

Uchwała Nr XXXIX/211/2014
Rady Gminy Rozdrażew
z dnia 29 maja 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż i zamianę nieruchomości położonych w Maciejewie

Na podstawie art.15 ust.1 i art. 37 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz .518) oraz § 3 ust.1 pkt 1 i 3 w związku z § 4 ust. 2 Uchwały nr XIV/76/08 Rady Gminy Rozdrażew z dnia 11 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż trzy lata i na czas nieokreślony, (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 88 poz.1688, Nr 88 poz. 1695 oraz z 2009 r. Nr 65 poz. 915) uchwała się co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Rozdrażew na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rozdrażew oznaczonej ewidencyjnie nr działki 184/5 ark. mapy 2 o pow. 0,0355 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1R/00024259/8. w Sądzie Rejonowym w Ostrowie Wlkp. IX Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Krotoszynie Panu Bartłomiejowi Czubak na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 71/1 ark. mapy 2, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1R/00036830/2 w Sądzie Rejonowym w Ostrowie Wlkp. IX Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Krotoszynie

§ 2

Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Rozdrażew na zamianę:

- działki nr 184/4 o pow.0,0063 ha, stanowiącej własność Gminy Rozdrażew, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1R/00024259/8 w Sądzie Rejonowym w Ostrowie Wlkp. IX Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Krotoszynie

na

- działkę nr 71/2 ark. mapy 2 o pow. 0,0042 ha stanowiącą własność osoby fizycznej Pana Bartłomieja Czubaka zam. Rozdrażew ul. T. Kościuszki 2, zapisaną w księdze wieczystej nr KZ1R/00036830/2 w Sądzie Rejonowym w Ostrowie Wlkp. IX Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Krotoszynie

§ 3

Zobowiązuje się Wójta Gminy Rozdrażew do dokonania wszelkich niezbędnych czynności w celu sprzedaży i zamiany nieruchomości o których mowa w § 1 uchwały.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Gminy
Artur Jakubek

Uzasadnienie

Pan Bartłomiej Czubak wystąpił z wnioskiem do Wójta Gminy Rozdrażew zawierającym prośbę o wykup przyległych do jego nieruchomości części działki stanowiącej własność Gminy Rozdrażew, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 184/2 położonej w Maciejewie. Działka ta stanowiła część drogi gminnej położonej po przeciwnej stronie rowu melioracyjnego. Część działki objęta wnioskiem o wykup nie służy jako ciąg komunikacyjny i pozostawała nieużytkiem. Z uwagi na niewielką powierzchnię nie przewiduje się ich zagospodarowania dla celów statutowych Gminy, a jej sprzedaż pozwoli na poszerzenie nieruchomości przyległej i lepsze jej zagospodarowanie. Zbycie wskazanych części działki zostało pozytywnie zaopiniowane przez zebranie mieszkańców wsi Maciejew.

Po dokonaniu podziału wydzielone zostały działki 184/4 i 184/5. Z uwagi na planowaną realizację chodnika w miejscowości Maciejew i bardzo wąski teren przed posesją P. Czubaka, wyraził on zgodę na przedłożoną przez Wójta Gminy propozycję zbycia pasa gruntu wzdłuż drogi gminnej, umożliwiającego wykonanie chodnika o odpowiedniej szerokości. W tym celu wydzielił z przedniej części swej nieruchomości działkę nr 71/2 bezpośrednio przyległą do pasa drogi gminnej.

Proponuję dokonanie zamiany działki nr 184/4 na działkę nr 71/2 oraz sprzedaż działki nr 184/5.

Wójt Gminy
Mariusz Dymarski

Uchwała Nr XXXIX/212/2014
Rady Gminy Rozdrażew
z dnia 29 maja 2014.

w sprawie określenia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Rozdrażew na rok 2014”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 11 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2003 r. Nr 106, poz. 1002 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganie bezdomności zwierząt na terenie Gminy Rozdrażew na rok 2014 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uzasadnienie

Podstawą prawną do przyjęcia w gminie programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt jest art. 11a ustawy o ochronie zwierząt. W świetle wskazanego powyżej przepisu Rada Gminy uchwala corocznie, po zaopiniowaniu przez właściwego powiatowego lekarza weterynarii oraz innych określonych w ustawie podmiotów, roczny program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt.

