

UCHWAŁA NR XL/342/2022  
**RADY GMINY LISKÓW**

z dnia 19 września 2022 r.

**w sprawie zatwierdzenia Aktualizacji Planu Odnowy Miejscowości Małgów na lata 2019 - 2025**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zmianami), Rada Gminy Lisków uchwala, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się Aktualizację Planu Odnowy Miejscowości Małgów na lata 2022 – 2025, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lisków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PLAN ODNOWY  
MIEJSCOWOŚCI MAŁGÓW  
AKTUALIZACJA NA LATA  
2021 – 2025**



*Małgów, Gmina Lisków*

Małgów, wrzesień 2022 r.

1

## SPIS TREŚCI

<b>I. Wstęp.....</b>	<b>3</b>
<b>II. Charakterystyka miejscowości Małgów.....</b>	<b>5</b>
<b>III. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości Małgów.....</b>	<b>8</b>
<b>IV. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Małgów.....</b>	<b>9</b>
<b>V. Opis planowanych zadań inwestycyjnych w miejscowości Małgów.....</b>	<b>10</b>
<b>VI. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców.....</b>	<b>13</b>

# Plan odnowy miejscowości Małgów

---

## I. Wstęp

Polskie wsie są postrzegane jako obszary zacofane technicznie i mentalnie, o zaniedbanej infrastrukturze. Zmiana tej sytuacji powinna stać się priorytetowym celem działania każdej gminy. Dla zapewnienia zrównoważonego rozwoju tych obszarów niezbędne jest zapewnienie wielofunkcyjności rolnictwa, zwiększenie funkcji gospodarczych i społecznych miejscowości, ochrony środowiska, ograniczenie bezrobocia oraz poprawa warunków życia mieszkańców. Zmiany te muszą jednak mieć swoje źródło w inicjatywie mieszkańców danego obszaru. Warunkiem niezbędnym do aktywnego włączenia się miejscowości w realizację przedsięwzięć na rzecz rozwoju i promocji lokalnych walorów kulturowych i przyrodniczych jest integracja społeczności lokalnej wokół budowy wspólnego planu działania, który można nazwać planem rozwoju miejscowości. Plan odnowy miejscowości Małgów jest harmonogramem inwestycji i działań zaplanowanych na najbliższe lata 2021-2025. Powyższy dokument został stworzony na potrzeby mieszkańców. Wykorzystanie potencjału i szans rozwojowych będzie priorytetem rozwojowym wsi.

Tworząc niniejszy dokument dla sołectwa Małgów zakładamy, że stanie się ona bodźcem do realizowania poszczególnych etapów rozwoju sołectwa, a przez to przyczyni się do polepszenia jakości życia mieszkańców.

# Plan odnowy miejscowości Małgów



## II. Charakterystyka miejscowości Małgów

Sołectwo Małgów administracyjnie należy do powiatu kaliskiego i jest jednym z 20 sołectw Gminy Lisków. Położone jest we wschodniej części gminy, w południowo-wschodniej części województwa wielkopolskiego na Wysoczyźnie Tureckiej. Położenie komunikacyjne sołectwa jest korzystne. Istotnym elementem w tym względzie jest przebiegająca przez środek sołectwa droga wojewódzka nr 471 stanowiąca główny szlak komunikacyjny. Wieś Małgów oddalona jest 32 km od Kalisza i 26 km od Turku oraz 17 km od zbiornika retencyjnego Jeziorsko na rzece Warcie (wg danych GUS, OTKZ jest drugim pod względem powierzchni zalewu i czwartym pod względem pojemności wśród 71 wielkich zbiorników retencyjnych w Polsce).

### Charakterystyka fizjograficzna

Powierzchnia gruntów ogółem wynosi 455,0583 ha w tym grunty orne kl. IIIa-1,54 ha, kl. IIIb-14,16 ha, kl. IVa-46,6411 ha, kl. IVb-18,3463 ha, kl.V-125,2883 ha, kl. VI-131,1216 ha, kl. VI z-4,2525 ha, łąki i pastwiska-113,6585 ha.

