

## Informacja

### o stanie mienia komunalnego

za okres od 1.10.2008 roku do 30.09.2009 roku.

Gmina Rozdrażew na dzień 30.09.2009 roku posiada majątek trwały stanowiący jej własność w postaci środków trwałych ogółem w kwocie wartości początkowej 21.315.064,76 zł i umorzeniu 7.334.746,42 zł.

Z tego przypada na:

	<u>Wartość początkowa</u>	<u>Umorzenie</u>
- budynki mieszkalne	155.020,94 zł	118.183,25
- budynek administracyjny	182.252,40 zł	113.942,71
- budynki szkół i przedszkoli	4.595.461,73 zł	1.037.441,84
- budynki gospodarcze, pozostałe	662.161,25 zł	393.386,68
- budynki świetlic	496.914,63 zł	263.439,55
- budynki OSP	236.924,84 zł	120.530,96
- sieci i stacje wodociągowe	3.195.181,12 zł	2.008.135,76
- oczyszczalnia ścieków	1.666.272,45 zł	702.611,55
- kolektory sanitarne	4.926.729,08 zł	856.584,98
- kanalizacja deszczowa	145.166,90 zł	61.711,38
- studnie publiczne	18.134,60 zł	18.134,60
- melioracje	743.047,69 zł	167.185,80
- boiska sportowe	581.550,08 zł	146.259,13
- drogi, chodniki	1.995.991,79 zł	366.966,49
- wysypisko śmieci	20.031,31 zł	16.125,49
- wiaty autobusowe	72.886,99 zł	51.648,31
- maszyny, urządzenia	778.509,68 zł	578.192,68
- środki transportu	414.143,62 zł	248.135,80
- narzędzia i ruchomości	89.364,70 zł	66.129,46
- oświetlenie uliczne	104.700,40 zł	-
- grunty	234.618,56 zł	-
	-----	-----
	<b>21.315.064,76 zł</b>	<b>7.334.746,42</b>

Szczegółowy wykaz środków trwałych oraz sposób zagospodarowania zawiera Załącznik Nr 1 i 2 do niniejszej informacji.

Wartości niematerialne i prawne będące w posiadaniu gminy wynoszą na dzień 30.09.2009 roku wg wartości początkowej 124.018,74 zł i umorzeniu 119.026,74 zł.

Nakłady na inwestycje rozpoczęte od początku realizacji wg stanu na 30.09.2009 roku wynoszą 1.532.183,24 zł w tym:

- - budowa drogi w Wykach 82.846,16 zł
- - budowa drogi w Dzielicach 252.484,40 zł
- - budowa drogi w Wolenicach 24.400,00 zł
- - budowa drogi w Trzemesznie 6.100,00 zł
- - budowa drogi w Rozdrażewie 103.802,33 zł
- - budowa drogi w Nowej Wsi 46.677,81 zł
- - modernizacja budynku Ośrodka Zdrowia 75.285,16 zł
- - budowa chodnika ul. Powst. Wlkp. 81.369,57 zł
- - kanalizacja sanitarna osiedle R-żew 62.440,00 zł
- - kanalizacja sanitarna Maciejew 712.618,32 zł

- - kanalizacja sanitarna Nowa Wieś 54.631,49 zł
- - kanalizacja sanitarna Budy 20.500,00 zł
- - remont świetlicy wiejskiej w Maciejewie 4.514,00 zł
- - remont świetlicy wiejskiej w Rozdrażewku 4.514,00 zł

Gmina posiada 71 udziałów w Spółce Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o. w Kaliszu na kwotę 71.000 zł oraz 20 udziałów w Spółce Samorządowy Fundusz Poręczeń Kredytowych w Gostyniu na kwotę 20.000 zł /załącznik Nr 3 do niniejszej informacji/.

Gmina nie posiada należności długoterminowych.

