

UCHWAŁA NR XL/339/2022
RADY GMINY LISKÓW

z dnia 19 września 2022 r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Małgów - Kolonia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zmianami), Rada Gminy Lisków uchwala, co następuje:

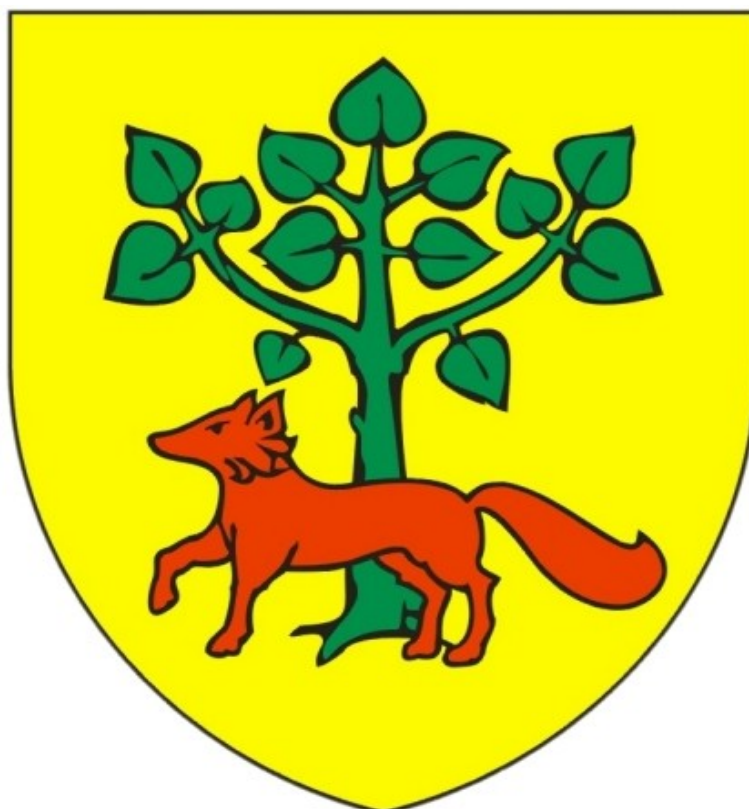
§ 1. Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Małgów - Kolonia na lata 2022 – 2025 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lisków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik
do Uchwały nr XL/339/2022
Rady Gminy Lisków
z dnia 19.09.2022 r.

**PLAN ODNOWY
MIEJSCOWOŚCI MAŁGÓW-
KOLONIA
NA LATA 2022 – 2025**



Małgów, Gmina Lisków

Małgów - Kolonia, wrzesień 2022 r.

SPIS TREŚCI

| | |
|--|-----------|
| I. Wstęp..... | 3 |
| II. Charakterystyka miejscowości Małgów - Kolonia..... | 4 |
| III. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości Małgów - Kolonia..... | 7 |
| IV. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Małgów - Kolonia..... | 8 |
| V. Opis planowanych zadań inwestycyjnych w miejscowości Małgów - Kolonia..... | 9 |
| VI. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców..... | 12 |

Plan odnowy miejscowości Małgów – Kolonia

I. Wstęp

Polskie wsie są postrzegane jako obszary zacofane technicznie i mentalnie, o zaniedbanej infrastrukturze. Zmiana tej sytuacji powinna stać się priorytetowym celem działania każdej gminy. Dla zapewnienia zrównoważonego rozwoju tych obszarów niezbędne jest zapewnienie wielofunkcyjności rolnictwa, zwiększenie funkcji gospodarczych i społecznych miejscowości, ochrony środowiska, ograniczenie bezrobocia oraz poprawa warunków życia mieszkańców. Zmiany te muszą jednak mieć swoje źródło w inicjatywie mieszkańców danego obszaru. Warunkiem niezbędnym do aktywnego włączenia się miejscowości w realizację przedsięwzięć na rzecz rozwoju i promocji lokalnych walorów kulturowych i przyrodniczych jest integracja społeczności lokalnej wokół budowy wspólnego planu działania, który można nazwać planem rozwoju miejscowości. Plan odnowy miejscowości Małgów - Kolonia jest harmonogramem inwestycji i działań zaplanowanych na najbliższe lata 2022-2025. Powyższy dokument został stworzony na potrzeby mieszkańców. Wykorzystanie potencjału i szans rozwojowych będzie priorytetem rozwojowym wsi. Tworząc niniejszy dokument dla miejscowości Małgów - Kolonia zakładamy, że stanie się ona bodźcem do realizowania poszczególnych etapów rozwoju sołectwa, a przez to przyczyni się do polepszenia jakości życia mieszkańców.