W całym sołectwie jest 77 gospodarstw, są tu gospodarstwa rozdrobnione zajmujące się w większości hodowlą zwierząt.

### Demografia

Miejscowość Małgów zamieszkuje 319 (stan na 31 grudnia 2020 roku) mieszkańców co stanowi 6,07 % ogółu ludności Gminy Lisków. Zestawienie mieszkańców Małgowa wg płci oraz wieku przedstawia poniższa tabela:

Przedział wiekowy	Ogółem	Mężczyźni	Kobiety
0 – 4	18	10	8
5 – 9	13	4	9
10 – 14	19	9	10
15 – 19	16	7	9
20 – 24	24	13	11
25 – 29	19	8	11
30 – 34	23	12	11
35 – 39	20	9	11

## Plan odnowy miejscowości Małgów

40 – 44	24	9	15
45 – 49	25	16	9
50 – 54	28	16	12
55 – 59	8	6	2
60 – 64	22	10	12
65 – 69	14	5	9
Pow. 70	46	17	29
	<b>319</b>	<b>151</b>	<b>168</b>

Z tabeli wynika, że wśród mieszkańców Małgowa można wyróżnić trzy największe grupy pod względem ilościowym: są to osoby powyżej 70 roku życia w liczbie 46 osób, w przedziale wiekowym 40-44 lat w liczbie 24 osób, następnym przedziałem 35-39 lat w liczbie 20 mieszkańców.

**Strukturę ekonomiczną mieszkańców Małgowa przedstawia kolejna tabela:**

Przedział wiekowy	Ogółem	Mężczyźni	Kobiety
Wiek przedprodukcyjny ( do 15 lat )	50	23	27
Wiek produkcyjny ( 15–59 kobiety 15 65 mężczyźni )	197	106	91
Wiek poprodukcyjny	72	22	50

Wynika z niej, że 61,75% mieszkańców to osoby w wieku produkcyjnym. W tej grupie 53,80% to mężczyźni, natomiast w grupie osób w wieku przedprodukcyjnym mężczyźni stanowią 46%, a w wieku poprodukcyjnym tylko 30 %.

Liczba zgonów jest większa od ilości żywych urodzeń. Dane dotyczące zgonów i urodzeń przedstawia poniższa tabela:

## Plan odnowy miejscowości Małgów

---

Urodzenia żywe	Mężczyźni	Kobiety
1	1	0
Zgony		
5	3	2

### **Oświata i kultura**

Uczniowie z Małgowa uczą się w Szkole Podstawowej w Liskowie i Strzałkowie.

Na terenie Gminy Lisków znajduje się także jeden zespół szkół ponadpodstawowych o różnych profilach.

Na terenie Małgowa istnieje Świetlica Wiejska, który powstał w czynie społecznym w roku 1965 z okazji Tysiąclecia Państwa Polskiego. Przewodniczącym Społecznego Komitetu Budowy wybrano wówczas Stanisława Heresztyna. Członkami budowy Świetlicy Wiejskiej zostali: Józef Pszczoła pełniący funkcję skarbnika, Józef Wojtczak, Stanisław Przybylak, Czesław Przygoński oraz Eugeniusz Grajczyk. W skład komisji rewizyjnej weszli: Stanisław Maciniak oraz Stefan Aleksander. Obecnie w WDK dostępne jest Centrum Kształcenia w Małgowie pełni rolę edukacyjną i umożliwia mieszkańcom bezpłatny dostęp do kształcenia w formie on-line z wykorzystaniem platformy e-learningowej.

W Świetlicy Wiejskiej organizowane są cyklicznie imprezy dla mieszkańców Małgowa i okolicznych miejscowości takich jak: Dzień Kobiet, Festyn- Piknik Rodzinny oraz imprezy okolicznościowe (Sylwester, Andrzejkki, Śledzik itp.). W przygotowaniach imprez czynny udział bierze Sołtys wsi wraz z radą sołecką.

W związku z tym iż cały czas podnosi się ranga naszych uroczystości pragniemy zmodernizować nasz obiekt, ponieważ na dzień dzisiejszy budynek nie posiada odpowiedniego poziomu na organizowanie takich przedsięwzięć.

