



Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o.

**Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o.
ul. Czempieńska 2
64-000 Kościan**

**Sprawozdanie Zarządu
z działalności spółki
„Wodociągi Kościańskie” Sp. z o.o.
za rok 2023**

I. Wstęp

Zadaniem niniejszego opracowania jest przedstawienie Radzie Nadzorczej, Zgromadzeniu Wspólników i innym zainteresowanym jednostkom i instytucjom całokształtu działalności gospodarczej „Wodociągów Kościańskich” Sp. z o.o. Sprawozdanie sporządzono zgodnie z wymogami ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 ze zm.) i ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks Spółek Handlowych (Dz. U. 2024 r. poz. 18 ze zm.). Sprawozdanie zawiera wszystkie niezbędne informacje do oceny ogólnej, majątkowej i finansowej Spółki.

II. Forma organizacyjno - prawna

„Wodociągi Kościańskie” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością powstała w wyniku przekształcenia zakładu budżetowego. Spółka rozpoczęła działalność 01 stycznia 2013 roku.

„Wodociągi Kościańskie” Spółka z o.o. zarejestrowana jest w Sądzie Rejonowym w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w rejestrze przedsiębiorców pod numerem: **KRS 0000448261. Kapitał zakładowy 11 100 000,00 złotych.**

W roku 2023 nie nastąpiło, jak to miało miejsce w latach poprzednich, dokapitalizowanie Spółki. Dokapitalizowanie powstałe dnia 12.06.2023 w wysokości 500 nowych udziałów o wartości nominalnej po 1.000 zł każdy było uzyskane przez Gminę Miejską Kościan dotacji celowej od Gminy Kościan na podstawie umowy numer 267/2023 z dnia 25.05.2023 r. Dlatego też kapitał zakładowy wzrósł z kwoty 10.600.000,00 złotych na 11.100.000,00 złotych.

W dniu 24 czerwca 2022 r. na Zwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników w związku z upływem kadencji Rady Nadzorczej, na nową trzyletnią kadencję powołano ponownie Pana Marcina Wydmucha, Pana Bartosza Krajewskiego oraz nowego członka - Pana Przemysława Korbika. Członkiem przestała być Pani Zofia Łukaszewska.

Założycielem Wodociągów Kościańskich Spółka z o.o. jest Gmina Miejska Kościan.

Organami Spółki są:

- **Zgromadzenie Wspólników – jednoosobowo:**

- Burmistrz Kościana – Piotr Ruszkiewicz

- **Rada Nadzorcza – trzyosobowa:**

- Przewodniczący - dr Marcin Wydmuch
- Członek - Bartosz Krajewski
- Członek - Zofia Łukaszewska (do 24 czerwca 2022)
- Członek - Przemysław Korbik (od 24 czerwca 2022)

- **Zarząd – jednoosobowy:**

- od 03 stycznia 2018 r. - do nadal – Zarząd jednoosobowy Prezes Zarządu – Dawid Borkowski

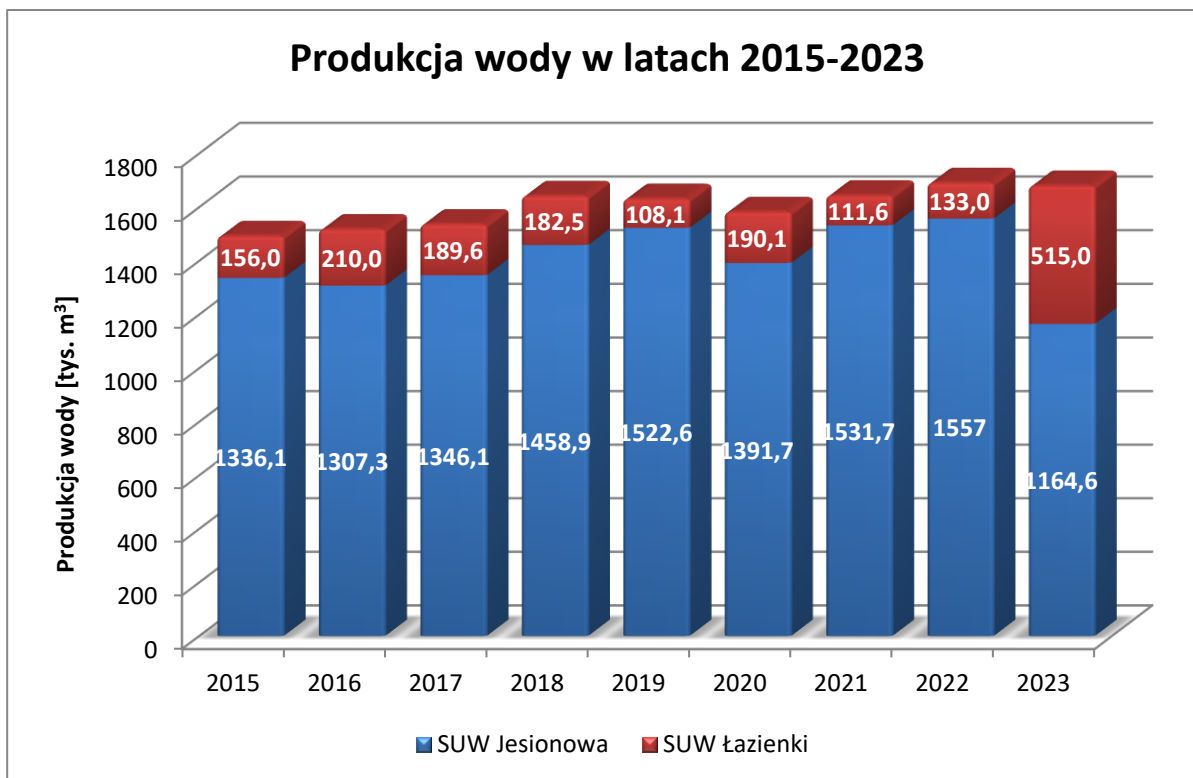
III. Stacja Uzdatniania Wody ul. Jesionowa i Łazienki, ujęcia wody oraz hydrofornie osiedlowe

Spółka dysponuje zatwierdzonymi zasobami geologicznymi na pobór wód podziemnych w ilości **1 843 250 m³/rok** dla ujęcia SUW Jesionowa i dla ujęcia SUW Łazienki. Godzinowo istnieje możliwość poboru maksymalnie 395 m³ wody (z tego 275 m³/na godzinę dla SUW Jesionowa oraz 120 m³/na godzinę dla SUW Łazienki). Pozwolenie wodnoprawne jest wydane przez Starostę Kościańskiego nr ABS.6223-49/2009 z dnia 07.12.2009 r. na ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych – plejstocenijskich z terminem obowiązywania do dnia 31.12.2028 rok. W ubiegłym roku wydobyto z ziemi **1 825 652 m³** wody podziemnej. Ilość wody wprowadzonej do sieci w roku 2023 to **1 680 011 m³**, sprzedano **1 490 175 m³**. Na potrzeby własne (potrzeby procesowe, w uzdatnianiu wody itp.) przed wtłoczeniem do sieci wykorzystano **145 641 m³**, natomiast bezpośrednio z sieci wodociągowej (awarie, pobór wody do aut specjalistycznych, płukanie sieci, na oczyszczalni ścieków) miasta Kościana **17 419,28 m³**.

Dział ten uzdatnia wodę na potrzeby Gminy Miejskiej Kościan oraz części Gminy Kościan – miejscowości Pelikan, Kokorzyn, Szczodrowo, Sierakowo, Kurza Góra i Kiełczewo – na mocy porozumienia międzygminnego z dnia 1 lutego 2017 roku.

Ilość wydobyciej, wyprodukowanej (uzdatnionej) oraz sprzedanej wody w latach (2015-2022)

Lata wydobycia/ produkcji wody/ sprzedaży wody	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
SUW Jesionowa – wydobycie ze studni głębinowych nr 10, 11, 11a, 12, 13, 13a, 14, 15, 16 (m ³) – produkcja wody (m ³)	1450580 1336140	1434660 1307250	1406240 1346190	1494670 1458900	1553920 1522550	1422060 1391730	1590950 1531660	1618130 1556570	1181250 1164560
SUW Łazienki - wydobycie ze studni głębinowych nr 4, 5, 6, 8 (m ³) - produkcja wody (m ³)	171 388 155 960	216 620 209 995	193 544 189 640	186 546 182 504	112 663 108 138	193 871 190 091	111 562 111 562	162 459 132 765	644 402 515 451
- sprzedaż wody (m ³)	1292584,8	1376029,3	1395239	1430519,57	1447710,5	1477267,5	1454785	1505292	1490175



W okresie objętym sprawozdaniem:

Najważniejszym zadaniem, które podjęto w tym dziale, było zakończenie rozbudowy i rozruch Stacji Uzdatniania Wody Łazienki ul. Szpitalna 6 w roku 2022. Jest to druga stacja uzdatniania wody w majątku Spółki. Działa ona jako stacja wspomagająca SUW Jesionowa. Ze względu na usytuowanie – centrum miasta – jest wręcz stacją strategiczną dla miasta Kościan. Realizację zadania zgodnie z projektem wykonanym przez firmę „Nentech” zlecono wyłonionej w przetargu firmie Hydro-Marko z siedzibą w Jarocinie. Wydajność projektowa SUW Łazienki wynosi 120 m³/h. Ze względu na wodę surową o wyjątkowo trudnych parametrach proces uzdatniania składa się z napowietrzania wody w systemie otwartym, koagulacji na separatorach lamelowych oraz filtracji na filtrach (układ dwustopniowy po cztery filtry zasypane złożem keramzytowym i katalitycznym). Część wody kierowana jest na układ nanofiltracji w celu zmniejszenia twardości i wysokiej zawartości siarczanów. Dezynfekcja prowadzona jest z wykorzystaniem wyłącznie lamp UV (2 szt.). Od początku ponownej eksploatacji tej stacji nie ma konieczności dozowania podchlorynu sodu. Dodatkowo na stacji pracuje układ odzysku wód popłucznych pozwalający na ograniczenie strat wody powstałych w procesie jej uzdatniania. Stacja Uzdatniania Wody Łazienki jest bardzo nowoczesnym obiektem i w pełni oddanym do użytkowania.

W roku 2023 cały czas przebiegała optymalizacja procesu na stacji uzdatniania wody Łazienki. SUW pracował przez cały rok nieprzerwanie a w nocy przejmuje prym i dostarcza przez kilka godzin sama wodę dla całego miasta Kościan i części gminy Kościan. Obiekt pozwolił zmniejszyć twardość wody przez cały okres po przebudowie nie było problemu z jakości wody, woda spełniała wymogi rozporządzenia ministra zdrowia odnośnie wody przeznaczonej do spożycia.

Pracownicy tego dział są odpowiedzialni za utrzymanie obiektów podległych pod ten dział. W związku z tym wykonano przez okres sprawozdawczy następujące prace:

1. W celu optymalizacji pracy obiektu, wprowadzono niezbędne korekty w oprogramowaniu pracy SUW Łazienki (nanofiltracja, odzysk wód popłucznych).

2. Ze względu na spadek wydajności i obrońnicie żelazem, przeprowadzono czyszczenie trzech pomp międzyoperacyjnych na SUW Łazienki (układ II stopnia zaraz za wieżą napowietrzania wody).
3. Rozpoczęto oraz wykonano połączenia magistrali wody surowej z ujęć Łąki Racot i las Kurza Góra z ujęciami Łąkowa i Łazienki. Zgodnie z przygotowanym projektem wybudowano ten odcinek magistrali a następnie oddano go do użytkowania. Jest to strategiczne zadanie ze względu na zapewnienie ciągłości dostaw wody surowej do obu stacji uzdatniania wody, a dodatkowo pozwala na przekierowanie wody na każdą ze stacji ze wszystkich ujęć, na które pozwolenie wodnoprawne posiada Spółka. Zadanie zostało wsparte dofinansowaniem ze środków gminy Kościan.
4. Przeprowadzono renowację studni nr 16 polegającą na wykonaniu nowego odwiertu studni w zakresie niezbędnym do przywrócenia wydajności eksploatacyjnej z przed zasypu tzn. 40m³/h. Poprzednia studnia zapadła się ze względu na słabą rurę osłonową otworu studziennego.
5. Zlikwidowano 5 starych odwiertów studni w rejonie ul. Bączkowskiego, oraz 1 w strefie nr 10. To prace niezbędne do zabezpieczenia ujęcia wody dla miasta Kościan. Przez lata nie likwidowano starych otworów studziennych co mogło źle wpływać na bezpieczeństwo ujęć głębinowych.
6. Zamontowano nową pompę (SP 46-5) w studni głębinowej nr 4 i 13A - wyjęte pompy wraz z pompą z zasypanej studni nr 16 oddano do remontu (Perfect – Service).
7. Zlikwidowano stare nieużywane zbiorniki retencyjne na hydroforni oś. Jagiellońskie. Zbiorniki zostały sprzedane na złom a w ich miejscu planowane jest wybudowanie garaży na wynajem.
8. Zakupiono nową pompę PJM na hydrofornie w celu utrzymania niezbędnego ciśnienia wody na oś. Jagiellońskim. Poprzednia pompa była już wyeksploatowana.
9. Wymieniono uszkodzony falownik pomp wody surowej na SUW Jesionowa – poprzedni uległ awarii.
10. Przebudowano odpływ wód popłucznych z ominięciem odmulnika na SUW Jesionowa, oraz wdrożono zmiany w technologii czyszczenia filtrów. Prace wykonano tak aby nie powstawał odpad w postaci żelaza w odmulniku teraz wody popłuczne nie są odprowadzane do środowiska a są mieszane ze ściekami komunalnymi.
11. Zmniejszono dawkę podchlorynu sodu na SUW Jesionowa do 0,1 mg/dm³. Wykonano to w celu poprawy smaku i zapachu wody dostarczanej do klientów. SUW Łazienki nie chloruje wody, dezynfekcja wody odbywa się tam za pomocą lamp UV.
12. Przeprowadzono szereg spotkań konsultacyjnych dotyczących uzgodnień projektowych i budowy nowych studni głębinowych na ujęciu Łąki, likwidacją nieczynnych otworów oraz nadzoru nad obecnie czynnymi ujęciami z inż. I. Chomickim.
13. Wystąpiono o przedłużenie decyzji na odwierty trzech studni trzeciorzędowych na okres pięciu lat, to jest do 23 września 2025 - uzyskano odpowiedź pozytywna.
14. Przygotowano i złożono w Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu dokumentację w sprawie ustanowienia pośredniej strefy ochronnej komunalnego ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych dla miasta Kościana. Procedura niezbędna ze względu na zmianę przepisów oraz brak ustanowionych stref pośrednich na ujęciach wody dla Miasta Kościan.
15. Przeprowadzono szereg spotkań konsultacyjnych dotyczących procesu uzdatniania wody SUW Jesionowa i SUW Łazienki, nadzór nad procesem flokulacji i koagulacji i ustalenie dawek koagulantu i polielektrolitu, obniżenia twardości wody, analiza stężenia glinu, odzysku wód popłucznych itp. z dr. Ł. Weberem
16. Udział w trzydniowym kursie dla operatorów SUW – kurs dofinansowany przez PUP Kościan.
17. Udział w konferencji „Nowoczesne metody budowy studni głębinowych i obiektów wodociągowych” - dwóch pracowników SUW.
18. Pracownicy działu uczestniczyli w Webinarium „Diagnostyka studni głębinowych.
19. Przeprowadzono czyszczenie wieży napowietrzającej i komory reakcji nr 1 na SUW Jesionowa – prace niezbędne ze względu na wysoką zawartość żelaza w wodzie surowej.

20. Wykonano coroczne pomiary elektryczne na studniach, hydroforni i SUW – jako przegląd obiektów spółki.
21. Dwukrotnie pobrano próby wody na bakteriologię i czterokrotnie na fizyko-chemię ze wszystkich studni. Średnio co tydzień dokonywano poboru wody z SUW-ów na badanie fizyko – chemiczne.
22. Dwukrotnie przeprowadzono przegląd studni wraz z pomiarem luster dynamicznych i statycznych oraz przeglądem grzałek w obudowach.
23. Zorganizowano festyn z okazji Dnia Wody dla mieszkańców Kościana na SUW Łazienki – jako dzień otwartych drzwi na stacji który cieszył się dużą frekwencją.
24. Zorganizowano wycieczki edukacyjne na SUW Łazienki dla dzieci z Kościańskich przedszkoli, szkół podstawowych szkolnych i młodzieży z Kościańskiego Liceum Ogólnokształcącego, Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych, Zespołu Szkół Specjalnych, Państwowej Straży Pożarnej, harcerzy z Hufca Kościan.
25. Zorganizowano na terenie SUW-ów dwa spotkania dla Stowarzyszenia Wodociągów Wielkopolskich: Kadra Zarządzająca i Kadra Techniczna.
26. Przeprowadzono remont komory zasuw na magistrali wody surowej na Kurzej Górze w celu usunięcia zużytych elementów komory.
27. Dokonano konserwacji i zabezpieczenia kos spalinowych, kosiarki samojezdnej i rębaka – urządzeń niezbędnych do utrzymania porządku na terenach należących do Spółki.
28. Utrzymywano porządki w pomieszczeniach technologicznych i magazynowych SUW, studniach, a także na terenach przy ww. obiektach i drogach dojazdowych (koszenie, wycinka drzew i krzewów, nasadzenia itp.). Wykonywano bieżące naprawy.
29. Przeprowadzono zadymianie kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Kościana w celu wykrycia nielegalnych przyłączy deszczówki do kanalizacji sanitarnej. To zadanie działań zaczął regularnie wykonywać w ramach monitoringu sieci kanalizacji sanitarnej i pomocy działom Sieci i Oczyszczalni Ścieków.

IV. Eksploatacja, budowa sieci i przyłączy wodociągowych.

Podstawowym zadaniem tego działu jest zapewnienie ciągłości dostaw wody do wszystkich mieszkańców miasta Kościana. Na to zadanie składa się budowa nowych sieci wodociągowych oraz remonty, wymiany, modernizacja i usuwanie awarii na istniejących sieciach wodociągowych. Dział ten dodatkowo jest odpowiedzialny za podstawową eksploatację sieci wodociągowej Kurzej Góry i Kiełczewa do obwodnicy miasta Kościana na mocy porozumienia międzygminnego z dnia 1 lutego 2017 roku.

