

**Uchwała Nr XXXIII/174/2009  
Rady Gminy Rozdrażew  
z dnia 27 listopada 2009 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokali mieszkalnych

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami ) art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz . 2603 ze zm.) oraz § 4 pkt. 3 uchwały Nr XIV/76/08 Rady Gminy Rozdrażew z dnia 11 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż trzy lata i na czas nieokreślony (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 88 poz. 1688 , Nr 88 poz.1695 i z 2009 r. Nr 65 poz. 915 ) uchwała się, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi w budynku i udział w gruncie nieruchomości położonej w Maciejewie nr 62, oznaczonej w ewidencji jako działka nr 57/2 o powierzchni 0,1628 ha, stanowiącej własność Gminy Rozdrażew, zapisanej w księdze wieczystej w Sądzie Rejonowym w Krotoszynie pod nr 24311:

- lokal nr 1 o pow. 75,05 m<sup>2</sup>
- lokal nr 2 o pow. 46,90 m<sup>2</sup>
- lokal nr 3 o pow. 106,40 m<sup>2</sup>

§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Rozdrażew.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
mgr Renata Zych - Kordus

## **U z a s a d n i e n i e**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” do momentu podjęcia niniejszej uchwały, powyższe lokale były wynajmowane przez Gminę najemcom.

Z uwagi na znaczące koszty utrzymania budynku oraz brak perspektyw zagospodarowania go dla innych potrzeb niż mieszkaniowe, proponuje przeznaczenie lokali do zbycia.

Propozycja zbycia uzyskała aprobatę mieszkańców wsi podczas zebrania wiejskiego w dniu 20 lutego 2007 roku.

Wójt Gminy  
mgr Mariusz Dymarski