Plan odnowy miejscowości Małgów – Kolonia

województwa wielkopolskiego na Wysoczyźnie Tureckiej. Położenie komunikacyjne miejscowości jest korzystne. Istotnym elementem w tym względzie jest przebiegająca przez miejscowość droga wojewódzka nr 471 stanowiąca główny szlak komunikacyjny. Wieś Małgów - Kolonia oddalona jest 32 km od Kalisza i 26 km od Turku oraz 17 km od zbiornika retencyjnego Jeziorsko na rzece Warcie (wg danych GUS, OTKZ jest drugim pod względem powierzchni zalewu i czwartym pod względem pojemności wśród 71 wielkich zbiorników retencyjnych w Polsce).

Charakterystyka fizjograficzna

Powierzchnia gruntów ogółem wynosi 455,0583 ha w tym grunty orne kl. IIIa-1,54 ha, kl. IIIb-14,16 ha, kl. IVa-46,6411 ha, kl. IVb-18,3463 ha, kl.V-125,2883 ha, kl. VI-131,1216 ha, kl. VI z-4,2525 ha, łąki i pastwiska-113,6585 ha.

W całym sołectwie jest 77 gospodarstw, są tu gospodarstwa rozdrobnione zajmujące się w większości hodowlą zwierząt.

Demografia

Miejscowość Małgów - Kolonia zamieszkuje 319 (stan na 31 grudnia 2020 roku) mieszkańców co stanowi 6,07 % ogółu ludności Gminy Lisków. Zestawienie mieszkańców Małgowa wg płci oraz wieku przedstawia poniższa tabela:

| Przedział wiekowy | Ogółem | Mężczyźni | Kobiety |
|-------------------|------------|------------|------------|
| 0 – 4 | 18 | 10 | 8 |
| 5 – 9 | 13 | 4 | 9 |
| 10 – 14 | 19 | 9 | 10 |
| 15 – 19 | 16 | 7 | 9 |
| 20 – 24 | 24 | 13 | 11 |
| 25 – 29 | 19 | 8 | 11 |
| 30 – 34 | 23 | 12 | 11 |
| 35 – 39 | 20 | 9 | 11 |
| 40 – 44 | 24 | 9 | 15 |
| 45 – 49 | 25 | 16 | 9 |
| 50 – 54 | 28 | 16 | 12 |
| 55 – 59 | 8 | 6 | 2 |
| 60 – 64 | 22 | 10 | 12 |
| 65 – 69 | 14 | 5 | 9 |
| Pow. 70 | 46 | 17 | 29 |
| | 319 | 151 | 168 |

Z tabeli wynika, że wśród mieszkańców Małgowa można wyróżnić trzy największe grupy pod względem ilościowym: są to osoby powyżej 70 roku życia w liczbie 46 osób,

Plan odnowy miejscowości Małgów – Kolonia

w przedziale wiekowym 40-44 lat w liczbie 24 osób, następny przedział 35-39 lat w liczbie 20 mieszkańców.

Strukturę ekonomiczną mieszkańców Małgowa przedstawia kolejna tabela:

| Przedział wiekowy | Ogółem | Mężczyźni | Kobiety |
|--|--------|-----------|---------|
| Wiek przedprodukcyjny (do 15 lat) | 50 | 23 | 27 |
| Wiek produkcyjny (15–59 kobiety 15 65 mężczyźni) | 197 | 106 | 91 |
| Wiek poprodukcyjny | 72 | 22 | 50 |

Wynika z niej, że 61,75% mieszkańców to osoby w wieku produkcyjnym. W tej grupie 53,80% to mężczyźni, natomiast w grupie osób w wieku przedprodukcyjnym mężczyźni stanowią 46%, a w wieku poprodukcyjnym tylko 30 %.

Liczba zgonów jest większa od ilości żywych urodzeń. Dane dotyczące zgonów i urodzeń przedstawia poniższa tabela:

| Urodzenia żywe | Mężczyźni | Kobiety |
|----------------|-----------|---------|
| 1 | 1 | 0 |
| Zgony | | |
| 5 | 3 | 2 |

Oświata i kultura

Uczniowie z Małgowa - Kolonii uczą się w Szkole Podstawowej w Liskowie i Strzałkowie.

