

**UCHWAŁA NR XXXIII/173/2026
RADY GMINY LISKÓW**

z dnia 27 maja 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej działkę nr
423/11 położonej w Liskowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 662) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399), Rada Gminy Lisków uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Liskowie, oznaczonej nr działki 423/11 o powierzchni 0,0762 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kaliszu prowadzi księgę wieczystą nr KZ1A/00088484/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lisków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XXXIII/173/2026
Rady Gminy Lisków
z dnia 27 maja 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej
zabudowanej stanowiącej działkę nr 423/11 położonej w Liskowie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 662), do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie przez Gminę Lisków nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej nr działki 423/11 o powierzchni 0,0762 ha położonej w Liskowie, która jest własnością osób prywatnych.

Nabywana nieruchomość przeznaczona będzie na realizację celów publicznych, w tym: administracyjnych, społecznych i usługowych.

Właściciele wyżej wymienionej nieruchomości wyrazili zgodę na jej sprzedaż na rzecz Gminy Lisków. Nabycie nieruchomości nastąpi w oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.