

Uchwała Nr XXII/112/2008  
Rady Gminy Rozdrażew  
z dnia 14 listopada 2008 roku

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na obszarze gminy Rozdrażew

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust.1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami / art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych / tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz. 844 ze zmianami / oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 29 lipca 2008r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych w 2009r. /M. P. Nr 59, poz. 531 / uchwała się, co następuje :

§ 1

Ustala się na obszarze gminy Rozdrażew stawki podatku od nieruchomości w wysokości :

1/ **od gruntów** :

- a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,46** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni
- b/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,66** zł od 1 ha powierzchni
- c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,07** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni

2/ **od budynków lub ich części** :

- a/ mieszkalnych - **0,44** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **12,98** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- c/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie usług dla rolnictwa od powierzchni wykorzystywanych do garażowania sprzętu rolniczego - **3,43** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- d/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **9,06** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- e/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **3,75** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- f/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **3,36** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej

3/ od budowli - **2** % ich wartości

§ 2

Poboru podatku od osób fizycznych dokonuje się w drodze inkasa.

§ 3

Traci moc uchwała Nr XII/61/2007 Rady Gminy Rozdrażew z dnia 3 grudnia 2007r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na obszarze gminy Rozdrażew.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rozdrażew.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2009 r. i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rozdrażewie i we wsiach sołeckich.

Przewodniczący Rady Gminy  
mgr Renata Zych - Kordus

Uzasadnienie :

Zgodnie z art.5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych ( tekst jedn. Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz. 844 ze zm.) Rada Gminy określa wysokość stawek podatku od nieruchomości.

Minister Finansów w drodze obwieszczenia z dnia 29 lipca 2008 roku ogłosił górne granice stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na 2009rok. Stawki te wzrosły o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza 2008r., który wyniósł 4,2 %.

Z uwagi na prognozowany wyższy wskaźnik inflacji w przedziale całorocznym proponuję przyjęcie średniego wskaźnika wzrostu stawek podatku od nieruchomości na poziomie 5 %.

Wójt Gminy  
mgr Mariusz Dymarski