W przedstawionej uchwale uwzględniono powyższe zagadnienia oraz zapewniono środki finansowe w budżecie gminy na 2014 rok na jego realizację.

P R O G R A M

opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Rozdrażew na rok 2014

Niniejszy Program ma zastosowanie do zwierząt domowych, w szczególności do psów i kotów przebywających w granicach administracyjnych Gminy Rozdrażew. Program określa wytyczne dotyczące zapewnienia opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganiu bezdomności zwierząt poprzez określenie celów i zadań realizowanych w ramach programu zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o ochronie zwierząt.

Rozdział 1

Postanowienia ogólne.

§ 1.1. Ilećroć w programie jest mowa o:

- 1) gminie – należy przez to rozumieć Gminę Rozdrażew;
- 2) zwierzętach bezdomnych – należy przez to rozumieć zwierzęta domowe lub gospodarskie, które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone przez człowieka, a nie ma możliwości ustalenia ich właściciela lub innej osoby, pod której opieką trwale dotąd przebywały,
- 3) zwierzętach domowych- należy przez to rozumieć zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu , utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza;
- 4) zwierzętach gospodarskich – należy przez to rozumieć zwierzęta gospodarskie w rozumieniu przepisów o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich;
- 5) schronisku - należy przez to rozumieć Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt w Radlinie z którym gmina podpisze umowę.
- 6) kotach wolno żyjących- należy przez to rozumieć koty urodzone i żyjące na wolności (żyjące w otoczeniu człowieka w stanie dzikim);
- 7) programie – należy przez to rozumieć program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganie bezdomności zwierząt na terenie Gminy Rozdrażew.

2. Funkcję koordynatora działań związanych z realizacją programu pełni inspektor ds. rolnictwa i gospodarki gruntami w Urzędzie Gminy Rozdrażew.

3. Realizatorami Programu są:

- 1) właściwe merytorycznie komórki organizacyjne Urzędu Gminy w Rozdrażewie
- 2) schronisko dla bezdomnych zwierząt w Radlinie, gmina Jarocin.
- 3) organizacje społeczne, których statutowym celem jest ochrona zwierząt

Rozdział 2

Cel i zadania programu.

§ 2.1. Celem programu jest:

1) zapobieganie bezdomności zwierząt na terenie Gminy;

- 2 -

2) zmniejszanie populacji bezdomnych zwierząt domowych,

3) opieka nad zwierzętami bezdomnymi

4) edukacja mieszkańców w zakresie prawidłowych postaw i zachowań człowieka w stosunku do zwierząt.

2. Zadania programu

1) zapewnienie bezdomnym zwierzętom miejsc w schronisku;

2) sprawowanie opieki nad kotami wolno żyjącymi, w tym ich dokarmianie i sterylizację;

3) odławianie bezdomnych zwierząt;

4) poszukiwanie nowych właścicieli dla bezdomnych zwierząt;

5) usypianie ślepych miotów;

6) wskazanie gospodarstwa rolnego w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich;

7) zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadku zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt;

8) edukacja społeczeństwa gminy w zakresie humanitarnego traktowania zwierząt oraz sposobu zapobiegania ich bezdomności.