Na terenie Gminy Lisków znajduje się także jeden zespół szkół ponadpodstawowych o różnych profilach.

Na terenie Małgowa istnieje Świetlica Wiejska, z której korzystają również mieszkańcy Małgowa – Kolonii. Obecnie w WDK dostępne jest Centrum Kształcenia w

Plan odnowy miejscowości Małgów – Kolonia

Małgowie pełni rolę edukacyjną i umożliwia mieszkańcom bezpłatny dostęp do kształcenia w formie on-line z wykorzystaniem platformy e-learningowej.

W Świetlicy Wiejskiej organizowane są cyklicznie imprezy dla mieszkańców Małgowa - Kolonii i okolicznych miejscowości takie jak: Dzień Kobiet, Festyn- Piknik Rodzinny oraz imprezy okolicznościowe (Sylwester, Andrzejki, Śledzik itp.).

Gospodarka

Głównym kierunkiem produkcji rolnej jest uprawa zbóż, ziemniaków i warzyw oraz hodowla bydła i trzody chlewnej w rodzinnych gospodarstwach rolnych o stosunkowo małej powierzchni upraw.

III. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości Małgów - Kolonia

Sieć wodociągowa, kanalizacyjna i gazowa

Miejscowość Małgów- Kolonia zwodociągowana jest w 90 %. Na terenie wsi znajdują się 6 km sieci wodociągowych. Sieć wodociągowa jest zasilana ze Stacji Uzdatniania Wody w Strzałkowie.

Na terenie wsi brak jest kanalizacji sanitarnej. Ze względu na odległość do Gminnej Oczyszczalni Ścieków przewiduje się wspieranie budowy indywidualnych, przydomowych oczyszczalni.

Gospodarka odpadami

Odpady komunalne gromadzone są przez mieszkańców w indywidualnych pojemnikach. Wywóz odpadów obsługują trzy firmy. Wieś posiada ogólnodostępny pojemnik do selektywnej zbiórki odpadów. Zasady utrzymania czystości i porządku reguluje uchwała Rady Gminy.

Komunikacja drogowa

Plan odnowy miejscowości Małgów – Kolonia

Wieś Małgów - Kolonia posiada w dobrym stanie drogę wojewódzką nr 471, która stanowi dobre połączenie w kierunku Kalisza i Turku oraz sieć dróg gminnych, które są sukcesywnie modernizowane przez władze Gminy Lisków.

Opieka zdrowotna i społeczna

W miejscowości nie ma ośrodka zdrowia. Ochronę zdrowia w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej zapewniają:

- Publiczny Ośrodek Zdrowia w Liskowie
- Zakład Rehabilitacyjny w Liskowie
- Dwa Gabinety Stomatologiczne w Liskowie
- Dwie apteki znajdujące się w Liskowie
- Podstacja Pogotowia Ratunkowego w Liskowie

Obiekty te znajdują się w odległości od 5 do 6 km od Małgowa - Kolonii.

W zakresie pomocy społecznej mieszkańcy Małgowa - Kolonii mają możliwość korzystania ze wsparcia Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Liskowie. W Liskowie prowadzi swoją działalność Gminne Towarzystwo Dzieci i Osób Niepełnosprawnych

IV. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Małgów - Kolonia

Analiza SWOT

Analiza SWOT jest narzędziem wspierającym opis i diagnozę badanych obszarów. Jej istotą jest identyfikacja wewnętrznych sił i słabości miejscowości oraz szans i zagrożeń, jakie generuje otoczenie.

Mocne strony

- Droga wojewódzka 471
- Dobrze funkcjonujące gospodarstwa
- Potencjał ludzki
- Zaangażowanie mieszkańców
- Czyste środowisko
- Przychylność władz samorządowych dla rozwoju działalności gospodarczej

Słabe strony

- Brak boiska sportowego oraz miejsca zabaw dla młodszych mieszkańców
- Emigracja zarobkowa

Plan odnowy miejscowości Małgów – Kolonia

- Brak oświetlenia przy drodze wojewódzkiej

Szanse

- Poprawa infrastruktury społecznej i technicznej
- Wsparcie UE
- Pobudzanie aktywności mieszkańców poprzez dokształcanie społeczeństwa- szkolenia i kursy internetowe
- Udział w programach unijnych
- Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków .
- Integracja z sąsiednimi miejscowościami i sołectwami

Zagrożenia

- Wysoki poziom apatii społecznej wśród osób bezrobotnych
- Brak środków własnych do współfinansowania projektów
- Starzenie się społeczności
- Brak zbytu na produkty rolne

V. Opis planowanych zadań inwestycyjnych w miejscowości Małgów - Kolonia

Działalność miejscowości Małgów - Kolonia w latach 2022 – 2025 koncentrować się będzie przede wszystkim w następujących obszarach: społeczność, gospodarka, kultura i infrastruktura.