Mienie komunalne jest oddane w użytkowanie poszczególnym jednostkom gminy i jest w ich ewidencji:

Urząd Gminy

środki trwałe	15.239.315,23 zł
pozostałe środki trwałe	390.705,67 zł
wartości niematerialne i prawne	58.591,04 zł
udziały w spółkach	91.000,00 zł

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej

środki trwałe	21.867,50 zł
pozostałe środki trwałe	26.219,46 zł
zbiory biblioteczne	184,50 zł
wartości niematerialne i prawne	5.157,68 zł

Gminna Biblioteka Publiczna

pozostałe środki trwałe	22.283,15 zł
zbiory biblioteczne	248.493,28 zł
wartości niematerialne i prawne	7.691,00 zł

Placówki oświatowe

środki trwałe	6.053.882,03 zł
pozostałe środki trwałe	814.605,88 zł
zbiory biblioteczne	62.127,63 zł
wartości niematerialne i prawne	52.579,02 zł

Od dnia złożenia poprzedniej informacji nastąpiły następujące zmiany w mieniu komunalnym:

W Urzędzie Gminy

- przybyły środki trwałe w wyniku:

a/ inwestycji:

- droga gminna Dziełice, której koszt wyniósł 200.914,66 zł
- droga gminna Dąbrowa, której koszt wyniósł 137.518,77 zł
- parking przy Ośrodku Zdrowia, którego koszt wyniósł 99.107,05
- oświetlenie uliczne w Budach, którego koszt wyniósł 20.008,00 zł
- oświetlenie uliczne w Maciejewie, którego koszt wyniósł 12.566,00 zł
- oświetlenie uliczne w Rozdrażewie, którego koszt wyniósł 72.126,40 zł
- sieć wodociągowa Rozdrażew – Rozdrażewek, którego koszt wyniósł 59.457,47 zł w tym grunt o pow.0,0021 ha na kwotę 4.026,46 zł
- zakup wiaty autobusowej w kwocie 7.369,00 zł

- zakup syreny alarmowej w kwocie 8.497,30 zł
- wykup gruntu pod przepompownię ścieków o pow.0,0024 ha na kwotę 3.963,46 zł
- przyjęto nieruchomości gruntowe pod drogami w Wykach o łącznej powierzchni 0,2353 ha w wyniku komunalizacji na kwotę 9.812,00 zł

- zakupiono pozostałe środki trwałe na kwotę 53.159,66 zł
- zakupiono wartości materialne i prawne na kwotę 13.683,38 zł

#### W Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej

- otrzymano serwer do projektu SEPI w kwocie 5.111,80 zł
- zakupiono pozostałe środki trwałe na kwotę 8.786,60 zł
- zakupiono wartości materialne i prawne na kwotę 563,13 zł

#### W Gminnej Bibliotece Publicznej

- zmniejszyły się pozostałe środki trwałe na kwotę 134,02 zł
- zwiększyły się zbiory biblioteczne o wartość 26.123,64 zł
- zwiększyły się wartości niematerialne i prawne o kwotę 1.036,00 zł

#### W placówkach oświatowych

- zwiększyły się środki trwałe
  - budowa boisko wielofunkcyjnego na kwotę 396.887,63 zł
  - monitoring wizyjny na kwotę 35.540,63 zł
- zmniejszyły się środki trwałe
  - likwidacja boiska asfaltowego na kwotę 72.752,46 zł
- zwiększyły się pozostałe środki trwałe o kwotę 48.649,76 zł
- zwiększyły się wartości niematerialne i prawne o kwotę 19.783,86 zł
- zwiększyła się wartość księgozbioru o kwotę 4.032,72 zł

Dochody uzyskane z mienia komunalnego na dzień 30 września 2009 roku wynoszą 165.263,66 zł:

	Plan	Wykonanie
• dzierżawy i najmu	127.097,00	139.634,45
• użytkowania wieczystego	21.429,00	21.429,21
• ze sprzedaży	30.000,00	4.200,00

W roku 2010 planuje się osiągnąć dochody z mienia komunalnego w kwocie 432.329,00 zł z tego z tytułu:

- dzierżawy i najmu 159.534,00 zł
- użytkowania wieczystego 23.929,00 zł
- ze sprzedaży 250.000,00 zł
- 

Natomiast wydatki na bieżące utrzymanie mienia komunalnego planuje się w kwocie 101.300 zł.

Wydatki na utrzymanie mienia komunalnego na dzień 30 września 2009 roku wynoszą 52.135,36 zł.

Wójt Gminy  
mgr Mariusz Dymarski

Rozdrażew, dnia 12 listopada 2009 roku.