Rozdział 3 Realizacja zadań

§ 3. Zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom z terenu Gminy Rozdrażew realizowane będzie poprzez umieszczenie zwierząt w schronisku w Radlinie, które zapewnia:

1) transport zwierząt do schroniska;

2) całodobową opiekę i wyżywienie oraz kompleksową opiekę weterynaryjną;

3) kastrację i sterylizację wszystkich zwierząt przyjętych do schroniska, z wyjątkiem tych,

których stan zdrowia lub wiek na to nie pozwala;

4) prowadzenie ewidencji przyjętych zwierząt;

5) zapewnienie właściwych warunków sanitarnych i bytowych zwierząt;

§ 4. 1. Dokarmianie wolno żyjących kotów bytujących na terenie gminy, realizuje Gmina Rozdrażew przy pomocy osób, które zobowiążą się do opieki nad tymi zwierzętami.

2. Odławianie wolno żyjących kotów może odbywać się przy pomocy osób opiekujących się

nimi na co dzień, i zobowiążą się do udzielenia pomocy przy ich odławianiu.

3. Sterylizację wolno żyjących kotów przeprowadzana będzie przez lekarza weterynarii zapewniającego zwierzętom opiekę weterynaryjną.

§ 5. Odławianie bezdomnych zwierząt będzie przeprowadzane po wcześniejszym zgłoszeniu zwierząt do tut. Urzędu, przez podmiot uprawniony na podstawie indywidualnej umowy zlecenia.

§ 6.1. Poszukiwanie dla bezdomnych zwierząt nowych właścicieli zdolnych zapewnić właściwe warunki bytowania będzie realizowane przez pracowników schroniska w Radlinie, poprzez ogłoszenie na stronie internetowej, biuletynie informacji publicznej oraz w prasie lokalnej.

2. W ramach poszukiwania nowych właścicieli dla bezdomnych zwierząt pracownicy schroniska dla zwierząt w Radlinie organizują i przeprowadzają akcje edukacyjne.

- 3 -

3. Akcje edukacyjne mogą odbywać się przy współpracy z organizacjami, których statutowym celem jest ochrona zwierząt.

§ 7. W ramach zapobiegania bezdomności zwierząt, usypianie ślepych miotów będzie wykonywane przez lekarza weterynarii zapewniającego opiekę weterynaryjną zgodnie z podpisaną umową.

§ 8. Wyznacza się gospodarstwo rolne w Rozdrażewie przy ul. Powstańców Wlkp. 4 w celu zapewnienia opieki dla zwierząt gospodarskich odebranych właścicielowi w drodze decyzji administracyjnej.

§ 9. Zapewnienie opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt, zapewni lekarz weterynarii Pan Łukasz Marciniak prowadzący prywatną praktykę weterynaryjną na terenie Gminy Rozdrażew z siedzibą w Rozdrażewie ul. 25 Stycznia 4.

§ 10. Działania edukacyjne poprzez: pogadanki z uczniami, promowanie adopcji zwierząt bezdomnych, rozprowadzanie ulotek, mają na celu podniesienia świadomości mieszkańców z zakresu kształtowania prawidłowych zachowań człowieka w stosunku do zwierząt, prowadzić będą jednostki oświatowe.

,

Rozdział 4 Finansowanie programu

§ 11. Środki finansowe przeznaczone na realizację Programu określa Uchwała Rady Gminy Rozdrażew w sprawie budżetu gminy na 2014 rok. W budżecie zabezpieczono kwotę 16.300, 00 zł. z tego na:

1) dotacje	- 350,00 zł.
2) usługi	- 2.000,00 zł.
3) zakup materiałów	- 1.500,00 zł.
4) dotacja celowa na finansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszenia	- 12.500,00 zł.

§ 12. Środki finansowe wydatkowane będą poprzez:

- 1) świadczenia usług i dostaw;
- 2) realizację zawartych porozumień i umów.

Rozdział 5 Postanowienia końcowe

§ 13. Dla realizacji działań dotyczących ograniczenia bezdomności zwierząt domowych, Urząd Gminy udzieli pomocy organizacjom społecznym, których statutowym celem działania jest przeciwdziałanie bezdomności zwierząt poprzez:

- 1) udostępnienie lokalu na spotkania otwarte ze społecznością lokalną;
- 2) promocję podejmowanych działań;

3) umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy.