

Informacja

o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego

za okres od 1.01.2011 roku do 31.12.2011 roku.

Gmina Rozdrażew na dzień 31.12.2011 roku posiada majątek trwały stanowiący jej własność w postaci środków trwałych ogółem w kwocie wartości początkowej 29.798.735,43 zł i umorzeniu 9.986.656,77 zł.

Z tego przypada na:

	<u>Wartość początkowa</u>	<u>Umorzenie</u>
- budynki mieszkalne	172.038,19 zł	123.205,98
- budynek administracyjny	479.863,62 zł	128.231,66
- budynki szkół i przedszkoli	4.621.604,46 zł	1.382.863,99
- budynki gospodarcze, pozostałe	656.039,35 zł	432.581,82
- budynki świetlic	1.261.251,05 zł	408.219,03
- budynki OSP	55.168,08 zł	43.433,71
- sieci i stacje wodociągowe	3.567.169,23 zł	2.338.660,79
- oczyszczalnia ścieków	1.666.272,45 zł	927.558,33
- kolektory sanitarne	9.072.510,69 zł	1.661.862,72
- kanalizacja deszczowa	159.569,17 zł	73.349,01
- studnie publiczne	18.134,60 zł	18.134,60
- melioracje	743.047,69 zł	222.914,40
- boiska sportowe	581.550,08 zł	195.994,04
- drogi, chodniki	4.340.580,50 zł	744.284,08
- plac zabaw	89.998,99 zł	375,00
- wysypisko śmieci	20.031,31 zł	18.829,72
- wiaty autobusowe	72.886,99 zł	60.492,93
- maszyny, urządzenia	1.027.062,59 zł	712.347,26
- środki transportu	424.858,14 zł	403.129,71
- narzędzia i ruchomości	93.938,30 zł	74.526,24
- oświetlenie uliczne	356.249,52 zł	15.661,75
- grunty	318.910,43 zł	-
	-----	-----
	29.798.735,43 zł	9.986.656,77

Szczegółowy wykaz środków trwałych oraz sposób zagospodarowania zawierają Załączniki Nr 1 i 2 do niniejszej informacji.

Wartości niematerialne i prawne będące w posiadaniu gminy wynoszą na dzień 31.12.2011 roku wg wartości początkowej 168.603,60 zł i umorzeniu 168.603,60 zł.

Nakłady na inwestycje rozpoczęte od początku realizacji wg stanu na 31.12.2011 roku wynoszą 440.501,73 zł w tym:

• budowa drogi w Wolenicach	24.400,00 zł
• przebudowa drogi w Maciejewie	47.500,00 zł
• modernizacja budynku Ośrodka Zdrowia	129.886,79 zł
• kanalizacja sanitarna ul. Sportowa R-żew	6.000,00 zł
• kanalizacja sanitarna Nowa Wieś, Budy	87.722,91 zł
• rekultywacja wysypiska śmieci	5.000,00 zł
• remont świetlicy wiejskiej w Budach	29.722,20 zł
• remont świetlicy wiejskiej w Grębowie	6.130,50 zł
• remont świetlicy wiejskiej w Nowej Wsi	8.409,45 zł
• remont świetlicy wiejskiej w Dąbrowie	7.535,99 zł

- modernizacja GOS i R w Rozdrażewie 3.960,34 zł
- termomodernizacja budynku przedszkola R-żew 84.233,55 zł

Gmina posiada 71 udziałów w Spółce Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o. w Kaliszu na kwotę 71.000 zł oraz 4 udziały w Spółce Samorządowy Fundusz Poręczeń Kredytowych w Gostyniu na kwotę 40.000 zł /załącznik Nr 3 do niniejszej informacji/.

Gmina nie posiada należności długoterminowych.

Mienie komunalne jest oddane w użytkowanie poszczególnym jednostkom gminy i jest w ich ewidencji:

Urząd Gminy

środki trwałe	23.581.810,84 zł
pozostałe środki trwałe	415.005,73 zł
wartości niematerialne i prawne	62.705,67 zł
udziały w spółkach	111.000,00 zł

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej

środki trwałe	21.867,50 zł
pozostałe środki trwałe	36.387,43 zł
zbiory biblioteczne	184,50 zł
wartości niematerialne i prawne	6.407,68 zł

Gminna Biblioteka Publiczna

Środki trwałe	4.490,00 zł
pozostałe środki trwałe	38.983,28 zł
zbiory biblioteczne	272.156,93 zł
wartości niematerialne i prawne	45.696,01 zł