**Wykaz obiektów komunalnych  
z podziałem na grupy  
na dzień 30 września 2009 r.**

<b>Lp.</b>	<b>Grupa obiektów</b>	<b>Ilość</b>	<b>Pow. gruntów pod budynkami i budowlami w ha</b>	<b>Sposób zagospod.</b>	<b>Uwagi</b>
1.	Budynki mieszkalne, w tym położone we wsiach: - Rozdrażew - Maciejew - Wolenice	4 1/4  3 1 1/4	0,73  0,47 0,22 0,04	w zarządzie gminy  lokale oddane w dzierżawę	  KW 22499, 30298 KW 2278 KW 23431
2.	Budynki niemieszkalne (gospodarcze), w tym położone we wsiach: - Nowa Wieś  - Rozdrażew - Maciejew - Grębów - Budy - Dzielice - Dąbrowa - Wolenice	13 1/4  3  5 1 1 1 1 1 1/4	0,52  0,13  0,39 - - - - - -	w zarządzie gminy  oddane w dzierżawę	  KW 23432, 24316, 23840 KW 14663, 22496 KW 24311 KW 24316 KW 10186 KW 24312 KW 24319 KW 23431
3.	Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rozdrażewie	1	2,94	w zarządzie gminy	KW 19125
4.	Obiekty OSP, w tym położone we wsiach: - Rozdrażew - Dąbrowa - Trzemeszno	3  1 1 1	0,21  0,10 0,11 -	w zarządzie gminy  użytkowane przez OSP	  KW 18073 KW 22663 KW 22503
5.	Świetlice wiejskie i Domy Strażaka, w tym położone we wsiach:	10	3,76	Użytkowane przez samorządy wiejskie	

	- Nowa Wieś - Wyki - Maciejew - Gębów - Rozdrażewek - Dąbrowa - Budy - Wolenice - Trzemeszno - Dzielice	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	0,38 0,04 0,98 0,76 0,31 0,50 0,47 0,32 - -		KW 23840 KW 23878 KW 2278 KW 23482 KW 23877 KW 20027 KW 10186 KW 24316 KW 28520 KW 1610
6.	Stacje wodociągowe ze siecią, w tym położone we wsiach: - Dzielice - Dąbrowa - Maciejew	3  1 1 1	1,40  0,37 0,84 0,19	w zarządzie SKR Rozdrażew	  KW 24110 KW 20872, 2002 KW 23833
7.	Szkoły i Przedszkola, w tym położone we wsiach: Przedszkola: - Rozdrażew - Nowa Wieś Szkoły: - Rozdrażew - Nowa Wieś - Dzielice - Dąbrowa - Maciejew - Grębów	10  1 1 3 1 1 1 1 1 1	3,27  0,32 - 1,39 0,74 0,07 0,36 0,24 0,13	w zarządzie gminy  Przedszkola Publiczne  ZSP R-żew SP N. Wieś ZSP Filia ZSP Filia ZSP Rozdrażew ZSP Filia	  KW 23659 KW 23659  KW 22499 KW 24316 KW 24312 KW 24313 KW 24311 KW 24316
8.	Inne budynki i budowle - Ośrodek Zdrowia  - Urząd Gminy - Maształarnia - Budynek ekipy drogowej - Lecznica dla zwierząt - Stodoła - Nowa Wieś - Oczyszczalnia - Hala Sportowa  - Wysypisko	10 1  1 1 1 1 1 1 1 1	2,2965 0,16  0,10 0,16 0,18 - - 0,85 - 0,84	w zarządzie gminy w części służebność osobista na rzecz P.Jarosława Goli  w zarządzie gminy  oddana w dzierżawę  użytkowana przez GZSziP w zarządzie gminy	 KW 16622  KW 22500 KW 14633 KW 22500  KW 22500 KW 23840 KW 25306 KW 25306 KW 22663

	- przepompownie ścieków i studnia wodomierzowa Trzemeszno Rozdrażewek	1 1	0,0044 0,0021	w zarządzie gminy	
9.	Kanalizacja deszczowa i sanitarna	12		w zarządzie gminy	
10.	Melioracja użytków rolnych	2		w zarządzie gminy	
11.	Studnie publiczne	13		w zarządzie gminy	
12.	Wiaty przystankowe	17		w zarządzie gminy	
13.	Maszyny i urządzenia	83		w zarządzie gminy	
14.	Narzędzia i przyrządy	15		w zarządzie gminy	
15.	Oświetlenie uliczne	3		w zarządzie gminy	
	<b>Ogółem:</b>		<b>15,1265</b>		

Wójt Gminy  
mgr Mariusz Dymarski

Rozdrażew, dnia 12 listopada 2009 r.