W obszarze „**społeczność**” działania będą się skupiać w następujących kierunkach:

- zmniejszenie bezrobocia i jego społecznych skutków,
- zwiększenie aktywności społecznej i wykorzystanie potencjału ludzkiego,
- zintensyfikowania działalności kulturalnej,
- zwiększenia dostępności do profesjonalnej bazy edukacyjnej.

W zakresie obszaru „**gospodarka**” kierunki działań będą skierowane na:

- tworzeniu warunków dla pozyskiwania funduszy pozabudżetowych, w tym z UE,
- tworzeniu warunków do lepszego rozwoju istniejących firm oraz powstawania nowych inicjatyw gospodarczych,
- promowaniu i stworzeniu systemu informacji o miejscowości,
- stworzeniu warunków do rozwoju bazy turystycznej i agroturystycznej,

Plan odnowy miejscowości Małgów – Kolonia

- współpracy z sąsiadującymi samorządami.

W zakresie obszaru „**kultura**” kierunki działań będą skierowane na:

- tworzeniu warunków dla pozyskiwania funduszy pozabudżetowych, w tym z UE,
- doposażenie świetlicy wiejskiej oraz modernizacja obiektów przyległych,
- zagospodarowanie terenu przyległego do świetlicy,
- tworzeniu warunków do powstawania nowych inicjatyw kulturalnych,
- propagowaniu kreatywnego spędzania czasu,
- kultywowanie tradycji lokalnych, promocja tradycji wiejskich.

W zakresie obszaru „**infrastruktura**” działania będą się skupiać na:

- rozwoju infrastruktury agroturystycznej,
- poprawie stanu dróg i chodników,
- budowie, przebudowie oraz modernizacji sieci wodociągowej

Kierunki działań w poszczególnych obszarach mają swoje odzwierciedlenie w opisanych poniżej najważniejszych celach i zadaniach do wykonania w miejscowości Małgów - Kolonia w ramach „Planu odnowy miejscowości Małgów - Kolonia” w latach 2022 – 2025. Zadania te zostały zgłoszone do planu przez radnych oraz mieszkańców wsi Małgów - Kolonia.

Plan odnowy miejscowości Małgów - Kolonia

Najważniejsze cele i zadania do wykonania w miejscowości Małgów w ramach „Planu odnowy miejscowości Małgów - Kolonia” w latach 2022 – 2025.

| Lp. | Nazwa zadania | Czas realizacji | Oczekiwane rezultaty | Szacunkowe koszty [zł brutto] |
|------------|---|------------------------|---|--------------------------------------|
| 1. | Przystosowanie pomieszczeń gospodarczych przy świetlicy wiejskiej | 2021 - 2025 | <ul style="list-style-type: none"> - rozbudowa i wyposażanie miejsca przyjaznego lokalnej społeczności - możliwość organizacji uroczystości lokalnych w oparciu o bazę sołectwa - kultywowanie tradycji lokalnym w zakresie obrzędów i potraw ludowych - realizacja pikników rodzinnych, obchodów rocznic i zabaw dla mieszkańców Małgowa - Kolonii - integracja lokalnej społeczności | 150.000,00 |
| 2. | Promocja sołectwa poprzez wspieranie imprez gminnych | 2022 - 2025 | <ul style="list-style-type: none"> - aktywizacja społeczeństwa miejscowości Małgów - Kolonia - promocja zdrowego trybu życia, - integracja lokalnej społeczności | 10.000,00 |
| 3. | Budowa, przebudowa oraz naprawa dróg gminnych | 2022-2025 | <ul style="list-style-type: none"> - poprawa bezpieczeństwa i komfortu jazdy -zapewnienie bezpieczeństwa pasażerom | 400 000,00 |
| 4. | Budowa, przebudowa i modernizacja sieci wodociągowych | 2022-2025 | <ul style="list-style-type: none"> -100% zwodociągowanie wsi - zniwelowanie przerw i awarii w dostawie wody w okresie letnim | 500 000,00 |
| 5 | Modernizacja i rozbudowa sieci oświetlenia ulicznego | 2022 - 2025 | <ul style="list-style-type: none"> - poprawa bezpieczeństwa drogowego | 100 000,00 |