### **Gospodarka**

Głównym kierunkiem produkcji rolnej jest uprawa zbóż, ziemniaków i warzyw oraz hodowla bydła i trzody chlewnej w rodzinnych gospodarstwach rolnych o stosunkowo małej powierzchni upraw.



### **III. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości Małgów**

#### **Sieć wodociągowa, kanalizacyjna i gazowa**

Miejscowość Małgów zwodociągowana jest w 95 %. Na terenie wsi znajdują się 8 km sieci wodociągowych. Sieć wodociągowa jest zasilana ze Stacji Uzdatniania Wody w Strzałkowie.

Na terenie wsi brak jest kanalizacji sanitarnej. Ze względu na odległość do Gminnej Oczyszczalni Ścieków przewiduje się wspieranie budowy indywidualnych, przydomowych oczyszczalni.

#### **Gospodarka odpadami**

Odpady komunalne gromadzone są przez mieszkańców w indywidualnych pojemnikach. Wywóz odpadów obsługują trzy firmy. Wieś posiada ogólnodostępny pojemnik do selektywnej zbiórki odpadów. Zasady utrzymania czystości i porządku reguluje uchwała Rady Gminy.

#### **Komunikacja drogowa**

Wieś Małgów posiada w dobrym stanie drogę wojewódzką nr 471, która stanowi dobre połączenie w kierunku Kalisza i Turku oraz sieć dróg gminnych, które są sukcesywnie modernizowane przez władze Gminy Lisków.

#### **Opieka zdrowotna i społeczna**

W miejscowości nie ma ośrodka zdrowia. Ochronę zdrowia w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej zapewniają:

- Publiczny Ośrodek Zdrowia w Liskowie
- Zakład Rehabilitacyjny w Liskowie
- Dwa Gabinety Stomatologiczne w Liskowie
- Dwie apteki znajdujące się w Liskowie
- Podstacja Pogotowia Ratunkowego w Liskowie

# Plan odnowy miejscowości Małgów

---

Obiekty te znajdują się w odległości od 5 do 6 km od Małgowa.

W zakresie pomocy społecznej mieszkańcy Małgowa mają możliwość korzystania ze wsparcia Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Liskowie. W Liskowie prowadzi swoją działalność Gminne Towarzystwo Dzieci i Osób Niepełnosprawnych

## IV. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Małgów

### Analiza SWOT

Analiza SWOT jest narzędziem wspierającym opis i diagnozę badanych obszarów. Jej istotą jest identyfikacja wewnętrznych sił i słabości miejscowości oraz szans i zagrożeń, jakie generuje otoczenie.

#### *Mocne strony*

- Droga wojewódzka 471
- Dobrze funkcjonujące gospodarstwa
- Potencjał ludzki
- Zaangażowanie mieszkańców
- Infrastruktura kulturalna
- Czyste środowisko
- Przychyłość władz samorządowych dla rozwoju działalności gospodarczej

#### *Słabe strony*

- Brak boiska sportowego oraz miejsca zabaw dla młodszych mieszkańców
- Emigracja zarobkowa
- Brak oświetlenia przy drodze wojewódzkiej

#### *Szanse*

- Poprawa infrastruktury kulturalnej i społecznej
- Wsparcie UE
- Pobudzanie aktywności mieszkańców poprzez kształcenie społeczeństwa- szkolenia i kursy internetowe
- Udział w programach unijnych

## Plan odnowy miejscowości Małgów

---

- Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w roku 2012.
- Integracja z sąsiednimi sołectwami i gminami

### **Zagrożenia**

- Wysoki poziom apatii społecznej wśród osób bezrobotnych
- Brak środków własnych do współfinansowania projektów
- Starzenie się społeczności
- Brak zbytu na produkty rolne

## **V. Opis planowanych zadań inwestycyjnych w miejscowości Małgów**

Działalność miejscowości Małgów w latach 2021 – 2025 koncentrować się będzie przede wszystkim w następujących obszarach: społeczność, gospodarka, kultura i infrastruktura.