W okresie objętym sprawozdaniem wykonano:

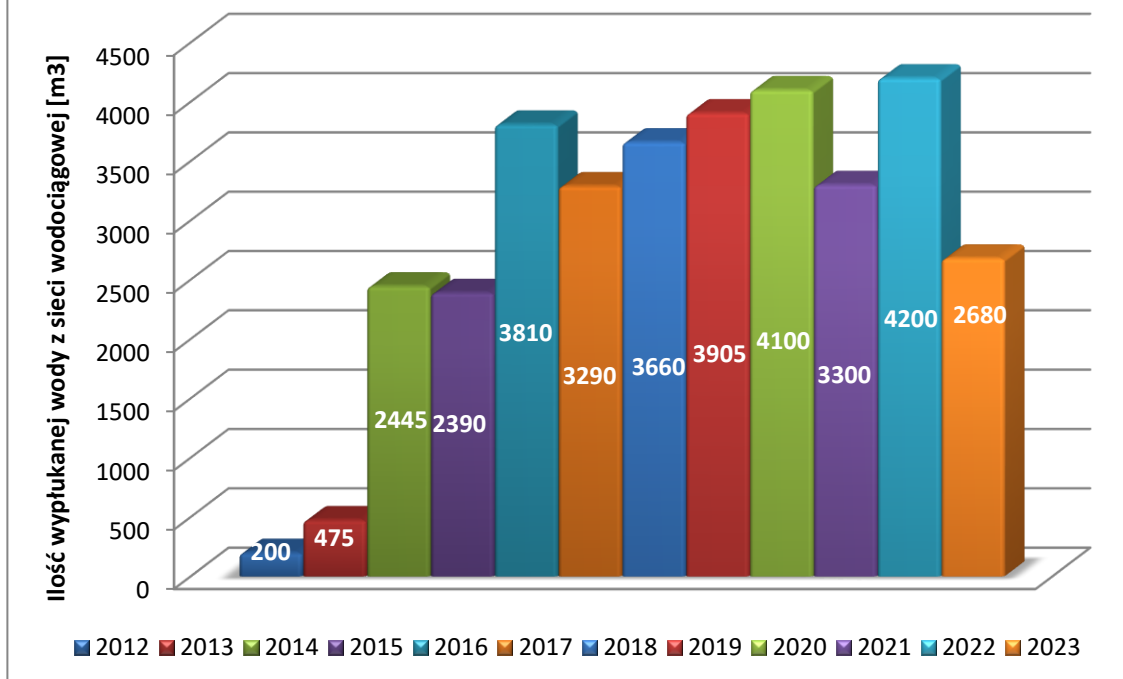
1. Wyremontowano sieci wodociągowe:
 - na terenie Zespołu Szkół Ponadpodstawowych im. F. Ratajczaka w Kościanie przy ul. Wielichowskiej 43A - 85 m.b. Ø 110,
2. Wymieniono oraz zamontowano na nowych i istniejących sieciach wodociągowych 16 szt. hydrantów ppoż. (w tym wymieniono 6 szt. niesprawnych hydrantów p.pož).
3. Wymieniono na sieciach wodociągowych zasuwę sieciowe i hydrantowe w ilości 26 szt.
4. Usunięto awarie na sieci – 7 szt. i przyłączach wodociągowych – 10 szt.
5. Wyremontowano 24 szt. przyłączy wodociągowych.
6. Dokonano odbioru 35 szt. nowych przyłączy wodociągowych.
7. Spółka w swoim rejestrze posiada 4724 nakładki do zdalnych odczytów wodomierzy, w tym 40 szt. na podlicznikach oraz 15 szt. przepływomierzy, które podzieliły miasto na 6 stref. Strefy te są monitorowane przez system GPS dzięki czemu można obserwować przepływ wody w mieście.
8. W okresie objętym sprawozdaniem dokonano 235 wymian wodomierzy oraz zamontowano 35 szt. wodomierzy u nowych konsumentów. Większość tych urządzeń wymagała wymiany z uwagi na upływający termin ich legalizacji.
9. Odtworzenie nawierzchni po awariach na sieciach i przyłączach wodociągowych lub/i kanalizacyjnych w okresie objętym sprawozdaniem kosztowało Spółkę: 86388,67 zł. W kwocie tej zawiera się zakup materiałów do odtworzenia nawierzchni – 7711,07 zł, natomiast kwota: 78677,60 zł dotyczy usługi odtworzenia nawierzchni asfaltowych i brukowanych. Opłaty za zajęcie pasa drogowego w celu naprawy awarii i budowy nowych odcinków sieci, w omawianym okresie, wyniosły:
 - 1874,96 zł na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych w Kościanie,
 - 3141,41 zł na rzecz Zarządu Dróg Miejskich w Kościanie,
 - 1026,00 zł na rzecz Wlkp. Zarządu Dróg Wojewódzkich,
 - 60,00 zł na rzecz Wójta Gminy Kościan (budowa sieci wodociągowej w pasie drogowym ul. Polna w Kiełczewie).Za umieszczenie urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w pasie drogi, w okresie objętym sprawozdaniem, Spółka poniosła opłaty w wysokości:
 - Zarząd Dróg Miejskich w Kościanie: 29683,55 zł,
 - Zarząd Dróg Powiatowych w Kościanie: 10597,06 zł,
 - Wlkp. Zarząd Dróg Wojewódzkich rejon Kościan: 10,00 zł.
10. W okresie objętym sprawozdaniem uzyskano pozwolenia na budowę nowych odcinków sieci wodociągowych w ramach:
 - Przebudowa magistrali wody surowej – likwidacja estakady na przewierty sterowane pod kanałem rzeki Obry.
 - Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Południowej i Śmigielskiej.
11. W okresie objętym sprawozdaniem oddano do użytkowania sieć wodociągową:
 - w ul. Krańcowa (dz.2822/2) PE Ø 110 dł. 33 m.b., w tym 1 hydrant z zasuwą Ø 80 oraz węzeł – trójnik Ø 100 z 1 szt. zasuw,
 - Kiełczewo ul. Poznańska dz. 890 Aldi - Sieć wodociągowa PE Ø 110 długości 323,19 m.b. z 5 – ma węzłami uzbrojonymi w 5 zasuw Ø 80 oraz z 3-ma hydrantami Ø 80., - sieć wybudowana przekazana przez gminę Kościan do eksploatacji na podstawie porozumienia,

- W. Maya – obwodnica (nowe osiedle domków jednorodzinnych) - Sieć wodociągowa PE Ø 110 długości 131,62 m.b. z 2 – ma węzłami uzbrojonymi w 2 zasuwy Ø 100 oraz z 2-ma hydrantami i zasuwaniami Ø 80.
 - Wielichowska do Sierakowskiego - Sieć wodociągowa PE Ø 225 długości 1111,8 m.b. i PE Ø 90 długości 18,3 m.b. z 2 – ma węzłami uzbrojonymi w 2 zasuwy Ø 200 oraz z 7-ma hydrantami i zasuwaniami Ø 80.
 - wzdłuż rzeki Obry - Magistrala wody surowej Ø 225 długości 783,1 m.b. z 2 – ma zasuwaniami Ø 200 i węzłem hydrantowym -zasuwa Ø 80 i hydrant Ø 80.
 - Przemysłowa do Os. Bitwy Warszawskiej 1920 - Przyłącze sieci wodociągowej PE Ø 110 długości 50,7 m.b.
 - Śmigielska McDonald - Sieć wodociągowa PE Ø 110 przy ul Śmigielskiej, długości 177,15 m.b. z 2-ma hydrantami Ø 80 uzbrojonymi w zasuwy oraz węzłem składającym się z trójkąta i 2-ch zasuw Ø 100.
12. Zlecono przygotowanie projektu na pobudowanie sieci wodociągowej:
 - w pasie drogowym równoległym do ul. Królowej Jadwigi przy Zespole Szkół Ponadpodstawowych im. Franciszka Ratajczaka w Kościanie,
 - ulica Kątna nowe osiedle.
 13. Na zlecenie klientów wybudowano i wyremontowano 14 szt. przyłączy wodociągowych.
 14. Zostały przejęte do bezpośrednich rozliczeń 3 bloki przy ul. Naclawskiej po Przedsiębiorstwie „Ósemka – Art.-bud”, zdemontowano wodomierz w komorze wodomierzowej.
 15. Pogotowie wodociągowe – kanalizacyjne (po godzinach pracy, w ramach dyżuru domowego) usunęło 13 awarii na sieci i przyłączach wodociągowych. Ponadto udroźniono w 54 miejscach sieć i przyłącza kanalizacji sanitarnej.
 16. W celu poprawy jakości dostarczanej do klientów wody przeprowadzono na zakończeniach sieci wodociągowych 26 płukań w 70 hydrantach. Każdy z 70 hydrantów został wyczyszczony dwa razy w minionym roku (140 płukań hydrantów). Jest to metoda zrzutu wody za pomocą hydrantów na zakończeniach sieci. Czynności te były wykonywane w godzinach nocnych. W roku 2023, z obawy przed wtórnym zanieczyszczeniem sieci wodociągowej przez związki manganu i żelaza, usunięto je, wypłukując 2680 m³ wody.
 17. Przeprowadzono hydrodynamiczne czyszczenie emulsją solankową sieci wodociągowej w Kościanie w ulicy; Naclawska – 1530 m.

Rok	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Ilość wypłukanej wody z sieci wodociągowej (m ³)	200	475	2445	2390	3810	3290	3660	3905	4100	3300	4200	2680

Mniejsza ilość wody wypłukanej nie wynika ze zmniejszenia ilości prób płukania sieci a z opomiarowania wody przeznaczonej na płukanie sieci.

Ilość wyptukanej wody z sieci wodociągowej w latach 2012-2023



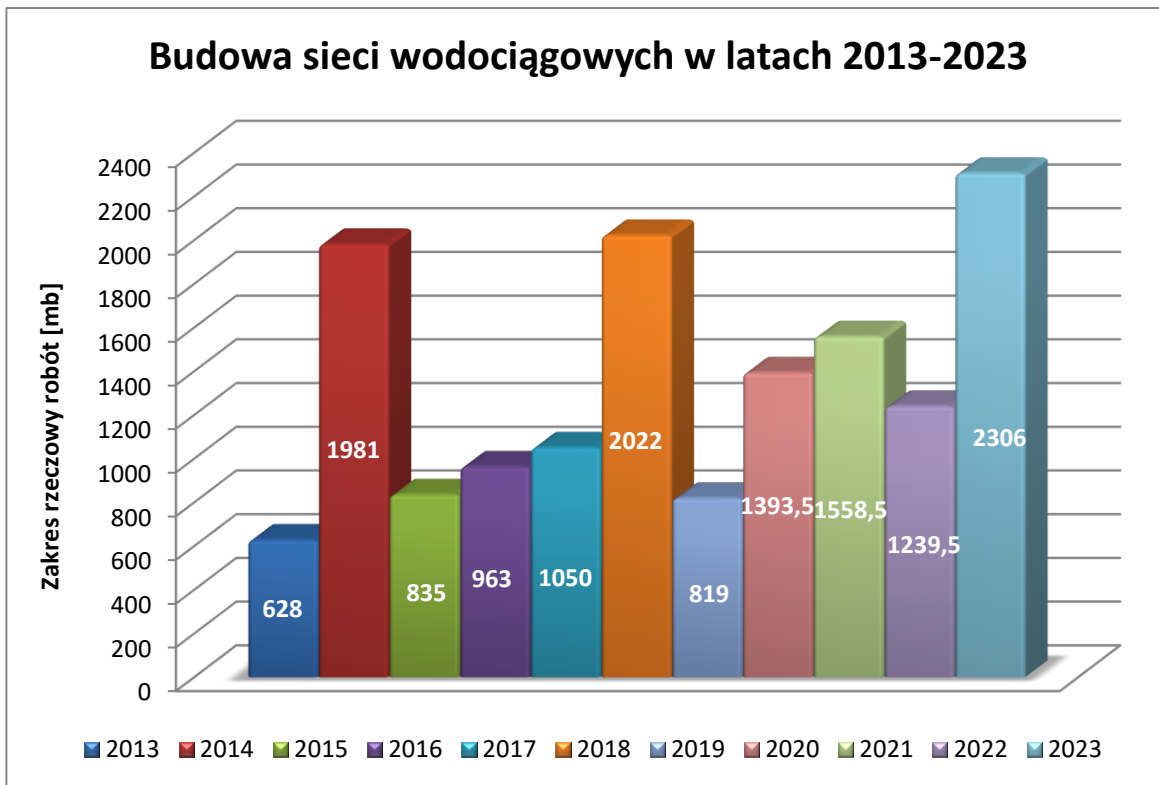
Rok	2019	2020	2021	2022	2023
Długość wodociągu wyczyszczonego metodami hydrodynamicznymi (m.b.)	5520 m.b. ulice starego miasta	3067 m.b. Os. Konstytucji 3 Maja	2730 m.b. Os. Jagiellońskie, ul. Bernardyńska, Piaskowa i Broniewskiego	2445 m.b. Os. Piastowskie i Błonie	Ulica Naclawska 1530 m.b.

Ilość wody utraconej podczas awarii na sieci i przyłączach wodociągowych to 1150 m³, natomiast na potrzeby samochodów czyszczących to 2010 m³.

18. Zestawienie zakończonych zadań inwestycyjnych (inwestycje i remonty) w latach 2013-2023.

Zadania inwestycyjne i remontowe. Budowa sieci wodociągowych:	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Ul. Sienkiewicza	200										
Ul. Modrzewiowa		81									
Ul. Wielichowska		791									
Ul. Kaźmierczaka-ul. Kątna		156									
Ul. Szkolna		532									
Ul. 27 Stycznia-ul. Szkolna		62									
Ul. Kaźmierczaka-ul. Piaskowa		60									
Ul. W. Maya	140		400								
Ul. Kaźmierczaka		150									
Ul. Rolna	288										
Ul. Śmigielska			45								
Ul. Boczna do ul. Podgórnej		149									
Ul. Podgórna			390								
Os Gen. Andersa				60							
Ul. Ks. L. Stępińska				269							
Ul. Okrężna				130							
Tranzyt wody surowej				504							
Las Kurza Góra					223						
Ul. W. Maya (teren Pana Kubiaka)					332						
Ul. Pogodna i ul. Fabryczna					225						
Magistrala ul. W. Maya					271						
Ul. Fellmanna						346					
Ul. Igłowicza						177					
Ul Radomskiego						161					
Ul. Czaplickiego						146					
Ul Nowaka						100					
Ul. Kościowa						92					
Ul Zachodnia						358					
Od ul. W. Maya do ul. Sierakowskiego						55,5					
Os. Royal Park (os. Andersa)						439					
Ul. Topolowa						105					
Od ul. Winowicza do ul. Kątnej						42,6					
Ul. Sądowa							36				
Ul. Żółtowskiego							89				
Ul. Chłapowskiego							380				
Ul. Pułaskiego							200				
Os. Gen. Wł. Andersa							114				
Ul. Piaskowa								126			
Skwer JP II								48			
Ul. Wrocławska								147			
Ul. Piastowska								236			
Ul. Półwiejska								110			
Os. Jagiellońskie								2813			
Przy ul. Podgórnej								1701			
Przy ul. Piastowskiej								165			
Ul. Dworcowa nr dz. 1952/70								1099			
Os. Bitwy Warszawskiej 1920									194		
Przy ul. Podgórnej									283		
Łazienki – ul. Torowa									635		
Ul W. Maya – Skwer Krimpen									446		
Ul. Boczna										545	
Przy ul. Naclawskiej, nr dz. 564/9										148	
Os. Literatów										391	
Os. Ogrody II – I etap										155	
Krańcowa (dz.2822/2)											33
W. Maya-ogród marzeń											132
Od Wielichowskiej do Sierakowskiego											1130
Woda surowa wzdłuż rzeki Obry											783
Przemysłowa do Os. Bitwy Warsz.											51
Śmigielska - Południowa											177
Zakres rzeczowy robót (m.b.)	628	1981	835	963	1051	2022	819	1393	1558	1239	2306

W roku 2023 wybudowano 2306 metrów bieżących sieci wodociągowej. Wynik ten jest większy o 916 metrów w stosunku do roku 2022. Wszystkie te zadania zostały wykonane przez Dział Sieci Wodociągowej i Kanalizacyjnej naszej Spółki.



Przez ostatnie lata można zaobserwować znaczący udział nowych inwestycji wodociągowych wynikających z dużej ilości inwestycji budowlanych:

- ulica Boczna – nowo powstałe działki budowlalne w wyniku podziału działek rolnych,
- teren przy ulicy Naclawskiej – budownictwo wielorodzinne na pustych działkach w obrębie miasta,
- osiedle Literatów powstało w wyniku likwidacji kościańskiej Rzeźni,
- Ogrody II – kolejne etapy– teren przy granicy miasta Kościana z Pianowem,
- Śmigielska – Południowa – tereny przy granicy miasta Kościan, tereny inwestycyjne pod usługi drobny przemysł,
- Oś. Bitwy Warszawskiej – nowe osiedle kilku budynków wielorodzinnych.

Przez lata Spółka też inwestuje w bezpieczeństwo dostaw wody dla miasta i części gminy Kościan. Dlatego w tym roku dokonaliśmy strategicznego połączenia dwóch magistral wody surowej. Jednej która doprowadzała wodę surową z ujęć łąki Racot i las Kurza Góra do Stacji Uzdadniania Wody Jesionowa z drugą która doprowadzała wodę surową z ujęć Łazienki i Łąkowa do SUW Łazienki. Teraz obie stacje mogą korzystać z wszystkich 4 ujęć dzięki wybudowaniu połączenie magistrali wzdłuż kanału Obry.

Kolejny strategicznym zadaniem było wykonanie połączenia sieci wodociągowej wody uzdatnionej pomiędzy dwoma ulicami Wielichowską a Sierakowskiego. To ponad kilometrowy odcinek sieci wodociągowej który ma za zadanie wyrównanie ciśnienia wody w sieci wodociągowej. Wyrównanie i zwiększenia ciśnienia miało też dotyczyć Gminy Kościan – miejscowości Kokorzyn, Sierakowo. Zadanie to zostało wsparte finansowo przez Gminę Kościan.

V. Eksploatacja i budowa sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej

Podstawowym zadaniem tego działu jest zapewnienie ciągłości odbioru ścieków mieszkańców miasta Kościana. Na to zadanie składa się budowa nowych sieci kanalizacji sanitarnej oraz remonty, wymiany, modernizacja i usuwanie awarii na istniejących sieciach. Dział ten dodatkowo jest odpowiedzialny za podstawową eksploatację sieci kanalizacji sanitarnej Kurzej Góry i Kiełczewa do obwodnicy miasta Kościana na mocy porozumienia międzygminnego z dnia 1 lutego 2017 roku.

