i klasy gruntów, których dotyczy zwolnienie:

Numer działki	Ogólna powierzchnia działki	Powierzchnia do zwolnienia	Klasa gruntu podlegającego zwolnieniu	Położenie działki

5) zamierzony okres zwolnienia:(1-3 lat).

.....

Podpis podatnika

- 1) Zwalnia się z podatku rolnego (...) grunty gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej, z tym, że zwolnienie może dotyczyć nie więcej niż 20% powierzchni użytków rolnych gospodarstwa rolnego, lecz nie więcej niż 10 ha – na okres nie dłuższy niż 3 lata, w stosunku do tych samych gruntów.

UZASADNIENIE

do uchwały nr XI/56/2024

Rady Gminy Lisków

z dnia 27 listopada 2024 r.

**w sprawie określenia szczegółowych warunków i trybu zwolnienia od podatku rolnego
gruntów gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej.**

Zgodnie z art. 12 ust. 9 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1176 ze zm.) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy określenie trybu i szczegółowych warunków zwolnienia od podatku rolnego gruntów gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej.

Do chwili obecnej zasady te były określone w Uchwale nr XII/69/92 Rady Gminy Lisków z dnia 29.04.1992 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków zwolnienia od podatku rolnego od gruntów na których zaprzestano produkcji rolnej. Biorąc pod uwagę upływ czasu, proponuje się podjęcie tej uchwały, mającej charakter porządkowy i dostosowujący do aktualnie obowiązującego prawa.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione