

Informacja

o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego

za okres od 1.01.2012 roku do 31.12.2012 roku.

Gmina Rozdrażew na dzień 31.12.2012 roku posiada majątek trwały stanowiący jej własność w postaci środków trwałych ogółem w kwocie wartości początkowej 31.166.619,61 zł i umorzeniu 11.069.250,51 zł.

Z tego przypada na:

	<u>Wartość początkowa</u>	<u>Umorzenie</u>
- budynki mieszkalne	184.153,35 zł	125.047,37
- budynek administracyjny	479.863,62 zł	140.228,25
- budynki szkół i przedszkoli	4.621.604,46 zł	1.498.404,11
- budynki gospodarcze, pozostałe	656.039,35 zł	449.038,09
- budynki świetlic	1.850.486,38 zł	445.274,00
- budynki OSP	55.168,08 zł	44.297,82
- sieci i stacje wodociągowe	3.567.169,23 zł	2.448.096,39
- oczyszczalnia ścieków	1.666.272,45 zł	1.002.540,59
- kolektory sanitarne	9.159.845,89 zł	2.070.125,71
- kanalizacja deszczowa	159.569,17 zł	77.338,24
- studnie publiczne	18.134,60 zł	18.134,60
- melioracje	743.047,69 zł	241.490,60
- boiska sportowe	581.550,08 zł	214.226,04
- drogi, chodniki	4.757.446,40 zł	941.858,17
- plac zabaw	89.998,99 zł	2.624,97
- wysypisko śmieci	271.384,77 zł	21.616,28
- wiaty autobusowe	72.886,99 zł	63.116,75
- maszyny, urządzenia	1.029.698,89 zł	749.892,79
- środki transportu	424.858,14 zł	416.268,66
- narzędzia i ruchomości	82.409,30 zł	67.938,10
- oświetlenie uliczne	356.249,52 zł	31.692,98
- grunty	338.782,26 zł	-
	-----	-----
	31.166.619,61 zł	11.069.250,51

Szczegółowy wykaz środków trwałych oraz sposób zagospodarowania zawierają Załączniki Nr 1 i 2 do niniejszej informacji.

Wartości niematerialne i prawne będące w posiadaniu gminy wynoszą na dzień 31.12.2012 roku wg wartości początkowej 186.485,98 zł i umorzeniu 186.485,98 zł.

Nakłady na inwestycje rozpoczęte od początku realizacji wg stanu na 31.12.2012 roku wynoszą 3.096.286,46 zł w tym:

- przebudowa drogi w R-żewie - osiedle 354.526,16 zł
- przebudowa drogi w Trzemesznie 7.000,00 zł
- modernizacja budynku Ośrodka Zdrowia 155.392,93 zł
- kanalizacja sanitarna Nowa Wieś, Budy 2.215.287,42 zł
- remont świetlicy wiejskiej w Budach 74.335,25 zł
- remont świetlicy wiejskiej w Dąbrowie 7.535,99 zł
- modernizacja GOS i R w Rozdrażewie 28.560,34 zł
- termomodernizacja budynku przedszkola R-żew 253.648,37 zł

Gmina posiada 71 udziałów w Spółce Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o. w Kaliszu na kwotę 71.000 zł oraz 4 udziały w Spółce Samorządowy Fundusz Poręczeń Kredytowych w Gostyniu na kwotę 40.000 zł /załącznik Nr 3 do niniejszej informacji/.

Gmina nie posiada należności długoterminowych.

Mienie komunalne jest oddane w użytkowanie poszczególnym jednostkom gminy i jest w ich ewidencji:

Urząd Gminy

środki trwałe	24.969.279,72 zł
pozostałe środki trwałe	463.031,66 zł
wartości niematerialne i prawne	71.965,32 zł
udziały w spółkach	111.000,00 zł

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej

środki trwałe	13.811,80 zł
pozostałe środki trwałe	34.238,46 zł
wartości niematerialne i prawne	11.921,66 zł

Gminna Biblioteka Publiczna

środki trwałe	4.490,00 zł
pozostałe środki trwałe	42.611,89 zł
zbiory biblioteczne	287.446,75 zł
wartości niematerialne i prawne	45.696,01 zł

Placówki oświatowe

środki trwałe	6.179.038,09 zł
pozostałe środki trwałe	928.936,84 zł
zbiory biblioteczne	77.764,33 zł
wartości niematerialne i prawne	56.902,99 zł

Od dnia złożenia poprzedniej informacji nastąpiły następujące zmiany w mieniu komunalnym:

W Urzędzie Gminy

- przybyły środki trwałe w wyniku:

a/ inwestycji:

- przebudowa drogi gminnej w Maciejewie, której koszt wyniósł 208.476,39 zł
- przebudowa drogi gminnej Dzielice, której koszt wyniósł 208.389,51 zł
- kanalizacja w Rozdrażewie – ul. Sportowa, której koszt wyniósł 87.335,20 zł
- rekultywacja wysypiska śmieci, której koszt wyniósł 5.000,00 zł
- remont świetlicy wiejskiej wraz z instalacją ogrzewania w Nowej Wsi, którego koszt wyniósł 269.205,16 zł
- remont świetlicy wiejskiej wraz z instalacją ogrzewania w Grębowie, którego koszt wyniósł 320.030,17 zł
- modernizacja budynku komunalnego, którego koszt wyniósł 12.115,16 zł
- wykonanie sieci komputerowej wraz z serwerem, której koszt wyniósł 10.692,00 zł

b/ otrzymane ze Związku Gmin Zlewni Górnej Baryczy – rekultywacja wysypiska w kwocie 246.353,46 zł

c/ nieruchomości:

- nieruchomości z komunalizacji:
 - grunt orny o pow. 0,86 ha w Nowej Wsi – 18.900,00 zł
 - grunty pozostałe o pow. 0,04 ha w Nowej Wsi – 1.000,00 zł
- ubyły środki trwałe w wyniku:
 - ubytku powierzchni dz.148 w Wolenicach /grunt orny/ o 0,1042 ha o wartości ewidencyjnej 28,17 zł w wyniku ustalenia granic
- zakupiono pozostałe środki trwałe na kwotę 48.275,92 zł a zlikwidowano na kwotę 249,99 zł
- zakupiono wartości niematerialne i prawne na kwotę 9.259,65 zł

W Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej

- zmniejszyły się środki trwałe na kwotę 8.055,70 zł /zestaw komputerowy/
- zwiększyły się pozostałe środki trwałe na kwotę 3.114,10 zł /notebook, biurko/
- zmniejszyły się pozostałe środki trwałe na kwotę 5.263,07 zł
- zmniejszono zbiory biblioteczne na kwotę 184,50 zł
- zwiększono wartości niematerialne i prawne na kwotę 6.718,62 zł a zlikwidowano na kwotę 1.204,64 zł

W Gminnej Bibliotece Publicznej

- zwiększyły się pozostałe środki trwałe /ekran, meble, sprzęt komputerowy/ na kwotę 4.320,00 zł a zmniejszyły na kwotę 691,39 zł
- zwiększyły się zbiory biblioteczne o wartość 15.324,00 zł a zmniejszyły się w wyniku protokołów selekcji księgozbioru w kwocie 34,18 zł

W placówkach oświatowych

- zmniejszyły się środki trwałe w wyniku likwidacji 2 kserokopiarek na kwotę 11.529,00 zł
- zwiększyły się pozostałe środki trwałe o kwotę 37.350,48 zł
- zmniejszyły się pozostałe środki trwałe o kwotę 6.344,47 zł
- zwiększyły się wartości niematerialne i prawne o kwotę 3.108,75 zł
- zwiększyła się wartość księgozbioru o kwotę 4.156,54 zł

Dochody uzyskane z mienia komunalnego w roku 2012 wyniosły 296.940,58 zł z tego z tytułu:

	Plan	Wykonanie
• dzierżawy i najmu	270.870,00	272.288,23
• użytkowania wieczystego	24.652,00	24.652,35

Wydatki na utrzymanie mienia komunalnego w 2012 roku wyniosły 118.808,03 zł.

W roku 2013 planuje się osiągnąć dochody z mienia komunalnego w kwocie 303.412,00 zł z tego z tytułu:

• dzierżawy i najmu	181.360,00 zł
• użytkowania wieczystego	24.652,00 zł
• ze sprzedaży	100.000,00 zł

Natomiast wydatki na bieżące utrzymanie mienia komunalnego planuje się w kwocie 78.284,00 zł.

Wójt Gminy
Mariusz Dymarski

Rozdrażew, dnia 27 marca 2013 roku.

**Wykaz obiektów komunalnych
z podziałem na grupy
na dzień 31 grudnia 2012 r.**

Lp.	Grupa obiektów	Ilość	Pow. gruntów pod budynkami i budowlami w ha	Sposób zagospodaro- wania	Uwagi
1.	Budynki mieszkalne, w tym położone we wsiach: - Rozdrażew - Maciejew - Wolenice	5 1/4 3 2 1/4	1,0420 0,5300 0,4720 0,0400	w zarządzie gminy lokale oddane w dzierżawę	 KW 22499, 30298 KW 2278, 24311 KW 23431
2.	Budynki niemieszkalne (gospodarcze), w tym położone we wsiach: - Nowa Wieś - Rozdrażew - Maciejew - Dzielice - Dąbrowa - Wolenice	7 1/4 2 2 1 1 1 1/4	0,7725 0,3900 0,3825	w zarządzie gminy użytkowane przez ZSP Nowa Wieś oddane w dzierżawę użytkowane przy szkołach jako pomieszczenia gospodarcze	 KW 23432, 24316, 23840 KW 14663, 22499 KW 24311 KW 24312 KW 24314 KW 23431
3.	Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rozdrażewie	1	2,9400	w zarządzie gminy	KW 19126
4.	Obiekty OSP, w tym położone we wsiach: - Rozdrażew - Dąbrowa - Trzemeszno	3 1 1 1	0,1994 0,0900 0,1094	w zarządzie gminy użytkowane przez OSP	 KW 18073 KW 22663 KW 22503
5.	Świetlice wiejskie i Domy Strażaka, w tym położone we wsiach: - Nowa Wieś - Wyki - Maciejew	9 1 1 1	3,3872 0,3800 0,0400 0,9826	Użytkowane przez samorządy wiejskie	 KW 23876 KW 23878 KW 2278

	- Gębów - Rozdrażewek - Dąbrowa - Budy - Wolenice - Trzemeszno	1 1 1 1 1 1	0,7600 0,3100 0,5000 0,0946 0,3200 -		KW 23482 KW 23877 KW 20027 KW 10186 KW 23662 KW 28520
6.	Stacje wodociągowe ze siecią, w tym położone we wsiach: - Dzielice - Dąbrowa - Maciejew	3 1 1 1	1,4256 0,3700 0,8621 0,1935	w zarządzie SKR Rozdrażew	 KW 24110 KW 20872, 23845 KW 23833
7.	Szkoły i Przedszkola, w tym położone we wsiach: Przedszkola: - Rozdrażew - Nowa Wieś Szkoły: - Rozdrażew - Nowa Wieś - Dzielice - Dąbrowa - Grębów	10 1 1 3 1 1 1 1	2,9111 0,3200 1,2911 0,7400 0,0700 0,3600 0,1300	w zarządzie gminy Przedszkola Publiczne ZSP R-żew ZSP N. Wieś ZSP Filia ZSP Filia ZSP Filia	 KW 23840 KW 23659 KW 22499 KW 24316 KW 24312 KW 24313 KW 24316
8.	Inne budynki i budowle - Ośrodek Zdrowia - Urząd Gminy - Maształarnia - Budynek ekipy - Oczyszczalnia - Hala Sportowa - Wysypisko - przepompownie ścieków: Trzemeszno Maciejew -studnia wodomierzowa w Rozdrażewku -Urządzenie elektryczne - Figura Maciejew	10 1 1 1 1 1 1 4 2 2 1 1 1	2,2953 0,1630 0,0952 0,1600 0,1800 0,7500 - 0,8500 0,0044 0,0168 0,0021 0,0100 0,0638	w zarządzie gminy w części służebność osobista na rzecz P.Jarosława Goli w zarządzie gminy użytkowane przez ZSP Rozdrażew w zarządzie gminy w zarządzie gminy w zarządzie gminy w zarządzie gminy Samorząd wsi	 KW 16622 KW 22500 KW 14633 KW 22500 KW 25306 KW 22499 KW 22663 KW 22503 KZ1R/00037446/0 KZ1R/00023877 KW 22500 KW 2278

9.	Kanalizacja: - deszczowa 5 - sanitarna 12	17		w zarządzie gminy	
10.	Melioracja użytków rolnych	2		w zarządzie gminy	
11.	Studnie publiczne	13		w zarządzie gminy	
12.	Wiaty przystankowe	17		w zarządzie gminy	
13.	Maszyny i urządzenia	83		w zarządzie gminy	
14.	Narzędzia i przyrządy	14		w zarządzie gminy	
15.	Oświetlenie uliczne	5		w zarządzie gminy	
	Ogółem:		14,9731		

Wójt Gminy
Mariusz Dymarski

Rozdrażew, dnia 27.03.2013 r.

Wykaz gruntów komunalnych na dzień 31 grudnia 2012 r.

L p.	Nazwa gruntów	Powierzchnia w ha	Sposób zagospodarowania	Uwagi
1.	Drogi, chodniki i boiska, w tym położone we wsiach: - Budy - Chwałki - Dąbrowa - Dzielice - Grębów - Henryków - Maciejew - Nowa Wieś - Rozdrażew - Rozdrażewek - Trzemeszno - Wolenice - Wyki	125,1439 5,5700 1,7600 16,9320 11,1500 9,6217 0,0800 14,2934 14,0922 23,7157 4,3400 12,0666 8,5700 2,9523	W zarządzie gminy	KW 24260 KW 24257 KW24256,28383 KW 24021 KW 24264,31947 KW 24258 KW 24259,2278 KW 25271, 29837 KW 18073, 24265, KW 24266 KW 24262, 22538 KW 44117, 441A KZ1R/00037817/2
2.	Rowy, w tym położone we wsiach: - Dąbrowa - Dzielice - Grębów - Maciejew - Nowa Wieś - Rozdrażew - Trzemeszno - Wolenice - Wyki	17,4497 1,7000 0,9000 2,2600 0,7098 2,9800 2,0000 1,1699 3,5400 2,1900	W zarządzie gminy	KW 28383 KW 24256 KW 24264 KW 24259, 2278 KW 25271, 24531, KW 22536, 24265 KW 24262 KW 44107,441A KW 28385
3.	Strzelnica położona we wsi Rozdrażew	0,7000	Użytkowana przez Bractwo Kurkowe	KW 22499
4.	Tereny zielone, w tym położone we wsiach: - park w Wolenicach - boisko w Dzielicach - boisko w Nowej Wsi	4,4500 1,2700 0,4900 2,6900	W zarządzie gminy mienie wsi	 KW 23431 KW 24021 KW 22501
5.	Działki budowlane, w tym położone we wsiach: - Rozdrażew - Nowa Wieś	3,6587 3,6287 0,0300	w zarządzie gminy, sukcesywnie wydzielane	 KZ1R/00022500/9 KW 24531

