

UCHWAŁA NR XXVIII/247/2021  
**RADY GMINY LISKÓW**

z dnia 30 czerwca 2021 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych oraz zabudowanych boksami garażowymi położonych w Liskowie przy ul. Twórców Liskowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) i art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), Rada Gminy Lisków uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowych niezabudowanych oraz zabudowanych boksami garażowymi położonych w obrębie ewidencyjnym Lisków przy ul. Twórców Liskowa stanowiących działki oznaczone numerami: 579/82, 579/109, 579/110, 579/111, 579/112, 579/113 i 579/114, dla których Sąd Rejonowy w Kaliszu prowadzi księgi wieczyste o nr KZ1A/00053361/2 i KZ1A/00052212/6.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lisków.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

**do Uchwały Nr XXVIII/247/2021**

**Rady Gminy Lisków z dnia 30 czerwca 2021 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych oraz zabudowanych boksami garażowymi położonych w Liskowie przy ul. Twórców Liskowa**

Nieruchomości gruntowe niezabudowane oznaczone jako działki o numerach 579/82 i 579/109 oraz zabudowane boksami garażowymi oznaczone jako działki o numerach 579/110, 579/111, 579/112, 579/113 i 579/114, położone w obrębie ewidencyjnym Lisków przy ul. Twórców Liskowa, stanowią własność Gminy Lisków. Dla wyżej wymienionych działek Sąd Rejonowy w Kaliszu prowadzi księgi wieczyste o nr KZ1A/00053361/2 i KZ1A/00052212/6.

W celu przeznaczenia przedmiotowych działek do sprzedaży, niezbędne jest podjęcie przedłożonej uchwały.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.): „*Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy*”.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.