W obszarze „**społeczność**” działania będą się skupiać w następujących kierunkach:

- zmniejszenie bezrobocia i jego społecznych skutków,
- zwiększenie aktywności społecznej i wykorzystanie potencjału ludzkiego,
- zintensyfikowania działalności placówek kulturalnych,
- zwiększenia dostępności do profesjonalnej bazy edukacyjnej.

W zakresie obszaru „**gospodarka**” kierunki działań będą skierowane na:

- tworzeniu warunków dla pozyskiwania funduszy pozabudżetowych, w tym z UE,
- tworzeniu warunków do lepszego rozwoju istniejących firm oraz powstawania nowych inicjatyw gospodarczych,
- promowaniu i stworzeniu systemu informacji o miejscowości,
- stworzeniu warunków do rozwoju bazy turystycznej i agroturystycznej,
- współpracy z sąsiadującymi samorządami.

W zakresie obszaru „**kultura**” kierunki działań będą skierowane na:

- tworzeniu warunków dla pozyskiwania funduszy pozabudżetowych, w tym z UE,
- doposażenie świetlicy wiejskiej oraz modernizacja obiektów przyległych,
- zagospodarowanie terenu przyległego do świetlicy,

## Plan odnowy miejscowości Małgów

---

- tworzeniu warunków do powstawania nowych inicjatyw kulturalnych,
- propagowaniu kreatywnego spędzania czasu,
- kultywowanie tradycji lokalnych, promocja tradycji wiejskich.

W zakresie obszaru „**infrastruktura**” działania będą się skupiać na:

- rozwoju infrastruktury agroturystycznej,
- poprawie stanu dróg i chodników,
- budowie, przebudowie oraz modernizacji sieci wodociągowej

Kierunki działań w poszczególnych obszarach mają swoje odzwierciedlenie w opisanych poniżej najważniejszych celach i zadaniach do wykonania w miejscowości Małgów w ramach „Planu odnowy miejscowości Małgów” w latach 2021 – 2025. Zadania te zostały zgłoszone do planu przez radnych, sołtysów oraz mieszkańców wsi Małgów.

## Plan odnowy miejscowości Małgów

### **Najważniejsze cele i zadania do wykonania w miejscowości Małgów w ramach „Planu odnowy miejscowości Małgów” w latach 2021 - 2025.**

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa zadania</b>	<b>Czas realizacji</b>	<b>Oczekiwane rezultaty</b>	<b>Szacunkowe koszty [zł brutto]</b>
1.	Przystosowanie pomieszczeń gospodarczych przy świetlicy wiejskiej	2021 - 2025	<ul style="list-style-type: none"> <li>- rozbudowa i wyposażenie miejsca przyjaznego lokalnej społeczności</li> <li>- możliwość organizacji uroczystości lokalnych w oparciu o bazę sołectwa</li> <li>- kultywowanie tradycji lokalnym w zakresie obrzędów i potraw ludowych</li> <li>- realizacja pikników rodzinnych, obchodów rocznic i zabaw dla mieszkańców Małgowa</li> <li>- integracja lokalnej społeczności</li> <li>- rozbudowa miejsca do magazynowania i przechowywania eksponatów oraz wyposażenia</li> </ul>	150.000,00
2.	Promocja sołectwa poprzez wspieranie imprez gminnych posiadanych wyposażeniem namiotu, stołów i ławek w miejscowości Małgów	2021 - 2025	<ul style="list-style-type: none"> <li>- aktywizacja społeczeństwa sołectwa Małgów</li> <li>- promocja zdrowego trybu życia,</li> <li>- integracja lokalnej społeczności</li> </ul>	20.000,00
3.	Budowa, przebudowa oraz naprawa drogi gminnej, budowa przystanków autobusowych	2021-2025	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Poprawa bezpieczeństwa i komfortu jazdy</li> <li>-Zapewnienie bezpieczeństwa pasażerom</li> </ul>	500 000,00
4.	Budowa, przebudowa i modernizacja sieci wodociągowych	2021-2025	<ul style="list-style-type: none"> <li>-100% zwodociągowanie wsi</li> <li>Zniwelowanie przerw i awarii w dostawie wody w okresie letnim</li> </ul>	1 000 000,00