6.	<p>Grunty orne, w tym położone we wsiach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Budy - Chwałki - Dąbrowa - Dzielice - Grębów - Henryków - Maciejew - Nowa Wieś - Rozdrażew - Rozdrażewek - Trzemeszno - Wolenice - Wyki 	<p>34,6244</p> <ul style="list-style-type: none"> 0,6800 0,8700 1,3300 3,9600 3,6900 2,4000 3,3606 3,4900 6.2700 1,0000 2,3149 5,1389 0,1200 	wydzierżawione	<p>KW 22505 KW 23484 KW 24314 KW 1610 KW 23483, 23481 KW 23661, 28384 KW 23833 KW 24531, 22502 KW 22499 KW 24293 KW 22503 KW 24020 KW 23878</p>
7.	<p>Łąki, w tym położone we wsiach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Trzemeszno - Grębów - Nowa Wieś - Dąbrowa 	<p>0,6277</p> <ul style="list-style-type: none"> 0,1577 0,3400 0,0300 0,1000 	<p>w zarządzie gminy</p> <p>mienie wsi wydzierżawiona użytkowane przez ZSP Nowa Wieś użytkowane przez ZSP -filia Dąbrowa</p>	<p>KW 22503 KW 24316 KW 24316 KW 24313</p>
8.	<p>Stawy, w tym położone we wsiach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rozdrażew (kanał) - Nowa Wieś - Trzemeszno - Rozdrażew 	<p>1,8239</p> <ul style="list-style-type: none"> 0,5100 0,8800 0,1839 0,2500 	<p>w zarządzie gminy</p> <p>dzierżawiony dzierżawiony</p>	<p>KW 23843 KW 22501 KW 22503 KW 22499</p>
9.	<p>Nie użytki była piaskownia - Nowa Wieś grunt zakrzewiony Wolenice Dąbrowa</p>	<p>0,9000 0,2000 0,0200 0,6800</p>	w zarządzie gminy	KW 24531
10	<p>Grunty w użytkowaniu wieczystym, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wosiński Waldemar Rozdrażew - SKR Rozdrażew - Spółdzielnia Mieszkaniowa - Polański Jan - Rozdrażew - Kólko Rolnicze Rozdrażew - ogród działkowy Rozdrażew - Sztuder Cezary Krotoszyn - Michałak Michał Lubomierz - Marcisz Kazimierz Rozdrażew - Marcisz Zygmunt Rozdrażew - Chmielarczyk Małgorzata Rozdrażew - Waleński Zenon Rozdrażew - Duczmał Norbert Krotoszyn 	<p>6,3253</p> <ul style="list-style-type: none"> 0,1511 2,3615 0,2192 0,3844 0,0970 1,1700 0,0656 0,7244 0,0365 0,0318 0,0313 0,1200 0,2242 		<p>KW 23106 KW 23107 KW 20167 KW 32511 KW 25126 KW 28024 KW 30980 KW 31845 KW 30949 KW 30949 KW 30949 KW 24505 KW 32138</p>

.	- Minta Bogdan Rozdrażew - Kozupa Regina Rozdrażew - Antczak Jan Rozdrażew - Kolański Lesław Rozdrażew - Ulatowski Antoni Rozdrażew -Szczepaniak Jadwiga Rozdrażew - Sójka Zbigniew Gorzupia - Marszałek Ireneusz Rozdrażew - Ulatowski Marcin Rozdrażew - Lis Rafał - Rozdrażew	0,0170 0,0170 0,0170 0,0170 0,0330 0,0170 0,0391 0,0848 0,0852 0,3812		KW 33267 KW 33267 KW 33267 KW 33267 KW 33267 KW 33267 KW 34053 KW 34302 KW 34409 KZ1R/00038760/4
11	Lasy, w tym położone we wsiach: - Dąbrowa - Rozdrażew - Nowa Wieś	1,5700 0,9300 0,4100 0,2300	w zarządzie gminy	KW 23839 KW 22500 KW 23432
	Ogółem:	197,2736		

Wójt Gminy
Mariusz Dymarski

Rozdrażew, dnia 27.03.2013 r.

