

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia  
Nr OR.0050.101. 2024  
Wójta Gminy Lisków  
z dnia 18.12.2024 r.

**PROJEKT**

**Uchwała Nr ... 2025  
Rady Gminy Lisków  
z dnia ..... 2025 r.**

**w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Lisków.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 8 ust. 1, art. 11 ust. 4, art. 11 ust. 5, i art. 13 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 278) **Rada Gminy Lisków uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji Gminy Lisków, w granicach określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lisków

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Zastępca Wójta  
  
Katarzyna Włodarczyk

**UZASADNIENIE**  
**do projektu Uchwały Nr .....**  
**Rady Gminy Lisków**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Lisków.**

Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia na terenie gminy Lisków obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji przygotowany został w oparciu o ustawę z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, w której określone zostały zasady oraz tryb przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji.

W myśl art. 9 ust. 1 ustawy za obszar zdegradowany można uznać obszar na terenie gminy Lisków wyznaczony z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, a także występowania na nich co najmniej jednego z następujących negatywnych zjawisk: gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych, bądź technicznych.

Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zostało dokonane w oparciu o diagnozę z przeprowadzonymi analizami, w których wykorzystane zostały obiektywne i weryfikowane mierniki i metody badawcze dostosowane do lokalnych uwarunkowań, potwierdzające spełnienie przez obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji przesłanek ich wyznaczenia.

Projekt przedłożonej uchwały poddany został konsultacjom społecznym w okresie od 15 listopada do 20 grudnia 2024 roku z interesariuszami rewitalizacji, poprzez zebranie propozycji, uwag i opinii na formularzach konsultacyjnych w formie pisemnej oraz na spotkaniu konsultacyjnym i podczas debaty online.

W ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Lisów zgłoszono ..... uwag na spotkaniu konsultacyjnym. Pozostałe uwagi wpłynęły poprzez formularz konsultacyjny, wszystkie zgłoszone uwagi, odnosiły się do treści diagnozy.

Podczas spotkań przedstawiona została definicja obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz wymienione negatywne zjawiska determinujące wybór danego obszaru, zgodnie z ustawą o rewitalizacji. Po zakończeniu prezentacji mieszkańcy mieli możliwość zadawania pytań.

Załącznikiem do uchwały jest mapa obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w skali 1:5000, która w wyniku przeprowadzonych konsultacji nie została zmieniona.

Analiza wskaźnikowa wykazała, że obszarem o najwyższej liczbie negatywnych zjawisk kryzysowych ogółem są jednostki analityczne Annapol, Lisków – ul. Antoniego Szewczyka, Lisków – ul. Ks. Wacława Błazińskiego, Trzebienie, Zakrzyn oraz Zakrzyn-Kolonia.

Powierzchnia wyznaczonego obszaru (bez terenów niezamieszkałych) wynosi 399,69 ha, co stanowi 5,29% powierzchni gminy, a zatem spełniony będzie wymóg, aby wielkość obszaru rewitalizowanego nie przekraczała 20% powierzchni gminy. Szacuje się, że obszar wskazany do rewitalizacji zamieszkuje 1 478 osób, co stanowi 28,92% populacji gminy. Spełniony jest więc warunek, aby populacja obszaru rewitalizowanego nie przekraczała 30% ogółu mieszkańców gminy, tj. spełnia wymogi art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji.

Zastępca Wójta  
*Katarzyna Włodarczyk*  
Katarzyna Włodarczyk

**Mapa obszaru zdegradowanego  
i obszaru rewitalizacji  
Gmina Lisków  
Skala: 1:5000**

Załącznik do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Lisków z dnia .....  
w sprawie wyznaczenia obszaru  
zdegradowanego i obszaru  
rewitalizacji Gminy Lisków.



