

**INFORMACJA**

z I przetargów ustnych ograniczonych na sprzedaż nieruchomości położnych w miejscowości Wolenice stanowiących własność Gminy Rozdrażew zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1R/00036668/5 oznaczonych w ewidencji jako działki o nr 160/1,160/2, 179/2, 179/3

Komisja Przetargowa w składzie powołanym Zarządzeniem Wójta Gminy Rozdrażew nr 37/2024 z dnia 29 maja 2024r.:

- |                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| 1. Natalia Błaszcyk    | - Przewodniczący Komisji |
| 2. Henryk Szkudłapski  | - Członek Komisji        |
| 3. Arkadiusz Koprowski | - Członek Komisji        |

przeprowadziła w dniu 4 lipca 2024r. w Urzędzie Gminy Rozdrażew, ul. Rynek 3, pokój nr 1 przetargi na w/w nieruchomości.

Do przetargu na działkę :

- Nr 160/1**, o pow. 0,0241 ha, położonej w Wolenicach, zapisanej w księdze wieczystej KZ1R/00036668/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krotoszynie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych przystąpił 1 oferent, który spełnił określone w ogłoszeniu o przetargu warunki i został dopuszczony do uczestnictwa w przetargu. Niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - 0. Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła **4 840,00 zł**. Najwyższa zaoferowana cena w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego, po jednym postąpieniu ceny wyniosła **4 890,00 zł**. Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024r. poz. 361) Z uwagi na powyższe nabywcami nieruchomości zostali **Państwo Agnieszka i Damian (małżeństwo) Ptak zamieszkali Wolenice 18, 63-708 Rozdrażew**.
- Nr 160/2**, o pow. 0,0261 ha, położonej w Wolenicach, zapisanej w księdze wieczystej KZ1R/00036668/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krotoszynie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych przystąpił 1 oferent, który spełnił określone w ogłoszeniu o przetargu warunki i został dopuszczony do uczestnictwa w przetargu. Niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - 0. Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła **5 070,00 zł**. Najwyższa zaoferowana cena w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego, po jednym postąpieniu ceny wyniosła **5 170,00 zł**. Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt

9 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024r. poz. 361)

Z uwagi na powyższe nabywcami nieruchomości zostali **Państwo Natalia i Mateusz**

**(małżeństwo) Waleńscy, zam. Dzielice 27 63-708 Rozdrażew**

3. **Nr 179/2**, o pow. 0,0405 ha, położonej w Wolenicach, zapisanej w księdze wieczystej KZ1R/00036668/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krotoszynie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych przystąpił 1 oferent, który spełnił określone w ogłoszeniu o przetargu warunki i został dopuszczony do uczestnictwa w przetargu. Niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - 0. Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła **7 560,00 zł**. Najwyższa zaoferowana cena w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego, po jednym postąpieniu ceny wyniosła **7640,00 zł**. Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024r. poz. 361)
- Z uwagi na powyższe nabywcą nieruchomości został **Pan Filip Grobelny, zam. ul. Kompanii Rozdrażewskiej 15, 63-708 Rozdrażew**
4. **Nr 179/3**, o pow. 0,0491 ha, położonej w Wolenicach, zapisanej w księdze wieczystej KZ1R/00036668/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krotoszynie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych przystąpił 1 oferent, który spełnił określone w ogłoszeniu o przetargu warunki i został dopuszczony do uczestnictwa w przetargu. Niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - 0. Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła **8 550,00 zł**. Najwyższa zaoferowana cena w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego, po jednym postąpieniu ceny wyniosła **8 640,00 zł**. Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024r. poz. 361)
- Z uwagi na powyższe nabywcami nieruchomości zostali **Państwo Agnieszka i Damian (małżeństwo) Ptak, zam. Wolenice 18, 63-708 Rozdrażew**

Rozdrażew, dnia 12.07.2024r.

**Wójt Gminy**  
**mgr Mariusz Dymarski**