### Wykaz gruntów komunalnych na dzień 30 września 2009 r.

L p.	Nazwa gruntów	Powierzchnia w ha	Sposób zagospodarowania	Uwagi
1.	Drogi, chodniki i boiska, w tym położone we wsiach: - Budy - Chwałki - Dzielice - Dąbrowa - Grębów - Henryków - Maciejew - Nowa Wieś  - Rozdrażew  - Rozdrażewek - Trzemeszno - Wolenice - Wyki	123,7953  5,57 1,76 11,11 16,93 9,62 0,08 14,74 13,97 21,76  4,34 12,44 8,57 2,9053	W zarządzie gminy	KW 24260 KW 24257 KW24261 KW 24256 KW 24264,31947 KW 24258 KW 24259 KW 25271, 24263, 24531 KW 18073, 22491, 22531, 25270, 24265, 25306, 22499 KW 24266 KW 24262 KW 44117 K. 39
2.	Rowy, w tym położone we wsiach: - Chwałki - Dzielice - Dąbrowa - Grębów- - Maciejew - Nowa Wieś  - Rozdrażew - Trzemeszno - Wolenice - Wyki	16,94  0,13 0,84 1,70 2,26 0,57 3,36  1,93 0,42 3,54 2,19	W zarządzie gminy	KW 23484 KW 24021 KW 24256 KW 24264 KW 24259, 2278 KW 25272, 24531, 24263 KW 22535, 24265 KW 24262 KW 44107 KW 28385
3.	Strzelnica położona we wsi Rozdrażew	0,70	Użytkowana przez Bractwo Kurkowe	KW 22499

4.	<p>Tereny zielone, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- park w Wolenicach</li> <li>- boisko w Dzielicach</li> <li>- boisko w Nowej Wsi</li> </ul>	<p>3,04</p> <p>1,27</p> <p>0,49</p> <p>1,28</p>	<p>W zarządzie gminy</p> <p>mienie wsi Nowa Wieś</p>	<p>KW 23431</p> <p>KW 24021</p> <p>KW 22501</p>
5.	<p>Działki budowlane, w tym położone we wsiach:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Rozdrażew</li> <li>- Wolenice</li> <li>- Nowa Wieś</li> </ul>	<p>4,17</p> <p>4,05</p> <p>0,09</p> <p>0,03</p>	<p>w zarządzie gminy, sukcesywnie wydzielane</p>	<p>KW 22500</p> <p>KW 23431</p> <p>KW 24531</p>
6.	<p>Grunty orne, w tym położone we wsiach:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Chwałki</li> <li>- Dzielice</li> <li>- Grębów-</li> <li>- Maciejew</li> <li>- Nowa Wieś</li> <li>- Rozdrażew</li> <li>- Rozdrażewek</li> <li>- Trzemeszno</li> <li>- Wolenice</li> <li>- Wyki</li> <li>- Henryków</li> <li>- Budy</li> <li>- Dąbrowa</li> </ul>	<p>32,69</p> <p>0,79</p> <p>3,65</p> <p>3,69</p> <p>3,37</p> <p>1,93</p> <p>6,06</p> <p>1,00</p> <p>2,43</p> <p>5,24</p> <p>0,12</p> <p>2,40</p> <p>0,68</p> <p>1,33</p>	<p>wydzierżawione</p>	<p>KW 23484</p> <p>KW 1610</p> <p>KW 23483, 23482</p> <p>KW 23833</p> <p>KW 8241, 24531</p> <p>KW 22499, 25306</p> <p>KW 24293</p> <p>KW 22503</p> <p>KW 24020, 23,431</p> <p>KW 23878</p> <p>KW 28384, 23661</p> <p>KW 22504</p>
7.	<p>Łąki, w tym położone we wsiach:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Trzemeszno</li> <li>- Grębów</li> <li>- Nowa Wieś</li> <li>- Dąbrowa</li> </ul>	<p>1,19</p> <p>0,72</p> <p>0,34</p> <p>0,03</p> <p>0,10</p>	<p>mienie wsi</p>	<p>KW 22503</p>
8.	<p>Stawy, w tym położone we wsiach:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Rozdrażew (kanał)</li> <li>- Nowa Wieś</li> <li>- Trzemeszno</li> <li>- Rozdrażew</li> </ul>	<p>1,82</p> <p>0,51</p> <p>0,88</p> <p>0,18</p> <p>0,25</p>	<p>w zarządzie gminy</p> <p>dzierżawiony</p> <p>dzierżawiony</p> <p>dzierżawiony</p>	<p>KW 23843</p> <p>KW 22501</p> <p>KW 22503</p> <p>KW 22499</p>
9.	<p>Nieużytki (piaskownia) - Nowa Wieś grunty zakrzewione Wolenice</p>	<p>0,27</p> <p>0,25</p> <p>0,02</p>	<p>mienie wsi</p> <p>w zarządzie gminy</p>	<p>KW 24531</p>



