

**UCHWAŁA NR XXV/230/2021
RADY GMINY LISKÓW**

z dnia 16 lutego 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej położonej
Annopol.**

w miejscowości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), Rada Gminy Lisków uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Annopol oznaczonej jako działka nr 341/1 o powierzchni 0,0301 ha wydzielonej z działki nr 341 (KZ1A/00059613/6).

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lisków.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXV/230/2021

Rady Gminy Lisków

z dnia 16 lutego 2021 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Annopol.

Nieruchomość gruntowa - działka nr 341/1 o powierzchni 0,0301 ha położona w obrębie ewidencyjnym Annopol jest własnością osoby prywatnej.

Działka nr 341/1 została wydzielona z działki nr 341 dla której Sąd Rejonowy w Kaliszu prowadzi księgę wieczystą nr KZ1A/00059613/6. Przedmiotowa działka została wydzielona na podstawie decyzji nr ROI.6831.13.P.2020 wydanej przez Wójta Gminy Lisków w dniu 04.02.2021 r. zatwierdzającej podział nieruchomości - działki nr 341 położonej w obrębie ewidencyjnym Annopol.

Wyżej wymieniona działka będzie przeznaczona na powiększenie sąsiedniej nieruchomości, tj. działki nr 358, która stanowi drogę gminną.

Właściciel nieruchomości wyraził zgodę na sprzedaż ww. działki na rzecz Gminy Lisków. Nabycie nastąpi za cenę nie wyższą niż wartość rynkowa działki w oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.