Placówki oświatowe

środki trwałe	6.190.567,09 zł
pozostałe środki trwałe	897.930,83 zł
zbiory biblioteczne	73.607,79 zł
wartości niematerialne i prawne	53.794,24 zł

Od dnia złożenia poprzedniej informacji nastąpiły następujące zmiany w mieniu komunalnym:

W Urzędzie Gminy

- przybyły środki trwałe w wyniku:

a/ inwestycji:

- przebudowa drogi gminnej Wolenice-Dębówiec, której koszt wyniósł 125.039,12 zł
- przebudowa drogi gminnej ul. 25 Stycznia. Rozdrażew, której koszt wyniósł 146.596,73 zł
- przebudowa drogi gminnej w Wykach, której koszt wyniósł 105.834,56 zł
- przebudowa drogi gminnej w Chwałkach, której koszt wyniósł 88.893,04 zł
- przebudowa drogi gminnej w Grębowie, której koszt wyniósł 213.714,43 zł
- przebudowa drogi gminnej w Nowej Wsi, której koszt wyniósł 208.726,62 zł
- kanalizacja w Rozdrażewie - osiedle, której koszt wyniósł 2.761.085,96 zł
- separator/kanalizacja deszczowa Rozdrażew/, którego koszt wyniósł 63.715,60 zł
- zakup przyczepy /oczyszczalnia/, której koszt wyniósł 10.714,52 zł

- uporządkowanie gospodarki wodnej /hydrofornia Dąbrowa/ którego koszt wyniósł 376.014,57 zł
- remont świetlicy wiejskiej w Rozdrażewie, którego koszt wyniósł 297.611,22 zł
- remont świetlicy wiejskiej w Dziełicach, którego koszt wyniósł 169.191,19 zł
- oświetlenie uliczne Maciejew, którego koszt wyniósł 17.300,21 zł
- oświetlenie uliczne osiedle Rozdrażew, którego koszt wyniósł 234.248,91 zł
- budowa podjazdu dla niepełnosprawnych przy budynku komunalnym, którego koszt wyniósł 17.017,25 zł
- zakup ksera na kwotę 9.380,00 zł

b/ nieruchomości:

- nieruchomości z komunalizacji:
 - grunt pod drogą o pow. 0,06 ha w Rozdrażewie – 2.400,00 zł
 - grunt pod drogą o pow. 0,41 ha w Rozdrażewie – 10.200,00 zł
 - grunt pod drogą o pow. 0,02 ha w Rozdrażewie – 800,00 zł
 - grunt pod drogą o pow. 0,01 ha w Rozdrażewie – 400,00 zł
 - grunt pod drogą o pow. 0,01 ha w Rozdrażewie – 400,00 zł
 - grunt pod drogą o pow. 0,48 ha w Rozdrażewie – 12.000,00 zł
 - wykup gruntu pod drogę ul. Sikorskiego. o pow. 0.0012 ha – 4.395,70 zł
 - wykup gruntu pod hydrofornię w Dąbrowie o pow. 0,0221 ha – 12.234,20 zł
- ubyły środki trwałe w wyniku:
- sprzedaży działki budowlanej w Wolenicach o pow. 0,09 ha o wartości ewidencyjnej 20,74 zł
 - likwidacji piaskownika na kanalizacji sanitarnej o wartości początkowej 59.798,39 zł
 - rozbiórki budynku gospodarczego w Budach o wartości ewidencyjnej 5.000,00 zł
 - likwidacji 2 zestawów komputerowych na kwotę 10.144,30 oraz 2 kser na kwotę 9.296,40
- zakupiono pozostałe środki trwałe na kwotę 37.870,33 zł a zlikwidowano na kwotę 58.135,06 zł
- zakupiono wartości niematerialne i prawne na kwotę 2.967,86 zł a zlikwidowano na kwotę 1.013,23 zł

W Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej

- zakupiono pozostałe środki trwałe na kwotę 1.463,70 zł
- zlikwidowano pozostałe środki trwałe na kwotę 929,00 zł

W Gminnej Bibliotece Publicznej

- zwiększyły się środki trwałe /teleskop/ na kwotę 4.490,00 zł
- zwiększyły się pozostałe środki trwałe /2 zestawy komputerowe, notebook/ na kwotę 5.802,70 zł
- zwiększyły się zbiory biblioteczne o wartość 17.551,00 zł
- zmniejszyły się zbiory biblioteczne w wyniku przekazania kaset w kwocie 4.857,06 zł i protokołów selekcji księgozbioru w kwocie 833,46 zł
- zwiększyły się wartości niematerialne i prawne o kwotę 32.898,32 zł