VI. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców Małgowa - Kolonii

Małgów jest średniej wielkości, spokojną wsią o charakterze rolniczym, w której zmiana sytuacji gospodarczej, kulturalnej i społecznej jest priorytetowym celem działania jej mieszkańców i władz lokalnych. Dla zapewnienia zrównoważonego rozwoju tego obszaru niezbędne jest zapewnienie wielofunkcyjności rolnictwa, zwiększenie funkcji gospodarczych i społecznych miejscowości, ochrony środowiska, poprawy życia kulturalnego, ograniczenie bezrobocia oraz poprawa warunków życia mieszkańców. Trudno jest jednak sfinansować wszystkie potrzebne mieszkańcom przedsięwzięcia, zatem jedną z dróg do poprawy jakości ich życia jest pozyskiwanie funduszy zewnętrznych i stopniowe skupianie się na poszczególnych projektach. W tym celu ważna jest integracja społeczności lokalnej wokół budowy wspólnego planu działania, który można nazwać planem odnowy miejscowości. Określa on najważniejsze działania, które sami zainteresowani uznali za istotne dla swojej miejscowości, działania, które pomogą im rozwiązać problemy, pokonać bariery i osiągnąć stawiane sobie przez nich cele.

Obecnie najważniejszym przedsięwzięciem, na wdrożeniu którego pragniemy skupić się w najbliższych latach, jest realizacja zadań dających szansę na rozwój mieszkańców miejscowości Małgów. Ważnym celem dla lokalnej społeczności jest zapewnienie dzieciom i młodzieży, jak również i ich rodzicom, warunków do wspólnego i efektywnego spędzania czasu. Dlatego głównym celem w najbliższym czasie będzie promocja sołectwa Małgów poprzez organizację festynów rodzinnych, ognisk itp.

Planowane działania:

- zakup wyposażenia świetlicy wiejskiej
- stworzenie miejsca do gromadzenia oraz przechowywania przedmiotów
- zapewnienie 100 % zwodociągowania miejscowości poprzez budowę, przebudowę i modernizację sieci wodociągowej

Plan odnowy miejscowości Małgów - Kolonia

Proponowane przedsięwzięcie ma zagwarantować mieszkańcom organizowanie licznych imprez plenerowych, w których lokalna społeczność będzie mogła uczestniczyć. Zrealizowanie założonych zadań pozwoli korzystać z różnych form aktywnego spędzania wolnego czasu, wyrównywania szans, integrowania środowiska, zachowania lokalnej kultury.

Pragniemy wciąż rozbudowywać i doskonalić Małgów Kolonię - naszą wieś, środowisko nam najbliższe, w którym żyjemy, pracujemy i wychowujemy kolejne pokolenia. Naszym celem jest poprawa jakości życia mieszkańców miejscowości Małgów. Wspólnymi siłami, przemyślanym i stopniowym działaniem oraz dzięki pomocy finansowej władz samorządowych i środków z UE osiągniemy założony cel.

Niektóre z założeń mają promować sołectwo na zewnątrz oraz nawiązywać współpracę i kontakty z innymi instytucjami życia społecznego Gminy Lisków.

UZASADNIENIE

Do Uchwały Nr XL/339/2022

Rady Gminy Lisków

z dnia 19.09.2022 r.

w sprawie: zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Małgów - Kolonia

Plan Odnowy Miejscowości Małgów - Kolonia przedstawia charakterystykę miejscowości, inwentaryzacje zasobów służących odnowie miejscowości, ocenia mocne i słabe strony miejscowości, opisuje planowane do realizacji przedsięwzięcia, określa szacunkowo przewidywane koszty i harmonogram realizacji zadań na lata 2022 – 2025. Wskazuje obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców.

Podstawę tworzenia dokumentu stanowiły ustalenia zebrania wiejskiego, na którym podjęto uchwałę o przyjęciu Planu Odnowy Miejscowości Małgów - Kolonia.

W celu wykorzystania inicjatywy mieszkańców, dla poprawy warunków i jakości życia na wsi, jak również dla możliwości ubiegania się o dofinansowanie zadań objętych w/w Planem podjęcie uchwały uznaje się za zasadne.