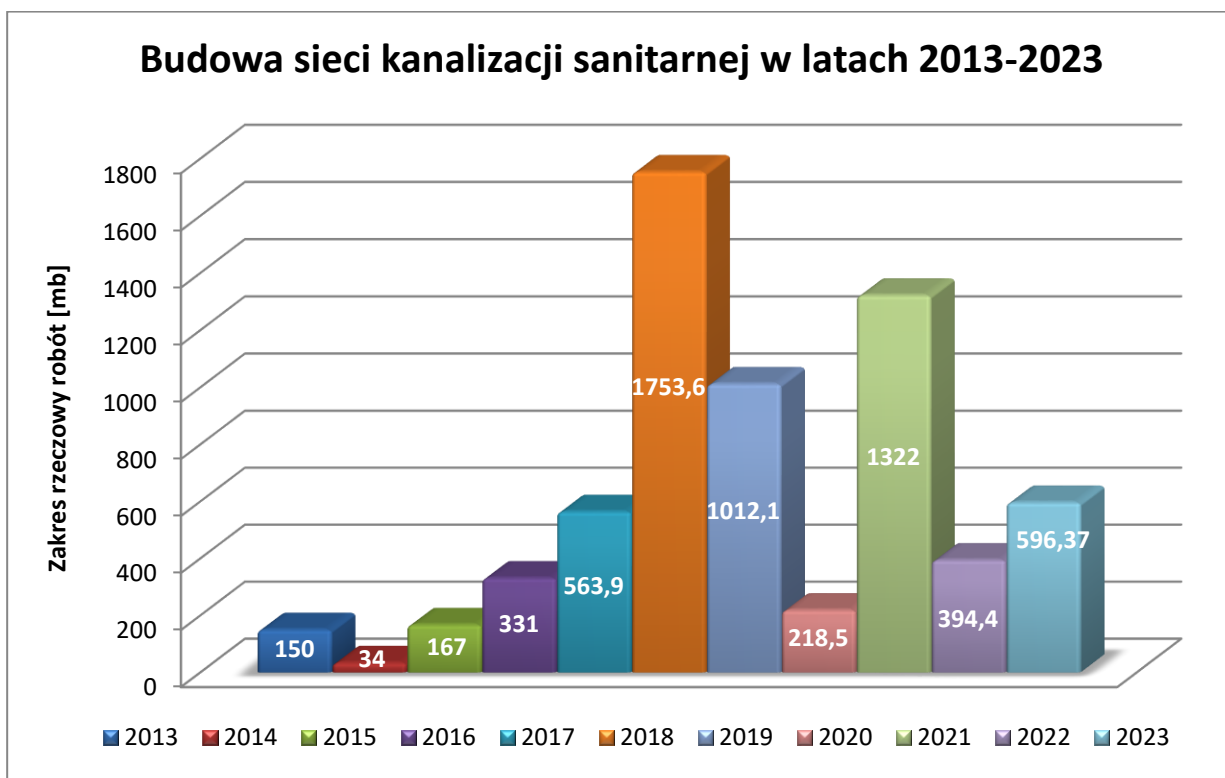
W okresie objętym sprawozdaniem wykonano:

1. Spółka jest w posiadaniu dwóch samochodów specjalistycznych MAN MULLER, które w okresie objętym sprawozdaniem wypracowały na sprzedaży przychód w wysokości: 376.331,90 zł. (PKS 51043 – 259.181,62 zł, PZ 556PY – 117.150,28 zł). W zeszłym roku była to kwota 252.579,19 zł. Zwiększenie przychodów na usługach samochodami wynika nie tylko z podwyższenia ale także ze zwiększonej ilości zleceń takich prac. Reklama umieszczana na lokalnych portalach, mediach społecznościowych, gazetach lokalnych ale także polecenia zadowolonych klientów powodują zwiększenie zleceń na różnego rodzaju udrożnienia i czyszczenia rur, kanałów, zbiorników itp. Pracownicy sieci efektywnie wykorzystują obydwa pojazdy przy stałym czyszczeniu kanalizacji sanitarnej i deszczowej (na zlecenie zarządców dróg), podczas usuwania awaryjnego zatorów na kanalizacji sanitarnej oraz jako samochód osuszający wykop podczas awarii sieci kanalizacyjnej i sieci wodociągowej.

2. Zadania inwestycyjne i remontowe na lata 2013-2022

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Ul. W. Maya	50										
Ul. Modrzewiowa	100										
Os. Ogrody		34									
Ul. Topolowa											
Ul. Koszewskiego											
Ul. Śmigielska			67								
Ul. Św. Ducha			100								
Ul. Okrężna				146							
Ul. Ks. L. Stępnia				119							
Os. Gen. Wł. Andersa				66							
Ul. W. Maya					325,4						
Ul. Fellmanna					238,5						
Ul. Ks. L. Stępnia						110					
Ul. Igłowicza						173,3					
Ul. Radomskiego						137,9					
Ul. Czaplickiego						111,9					
Ul. Nowaka						143					
Ul. W. Maya do ul. Zachodniej						572					
Ul. Winowicza do ul. Kątna						113,7					
Ul. T. Kościowa						391,8					
Ul. Kaźmierczaka							38,5				
Ul. Fabryczna i ul. Pogodna							266,3				
Ul. Pułaskiego							380,8				
Os. Andersa							326,5				
Ul. Piastowska								55			
Ul. Śmigielska do ul. Iwaszkiewicza								152			
Ul. Szczepanowskiego								11,5			
Przy ul. Piastowskiej									141		
Os. Bitwy Warszawskiej 1920									178		
Przy ul. Podgórznej									482		

Łazienki – Torowa									521		
Przy ul. Torowej									83,4		
Przy ul. Naclawskiej, dz. 564/9									161		
Os. Ogrody II – I etap									150		
Os. Literatów										358,9	
Ul. Krańcowa 2822/2										30,87	
Ul. W. Maya – przedłużenie ulicy Słowackiego										167,9	
Przy ul. Sierakowskiego (nr dz. 1317/2)										38,7	
Zakres rzeczowy robót (m.b.)	150	34	167	331	563,9	1754	1012	218,5	1322	394,4	596,37



3. W okresie objętym sprawozdaniem uzyskano pozwolenia na użytkowanie nowych odcinków sieci kanalizacyjnych w ramach:
 - Remont sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Krętej - rura PVC klasy SN-8 \varnothing 200 dł. 49,5 m, z 2- ma studniami rewizyjnymi.
 - Pobudowano w ul. Krańcowej (dz.2822/2). sieć kanalizacji sanitarnej PVC \varnothing 160 długości 30,87 m.b. z dwoma studniami DN 400
 - Pobudowano sieci kan. sanitarnej 167,9 m. w Os. Ogród Marzeń przy ul. W. Maya – przedłużenie ulicy Słowackiego.
 - przy ul. Sierakowskiego (nr dz1317/2) Sieć kanalizacji sanitarnej PVC \varnothing 200 długości 38,7 m.b. z 2 – ma studniami rewizyjnymi \varnothing 600.
4. Przeprowadzono akcję wykrywania nielegalnie włączonych do kanalizacji sanitarnej instalacji odprowadzających wody opadowe poprzez zadymianie sieci kanalizacyjnej w 8 ulicach, gdzie wykryto 25 podłączeń wód opadowych do kanalizacji sanitarnej. W związku z dużą ilością inwestycji na dziale Sieci Wodociągowej i Kanalizacyjnej prace te wykonywali często pracownicy Działu Uzdatniania Wody.
5. We wrześniu została wykonana deratyzacja sieci kanalizacji sanitarnej, mimo przeprowadzonej akcji nadal mieszkańcy z okolic szpitala skarżą się na obecność gryzoni w kanalizacji.
6. Dokonano wymiany 6 szt. włączów żeliwnych na studniach kanalizacyjnych.

7. Samochodami spółki wyczyszczono 9.947 m.b. sieci kanalizacji sanitarnej w/n ulicach, są to sieci w posiadaniu Spółki lub przekazane w użytkowanie (Kurza Góra, Kietczewo):

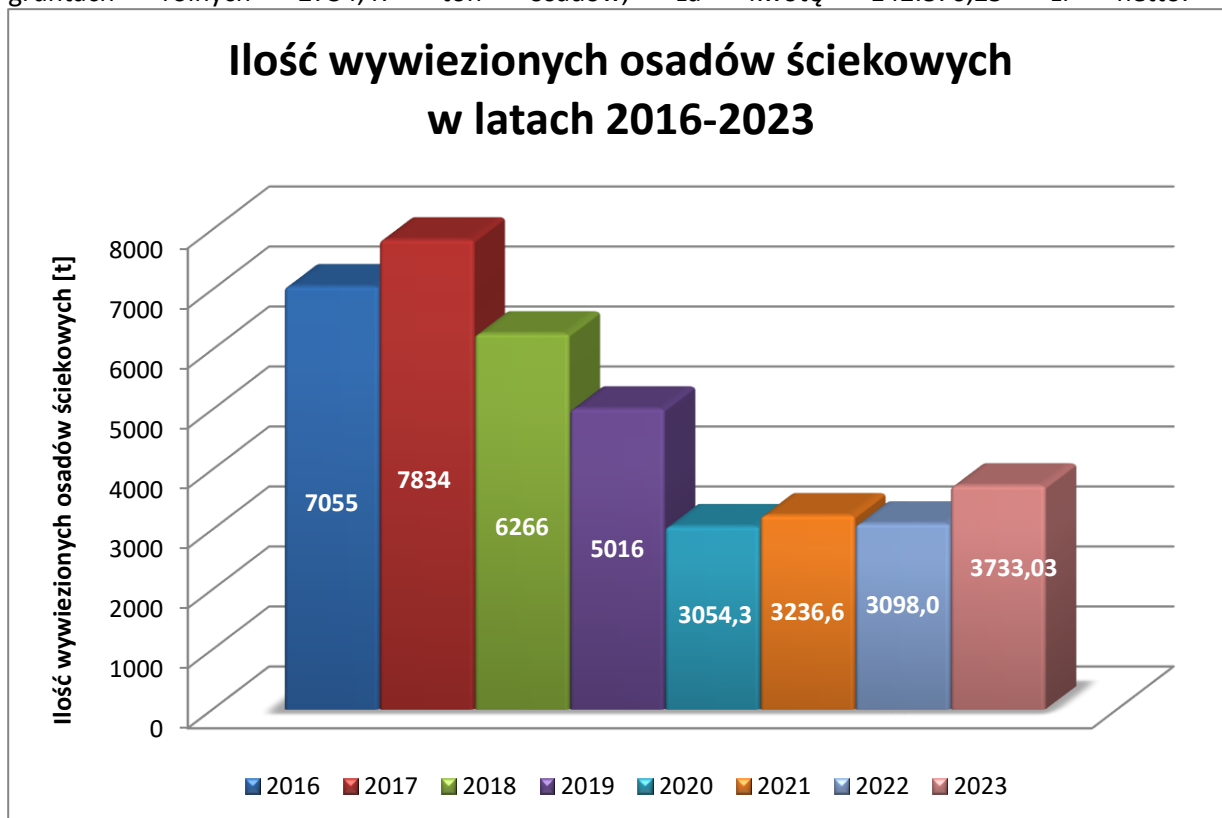
Ulica	Długość [m.b.]	Ulica	Długość [m.b.]
2-go Października	95	Sosnowa	93
Kraszewskiego	128	Leśna, Kurza Góra	298
Krzywa	162	Gajowa, Kurza Góra	146
Krótką	64	Piaskowa, Kurza Góra	143
Chociszewskiego	300	Polna, K. G.	46
Os. Nad Łąkami	804	Akacyjowa	155
Towarowa	257	Boczna	608
Łąkowa	830	Brzozowa	200
Jesionowa	370	Bukowa	265
Świerkowa	70	Długa	988
Ciszaka	290	Jasna	155
Czajki	298	Cienista	123
Richtera	95	Słoneczna	190
Bojanowskiego	135	Krótką, Kurza Góra	199
Bednarkiewiczza	95	Działkowa	246
Cedrowa	43	Graniczna	1220
Cisowa	45	Klonowa	115
Jodłowa	45	Powst. Wlkp.	454
Modrzewiowa	91	Wierzbowa	86
Suma	4217	Suma	5730
		RAZEM	9947

Na podstawie umowy z gminą miejską Kościan wykonano czyszczenia 1270 szt. kratek ściekowych na kanalizacji deszczowej w ulicach miejskich i powiatowych za kwotę 118 795,60 zł. Brutto.

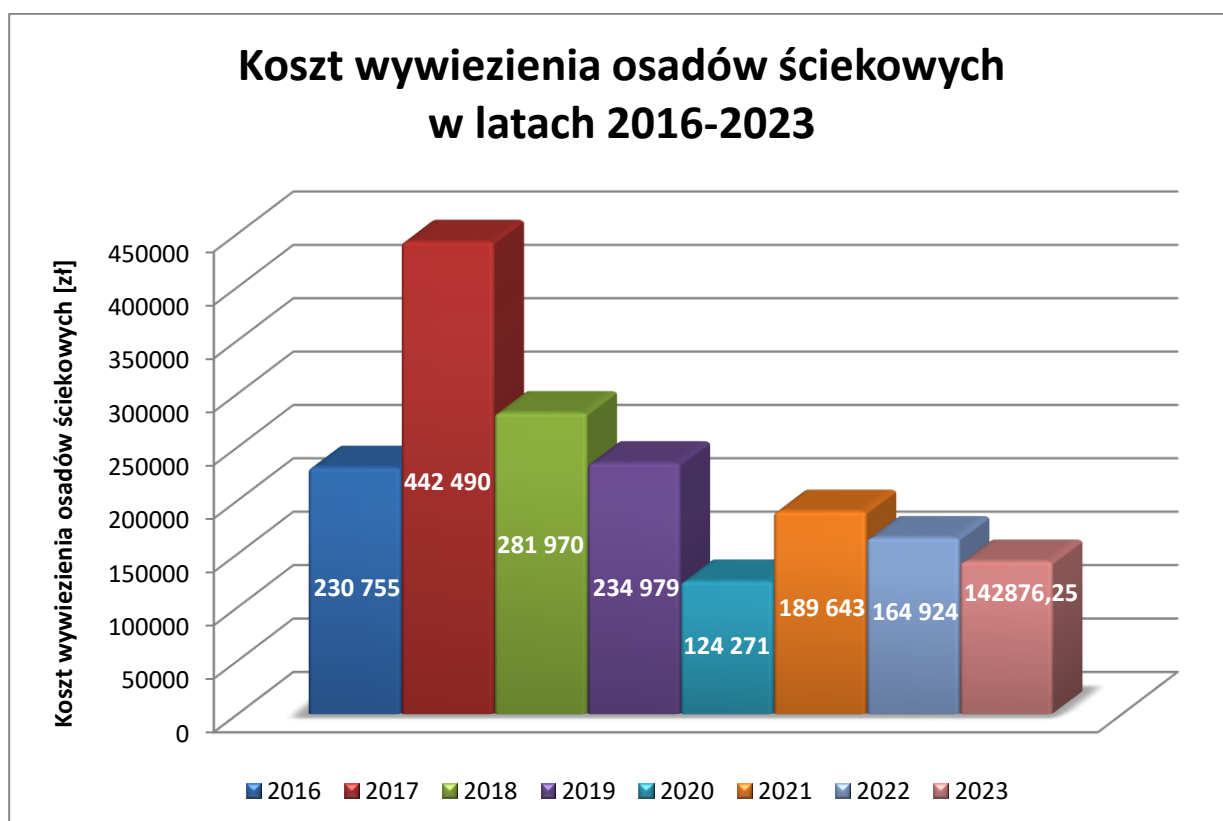
VI. Oczyszczalnia i przepompownie ścieków

Podstawowym zadaniem tego działu jest zapewnienie ciągłości odbioru ścieków mieszkańców miasta Kościana dostarczanych siecią kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Kościanie ul. Kanałowa 1. Następnie odpowiada za właściwe oczyszczenie ścieków. Dział ten dodatkowo jest odpowiedzialny za nadzór nad pracą przepompowni w mieście Kościan i części gminy Kościan na podstawie porozumienia międzygminnego z dnia 1 lutego 2017 roku.

1. W roku 2023 Oczyszczalnia odprowadziła 196137 m³ ścieków oczyszczonych, w tym przyjęto 17889 m³ ścieków dowożonych.
2. Wyprodukowano 569 871 m³ biogazu oraz 3 043 111 kW energii cieplnej.
3. W okresie objętym sprawozdaniem za 2023 rok, zagęszczarka zagęściła 61 142,44 m³ osadu nadmiernego, z którego powstało 8 015,88m³ osadu zagęszczonego.
4. Od dnia 01.01.2023 do 31.12.2023, odwodniono na prasie komorowej 3 5874,9 m³ osadu, z których powstało 3 733,03 t osadów odwodnionych.
5. Panele fotowoltaiczne od chwili uruchomienia do końca roku 2023 wytworzyły 60449 kWh energii.
6. Od 04.12.23 (moment uruchomienia) agregat kogeneracyjny wytworzył 49881 kW energii elektrycznej i 236 GJ energii cieplnej.
7. Zakupiono PAX-18 do unieszkodliwiania bakterii nitkowatych i poprawy opadalności osadu, w ilości 20 ton, za kwotę 34.400 zł netto.
8. Zakupiono 135,98 tony wapna do higienizacji osadów za kwotę 132.391,10 zł netto.
9. Zakupiono 4,5 tony flokulantu w formie emulsji do zagęszczania osadu , za kwotę 59.850,00 zł netto.
10. Zakupiono 5 ton flokulantu w formie proszku do odwadniania osadu , za kwotę 99.000,00 zł netto.
11. Wytworzono 3733,03 tony ustabilizowanych osadów ściekowych. Wywieziono i zastosowano na gruntach rolnych 2734,47 ton osadów, za kwotę 142.876,25 zł netto.



Po przebudowie oczyszczalni zakończonej w 2019 roku osad jest poddawany fermentacji w wydzielonych komorach fermentacji. Proces ten pozwala na ustabilizowanie osadów oraz zmniejszenie ich ilości a następnie lepsze ich odwodnienia. Dodatkowo spółka zbudowała zadaszony poletko na magazynowanie osadu by opady nie powodowały jego rozwodnienia. Dlatego widoczny jest taki spadek ilości osadów wyprodukowanych na oczyszczalni ścieków. Dzięki procesowi fermentacji osadu powstaje również biogazu. Biogaz ten aktualnie jest wykorzystywany do ogrzewania obiektów Oczyszczalni Ścieków. W dniu 02.12.2022 r., Spółka zamieściła na stronie internetowej ogłoszenie dotyczące wykonania w systemie "zaprojektuj i wybuduj" instalacji kogeneracyjnej na terenie Oczyszczalni Ścieków w Kościanie wykorzystującej do produkcji energii elektrycznej biogaz. 4 grudnia 2023 udało się oddać do użytkowania instalację kogeneracyjną czyli produkcję prądu z biogazu powstałego w wyniku fermentacji osadu. Dzięki temu oczyszczalni uda się zaoszczędzić na poborze energii elektrycznej z sieci.

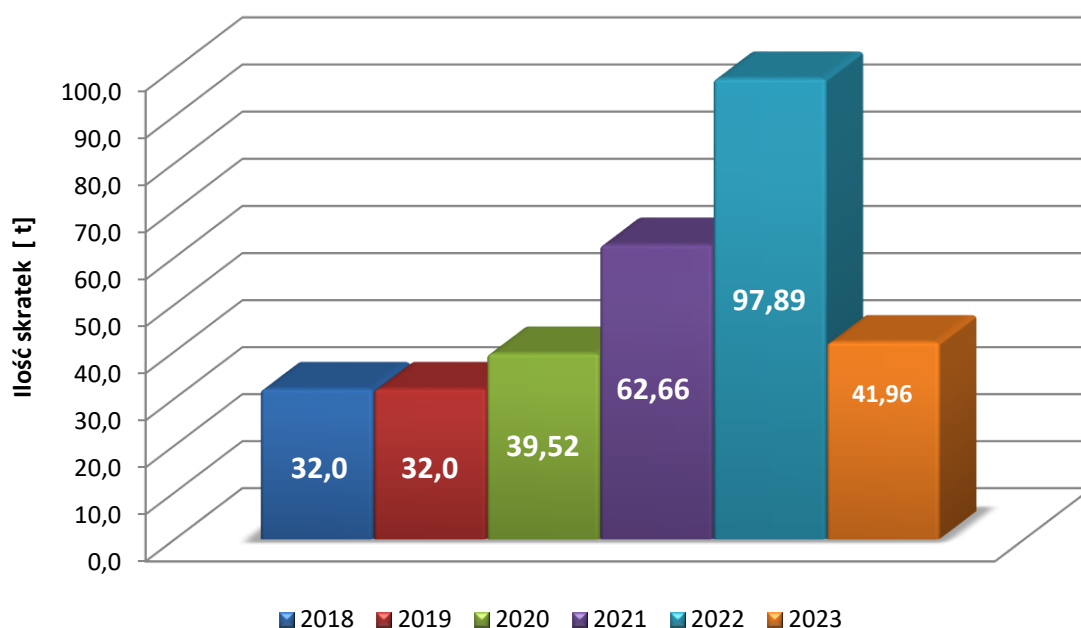


Koszt wywiezienia osadów ściekowych udało się zmniejszyć pomimo większej ilości osadu w roku 2023. Wynika to z zaangażowanie Zarządu i Pracowników Spółki w reklamowanie darmowego odbioru osadów do zastosowania rolniczego.