W placówkach oświatowych

- zwiększyły się środki trwałe
 - budowa placu zabaw przy ZSP Rozdrażew na kwotę 89.998,99 zł
 - zakup urządzenia wielofunkcyjnego dla ZSP Rozdrażew na kwotę 3.900,00 zł
 - montaż pieca co – ZSP Rozdrażew na kwotę 11.880,00 zł
- zmniejszyły się środki trwałe
 - likwidacja budynku gospodarczego przy SF Grębów na kwotę 9.236,66 zł

- zwiększyły się pozostałe środki trwałe o kwotę 56.081,06 zł
- zmniejszyły się pozostałe środki trwałe o kwotę 9.860,99 zł
- zwiększyły się wartości niematerialne i prawne o kwotę 3.580,00 zł
- zmniejszyły się wartości niematerialne i prawne o kwotę 2.491,45 zł
- zwiększyła się wartość księgozbioru o kwotę 4.128,42 zł
- zmniejszyła się wartość księgozbioru o kwotę 116,33 zł.

Dochody uzyskane z mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2011 roku wynoszą 295.998,78 zł:

	Plan	Wykonanie
• dzierżawy i najmu	250.896,00	256.069,83
• użytkowania wieczystego	24.652,00	24.652,35
• ze sprzedaży	15.277,00	15.276,60

Wydatki na utrzymanie mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2011 roku wynoszą 147.030,75 zł.

W roku 2012 planuje się osiągnąć dochody z mienia komunalnego w kwocie 403.584,00 zł z tego z tytułu:

• dzierżawy i najmu	178.932,00 zł
• użytkowania wieczystego	24.652,00 zł
• ze sprzedaży	200.000,00 zł

Natomiast wydatki na bieżące utrzymanie mienia komunalnego planuje się w kwocie 88.952,00 zł.

Rozdrażew, dnia 29 marca 2012 roku.

Wójt Gminy
Mariusz Dymarski

**Wykaz obiektów komunalnych
z podziałem na grupy
na dzień 31 grudnia 2011 r.**

Lp.	Grupa obiektów	Ilość	Pow. gruntów pod budynkami i budowlami w ha	Sposób zagospodaro- wania	Uwagi
1.	Budynki mieszkalne, w tym położone we wsiach: - Rozdrażew - Maciejew - Wolenice	5 1/4 3 2 1/4	1,0420 0,5300 0,4720 0,0400	w zarządzie gminy lokale oddane w dzierżawę	 KW 22499, 30298 KW 2278, 24311 KW 23431
2.	Budynki niemieszkalne (gospodarcze), w tym położone we wsiach: - Nowa Wieś - Rozdrażew - Maciejew - Dzielice - Dąbrowa - Wolenice - Budy	7 1/4 2 2 1 1 1 1/4 -	0,7725 0,3900 0,3825	w zarządzie gminy użytkowane przez ZSP Nowa Wieś oddane w dzierżawę użytkowane przy szkołach jako pomieszczenia gospodarcze	 KW 23432, 24316, 23840 KW 14663, 22499 KW 24311 KW 24312 KW 24314 KW 23431 KW 10186
3.	Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rozdrażewie	1	2,9400	w zarządzie gminy	KW 19126
4.	Obiekty OSP, w tym położone we wsiach: - Rozdrażew - Dąbrowa - Trzemeszno	3 1 1 1	0,1994 0,0900 0,1094	w zarządzie gminy użytkowane przez OSP	 KW 18073 KW 22663 KW 22503
5.	Świetlice wiejskie i Domy Strażaka, w tym położone we wsiach: - Nowa Wieś - Wyki	9 1 1	3,3872 0,3800 0,0400	Użytkowane przez samorządy wiejskie	 KW 23876 KW 23878