10	<p>Grunty będące w użyt.wieczystym, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Wosiński Waldem. Rozdrażew</li> <li>- SKR Rozdrażew</li> <li>- Spółdzielnia Mieszkaniowa Koźmin Wlkp.</li> <li>- J.Polański - Rozdrażew</li> <li>- Kólko Rolnicze Rozdrażew</li> <li>- ogród działkowy Rozdrażew</li> <li>- Sztuder Cezary Krotoszyn</li> <li>- Michałak Michał Lubomierz</li> <li>- Marcisz Kazimierz Rozdrażew</li> <li>- Marcisz Zygmunt Rozdrażew</li> <li>- Chmielarczyk M. Rozdrażew</li> <li>- Waleński Zenon Rozdrażew</li> <li>- Duczmal Norbert Krotoszyn</li> <li>- Minta Bogdan Rozdrażew</li> <li>- Kozupa Regina Rozdrażew</li> <li>- Antczak Jan Rozdrażew</li> <li>- Kolański Lesław Rozdrażew</li> <li>- Ulatowski Antoni Rozdrażew</li> <li>-Szczepaniak Jadwig Rozdrażew</li> <li>- Sójka Zbigniew Gorzupia</li> <li>- Marszałek Ireneusz Rozdrażew</li> <li>- Ulatowski Marcin Rozdrażew</li> </ul>	<p>6,33</p> <p>0,15</p> <p>2,74</p> <p>0,22</p> <p>0,39</p> <p>0,10</p> <p>1,17</p> <p>0,06</p> <p>0,72</p> <p>0,04</p> <p>0,03</p> <p>0,03</p> <p>0,12</p> <p>0,22</p> <p>0,02</p> <p>0,02</p> <p>0,02</p> <p>0,02</p> <p>0,02</p> <p>0,02</p> <p>0,02</p> <p>0,02</p> <p>0,03</p> <p>0,04</p> <p>0,08</p> <p>0,09</p>		<p>akt. nat. nr 579/2008</p> <p>KW 22500</p> <p>KW 22500</p> <p>akt 4136/92 KW 30949</p> <p>KW 22500</p> <p>KW 28024</p> <p>KW 30980</p> <p>KW 3458</p> <p>KW 30949</p> <p>KW 30949</p> <p>KW 30949</p> <p>KW 24505</p> <p>KW 32138</p> <p>KW 33267</p> <p>KW 33267</p> <p>KW 33267</p> <p>KW 33267</p> <p>KW 33267</p> <p>KW 33267</p> <p>KW 33267</p> <p>KW 34053</p> <p>KW 34302</p> <p>Akt notarialny nr 3409/2007</p>
11	<p>Lasy, w tym położone we wsiach:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dąbrowa</li> </ul>	<p>0,94</p> <p>0,30</p>	<p>w zarządzie gminy</p> <p>mienie wsi Dzielice</p>	<p>KW 23839</p>

- Rozdrażew	0,41		KW 22500
- Nowa Wieś	0,23		KW 23432
<b>Ogółem:</b>	<b>191,8853</b>		

Rozdrażew, dnia 12 listopad 2009 r.

Wójt Gminy  
mgr Mariusz Dymarski

**Udziały Gminy Rozdrażew w spółkach  
na dzień 30 września 2009r.**

L.p.	Nazwa spółki	Ilość udziałów	Wartość 1 udziału	Wartość udziałów	Sposób wniesienia udziałów
1.	Spółka Oświetlenie Uliczne i Drogowe sp. z o.o. w Kaliszu.	71	1.000,00	71.000,00	Wkład niepieniężny w postaci infrastruktury oświetleniowej.
2.	Samorządowy Fundusz Kredytowy spółka z o.o. w Gostyniu.	20	1.000,00	20.000,00	Wkład pieniężny

Rozdrażew, dnia 12 listopada 2009 r.

Wójt Gminy  
mgr Mariusz Dymarski