## Plan odnowy miejscowości Małgów

---

### **VI. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców Małgowa**

Małgów jest średniej wielkości, spokojną wsią o charakterze rolniczym, w której zmiana sytuacji gospodarczej, kulturalnej i społecznej jest priorytetowym celem działania jej mieszkańców i władz lokalnych. Dla zapewnienia zrównoważonego rozwoju tego obszaru niezbędne jest zapewnienie wielofunkcyjności rolnictwa, zwiększenie funkcji gospodarczych i społecznych miejscowości, ochrony środowiska, poprawy życia kulturalnego, ograniczenie bezrobocia oraz poprawa warunków życia mieszkańców. Trudno jest jednak sfinansować wszystkie potrzebne mieszkańcom przedsięwzięcia, zatem jedną z dróg do poprawy jakości ich życia jest pozyskiwanie funduszy zewnętrznych i stopniowe skupianie się na poszczególnych projektach. W tym celu ważna jest integracja społeczności lokalnej wokół budowy wspólnego planu działania, który można nazwać planem odnowy miejscowości. Określa on najważniejsze działania, które sami zainteresowani uznali za istotne dla swojej miejscowości, działania, które pomogą im rozwiązać problemy, pokonać bariery i osiągnąć stawiane sobie przez nich cele.

Obecnie najważniejszym przedsięwzięciem, na wdrożeniu którego pragniemy skupić się w najbliższych latach, jest realizacja zadań dających szansę na rozwój mieszkańców miejscowości Małgów. Ważnym celem dla lokalnej społeczności jest zapewnienie dzieciom i młodzieży, jak również i ich rodzicom, warunków do wspólnego i efektywnego spędzania czasu. Dlatego głównym celem w najbliższym czasie będzie promocja sołectwa Małgów poprzez organizację festynów rodzinnych, ognisk itp.

#### **Planowane działania:**

- zakup wyposażenia świetlicy wiejskiej
- stworzenie miejsca do gromadzenia oraz przechowywania przedmiotów.

Proponowane przedsięwzięcie ma zagwarantować mieszkańcom organizowanie licznych imprez plenerowych, w których lokalna społeczność będzie mogła uczestniczyć. Zrealizowanie założonych zadań pozwoli korzystać z różnych form

## Plan odnowy miejscowości Małgów

---

aktywnego spędzania wolnego czasu, wyrównywania szans, integrowania środowiska, zachowania lokalnej kultury.

Pragniemy wciąż rozbudowywać i doskonalić Małgów- naszą wieś, środowisko nam najbliższe, w którym żyjemy, pracujemy i wychowujemy kolejne pokolenia. Naszym celem jest poprawa jakości życia mieszkańców miejscowości Małgów. Wspólnymi siłami, przemyślanym i stopniowym działaniem oraz dzięki pomocy finansowej władz samorządowych i środków z UE osiągniemy założony cel.

Niektóre z założeń mają promować sołectwo na zewnątrz oraz nawiązywać współpracę i kontakty z innymi instytucjami życia społecznego Gminy Lisków.

## **UZASADNIENIE**

**Do Uchwały XL/342/2022**

**Rady Gminy Lisków**

**z dnia 19.09.2022 r.**

**w sprawie: zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Małgów**

Ze względu na aktywny rozwój miejscowości oraz nowe kierunki sporządzono Aktualizację Planu Odnowy Miejscowości Małgów. Przedstawia ona charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości, ocenia mocne i słabe strony miejscowości, opisuje planowane do realizacji przedsięwzięcia, określa szacunkowo przewidywane koszty i harmonogram realizacji zadań na lata 2022 – 2025. Wskazuje nowe obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców.

Podstawę tworzenia dokumentu stanowiły ustalenia zebrania wiejskiego, na którym podjęto uchwałę o przyjęciu Aktualizacji Planu Odnowy Miejscowości Małgów.

W celu wykorzystania inicjatywy mieszkańców, dla poprawy warunków i jakości życia na wsi, jak również dla możliwości ubiegania się o dofinansowanie zadań objętych w/w Aktualizacją Planu podjęcie uchwały uznaje się za zasadne.