	- Maciejew - Gębów - Rozdrażewek - Dąbrowa - Budy - Wolenice - Trzemeszno	1 1 1 1 1 1 1	0,9826 0,7600 0,3100 0,5000 0,0946 0,3200 -		KW 2278 KW 23482 KW 23877 KW 20027 KW 10186 KW 23662 KW 28520
6.	Stacje wodociągowe ze siecią, w tym położone we wsiach: - Dzielice - Dąbrowa - Maciejew	3 1 1 1	1,4256 0,3700 0,8621 0,1935	w zarządzie SKR Rozdrażew	 KW 24110 KW 20872, 23845 KW 23833
7.	Szkoły i Przedszkola, w tym położone we wsiach: Przedszkola: - Rozdrażew - Nowa Wieś Szkoły: - Rozdrażew - Nowa Wieś - Dzielice - Dąbrowa - Grębów	10 1 1 3 1 1 1 1	2,9111 0,3200 1,2911 0,7400 0,0700 0,3600 0,1300	w zarządzie gminy Przedszkola Publiczne ZSP R-żew ZSP N. Wieś ZSP Filia ZSP Filia ZSP Filia	 KW 23840 KW 23659 KW 22499 KW 24316 KW 24312 KW 24313 KW 24316
8.	Inne budynki i budowle - Ośrodek Zdrowia - Urząd Gminy - Masztalarnia - Budynek ekipy - Oczyszczalnia - Hala Sportowa - Wysypisko - przepompownie ścieków: Trzemeszno Maciejew -studnia wodomierzowa w Rozdrażewku -Urządzenie elektryczne - Figura Maciejew	10 1 1 1 1 1 1 4 2 2 1 1 1	2,9853 0,1630 0,0952 0,1600 0,1800 0,7500 - 0,8500 0,0044 0,0168 0,0021 0,0100 0,0638	w zarządzie gminy w części służebność osobista na rzecz P.Jarosława Goli w zarządzie gminy użytkowane przez ZSP Rozdrażew w zarządzie gminy w zarządzie gminy Samorząd wsi	 KW 16622 KW 22500 KW 14633 KW 22500 KW 25306 KW 22499 KW 22663 KW 22503 KZ1R/00037446/0 KZ1R/00023877 KW 22500 KW 2278

9.	Kanalizacja deszczowa i sanitarna	14		w zarządzie gminy	
10.	Melioracja użytków rolnych	2		w zarządzie gminy	
11.	Studnie publiczne	13		w zarządzie gminy	
12.	Wiaty przystankowe	16		w zarządzie gminy	
13.	Maszyny i urządzenia	82		w zarządzie gminy	
14.	Narzędzia i przyrządy	14		w zarządzie gminy	
15.	Oświetlenie uliczne	5		w zarządzie gminy	
	Ogółem:		14,9731		

Rozdrażew, dnia 29.03.2011 r.

Wójt Gminy
Mariusz Dymarski

Wykaz gruntów komunalnych na dzień 31 grudnia 2011 r.

L p.	Nazwa gruntów	Powierzchnia w ha	Sposób zagospodarowania	Uwagi
1.	Drogi, chodniki i boiska, w tym położone we wsiach: - Budy - Chwałki - Dąbrowa - Dzielice - Grębów - Henryków - Maciejew - Nowa Wieś - Rozdrażew - Rozdrażewek - Trzemeszno - Wolenice - Wyki	125,1439 5,5700 1,7600 16,9320 11,1500 9,6217 0,0800 14,2934 14,0922 23,7157 4,3400 12,0666 8,5700 2,9523	W zarządzie gminy	KW 24260 KW 24257 KW24256,28383 KW 24021 KW 24264,31947 KW 24258 KW 24259,2278 KW 25271, 29837 KW 18073, 24265, KW 24266 KW 24262, 22538 KW 44117, 441A KZ1R/00037817/2
2.	Rowy, w tym położone we wsiach: - Dąbrowa - Dzielice - Grębów - Maciejew - Nowa Wieś - Rozdrażew - Trzemeszno - Wolenice - Wyki	17,4497 1,7000 0,9000 2,2600 0,7098 2,9800 2,0000 1,1699 3,5400 2,1900	W zarządzie gminy	KW 28383 KW 24256 KW 24264 KW 24259, 2278 KW 25271, 24531, KW 22536, 24265 KW 24262 KW 44107,441A KW 28385
3.	Strzelnica położona we wsi Rozdrażew	0,7000	Użytkowana przez Bractwo Kurkowe	KW 22499
4.	Tereny zielone, w tym położone we wsiach: - park w Wolenicach - boisko w Dzielicach - boisko w Nowej Wsi	4,4500 1,2700 0,4900 2,6900	W zarządzie gminy mienie wsi	KW 23431 KW 24021 KW 22501
5.	Działki budowlane, w tym położone we wsiach: - Rozdrażew - Nowa Wieś	3,6587 3,6287 0,0300	w zarządzie gminy, sukcesywnie wydzielane	KZ1R/00022500/9 KW 24531

6.	<p>Grunty orne, w tym położone we wsiach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Budy - Chwałki - Dąbrowa - Dzielice - Grębów - Henryków - Maciejew - Nowa Wieś - Rozdrażew - Rozdrażewek - Trzemeszno - Wolenice - Wyki 	<p>33,8286</p> <ul style="list-style-type: none"> 0,6800 0,8700 1,3300 3,9600 3,6900 2,4000 3,3606 2,5900 6,2700 1,0000 2,3149 5,2431 0,1200 	wydzierżawione	<p>KW 22505 KW 23484 KW 24314 KW 1610 KW 23483, 23481 KW 23661, 28384 KW 23833 KW 24531, 22502 KW 22499 KW 24293 KW 22503 KW 24020 KW 23878</p>
7.	<p>Łąki, w tym położone we wsiach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Trzemeszno - Grębów - Nowa Wieś - Dąbrowa 	<p>0,6277</p> <ul style="list-style-type: none"> 0,1577 0,3400 0,0300 0,1000 	<p>w zarządzie gminy</p> <p>mienie wsi wydzierżawiona użytkowane przez ZSP Nowa Wieś użytkowane przez ZSP -filia Dąbrowa</p>	<p>KW 22503 KW 24316 KW 24316 KW 24313</p>
8.	<p>Stawy, w tym położone we wsiach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rozdrażew (kanał) - Nowa Wieś - Trzemeszno - Rozdrażew 	<p>1,8239</p> <ul style="list-style-type: none"> 0,5100 0,8800 0,1839 0,2500 	<p>w zarządzie gminy</p> <p>dzierżawiony dzierżawiony</p>	<p>KW 23843 KW 22501 KW 22503 KW 22499</p>
9.	<p>Nie użytki była piaskownia - Nowa Wieś grunt zakrzewiony Wolenice Dąbrowa</p>	<p>0,9000 0,2000 0,0200 0,6800</p>	w zarządzie gminy	KW 24531
10	<p>Grunty w użytkowaniu wieczystym, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wosiński Waldemar Rozdrażew - SKR Rozdrażew - Spółdzielnia Mieszkaniowa - Polański Jan - Rozdrażew - Kólko Rolnicze Rozdrażew - ogród działkowy Rozdrażew - Sztuder Cezary Krotoszyn - Michałak Michał Lubomierz - Marcisz Kazimierz Rozdrażew - Marcisz Zygmunt Rozdrażew - Chmielarczyk Małgorzata Rozdrażew - Waleński Zenon Rozdrażew - Duczmał Norbert Krotoszyn 	<p>6,3253</p> <ul style="list-style-type: none"> 0,1511 2,7427 0,2192 0,3917 0,0970 1,1700 0,0656 0,7244 0,0323 0,0300 0,0300 0,1200 0,2242 		<p>KW 23106 KW 23107 KW 20167 KW 32511 KW 25126 KW 28024 KW 30980 KW 31845 KW 30949 KW 30949 KW 30949 KW 24505 KW 32138</p>

.	- Minta Bogdan Rozdrażew - Kozupa Regina Rozdrażew - Antczak Jan Rozdrażew - Kolański Lesław Rozdrażew - Ulatowski Antoni Rozdrażew -Szczepaniak Jadwig Rozdrażew - Sójka Zbigniew Gorzupia - Marszałek Ireneusz Rozdrażew - Ulatowski Marcin Rozdrażew	0,0170 0,0170 0,0170 0,0170 0,0330 0,0170 0,0391 0,0848 0,0852		KW 33267 KW 33267 KW 33267 KW 33267 KW 33267 KW 33267 KW 34053 KW 34302 KW 34409
11	Lasy, w tym położone we wsiach: - Dąbrowa - Rozdrażew - Nowa Wieś	1,5700 0,9300 0,4100 0,2300	w zarządzie gminy	KW 23839 KW 22500 KW 23432
	Ogółem:	196,4778		

Rozdrażew, dnia 29.03.2012 r.

Wójt Gminy
Mariusz Dymarski

**Udziały Gminy Rozdrażew w spółkach
na dzień 30.12.2011 r.**

L.p.	Nazwa spółki	Ilość udziałów	Wartość 1 udziału	Wartość udziałów	Sposób wniesienia udziałów
1.	Spółka Oświetlenie Uliczne i Drogowe sp. z o.o w Kaliszu.	71	1.000,00	71.000,00	Wkład niepieniężny w postaci infrastruktury oświetleniowej.
2.	Samorządowy Fundusz Poręczeń Kredytowy spółka z o.o w Gostyniu.	4	10.000,00	40.000,00	Wkład pieniężny

Rozdrażew, dnia 29 marzec 2012 r.

Wójt Gminy
Mariusz Dymarski