Rolnik Adam Adamski nieodpłatnie wywiózł i zastosował na gruntach rolnych 241,56 tony ustabilizowanych osadów ściekowych. Rolnik Mariusz Pawlak wywiózł i zastosował na gruntach rolnych 204,56 tony ustabilizowanych osadów ściekowych.

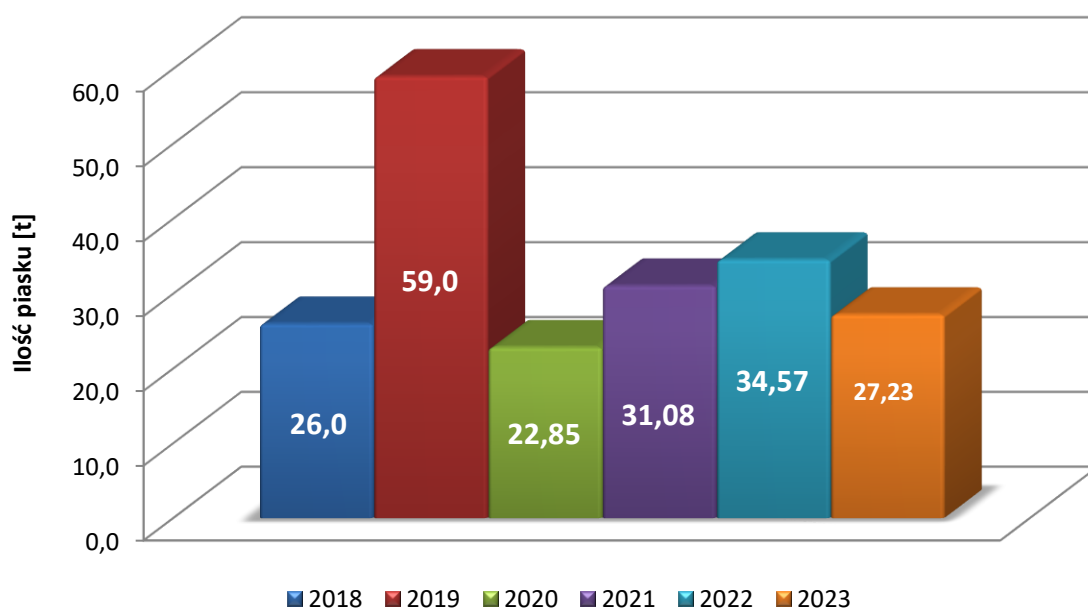
12. Wywieziono 41,965 tony odpadu o kodzie 19 08 01 – skratki i 27,223 tony odpadu o kodzie 19 08 02 – zawartość piaskowników.

Ilość wywiezionych odpadów (skratek) w latach 2018-2023



W związku z remontem i przebudową istniejących krat, przenośnika oraz CPS proces odwadniania i separacji skratek jest bardziej efektywny. W związku z tym waga skratek zmniejszyła się w roku 2023.

Ilość wywiezionych odpadów (piasku) w latach 2018-2023



13. Oddano do unieszkodliwienia następujące ilości innych odpadów:

1	Żelazo i stal	710 kg
2	Zmieszane odpady opakowaniowe	150 kg
3	Sorbenty	100 kg
4	Urządzenia elektryczne	30 kg
5	Tworzywa sztuczne	1200 kg
6	Inne baterie i akumulatory	25 kg
7	Chemikalia laboratoryjne analit. zawier.odp.niebezpieczn	65,5 kg
8	Tworzywa sztuczne i guma	320 kg
9	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 .	100 kg
10	Opakowania z tworzyw sztucznych	80 kg

14. Naprawiono przewodnice i mocowanie pomp, tańcuch i linkę na pompowni wód opadowych na ul. Nacławskiej w bloku - usługa dla klienta zewnętrznego.

15. Usunięto następujące awarie na przepompowniach ścieków:

- Na pompowni przy ul. Bączkowskiego 2A, wymieniono zakupioną sondę za kwotę 1.185,00 zł netto, Wykonano prace związane z odtworzeniem utwardzonego kostką terenu pompowni ścieków, umocowano taśmy izolacyjnej do ściany, i zasypano kamyszkami powierzchnie pod ścianą.
- Na pompowni ścieków przy ul. Topolowej 5 razy odblokowano pompę. Pompa została wymieniona na wyremontowaną.
- Wymieniono sondę hydrostatyczną na przepompowni ścieków przy ul. Kątnej 7, i na Kurzej Górze.
- Trzykrotnie zapchaniu uległy pompy i wymieniono stycznik na przepompowni przy ul. Topolowej. Pompownia Piaskowa na Kurzej Górze – utyk na wirniku pompy.
- Nastąpiła awaria przewodnic i pompy na pompowni ścieków na ul. Piaskowej w Kurzej Górze.
- Na pompowni ścieków Ul. Krótka 7 – spalony zasilacz sterownika,

16. Serwis Instal Warszawa, gł. wykonawcy rozbudowy Oczyszczalni Ścieków:

- wymienił dwa elektryczne złącza obrotowe na osadnikach końcowych,
- usunął usterki wykazane w protokole odbioru pogwarancyjnego Oczyszczalni Ścieków w postaci ubytków gruntu pomiędzy zbiornikami osadów a murem oporowym, i przy schodach, oraz zamontował nowy wciągnik na pompowni wód nadosadowych nr. 13.
- uruchomiono lewe obroty mieszadła z rurą centralną na komorze 12/1, w związku z kłopotami z eksploatacją komory, (pienieniem osadu),
- falownik jednej z pomp na pompowni głównej przepalał zabezpieczenia topikowe 80 A. W czasie częstych opadów. Uszkodzony falownik Schneider Altivar ATV 630, został wymieniony na nowy podłączony.
- wymieniono dwa kręgi pompowni wód nadosadowych przy zagęszczaczach grawitacyjnych, beton kręgów został zabezpieczony powłoką przeciw korozji siarczanowej, wykonano nowe przewodnice ze stali nierdzewnej.

17. Zakupiono 12 szt. pojemników smaru do mieszadeł centralnych H. Traexler w komorach WKF, za kwotę 19440,00 zł netto.

18. Wykonano serwis sond pH w pomieszczeniu wymiennikowni, za kwotę 1191,10, oraz sond gęstości za kwotę 586,83 zł netto.

19. Zakupiono tkaniny filtracyjne na prasę komorową za kwotę 19838,00 zł netto.

20. Uzgodniono wspólne stanowisko w sprawie maceratorów pomiędzy podwykonawcą Vogelsang Polska, a Instal Warszawa i Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o. Dostarczone zostaną dwa nowe

maceratory w wersji nierdzewnej. Odpłatność po stronie W.K. sp. z o.o. w wysokości 4500 Euro netto (45%).

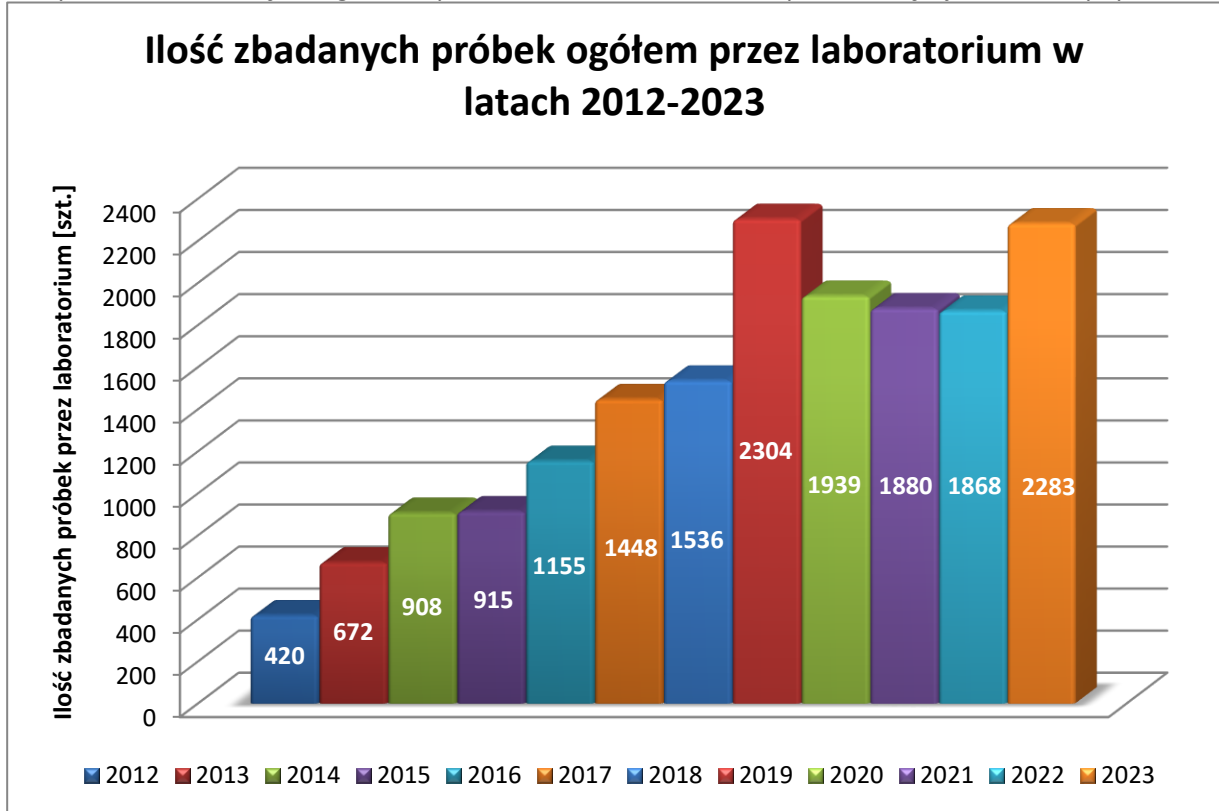
21. Zakończono inwestycję p.n. Enea Operator wykonała odbiór agregatu kogeneracyjnego. Wykonano rozruch agregatu. W chwili obecnej agregat pracuje i produkuje energię elektryczną w ilości 106 kW i ciepłą w ilości 143 kWc. Trwają prace dotyczące uzupełnienia strażnika mocy i systemu sterownia SCADA, o konieczne funkcje.
22. Firma „Enko” zabrała do własnego zakładu mieszadło i przenośnik piasku, wzmocniła i zamontowała mieszadło w separatorze- płuczce piasku, wymieniła uszkodzony czop i łożysko ślizgowe, rotametr, oraz zamontowała naprawiony po uszkodzeniach przenośnik piasku. Koszt naprawy to 12.889,00 zł netto.
23. Firma SWT nie przystąpiła do naprawy kraty po następnej awarii, a następnie naprawiła odpłatnie kratę za kwotę 8600,00 zł netto. Uzgodniono dalszy sposób postępowania w sprawie awaryjnej kraty SWT. Podpisano porozumienie pomiędzy SWT a Spółką w 3 listopada 2023 w sprawie wymiany kraty na inną z dopłatą ze strony Wodociągi Kościańskie.
24. Miała miejsce kontrola Państwowej Inspekcji Pracy na terenie Oczyszczalni Ścieków. Inspektor zasugerował zmianę sposobu prania odzieży roboczej dla pracowników oczyszczalni. Tak aby odzież robocza nie była zabierana przez pracowników do domu. Zarząd w okresie sprawozdawczym był w trakcie analizy rozwiązania dotyczącego tego rozwiązania. Wariantów było kilka: pranie na oczyszczalni przez pracownika upragnionego, pranie przez firmę zewnętrzną, wynajem odzieży wraz z praniem.
25. Rozpoczęto odnawianie pomieszczeń socjalnych dla pracowników na Oczyszczalni Ścieków. Zakończono remont stołówki.
26. Firma Hydro Partner uruchomiła nową wersję programu monitoringu pompowni ścieków. Koszt 1500,00 zł netto.
27. Zlecono naprawę i zamontowano po naprawie analizator biogazu Bio - basic, za kwotę 7,650 zł netto.
28. Zlecono naprawę dwóch pomp zatapialnych do ścieków z pompowni ścieków na ul. Bocznej i Kruszewskiego, za kwotę 15.770,00 zł netto.
29. Zamontowano zakupioną nową pompę Xylem Flygt NT 3153.182 LT 412, o mocy 9 kW na przepompowni ścieków przy ul. Baczkowskiego 2A, za kwotę 33.100,00 zł netto.
30. Zakupiono komplet filtrów do dmuchaw napowietrzających za kwotę 401,00 zł netto.
31. Nastąpiły następujące awarie na Oczyszczalni Ścieków:
 - Awaria sterownika w dmuchawie TurboMax, którą częściowo usunął serwis firmy Aspamet. Awaria w trakcie usuwania.
 - Pomieszczenie krat zostało zalane wodą w wyniku awarii falownika jednej z pomp, w szafie głównej pompowni.
 - Zakupiono silnik kołnierzowy o mocy 4,0 KW, do napędu praso - płuczki skratek za kwotę 999,00 zł netto.
 - Usunięto awarię przenośnika skratek. Wykonano nowy wzmocniony poprzeczką spaw, w miejscu zerwanego spawu łączącego wstęgę bez wałową, z tarczą napędzającą.
 - błędy programowe sterownika obsługującego część mechaniczną oczyszczalni, oraz budynek przeróbki osadów,
 - pomiar temperatury osadu ogrzanego, błędne wskazania,
 - złe wskazania poziomu w komorze flokulantu na zagęszczarkę, awaria sondy poziomu emulsji, naprawiono sondę,
 - nastąpiła awaria mieszalnika osadu z wapnem, która spowodowała tygodniowy przestój prasy odwadniającej. Po wymianie części, dorobieniu kilku elementów, uruchomiono mieszalnik. Wykonanie prac - Akwizytor sp. z o.o. Bonikowo za kwotę 3380,00 zł netto,
 - rozerwanie membran na pompce napowietrzania złoza biologicznego odsiarczalni,
 - zakupiono dwa zawory na instalację dociskania osadu membranami na prasę komorową, za kwotę 1044,18 zł netto, aby usunąć awarię na tej instalacji.
 - 19.07.2023 miała miejsce awaria zasilania energetycznego na Oczyszczalni Ścieków. Uszkodzeniu uległa głowica na odłączniku konsumentowi linii napowietrznej. Kwota

- 21.835,92 zł netto.
- awarii uległy silniki: napędu zgarniacza śrubowego piaskownika, przenośnika osadów zwapnowanych na przyczepę i napędu pomostu skrobaka na prasie komorowej.
 - awarii uległ silnik przenośnika osadów zwapnowanych na przyczepę,- zamontowano nową przekładnię i silnik,
 - usunięto około 3,5m³ złogów w postaci piasku i zanieczyszczeń włóknistych ze zbiornika nr. 32 osadów zagęszczonych zmieszanych przed procesem fermentacji,
 - awaria mieszadła w zbiorniku numer 33, osadów po fermentacji,
 - awaria zasilania osadników końcowych spowodowana zwarciami w instalacjach grzałek złącza obrotowego, Zlecono wykonanie naprawy u producenta „ Kryza” - Gdynia. Złącze pracuje na osadniku końcowym 7/1. Kwota 5000,00 zł netto.
 - kilkakrotnie zapchał się kolektor pulpy piaskowej na piaskownikach,
 - awaria mieszadła pompującego Flygt na komorze biologicznej 6/1.
32. Firma GENBUD wykonała nowe rynny PVC –grafit, na budynkach kotłowni i wymiennikowni 27 i 29, w związku z korozją rynien stalowych ocynkowanych. Koszt wykonania prac po stronie Instal Warszawa. Materiał zakupiły Wodociągi Kościańskie sp. z o.o., z uwagi na fakt, że rynny są połączone z kanalizacją deszczową, którą odprowadzane są również ścieki ze zbiorników retencyjnych, na wniosek spółki W.K. Agresywne gazy powodowały korozję rynien, w związku z tym zmieniono materiał rynien.
33. Wykonano przegląd techniczny kraty schodkowej Meva za kwotę 5.690,00 zł netto. Krata jest niesprawna, i w najbliższym czasie powinna mieć wymieniony szereg części.
34. Zamontowano dwa króćce 2” z zaworami kulowymi do czyszczenia kolektorów pulpy piaskowej, oraz wyjście wody technologicznej do mycia posadzek, ładowarki i samochodów Muller.
35. Została wykonana legalizacja wagi samochodowej przez producenta „Czekała”-Leszno za kwotę 6000,00 zł netto.
36. Miała miejsce wymiana 783 szt., membran w dyfuzorach na nowe silikonowe, których wydajność jest dużo wyższa niż pracujących do tej pory na dyfuzorach z EPDM. Koszt - 70.276,00 zł netto.
37. Naprawiono kosiarkę samojezdną John Deere X135R .
38. Zakupiono klucze nieiskrzące do prac w strefach wybuchowych.
39. Wysłano do naprawy pompę wysokociśnieniową do mycia okładzin filtracyjnych na prasie komorowej, a po naprawie zamontowano ją, i uruchomiono. Kwota za naprawę to - 22.500,-PLN + 23% VAT. Pompa jest zamontowana i pracuje.
40. U producenta Nanosens – Tarnowo Podgórne, naprawiono i skalibrowano dwa detektory przenośne za kwoty 4247,00 netto, oraz zlecono kalibrację tlenomierza w wersji przeciwwybuchowej. Tlenomierz zdemontowano i wysłano do kalibracji. Usługę wykonano za kwotę 1830,00 zł. netto.
41. Wymieniono uszkodzony zaczep przyczepy przy ciągniku Zetor Proxima.
42. Zakupiono i wymieniono chłodnice wodną oleju na pompie płukania tkanin filtracyjnych, prasy komorowej, za kwotę 991,86 złotych.
43. Serwis Alfa Laval/AB Indusy Warszawa, wymienił dwa moduły sterownika zagęszczarki, komunikacji Profibus i wejść/wyjść analogowych, po 6 miesięcznym oczekiwaniu.
44. Naprawiono sterownik na pompowni ścieków na ul. Piaskowej w Kurzej Górze.
45. Zostały przewinięte dwa silniki elektryczne z piaskowników, od dmuchawy napowietrzającej ścieki w piaskowniku, oraz od napędu zgarniacza śrubowego piasku.
46. Zakupiono dwie przekładnie napędu zgarniacza śrubowego piasku, za kwotę 3850,85 zł netto, i 3444,54 zł netto. Koszty zostały refakturowane na Instal-Warszawa.
47. Wykonano naprawę dwóch piaskowników nr 5/1 i 5/2, polegające na napawaniu i dotoczeniu do średnicy nowej tulei ślizgowej końcówki wału napędowego zgarniacza piasku, wykonaniu prawidłowych osiowo otworów dociskania dławicy uszczelniającej, i przetoczeniu na większy wymiar brązowej tulei ślizgowej. Dotoczono nową nakrętkę łożyska oporowego, i zamontowano nowe łożysko z uszczelniającymi.

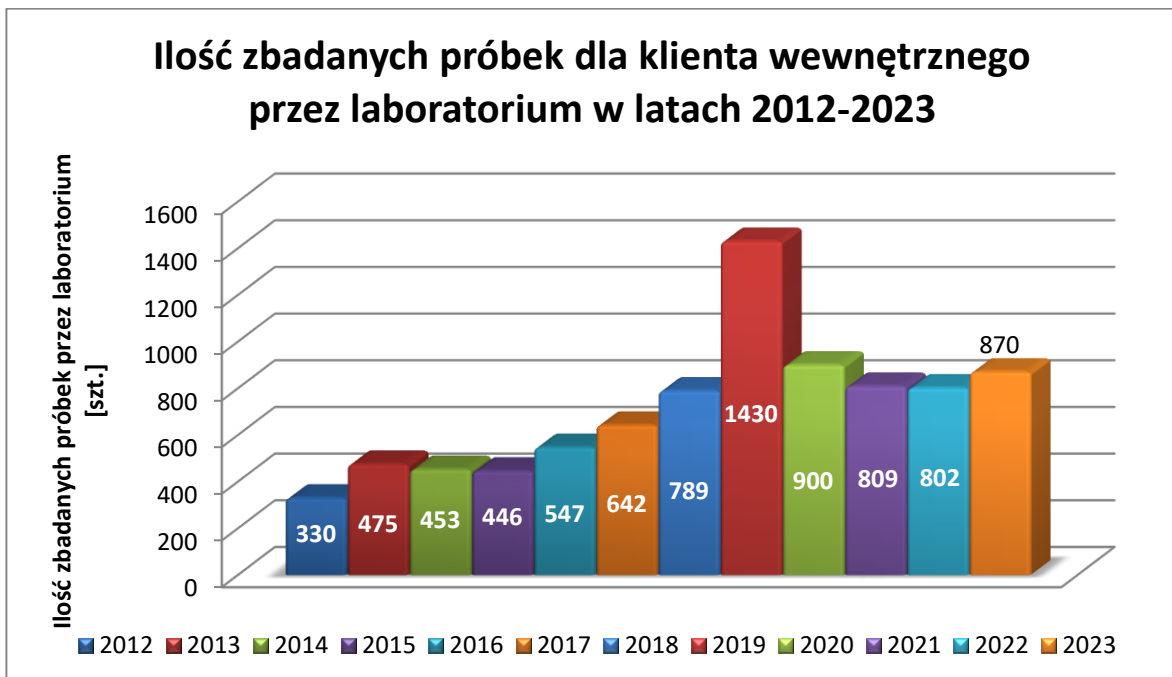
48. Zostały zamówione i zamontowane nowe listwy wysokociśnieniowe wody do mycia tkanin filtracyjnych na prasie komorowej na wykonane z rury grubościenniej $\varnothing 60$, w miejsce starych, które popękały w wielu miejscach. Wykonano nowe ramy ze stali nierdzewnej, za kwotę 5090,00 zł netto. Wykonawca zewnętrzny Akwizytor sp. z o.o. Bonikowo.
49. Zlecono kalibrację sensorów wykrywania siarkowodoru i metanu Gazex". Zdemontowano sensory i wysłano do kalibracji. Usługa została wykonana za kwotę 1775 zł. netto.
50. Zakupiony został silnik od prasopłuczki skratek, zatopiony w czasie dużych opadów, za kwotę 728,00 zł netto. Silnik został zamontowany i pracuje prawidłowo.
51. Nastąpiła awaria motoreduktora napędu przenośnika piasku na piaskowniku nr 5/1.
52. Zakupiono 12 ton żwiru drenarskiego o frakcji 16-32, za kwotę 120,00 zł netto.
53. Instal-Warszawa, wykonał nową studnię pompowni 13A, w ramach gwarancji.
54. Odbył się końcowy przegląd gwarancyjny inwestycji
55. Wymieniono łańcuchy przesuwu płyt na prasie komorowej za kwotę 8835,00 zł netto.
56. Serwis Vogelsang usunął awarie dwóch maceratorów, za kwotę 11787,3 zł netto.
57. Wykonano naprawę jednej z pomp LFP SRC 80 na piaskowniku 5/1.
58. Wykonano projekt przebudowy, i zmianę sposobu użytkowania dwóch budynków na Oczyszczalni Ścieków.
59. Wysłano do naprawy pompę zatapialną do ścieków oraz mieszadło ze zbiornika osadu po procesie fermentacji nr.33, o wadze 230 kg, za kwotę 27.530,00 zł netto.
60. Wykonywano prace bieżące takie jak:
 - wywożenie i ważenie osadu,
 - smarowanie zasuw dopuszczającej ścieki oczyszczone (wodę technologiczną) do ob. nr.16,
 - uzupełnienie smaru w mieszadłach WKF,
 - smarowanie wszystkich punktów na prasie komorowej i przenośnikach,
 - podgarnianie osadów w boksach,
 - czyszczenie filtrów zestawu hydroforowego wody technologicznej,
 - czyszczenie pomp osadu wstępnego z zagęszczaczy grawitacyjnych na zbiornik nr. 32,
 - zbieranie tłuszczu na pompowni głównej,
 - smarowanie zasuw elektrycznych na wymiennikowni i zasuw ręcznych na osadnikach wstępnych i piaskownikach,
 - smarowanie napędów na piaskownikach,
 - czyszczenie mieszadeł na zbiornikach osadowych,
 - smarowanie łożysk zagęszczarki, i przenośników,
 - czyszczenie zgarniaczy powierzchniowych na osadnikach wstępnych i wtórnych,
 - wymiana pojemników na skratki,
 - wywożenie piasku spod separatora - płuczki piasku,
 - koszenie trawy,
 - czyszczenie przenośnika rozdrabniającego skratki CPS,
 - czyszczenie prasopłuczki skratek.

VII. Akredytowane Laboratorium wody i ścieków

W okresie objętym sprawozdaniem Laboratorium Wodociągów Kościańskich Sp. z o.o. przebadano pod względem fizykochemicznym 2283 próbek wody i ścieków. Dla Klienta wewnętrznego 870 próbek, dla zewnętrznego 1413 próbek. W skali roku to o 415 próbek więcej niż w roku poprzednim.



Laboratorium utrzymało współpracę z klientami na zasadzie umów i zleceń stałych na takim samym poziomie. Liczba zleceń jednorazowych z klientami indywidualnymi osiągnęła poziom bardzo podobny. W roku 2023 odnotowano 216 zleceń jednorazowych natomiast w roku poprzednim 225.



Przychód z usług laboratoryjnych czyli badań fizykochemicznych wykonywanych przez Laboratorium dla klienta zewnętrznego w roku 2023 wyniósł 214494,35 zł.

W okresie objętym sprawozdaniem laboratorium dokonywało kontroli gospodarki ściekowej w zakładach produkcyjnych. Próbki ścieków średniodobowych i jednorazowych poprodukcyjnych pobierano w : Jost Chemical Poland Sp.z o.o., Obrako Sp.z o.o., Lomania Polsko- Francuska Sp.z o.o.

W roku 2023 Laboratorium wzięło udział w badaniach biegłości/porównaniach między laboratoryjnych - PT/ILC zgodnie z wytycznymi zawartymi w planie udziału w badaniach biegłości/porównaniach między laboratoryjnych – PT/ILC. Laboratorium badaniom poddało próbki wody dostarczone przez Ośrodek Badań i Kontroli Środowiska Sp.z o.o. Sekcja Badań Biegłości Eurofins SILESIALAB 2023. W tym roku także pracownicy laboratorium uczestniczyli w badaniach biegłości przez porównania między laboratoryjne, które zorganizowała firma PROMEA Przedsiębiorstwo Geologiczne Sp.z o.o. z Kielc. To akredytowany organizator badań biegłości w Polsce. Porównywaliśmy się głównie w badaniach wody oraz pobieraniu próbek wody, ścieków metodą manualną. Laboratorium monitorowało miarodajność badań zgodnie z planem potwierdzenia ważności wyników. Wszystkie uzyskane na przestrzeni roku wyniki w badaniach biegłości okazały się w wynikami zadawalającymi. Uzyskanie pozytywnych wyników w badaniach biegłości jest jednym z najskuteczniejszych narzędzi pomagających laboratorium posiadającym akredytację systemu jakości zgodnego z wymaganiami normy ISO/IEC 17025 wykazać w sposób rzetelny wynik własnych kompetencji przed jednostką akredytującą i stanowi obiektywny dowód potwierdzający fachowość laboratorium w przeprowadzaniu analiz. Cel badań biegłości został osiągnięty, a uzyskane oceny dały właściwe spojrzenie na kompetencje techniczne laboratorium (personel laboratorium wykazał kompetencje do wykonywania badań) oraz pozwoliły na dalsze doskonalenie i podnoszenie jakości wykonywanych badań.

30.05.2023 r. odbył się audit wewnętrzny systemowy. Audit przeprowadził Radosław Keller z firmy Lab Iso Consulting z Lublina. Celem auditu była ocena utrzymania, dokumentowania i doskonalenia systemu zarządzania w odniesieniu do wymagań normy PN-EN ISO/IEC 17025:2018-02. W raporcie z auditu wewnętrznego nr 1/2023 stwierdzono 1 niezgodność i zidentyfikowano 2 spostrzeżenia. Audit potwierdził zgodność procesów zarządzania w działalności systemowej i technicznej. Niezgodność dotyczyła opracowywania przez Laboratorium planu uczestnictwa w PT/ILC gdzie częstość, poziom uczestnictwa oraz reprezentatywność zostały określone bez uwzględnienia analizy ryzyka. Laboratorium przeprowadziło analizę ryzyka częstości, poziomu uczestnictwa oraz reprezentatywność PT/ILC i uwzględniło te dane w planie uczestnictwa w PT/ILC. Wprowadzono zmiany do procedury P-09 Potwierdzenie ważności wyników. Wprowadzono załącznik Analiza ryzyka w planach udziału w badaniach biegłości i porównaniach między laboratoryjnych PT/ILC. Przeprowadzono szkolenie z wyżej wymienionych zmian. Spostrzeżenie 1/2 dotyczyło informacji , iż Laboratorium dokonuje analizy powiązań zagrażających bezstronności w odniesieniu do swoich Klientów, jednakże nie zachowuje z tych przeglądów jednoznacznych zapisów, co może utrudniać późniejszą weryfikację. Wprowadzono w rejestrze próbek zapis, że Laboratorium dokonuje (na bieżąco) analizy powiązań zagrażających bezstronności w odniesieniu do każdego zlecenia. Przeprowadzono szkolenie wewnętrzne informujące personel przyjmujący próbki o konieczności dokonywania analizy powiązań zagrażających bezstronności w odniesieniu do każdego zlecenia. W spostrzeżeniu 2/2 zidentyfikowano że Laboratorium dokonując analizy świadectw wzorcowania poddaje je analizie w odniesieniu do ustalonych kryteriów, jednakże nie zawsze zachowuje z tych przeglądów jednoznaczne zapisy co może utrudniać późniejszą weryfikację. Wprowadzono w „Rejestrach poprawek/błędów pomiaru wyposażenia podlegającego wzorcowaniu” kryteriów w odniesieniu do których dokonuje się analizy świadectw wzorcowania. Audit wniósł wartość dodaną zarówno w obszarze działalności systemowej jak i technicznej laboratorium. Raport po audytowy sporządzony został z należytą starannością odzwierciedlając wyniki auditu w dwóch obszarach. Wskazane zostały obszary do doskonalenia.

22-23.06.2023 r. odbył się w laboratorium już 11 audit Polskiego Centrum Akredytacji, którego celem była ocena udokumentowania, wdrożenia i utrzymania systemu zarządzania wspierającego działalność laboratoryjną i zapewniającego ciągłe spełnienie wszystkich wymagań nowej normy PN-EN ISO/IEC 17025:2018-02. Oceniono również kompetencje techniczne laboratorium, obserwowano badania laboratoryjne i pobieranie próbek. 26 czerwca laboratorium otrzymało z Polskiego Centrum Akredytacji raport z oceny w procesie nadzoru. W wyniku przeprowadzonej oceny Polskie Centrum Akredytacji nie zidentyfikowało spostrzeżeń i niezgodności. Z obserwacji działalności laboratoryjnej oraz przeglądanych dokumentów i zapisów wynikało jednoznacznie że metody badań spełniają wymagania klienta i są właściwe do zamierzonego zastosowania. Stosowane metody są w zakresie wynikającym z przeprowadzonej weryfikacji/walidacji. Wszystkie prowadzone w laboratorium zapisy oraz nadzór na dokumentacją systemową są kompletne, odpowiadające wymaganiom normy 17025. Laboratorium spełnia wymagania akredytacyjne.

06.07.2023 r. odbyła się w laboratorium kontrola Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kościanie, której celem było zatwierdzenie systemu jakości prowadzonych badań próbek wody przeznaczonej do spożycia. W wyniku przeprowadzonej kontroli i po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kościanie zatwierdził system jakości prowadzonych badań próbek wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

W okresie objętym sprawozdaniem Laboratorium doposażono w:

- czujnik konduktometryczny Tetra Con 325 4-elektodowy z czujnikiem temperatury (2496,55 zł netto)
- tlenomierz Seven2Go Pro S9-Field Kit z czujnikiem optycznym in Lab Opti Ox i akcesoriami (6393,75 zł netto)
- adapter Opti Ox BDO (468,87 zł netto)
- rejestrator temperatury Termio- 2 z sondą ST-05-F-50 o długości 10 m (446,00 zł netto)

Działania promocyjne „Wodociągów Kościańskich” Sp. z o.o. związane z działalnością działu laboratoryjnego:

- stworzenie krótkiej ulotki przedstawiającej skład „kościńskiej kranówki”,
- cykliczne publikowanie na portalach społecznościowych Facebook oraz Instagram wyników badań fizykochemicznych, mikrobiologicznych wody produkowanej przez SUW Łazienki oraz SUW Jesionowa, wody pobieranej z różnych miejsc na sieci wodociągowej, a także badań próbek przeprowadzanych w ramach monitoringów kontrolnych oraz przeglądowych zgodnie z wymaganiami aktualnie obowiązującego rozporządzenia,
- działalność edukacyjna dzieci, młodzieży oraz dorosłych prowadzona w ramach pokazu „Szalonego laboranta” w trakcie zwiedzania Stacji Uzdatniania Wody oraz podczas festynów okolicznościowych,
- Światowy Dzień Wody – działalność edukacyjna dzieci, młodzieży oraz dorosłych. W roku 2023 tematem było pH, jego skala, metody pomiaru, uczestnicy mieli także możliwość zbadania pH różnych roztworów. Zaprezentowano także zakres działalności oraz wyposażenia laboratorium.
- Gra miejska 2023 – lekcja chemii – przeprowadzenie doświadczenia.
- aktualizacja ulotki laboratorium „Wodociągów Kościańskich” Sp. z o.o.

VIII. Dział Jednostki Realizacji Projektu

Zakres prac wykonanych w 2023 roku przez Jednostkę Realizującą Projekt.

Projekt „Uporządkowanie gospodarki ściekowej i zwiększenie efektywności systemu wodociągowego dla miasta Kościana”.

W ramach realizacji projektu sukcesywnie w wymaganym terminie składane były wnioski o płatność, aktualizowane zapisy umowy o dofinansowanie (załączniki) oraz wypełnianie wymagań Beneficjenta wynikające z umowy o dofinansowanie. Zgodnie z zapisami umowy o pożyczkę z NFOŚiGW składane były również wnioski rozliczające otrzymaną zaliczkę.

- Pismem z dnia 27 stycznia 2023 r. zwrócono się do NFOŚiGW w Warszawie o zmianę zakresu rzeczowego realizowanego Projektu. Zawnioskowano o możliwość otrzymania dofinansowania na realizację budowy sieci kanalizacji sanitarnej w drodze przyległej do ul. Maya, w Kościanie. Na niniejsze zadanie Spółka otrzymała zgodę na zakwalifikowanie kosztów jej realizacji do projektu i rozliczenie ich w ramach przyznanej dotacji. Aneks nr 5 z NFOŚiGW został podpisany 07.03.2023 r. Wysokość kosztów oraz dotacji nie uległ zmianie. Niniejszym aneksem przedłużono termin realizacji projektu oraz kwalifikowalność kosztów do 31.12.2023 r.
- Spółka w dniu 07.04.2023 r. złożyła wniosek w NFOŚiGW o możliwość realizacji w ramach projektu dodatkowego zadania pn. „Budowa instalacji kogeneracyjnej” na terenie Oczyszczalni Ścieków w Kościanie przy ul. Kanałowej 1 oraz uznania kosztów budowy za kwalifikowalne. Poinformowano Instytucję Wdrażającą, iż zakres rzeczowy przedmiotowego zadania obejmuje przygotowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę, a także wykonanie robót budowlanych, polegających na budowie kontenerowego obiektu jednostki wytworzenia energii elektrycznej, ciepła w wysokosprawnej kogeneracji zasilanej biogazem. Powiadomiono we wniosku również, iż Spółka w dniu 23.01.2023 r. podpisała stosowną umowę z firmą „TEDOM” Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach, ul. Gen. Józefa Sowińskiego 46 i że przystąpiono już do realizacji zadania.

W niniejszym piśmie zawnioskowano zatem o:

- przywrócenie do zakresu rzeczowego zadania „Budowa instalacji kogeneracyjnej” z uznaniem kosztów realizacji za kwalifikowalnych,
- zwiększenie wartości dofinansowania oraz zmianę wartości projektu.

Stosowny aneks nr 6 do Umowy o Dofinansowanie podpisano 23.06.2023 r. Zmiana dotyczyła warunków finansowania projektu.

Zmianie uległy kwoty:

- Planowany całkowity koszt realizacji Projektu – 54 597 106,62 zł
- Maksymalna kwota wydatków kwalifikowalnych – 31 406 932,49 zł
- Wartość dofinansowania Projektu do 26 695 892,61 zł

1. Realizacja kontraktu „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w drodze przyległej do ul. Maya, w Kościanie”

W dniu 03.03.2023 r. zamieszczono na stronie internetowej ogłoszenie dotyczące wyboru wykonawcy robót budowlanych. Termin składania ofert został wyznaczony na 22.03.2023 r. do godz. 9⁰⁰. Do wyznaczonego terminu złożonych zostało 7 ofert.

Nr oferty	Nazwa i adres Wykonawcy	Cena (PLN)	Termin wykonania zamówienia (miesiące)	Okres gwarancji (miesiące)	Warunki płatności
1	USŁUGI OGÓLNOBUDOWLANE Tomasz Ratajczak, Nietążkowo, ul. Leśna 61, 64-030 Śmigiel	118.630,67	Określone SIWZ	Określone SIWZ	Określone SIWZ
2	Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno – Budowlanych ECOBUD Jerzy Marciniak, ul. Fl. Marciniaka 8, 64-020 Czempień	128.904,00			
3	Przedsiębiorstwo Drogowe „DROMAR BIS” Marcin Marszałek, Nowa Wieś, ul. Powstańców Wlkp. 41, 64-234 Przemęt	88.925,16			
4	Przedsiębiorstwo Usługowo-Budowlano-Transportowe ANDER-87, Grzegorz Janaszak, ul. Poznańska 21, 62-400 Puszczykowo	221.400,00			
5	PROMARK Marcin Szymański, ul. Śmigielska 21, 64-000 Kościan	118.818,00			
6	P.H.U. AGRO-AQUA Jakub Kurkowski, Bługowo 39, 77-400 Złotów	154.368,99			
7	SOBEX Sobiesław Bereta, ul. Stęszewska 26a, 62-050 Krosinko	159.900,00			

Zamawiający dokonał badania ofert pod względem zgodności oferowanego przedmiotu zamówienia z wymogami SWZ. Zamawiający badając ofertę stwierdził, że oferta firmy USŁUGI OGÓLNOBUDOWLANE Tomasz Ratajczak, Nietążkowo, ul. Leśna 61, Śmigiel nie podlega odrzuceniu i została najwyższej oceniona na podstawie kryteriów określonych w SWZ. Wykonawca wymagane dokumenty przedłożył 24.03.2023 r. Po zbadaniu dokumentów Zamawiający w dniu 27.03.2023 r. dokonał wyboru oferty firmy USŁUGI OGÓLNOBUDOWLANE Tomasz Ratajczak za najkorzystniejszą. W niniejszym postępowaniu oferta firmy Przedsiębiorstwo Drogowe „DROMAR BIS” Marcin Marszałek, Nowa Wieś, ul. Powstańców Wlkp. 41, 64-234 Przemęt została odrzucona. Wykonawca wykreślając z formularza oferty określony termin realizacji przez Zamawiającego oświadczył, iż nie wykonana zadania w wymaganym terminie. W dniu 06.04.2023 r. podpisano umowę z Wykonawcą USŁUGI OGÓLNOBUDOWLANE Tomasz Ratajczak, Nietążkowo, ul. Leśna 61, 64-030 Śmigiel. Termin realizacji został wyznaczony do 16.05.2023 r. Wykonawca przejął teren budowy 11.04.2023 r. i przystąpił niezwłocznie do realizacji zadania. Prace przebiegały bezproblemowo i zostały zakończone zgodnie z warunkami umowy. W dniu 08.05.2023 r. Wykonawca zgłosił gotowość do odbioru robót. „Protokół Odbioru Końcowego Robót – przekazanie do użytku” został podpisany w dniu 10.05.2023 r. Wykonawca wystawił fakturę nr 26/2023 w dniu 10.05.2023 r. (data wpływu 11.05.2023 r.); kwota brutto 118 630,67 zł.

2. Budowa instalacji kogeneracyjnej

W grudniu 2022 roku zamieszczono na stronie internetowej ogłoszenie dotyczące wykonania w systemie „zaprojektuj i wybuduj” instalacji kogeneracyjnej na terenie Oczyszczalni Ścieków w Kościanie wykorzystujący biogaz. Przedmiotem zamówienia było sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem stosownych zgód, decyzji, opinii, warunków i prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę, a także wykonanie robót budowlanych, polegających na budowie kontenerowego obiektu jednostki

wytworzenia energii elektrycznej, ciepła w wysokosprawnej kogeneracji zasilanej biogazem wraz z dostosowaniem obiektu do istniejącej już infrastruktury.

Przychylając się do prośby jednego z Wykonawców w dniu 20 grudnia 2022 r. zmieniono warunek udziału w postępowaniu. Zmieniony warunek dotyczył zdolności technicznej lub zawodowej wykonawcy. Obniżono z 3 lat na 1 rok konieczność posiadania doświadczenia zawodowego przy pełnieniu funkcji Kierownik robót elektrycznych i AKPiA. Zmieniono również zapisy dotyczące podstawowych parametrów jednostki kogeneracyjnej. Na prośbę Wykonawców wydłużono termin składania ofert z 22.12.2022 r. na 04.01.2023 r.

W wymaganym terminie wpłynęły dwie oferty:

Nr oferty	Nazwa i adres Wykonawcy	Cena (PLN)	Termin wykonania zamówienia (miesiące)	Okres gwarancji (miesiące)	Warunki płatności
1	Horus-Energia Sp. z o.o., ul. Drobiarska 43, 05-070 Sulejówek	3.811.770,00	Określone SIWZ	Określone SIWZ	Określone SIWZ
2	TEDOM Poland Sp. z o.o., ul. Gen. Józefa Longina Sowińskiego 46, 40-018 Katowice	2.644.500,00			

W dniu 05 stycznia 2023 r. zawiadomiono firmę TEDOM Poland Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach, ul. Gen. Józefa Longina Sowińskiego 46, iż ich oferta została najwyżej oceniona. Poproszono Wykonawcę o złożenie do 17.01.2023 r. wymaganych w SWZ oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca dostarczył wszystkie dokumenty poświadczające spełnianie warunków określonych w SWZ. W dniu 24.01.2023 r. została podpisana umowa na wykonanie przedmiotowego zadania. Wykonawca przystąpił bezzwłocznie do realizacji zadania. Na cyklicznych spotkaniach z Wykonawcą omawiane były prace projektowe i na bieżąco wprowadzono uwagi. Wykonawca dostarczył zmianę warunków przyłączenia wystawioną w dniu 08.05.2023 r. przez ENEA Operator Sp. z o.o. Stosowny aneks nr 1 do umowy o przyłączenie do sieci został w dniu 12.05.2023 r. odesłany do operatora. W dniu 17.05.2023 r. Spółka otrzymała elektronicznie od Wykonawcy zatwierdzony projekt koncepcyjny instalacji kogeneracyjnej. Wersja papierowa została dostarczona 18.05.2023 r.

W dniu 24.05.2023 r. Wykonawca złożył wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na budowę w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kościanie. Decyzja nr 272/2023 została wystawiona w dniu 10.07.2023 r. Wykonawca dostarczył również wymagany zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia projekt budowlany i projekt techniczny, w wersji papierowej i elektronicznej.

W dniu 31.07.2023 r. nastąpiło przekazanie placu budowy. Prace budowlane przebiegły w miarę sprawnie i bez większych problemów. W połowie września przywieziono jednostkę kogeneracyjną z kontenerem i przystąpiono do podłączenia obiektu do rurociągów technologicznych oraz instalacji elektrycznych. Kontynuowano prace związane z montażem elementów wyposażenia jednostki, m.in. filtr siloksanów, osuszacz biogazu. Automatycy rozszerzyli istniejącą licencję systemu WinCC o kolejne stanowisko w celu podłączenia układu kogeneracyjnego do istniejącego systemu SCADA. Równoległe do prac budowlanych trwały ustalenia w sprawie podłączenia jednostki zarówno z ENEA Operator Sp. z o.o., jak i ENEA S.A. Prace budowlane, zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy zakończyły się 15.11.2023 r. i stosowne zgłoszenie o zakończeniu robót zostało złożone w PINB w Kościanie. Wykonano rozruch jednostki kogeneracyjnej z testami komunikacyjnymi i dokonano sprawdzenia mikroniki z układem telemechaniki.

W dniu 23.11.2023 r. dokonano odbioru robót budowlanych i podpisano Protokół Końcowego Odbioru Robót. Wykonawca w terminie do 15.12.2023 r. został zobowiązany do usunięcia wad i usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w dniu 27.11.2023 r. wydał Zaświadczenie, w którym

stwierdzono brak sprzeciwu odnośnie przystąpienia do użytkowania pobudowanej instalacji kogeneracyjnej na nieruchomości położonej w Kościanie, nr ewid. działki 4483 (oczyszczalnia ścieków).

W dniu 30.11.2023 r. ENEA Operator Sp. z o.o. rozpoczęła komisyjny odbiór wybudowanej instalacji z przyłączeniem do sieci energetycznej z zabezpieczeniem możliwości wypływu energii elektrycznej do infrastruktury operatora, który został zakończony 04.12.2023 r. podpisaniem protokołu. W dniu 04.12.2023 r., po odbiorze przez operatora Wykonawca zgłosił gotowość do odbioru ostatecznego zakresu rzeczowego. Czynności odbioru rozpoczęto niezwłocznie po dokonaniu zgłoszenia. Ostateczny Protokół Odbioru Robót podpisano w dniu 04.12.2023 r. Wykonawca nie wywiązał się ze swojego zobowiązania w terminie, tj. do 30.11.2023 r. W związku z powyższym Wykonawcy zostaną naliczone kary za nieterminowe zakończenie zadania w wysokości 2.644,50 zł za każdy dzień opóźnienia (3 dni) – łączna kara to 3 dni x 2 664,50 zł = 7 933,50 zł. Na powyższą kwotę została wystawiona nota.

Wykonawca wystawił faktury:

- Nr FA/4/08/2023 z dnia 17.08.2023 r. kwota brutto 264 450,00 zł,
- Nr FA/1/12/2023 z dnia 04.12.2023 r. kwota brutto 2 380 050,00 zł.

3. Budowa instalacji kogeneracyjnej – nadzór inwestorski

Spółka na czas realizacji zadania podpisała umowę na nadzór inwestorski:

- branża elektryczna i AKPiA z Mirosławem Nowakiem, Inżynieria Elektryczna, ul. Rynek 30, 63-940 Bojanowo; wynagrodzenie w wysokości 2.700,00 zł (netto) za miesiąc świadczenia usługi,
- branża instalacyjno-sanitarna z Aleksandrem Buszą, Pracownia Projektów Instalacji Sanitarnych, ul. Św. Franciszka z Asyżu, 64-100 Leszno; wynagrodzenie w wysokości 2.100,00 zł (netto) za miesiąc świadczenia usługi.

Obie umowy zostały podpisane na czas realizacji zadania „Budowa instalacji kogeneracyjnej”, co najmniej do 30.11.2023 r. Obejmuje zarówno etap dotyczący przygotowania przez Wykonawcę robót dokumentacji projektowej, jak i etap wykonania robót budowlanych i uzyskanie wszystkich wymaganych przepisami uzgodnień i decyzji.

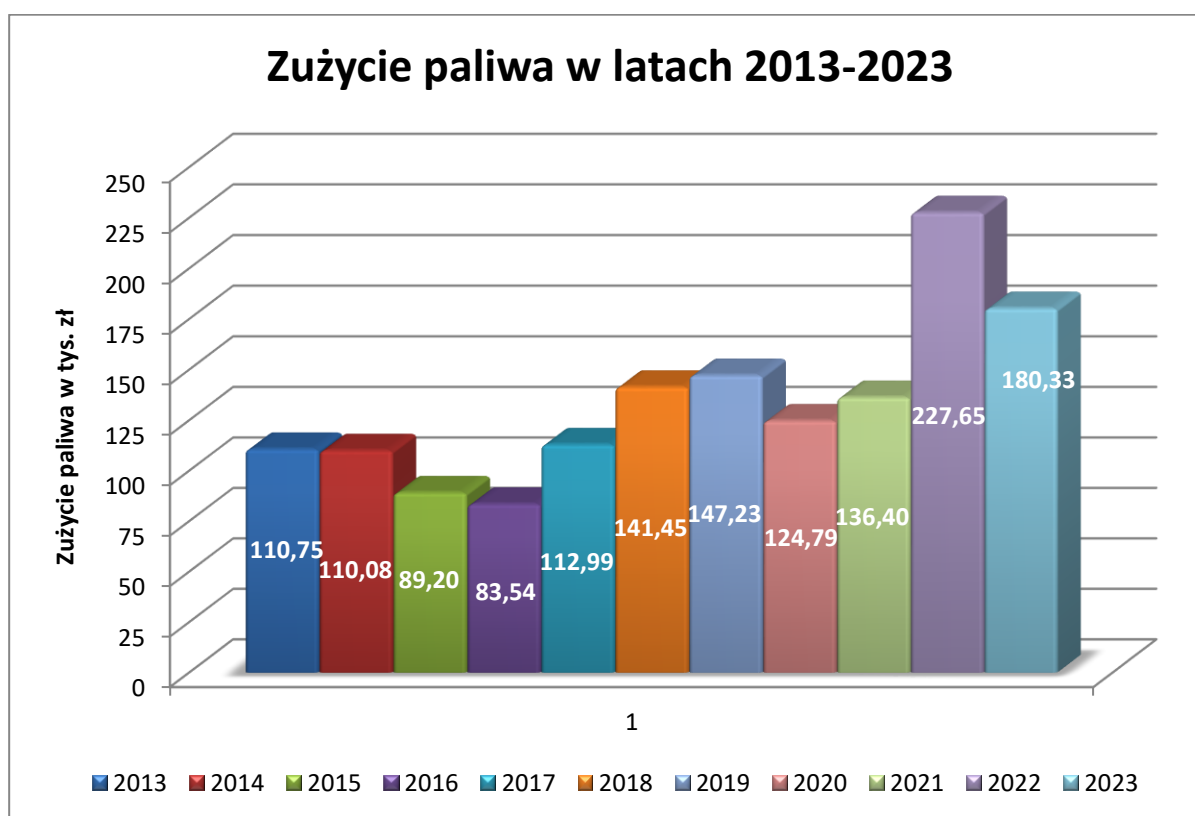
Wykonawcy wystawili faktury (wartość brutto):

Branża elektryczna	Branża instalacyjno-sanitarna
<ul style="list-style-type: none"> • 16/2023 z dnia 28.02.2023 r. 3 321,00 zł • 24/2023 z dnia 31.03.2023 r. 3 321,00 zł • 29/2023 z dnia 30.04.2023 r. 3 321,00 zł • 35/2023 z dnia 31.05.2023 r. 3 321,00 zł • 44/2023 z dnia 30.06.2023 r. 3 321,00 zł • 55/2023 z dnia 31.07.2023 r. 3 321,00 zł • 59/2023 z dnia 31.08.2023 r. 3 321,00 zł • 67/2023 z dnia 30.09.2023 r. 3 321,00 zł • 79/2023 z dnia 31.10.2023 r. 3 321,00 zł • 88/2023 z dnia 30.11.2023 r. 3 321,00 zł • 95/2023 z dnia 31.12.2023 r. 3 321,00 zł <p>Razem 36 531,00 zł</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 23/3/4 z dnia 31.03.2023 r. 2 583,00 zł • 23/4/1 z dnia 28.04.2023 r. 2 583,00 zł • 23/5/1 z dnia 31.05.2023 r. 2 583,00 zł • 23/6/1 z dnia 30.06.2023 r. 2 583,00 zł • 23/7/3 z dnia 31.07.2023 r. 2 583,00 zł • 23/8/2 z dnia 31.08.2023 r. 2 583,00 zł • 23/9/2 z dnia 27.09.2023 r. 2 583,00 zł • 23/11/2 z dnia 13.11.2023 r. 2 583,00 zł • 23/12/1 z dnia 30.12.2023 r. 2 583,00 zł <p>Razem 23 247,00 zł</p>

IX. Działania ogólnozakładowe

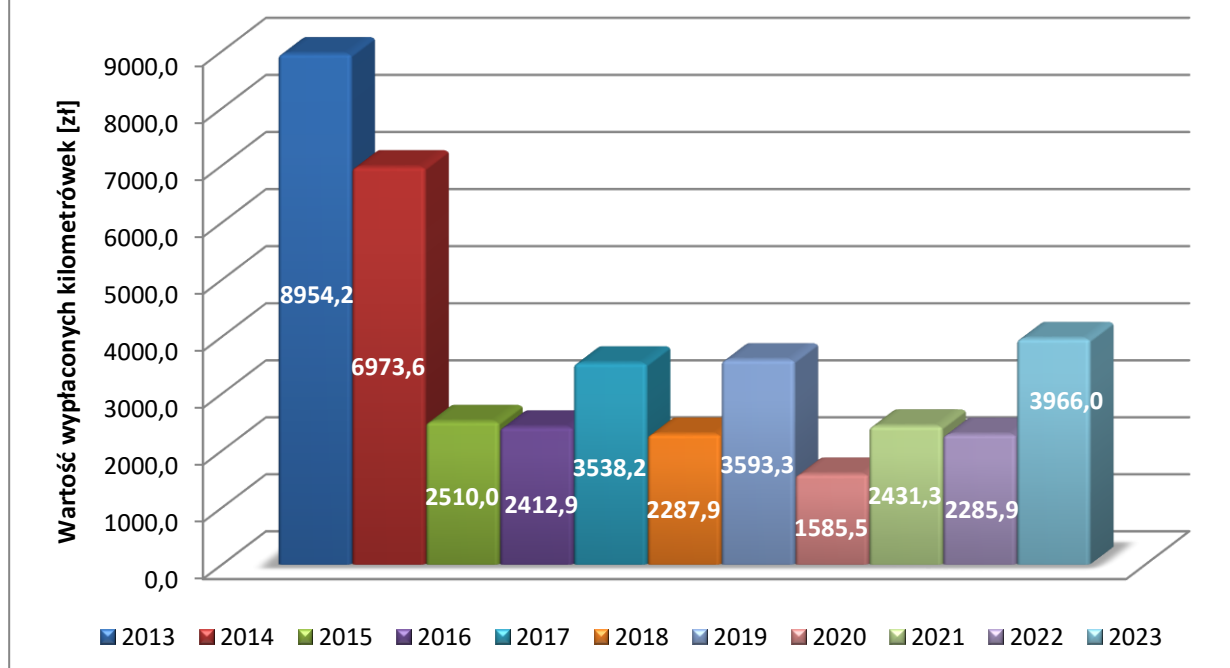
1. Tabela obrazująca zużycie - w okresie objętym sprawozdaniem - paliwa w pojazdach jak również kwoty wypłaconych kilometrówek za korzystanie z samochodów prywatnych do celów służbowych:

Rok	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Zużycie paliwa w zł w latach	89 197,52	83 536,52	112 987,70	141 446,79	147 232,14	124 785,80	136 399,35	227 645,80	180 332,72
Wartość wypłaconych kilometrówek (zł)	2 509,97	2 412,85	3 538,24	2 287,93	3 593,29	1 585,51	2 431,34	2 285,90	3966,04
Ilość pojazdów w (szt.)	12 szt.	13 szt.	12 szt.	12 szt.	12 szt.	13szt.	13 szt.	13 szt.	13 szt.



Wzrost kwoty za zużycie paliwa w 2022 r. jest spowodowany wzrostem cen paliw na polskim rynku. W roku 2022 konieczne było także usunięcie awarii na kolektorze dopływowym ścieków na Oczyszczalnię, w rezultacie czego Spółka poniosła koszty zakupu paliwa do pomp, które przez kilka dni przepompowywały ścieki. Dlatego też w roku 2023 odnotowano spadek wydatkowania finansów na zakup paliwa dla Spółki.

Wartość wypłaconych kilometrówek w latach 2013-2023



Wzrost wypłaty kilometrówek w roku 2023 spowodowany jest przejściem na rozwożenie faktur przez pracownika Spółki a nie przez Poczta Polską. Pracownik – Odczytywacz – rozwozi faktury oraz odczytuje wodomierze tzw. Podliczniki oraz wymienia nakładki. Z powodu braku auta pracownik użytkuje swoje prywatne auto w związku z tym otrzymuje zwrot kosztów w postaci wypłaty kilometrówki.

2. Wykonano badania stanu technicznego budynków dla obiektów należących do Spółki.

W roku 2023 wykonano następujące badania stanu technicznego budynku:

- przeglądy roczne – wykonano dla 30 obiektów,

Przeglądy były wykonywane przez Mariana Kubiaka posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-inżynierskiej. Nr ewid. uprawnień 247/75/P.

W roku 2023 przeprowadzono kontrolę rezystancji elektrycznej urządzeń i instalacji elektrycznej:

- przeglądy roczne – wykonano dla wszystkich obiektów Spółki,
- przeglądy były wykonywane przez pracownika Spółki Jarosława Napierałę. Numer uprawnień E/697/374/17 oraz D/698/374/17,
- pomiary były wykonywane wielofunkcyjnym miernikiem parametrów instalacji elektrycznych MPI-502; nr seryjny: AE1174 posiadający świadectwo wzorcowania o numerze 1781/LE/23 wykonane przez Laboratorium Pomiarów Elektrycznych firmy Merazet Poznań,
- pomiary były wykonywane również miernikiem rezystancji uziemienia MRU-200; nr seryjny 700968 posiadającym świadectwo wzorcowania o numerze 1782/LE/23 wykonanym przez Laboratorium Pomiarów Elektrycznych firmy Merazet Poznań.

3. Opłaty za pobór wody i odprowadzenie ścieku oczyszczonego do ścieków:

I. Opłaty stałe i zmienne w okresie objętym sprawozdaniem:

a) Opłaty stałe

Opłaty stałe za usługi wodne Nr 538 ZZ, Poznań, OS/2023-woda		
	Kwota [zł]	Termin płatności
za I kwartał	5 006,00	28.04.2023
za II kwartał	5 006,00	28.07.2023
za III kwartał	5 006,00	31.10.2023
za IV kwartał	5 006,00	31.01.2024
RAZEM	20 024,00	W roku 2022-20024,00

Opłaty stałe za usługi wodne Nr 67 ZZ, Zielona Góra, OS/2023-ścieki		
	Kwota [zł]	Termin płatności
za I kwartał	1 848,25	28.04.2023
za II kwartał	1 848,25	28.07.2023
za III kwartał	1 848,25	30.10.2023
za IV kwartał	1 848,25	30.01.2024
RAZEM	7 393,00	W roku 2022 – 7 393,00

b) Opłaty zmienne

Opłaty zmienne za usługi wodne - za pobór wód podziemnych		
Nr decyzji	Kwota [zł]	Termin płatności
Nr 570 ZZ Poznań, OZ/I kwartał/2023	35 651,00	25.05.2023
Nr 2028 ZZ Poznań, OZ/II kwartał/2023	41 421,00	04.09.2023
Nr 2901 ZZ Poznań, OZ/III kwartał/2023	39 689,00	22.11.2023
Nr ZZ Poznań, OZ/IV kwartał/2023-	30 936,00	19.02.2024
Dopłata I kwartał 2020-Dyrektor Zarządu Zlewni PGW Wody Polskie w Poznaniu-decyzja	594,00	29.03.2023
Dopłata II kwartał 2020-Dyrektor Zarządu Zlewni PGW Wody Polskie w Poznaniu-decyzja	613,00	29.03.2023
Dopłata III kwartał 2020-Dyrektor Zarządu Zlewni PGW Wody Polskie w Poznaniu-decyzja	574,00	29.03.2023
Dopłata IV kwartał 2020-Dyrektor Zarządu Zlewni PGW Wody Polskie w Poznaniu-decyzji	543,00	29.03.2023

Dopłata I kwartał 2021-Dyrektor Zarządu Zlewni PGW Wody Polskie w Poznaniu-decyzja	5330,00	05.04.2023
Dopłata II kwartał 2021-Dyrektor Zarządu Zlewni PGW Wody Polskie w Poznaniu-decyzja	6329,00	05.04.2023
Dopłata III kwartał 2021-Dyrektor Zarządu Zlewni PGW Wody Polskie w Poznaniu-decyzja	6890,00	05.04.2023
Dopłata IV kwartał 2021-Dyrektor Zarządu Zlewni PGW Wody Polskie w Poznaniu-decyzji	6065,00	05.04.2023
Dopłata I kwartał 2022-Dyrektor Zarządu Zlewni PGW Wody Polskie w Poznaniu-decyzja	6071,00	05.04.2023
Dopłata II kwartał 2022-Dyrektor Zarządu Zlewni PGW Wody Polskie w Poznaniu-decyzja	7347,00	05.04.2023
Dopłata III kwartał 2022-Dyrektor Zarządu Zlewni PGW Wody Polskie w Poznaniu-decyzja	1725,00	05.04.2023
RAZEM	197 842,00	Za rok 2022 była to kwota 145 211,00

Dopłaty do opłat zmiennych za pobór wód podziemnych będą zmienione aż do opłat w 2022 r. Wynika to z orzecznictwa sądowo-administracyjnego, w tym wyrok Naczelnego Sądu Administracji z dnia 2 lipca 2021 r. w sprawie III OSK 4152/21. Chodzi o kwestię kwalifikacji poboru wody na dany cel, a każdy cel ma swoją indywidualną kwotę za m³ pobranej wody. Zgodnie z orzeczeniem wyrokiem Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni Poznań wszczyna postępowanie za każdy kwartał lat 2019-2022 w celu wyrównania opłaty zmiennej za pobór wód podziemnych. W okresie objętym sprawozdaniem wpłynęły tylko decyzje o dopłatach ujęte w tabeli.

Opłaty zmienne za usługi wodne - za wprowadzanie ścieków komunalnych do ziemi		
Nr decyzji	Kwota [zł]	Termin płatności
Nr 445 ZZ Zielona Góra, OZ/ I kwartał/2023	14 187,00	07.06.2023
Nr 1162 ZZ Zielona Góra, OZ/ II kwartał/2023	9 806,00	22.09.2023
Nr 1929 ZZ Zielona Góra ,OZ/ III kwartał/2023	10 352,00	20.12.2023
Nr ZZ Zielona Góra, OZ/ IV kwartał/2023	11015	2024
RAZEM	44 345,00	W roku 2022 była to kwota 42 187,00

4. Kontynuowano prace związane z rozszerzeniem odbioru telewizji dozorowej. Wymieniono przestarzałe kamery i rejestratory, doposażono obiekty o dodatkowe kamery. Na bieżąco wymieniane i naprawiane są elementy układu telewizji dozorowej. Aktualnie w systemie monitoringu są 64 kamery.
5. 1. W dniu 30.10.2023 podpisana została umowa z firmą PPHU KANWOD Piotr Smółka ul. Zjazd 26, Ostrów Wlkp. na wykonanie pilnej rekonstrukcji – remontu studni nr 16. Rekonstrukcja miała na celu przywrócenie wydajności studni do wartości początkowej - eksploatacyjnej z roku 2014 tj. ok. 40m³/h. Głębokość odtworzenia to 27 m. Prace zostały wykonane w terminie do 07 grudnia 2023 r., ich koszt to 62 100,00 zł netto.
6. Spółka wzięła udział w konkursie ogłaszającym przez ZUS na projekty dotyczące utrzymania zdolności do pracy przez cały okres aktywności zawodowej realizowane w 2024 r. Projekt pod tytułem „BEZPIECZNY PRACOWNIK WODOCIĄGÓW KOŚCIAŃSKICH” został zakwalifikowany i została zawarta umowa na dofinansowanie zakupu:
 - na oczyszczalnię ścieków - aparatów tlenowych (powietrznych) M1 oraz aparatu świeżego powietrza FAS TURBO FLOW wraz z zestawem do prac głębokościowych LIFTER N
 - na sieć wod - kan – aparatu świeżego powietrza FAS TURBO FLOW wraz z zestawem do prac głębokościowych LIFTER N.
 Uzyskane dofinansowanie – 40 000,00 zł
 Wartość projektu – 51 866,10 zł
 Realizacja do 30.04.2024 r.
7. Dział zamówień publicznych w okresie objętym sprawozdaniem ogłosił 26 zapytań ofertowych oraz 3 postępowania przetargowe.

Najważniejsze z nich to:

I. Zapytania ofertowe

1. Dostawa rur, trójników, skrzynek żeliwnych (ul. Wielichowska i Sierakowskiego)
 - Wykonawca - MAK ARMATURA Sp. z o.o. Sp. K. Łódź
 - wynagrodzenie netto – 100 055,00 zł
 - umowa z dnia 10.03.2023 r.

2. Opracowanie dok. proj. dot. wykonania likwidacji 5 otworów studziennych na nieczynnym ujęciu wód podziemnych

- Wykonawca - Hydrogeolog Zakład Projektowo Usługowy Geologiczna obsługa Ujęć Wody
I. Chomicki ul. Jana Brzechwy 6, Mosina
- wynagrodzenie netto – 32 000,00 zł
- umowa z dnia 10.03.2023 r.

3. Dostawa armatury (remont komory)

- Wykonawca - Firma HAŁAS K. Hałas ul. Dekana 6F Leszno
- wynagrodzenie netto – 22 780,00 zł
- umowa z dnia 14.03.2023 r.

4. Wykonanie i dostawa na OŚ przegród - tkanin filtracyjnych

- Wykonawca - FILTRAPOL Sp. z o.o. ul. Zelwerowicza 59, Łódź
- wynagrodzenie netto – 19 838,00 zł
- umowa z dnia 22.06.2023 r.

5. Dokumentacja projektowa na wykonanie studni 6c, 7a, 9a i likwidację 6b, 7, 9, 10(3A), 11(4), 11A(piezometry) oraz 13(9)

- Wykonawca - HYDROGEOLOG I. Chomicki Mosina
- wynagrodzenie netto – 65 000,00 zł
- umowa z dnia 03.08.2023 r.

W związku z piaszczeniem studni nr 5 oraz uwarunkowaniami geologiczno - technicznymi dot. studni 10(3A) i 13(9) w dniu 30.10.2023 r. podpisano aneksu do umowy w następującym zakresie:

- zwiększono ilość projektowanych studni zastępczych z trzech (nr 6c, 7a, 9a) do czterech (nr 5b, 6c, 7a, 9a) oraz zmniejszono ilość likwidowanych zużytych studni z siedmiu [nr 6b, 7, 9, 10(3A), 11(4), 11A(piezometry), 13(9)] do sześciu [nr 5, 6b, 7, 9, 11(4), 11A(5B)].

6. Odbiór i unieszkodliwianie odpadów

- **odpady o kodzie 19 08 01, 19 08 02** – PREZERO Serwice Zachód Sp. z o.o. ul. Szosa Bytomska, 67-100 Kielcz
- wynagrodzenie netto – 599,00 zł/t
- umowa z dnia 29.09.2022 r.
- **odpad o kodzie 20 03 06** – Eco Target Jakub Łyś ul. Morska 24 Lusówko
- wynagrodzenie netto – 650,00 zł/t
- umowy z 03.10.2023 r.

7. Rury i armatura (ul. Poznańska i Podgórna)

- Wykonawca - Firma Hałas Krzysztof Hałas ul. Dekana 6f 64-100 Leszno
- wynagrodzenie netto - 22 627,50 zł
- umowa z dnia 04.10.2023 r.

8. Rury i armatura (MD)

- Wykonawca - Cetel Serwis Sp. z o.o. ul. Komornicka 16, 62-052 Głuchowo
- wynagrodzenie netto – 35 689,66 zł
- umowa z dnia 06.10.2023 r.

9. Rury i armatura (ul. Łąkowa)

- Wykonawca - Cetel Serwis Sp. z o.o. ul. Komornicka 16, 62-052 Głuchowo
- wynagrodzenie netto – 79 109,68 zł
- umowa z dnia 12.10.2023 r.

II. Postępowania przetargowe

1. Wykonywanie przewiertów sterowanych przy remontach sieci wodociągowej

- Wykonawca - Budnet Waldemar Illmann Janikowo ul. Gnieźnieńska 23, 62-006 Kobylnica
- wynagrodzenie netto w zależności od średnic:
 - Śr. 90 – 50,00 zł
 - Śr. 125 – 60,00 zł
 - Śr. 140 – 60,00 zł
 - Śr. 160 – 70,00 zł
 - Śr. 110 – 60,00 zł
 - Śr. 200 – 100,00 zł
 - Śr. 225 – 120,00 zł
 - Śr. 315 – 165,00 zł
- umowa z dnia 27.12.2022 r.

2. Bezgotówkowy zakup paliw, gazu LPG oraz AdBlue

- Wykonawca - P.H.U. MATUZ Sp. z o.o. ul. Chłapowskiego 9, 64-000 Kościan
- Wykonawca zaoferował 4% rabatu od litra
- umowa z dnia 27.12.2022 r.

3. Sprzedaż i dostawa wapna palonego-mielonego

- Wykonawca - Centrum Wypału Wapna Częstocice Sp. z o.o. ul. Świętokrzyska 27, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
- wynagrodzenie netto - 965,00 zł/t
- umowa z dnia 04.01.2023 r. (na okres I – VI 2023 r.)

4. Kompleksowa dostawa energii elektrycznej obejmująca sprzedaż oraz świadczenie usługi dystrybucji na lata 2024 – 2025

- Wykonawca - ENEA S.A. ul. Pastelowa 8, 60-198 Poznań
- wynagrodzenie netto - 874,00 zł/MWh
- umowa z dnia 06.06.2023 r.

5. Załadunek, wywóz i odzysk ustabilizowanych komunalnych osadów ściekowych

- Wykonawca - Usługi Agrotechniczne Jarosław Ratajak Piechanin 43, 64-020 Czempień
- wynagrodzenie netto - 55,00 zł/t
- umowa z dnia 22.06.2023 r.

6. Czyszczenie i skanowanie kanalizacji oraz wykonywanie napraw bezwykopowych

- Wykonawca - CONS CONRTOL SYSTEM Marcin Kupiec ul. Klonowa 3, 66-016 Czerwieńsk,
- wynagrodzenie netto w zależności od metody naprawy, średnicy, długości,
- umowa z dnia 13.09.2023 r.

7. Sprzedaż i dostawa rur i armatury (cz. I – estakada, cz. II – sieć wodociągowa wzdłuż Obry)

- Wykonawca - Firma Hałas ul. Dekana 6f Leszno
- wynagrodzenie netto I cz. 113 754,00 zł

II cz. 87 060,00 zł

- umowa z dnia 10.07.2023 r.

8. Wykonywanie w sytuacjach awaryjnych bezwykopowego remontu, wzmocnienia studni betonowych kanalizacyjnych

- Wykonawca - CONS CONTROL SYSTEM Marcin Kupiec ul. Klonowa 3, 66-016 Czerwieńsk,

- wynagrodzenie netto w zależności od metody renowacji i głębokości studni,

- umowa z dnia 27.09.2023 r.

9. Budowa kanalizacji sanitarnej w obrębie ul. Południowej w Kościanie

- Wykonawca - Wespól Sp. z o.o. Strzelce Wielkie 8, 63-820 Piaski

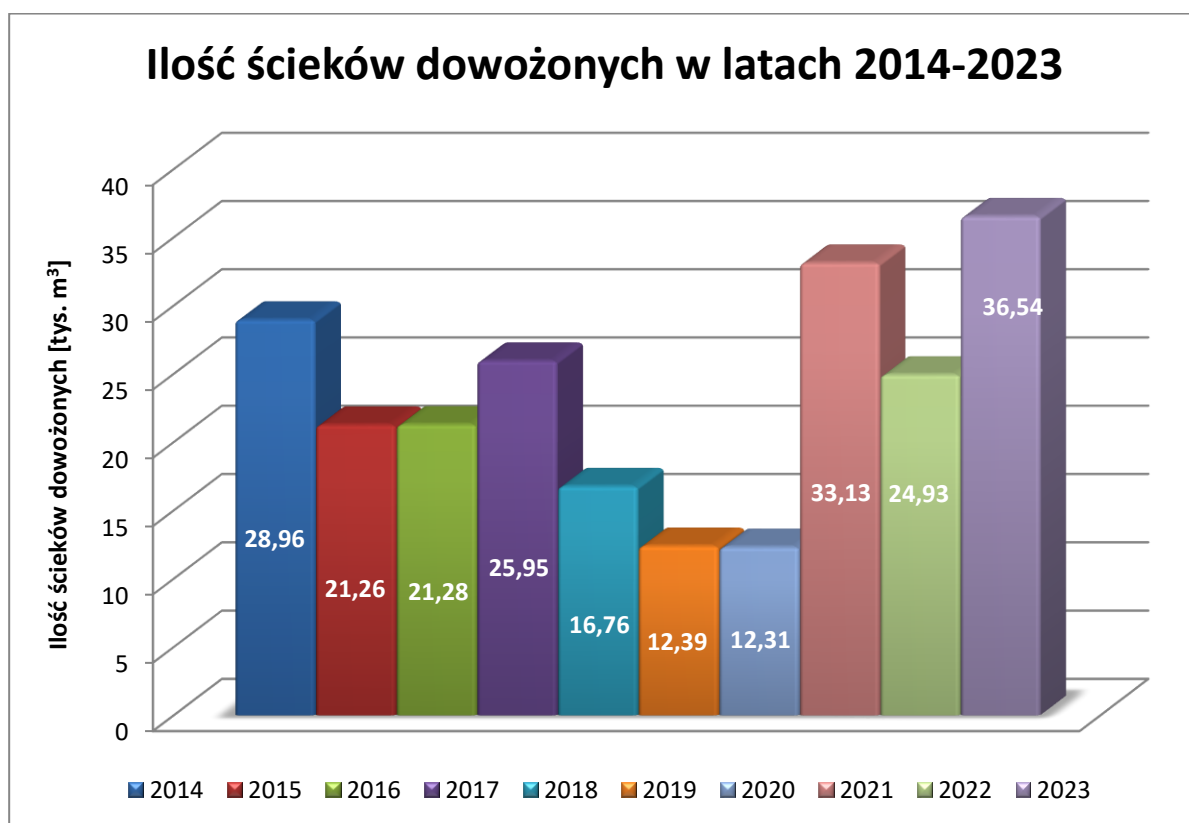
- wynagrodzenie netto - 125 460,00 zł

- umowa z dnia 16.10.2023 r.

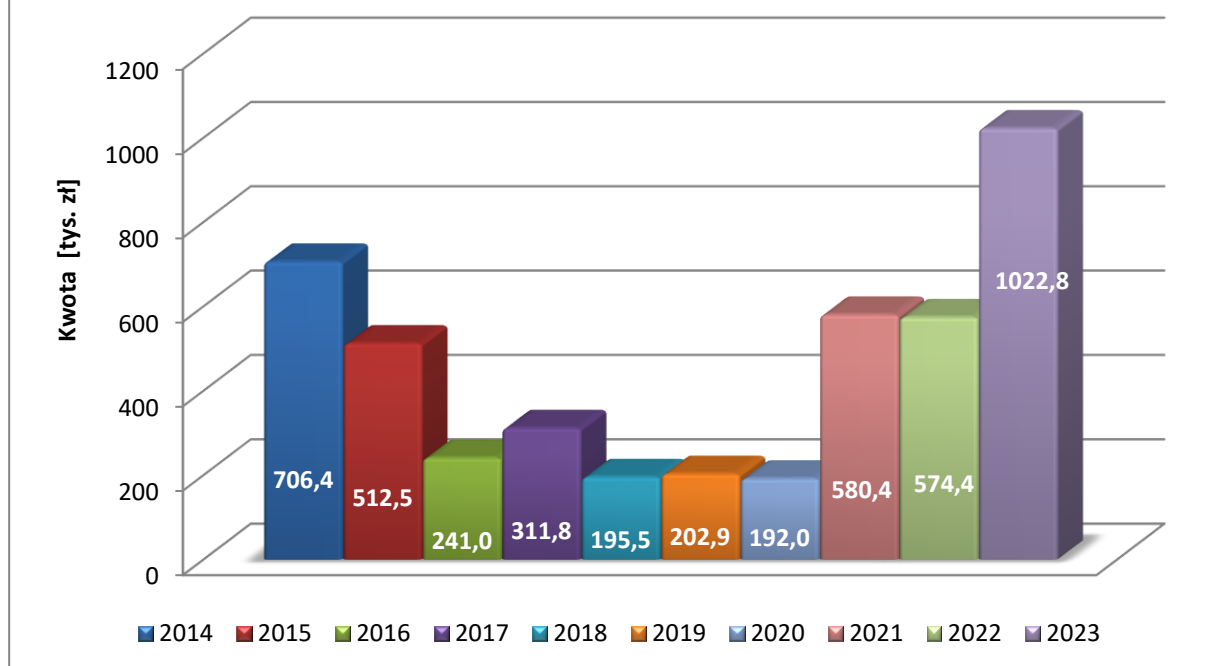
X. Działalność dodatkowa

1. W okresie objętym sprawozdaniem przyjęto na Oczyszczalnię Ścieków 36 540,21m³ ścieków przemysłowych i komunalnych, dowożonych taborem asenizacyjnym z terenu gminy Kościan. Dodatkowe przychody Spółki z tego tytułu wyniosły 1 022 834,07zł. Dodatkowe opłaty z tytułu ścieków dowożonych o zwiększonych parametrach fizyko–chemicznych to 722 470,82 zł za 20 105,21 m³. Jednakże przyjmowanie ścieków o takich przekroczeniach nie pozostaje bez znaczenia na dalszą pracę Oczyszczalni, koszty energii i środków chemicznych dozowanych do układu Oczyszczalni. Praca i nadzór laboratorium oraz doświadczenie Kierownika Oczyszczalni pozwalają na bezpieczną pracę Oczyszczalni Ścieków w przypadku dostaw ścieków o podwyższonych parametrach.

Rok	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Ilość ścieków dowożonych (m ³)	25 955,5	16 757,5	12 392,13	12 306,01	33 131,66	24 928,07	36 540,21
Kwota (zł)	311 762,13	195 490,0	202 858,46	191 995,7	580 412,26	574 394,09	1 022 834,07



Przychody z tytułu ścieków dowiezionych w latach 2014-2023



2. Za wydawanie warunków technicznych podłączenia do sieci kanalizacji deszczowej w drogach powiatowych i gminnych na terenie miasta Kościana, dodatkowych nieruchomości oraz uzgodnienie projektu dokumentacji technicznej zgodnie z umową BZP.272.2.78..2023z dnia 01.06.2023rr. uzyskano przychód w wysokości 138,89 zł netto i czyszczenie kolektora kanalizacji deszczowej w ulicach Sienkiewicza i Pl. Wolności w kwocie 3 417,60 zł.
3. Za czyszczenie ulicznych studzienek deszczowych (wpustów) wraz z przykanalikami w drogach powiatowych i gminnych na terenie miasta Kościana zgodnie z umową BZP.272.2.103.2023 z dnia 23.06.2023r uzyskano przychód w wysokości 109 988,34 zł netto.
4. W 2023 roku Spółka osiągnęła przychód ze zbycia środków trwałych w kwocie 8 250,00 zł (zbiornik retencyjny szt.2). W 2023 roku Spółka osiągnęła dodatkowy przychód ze sprzedaży złomu oraz surowców wtórnych w kwocie 1 807,40 zł.
5. Kontynuowaliśmy zawarte umowy na nadzór technologiczny i eksploatację oczyszczalni ścieków z firmą Saria Polska sp. z. o.o. z Warszawy, w Starym Tarnowie - gmina Czempień. Z tego tytułu uzyskano w 2023 roku przychód w kwocie 7 200,00 zł.
6. W 2023 roku z tytułu sprzedaży armatury wodociągowej i wodomierzy Spółka osiągnęła dodatkowe przychody w kwocie 15 948,02 zł.
7. Dodatkowy przychód z tytułu nadzoru inwestycyjnego „Budowa kanalizacji sanitarnej w Nowych Oborzyskach ul. Pszenna, Żytnia i Słoneczna- Gmina Kościan”. Kwota usługi 20 000 zł netto, nadzór inspektorski prowadzi kierownik Działu Sieci Wodociągowo – Kanalizacyjnej.

XI. Szkolenia, kursy

Zarząd dokłada wszelkich starań, aby dbać o jak najlepsze kwalifikacje kadry. W związku z tym pracownicy uczestniczą w licznych kursach, szkoleniach i pokazach. Dzięki uprzejmości stowarzyszeń, dostawców oraz zaprzyjaźnionych spółek wodociągowych są to czasem usługi bezkosztowe.

Pandemia koronawirusa spowodowała że większość szkoleń i konferencji odbywa się w trybie online poprzez środki komunikacji internetowej.

Pracownicy uczestniczyli w szkoleniach między innymi o tematyce:

WYKAZ SZKOLEŃ 2023

L.p.	NAZWA ORGANIZATORA	NAZWA SZKOLENIA	MIEJSCOWOŚĆ	DATA SZKOLENIA	ILOŚĆ OSÓB
1	IZBA GOSPODARCZA WODOCIĄGI POLSKIE, UL. JANA KASPROWICZA 2, 85-073 BYDGOSZCZ	PODATKI W BRANŻY WOD.-KAN. W 2023 R	WEBINARIUM	23.01.2023	1
2	INWENCJA SZKOLENIA I DORADZTWO MARIA WŁOSEK, BISKUPIE-KOLONIA 61, 20-258 LUBLIN	EFEKTYWNY SEKRETARIAT. ORGANIZACJA I KOMUNIKACJA W PRACY ADMINISTRACYJNO-BIUROWEJ	ONLINE	26.01.2023	1
3	IQ2 GÓRSKI, FEDOROWICZ, SPÓŁKA JAWNA, UL. NIESZAWSKA 20/26, 93-119 ŁÓDŹ	PAKIET KADRY I PŁACE - SZKOLENIA DOSTĘP NA 12 MIESIĘCY (20.03.2023-19.03.2024)	ONLINE	01.01-31 -	1
4	GDAŃSKA FUNDACJA WODY, UL. RÓWNA 19/21, 80-067 GDAŃSK	JAKOŚĆ WODY. POBIERANIE PRÓBEK CZĘŚĆ I WYTYCZNE DOTYCZĄCE OPRACOWANIA PROGRAMÓW I TECHNIK POBIERANIA PRÓBEK	WEBINARIUM	14.02.2023	1
5	CENTRUM EDUKACJI BRANŻOWEJ MARIAN MATYJASIAK MSZCZONOWSKA 33/35/139, 96-100 SKIERNIEWICE	WYNAGRODZENIA I ZUS W SPÓŁKACH KOMUNALNYCH W 2023 ROKU	ONLINE	14.02.2023	1

6	AKADEMIA KSZTALCENIA ADMINISTRACJI SEBASTIAN MAJKOWSKI, UL MSZCZONOWSKA 33/35/206, 96-100 SKIERNIEWICE	PODATEK VAT W 2023 - AKTUALNE PROBLEMY I BIEŻĄCE ZMIANY W ZAKRESIE DZIAŁALNOŚCI SPÓŁEK KOMUNALNYCH	ONLINE	16.02.2023	1
7	FHU MAL-WOD KATARZYNA MALISZEWSKA, UL. DOBIESZKÓW 8JA, 95-010 STRYKÓW	SZKOLENIE OPERATORÓW SAMOCHODÓW SPECJALISTYCZNYCH MAN MULLER W ZAKRESIE OBSŁUGI, KONSERWACJI, EKSPLOATACJI I BHP	ŁÓDŹ	14-15.02.2023	2
8	GDAŃSKA FUNDACJA WODY, UL. RÓWNA 19/21, 80-067 GDAŃSK	ZGRANY DUET - TLEN ROZPUSZCZONY I BZT5- REALIZACJA BADAŃ LABORATORYJNYCH W PRAKTYCE	WEBINARIUM	28.02.2023	4
9	PRO-CONSULTING M. WACHOWIAK, UL. ŻEROMSKIEGO 38	XX KONFERENCJA NAUKOWO-TECHNICZNA WODA-ŚCIEKI- CZŁOWIEK - ŚRODOWISKO	LICHEŃ	29-31.03.2023	1
10	GOLDEN TRAINING KORNELIA JELEŃ, AL. STANÓW ZJEDNOCZONYCH 53, 04-028 WARSZAWA	FUNDUSZE EUROPEJSKIE 2021-2027 OD POMYSŁU PRZEZ REALIZACJĘ DO ROZLICZENIA PROJEKTU	KARPACZ	15-17.03.2023	1
11	IZBA GOSPODARCZA WODOCIĄGI POLSKIE, UL. JANA KASPROWICZA 2, 85-073 BYDGOSZCZ	PRZYGOTOWANIE EWIDENCJI I SRAWOZDANIE ROCZNE ZA ROK 2022	WEBINARIUM	10.03.2023	1
12	CASCO SP. Z O.O., AL.. ZWYCIĘSTWA 96/98, 81-451 GDYNIA	NOWA USTAWA O KASACH ZAPOMOGOWO-POŻYCZKOWYCH	ONLINE	24.03.2023	1
13	MS EDU MARIUSZ SZKOLMOWSKI UL. LUBOMIRA 4/4, 04-002 WARSZAWA	PEŁNA MOC EXCELA W SYSTEMACH ZARZĄDZANIA INFORMACJĄ	WEBINARIUM	03-04.04.2023	1
14	ADN AKADEMIA SP. Z O.O., SPÓŁKA KOMANDYTOWA, UL.GRZYBOWSKA 56, 00-844 WARSZAWA	FOTOWOLTAIKA I ENERGETYKA WIATROWA W UJĘCIU PODATKOWYM ORAZ RACHUNKOWYM	ONLINE	27.04.2023	1

15	CENTRUM EDUKACJI BRANŻOWEJ MARIAN MATYJASIAK MSZCZONOWSKA 33/35/139, 96-100 SKIERNIEWICE	KADRY I PŁACE W SPÓŁKACH KOMUNALNYCH W 2023 ROKU	JASTRZĘBIA GÓRA	10- 12.05.2023	1
16	CENTRUM ROZWOJU FINANSÓW MONIKA CICHA, UL. JANA KAZIMIERZA 16, 01-248 WARSZAWA	DOSTOSOWANIE SIĘ PRZEZ GMINĘ DO DNIA 09.08.2023 DO PRZEJĘCIA OD WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI, KTÓRZY NIE ZAWARLI UMÓW	ONLINE	19.05.2023	1
17	AKADEMIA KSZTALCENIA ADMINISTRACJI SEBASTIAN MAJKOWSKI, UL MSZCZONOWSKA 33/35/206, 96-100 SKIERNIEWICE	FUNKCJONOWANIE SPEK KOMUNALNYCH W UJĘCIU VAT, CIT, PIT, W 2023 R	KOŁOBRZEG	31.05.- 02.06.2023	1
18	CENTRUM ROZWOJU FINANSÓW MONIKA CICHA, UL. JANA KAZIMIERZA 16, 0 1-248 WARSZAWA	REWOLUCJA W FAKTUROWANIU	ONLINE	29.06.2023	1
19	CENTRUM ROZWOJU FINANSÓW MONIKA CICHA, UL. JANA KAZIMIERZA 16, 0 1-248 WARSZAWA	ZMIANY ZASAD WYDAWANIA WARUNKÓW NA ROZBUDOWĘ SIECI WOD.-KAN. W ŚWIETLE NOWELIZACJI PRZEPISÓW PRAWA BUDOWLANEGO	ONLINE	21.07.2023	1
20	STOWARZYSZENIE WODOCIĄGI WIELKOPOLSKIE UL. FABRYCZNA 14, 64-200 WOLSZTYN	PODATEK VAT- SLIM VAT 3 W BRANŻY WOD.-KAN.	PAPROĆ	07.09.2023	1
21	FORUM MEDIA POLSKA SP. Z O.O., UL. POLSKA 13, 60-595 POZNAŃ	CYFRYZACJA PROCESU BUDOWLANEGO - JAK ZGODNIE ZE ZMIENIONYMO PRZEPISAMI I OBOWIAZUJĄCYMI WYTYCZNYMI PROWADZIĆ DOKUMENTACJĘ BUDOWY		11.09.2023	1

22	INSTYTUT SZKOLEŃ IMPULS JOANNA WARCHOŁ, LESZKA CZARNEGO 3, 35-615 RZESZÓW	DORĘCZENIA ELEKTRONICZNE OD GRUDNIA 2023 R. JAK DORĘCZAĆ KORESPONDENCJĘ ZA POMOCĄ PURDE I PUH OD 10 GRUDNIA 2023 R.	ONLINE	28.09.2023	1
23	AKADEMIA KSZTALCENIA ADMINISTRACJI SEBASTIAN MAJKOWSKI, UL MSZCZONOWSKA 33/35/206, 96-100 SKIERNIEWICE	ŚRODKI TRWAŁE W DZIAŁALNOŚCI SPÓŁEK JST W 2023 R.- BUDOWA, KLASYFIKACJA, GOSPODAROWANIE I DOKUMENTOWANIE - WARSZTATY	ONLINE	29.09.2023	1
24	IZBA GOSPODARCZA WODOCIĄGI POLSKIE, UL. JANA KASPROWICZA 2, 85-073 BYDGOSZCZ	PRAWO BUDOWLANE 2023. ELEKTRONICZNY DZIENNIK BUDOWY, CYFROWA KSIĄŻKA OBIEKTU BUDOWLANEGO	WEBINARIUM	11.10.2023	1
25	AKADEMIA KSZTALCENIA ADMINISTRACJI SEBASTIAN MAJKOWSKI, UL MSZCZONOWSKA 33/35/206, 96-100 SKIERNIEWICE	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI W W DZIAŁALNOŚCI SPÓŁEK JST,TBS - WARSZTATY PRAKTYCZNE	ONLINE	27.10.2023	1
26	CENTRUM EDUKACJI BRANŻOWEJ MARIAN MATYJASIAK MSZCZONOWSKA 33/35/139, 96-100 SKIERNIEWICE	ŚWIADCZENIE USŁUG W OGÓLNYM INTERESIE GOSPODARCZYM PRZEZ SPÓŁKI Z UDZIAŁEM JST Z PRAWEM DO REKOMPENSATY- ZASADY POWIERZANIA I ROZLICZANIA	ONLINE	26- 27.10.2023	1
27	IZBA GOSPODARCZA WODOCIĄGI POLSKIE, UL. JANA KASPROWICZA 2, 85-073 BYDGOSZCZ	KURS ZAWODOWY MONTER SIECI WOD.- KAN.	ŁÓDŹ	19- 20.10.2023	5
28	AKADEMIA KSZTALCENIA ADMINISTRACJI SEBASTIAN MAJKOWSKI, UL MSZCZONOWSKA 33/35/206, 96-100 SKIERNIEWICE	AKCJA BILANS 2023 W SPÓŁKACH JST- PRAKTYCZNE UJĘCIERACHUNKOWI- PODATKOWE	KOŁOBRZEG	14- 17.11.2023	1

29	CENTRUM DOSKONALENIA ZAWODOWEGO, 00-807 WARSZAWA, AL.JEROZOLIMSKIE 100	KURS PEDAGOGICZNY DLA INSTRUKTORA PRAKTYCZNEJ NAUKI ZAWODU	ONLINE	21.11.2023	1
30	CE2 CENTRUM EDUKACJI M.DZIEWA, E TARNASZWED SP.J. UL. POWSTANIA STYCZNIOWEGO 95E/2, 20-706 LUBLIN	PRZYGOTOWANIE NOWEGO PRACOWNIKA DO ZADAN W AKREDYTOWANYM LABORATORIUM BADAWCZYM I WZORCUJACYM: PROSTO O NORMIE ISO 17025	LUBLIN	29.11.2023	1
31	IZBA GOSPODARCZA WODOCIĄGI POLSKIE, UL. JANA KASPROWICZA 2, 85-073 BYDGOSZCZ	KURS ZAWODOWY OPERATOR STCJI UZDATNIANIA WODY	BYDGOSZCZ	14-16.11.2023	2
32	IZBA GOSPODARCZA WODOCIĄGI POLSKIE, UL. JANA KASPROWICZA 2, 85-073 BYDGOSZCZ	KURS ZAWODOWY OPERATOR STCJI UZDATNIANIA WODY	BYDGOSZCZ	14-16.11.2023	2
33	VERTE KATARZYNA BIELECKA, UL. 1 MAJA 3A/6, 55-100 TRZEBNICA	OBOWIĄZEK E-DORECZEŃ	ONLINE	01.12.2023	1
34	STUWA SP. Z O.O., UL. STRZESZYŃSKA 30, 60-479 POZNAŃ	NOWOCZESNE METODY BUDOWY STUDNI GŁĘBINOWYCH I OBIEKTÓW WODOCIĄGOWYCH		29.11.-01.12.2023	2

Szkolenia w trybie online i webinarium są przeważnie tańsze niż spotkania w formie stacjonarnej. Z tego też powodu oraz w związku z pozyskaniem dofinansowania z PUP Kościan pracownicy mogli odbyć większą ilość tak ważnych szkoleń i konferencji.

XII. Działania promocyjne Spółki w roku 2023

Spółka w 2023 r. kontynuowała swoje działania w nurcie proekologicznym. Przede wszystkim działania były skupione na promowaniu picia wody kranowej zamiast butelkowanej (zwłaszcza tej w opakowaniu plastikowym). Przy okazji festynów, wizyt w przedszkolach, szkołach podkreślane było, że woda kranowa, jest produktem bezpiecznym do spożycia, a jej parametry są pod stałą kontrolą. W 2023 r. Spółka uruchomiła kolejny źródł uliczny (przy placu zabaw na os. Jagiellońskim) aby umożliwić mieszkańcom dostęp do wody pitnej w przestrzeni publicznej a u młodego pokolenia wyrabiać nawyk picia wody „prosto z kranu”.

Po zakończeniu w 2022 r. przebudowy Stacji Uzdatniania Wody Łazienki w kolejnym roku odbywały się na jej terenie wycieczki grup szkolnych i przedszkolnych, które zapoznawane były z technologią produkcji wody a zarazem informowane o tym jak cennym zasobem jest woda, jak należy nią gospodarować aby nie zabrakło jej dla przyszłych pokoleń. Dla uatrakcyjnienia przekazu zwłaszcza w młodszych grupach odbywał się pokaz „szalonego laboranta”.

Spółka w 2023 r. wychodząc naprzeciw pojawiającemu się trendowi wycieczek z przyczepą kempingową lub kamperem uruchomiła na terenie oczyszczalni ścieków punkt z usługą opróżniania zbiornika ścieków i wody szarej z ww. pojazdów. Informacja o wprowadzeniu tej usługi oraz pozostałych, które są świadczone przez Spółkę była rozpowszechniana w lokalnej prasie oraz mediach społecznościowych.

Po przerwie związanej z pandemią COVID-19 Spółka w 2023 r. zorganizowała na terenie SUW Łazienki festyn rodzinny z okazji Międzynarodowego Dnia Wody. Spotkał się on z dużym zainteresowaniem lokalnej społeczności i był doskonałą okazją do zapoznania odwiedzających ze specyfiką pracy w branży wod.-kan. a także przekazania informacji, o których każdy użytkujący sieć wodociągową bądź kanalizacyjną wiedzieć powinien np. o kwestii nielegalnych podłączeń wód opadowych czy wyrzucania odpadów do sieci kanalizacyjnej.

W minionym roku Spółka wzięła udział w „Nocy Zawodowców” – wydarzeniu zorganizowanym w Zespole Szkół Ponadpodstawowych im. F. Ratajczaka w Kościanie mającym na celu skupienie pracodawców z terenu miasta i okolic Kościana celem promocji zatrudnienia w tychże firmach. Grupa Pracowników Spółki wraz z Prezesem (Pracownicy SUW, laboratorium i działu sieci wod.-kan.) przedstawiła profil działalności Spółki, zaprezentowała sprzęt, którym na co dzień posługuje się w swojej pracy oraz odpowiadała na zadawane pytania. Taka forma promocji jest wyjątkowo cenna z punktu widzenia Spółki, gdyż dociera bezpośrednio do młodego pokolenia, które dopiero będzie wkraczać na rynek pracy. Kontynuacją uczestnictwa w tym wydarzeniu było późniejsze zaproszenie na debatę z okazji Dnia Przedsiębiorczości, także zorganizowaną w tej szkole.

W 2023 r. tak jak w latach minionych prężnie prowadzony był profil Spółki w mediach społecznościowych, które w obecnych czasach są pierwszym i najbardziej dostępnym kanałem informacyjnym, poprzez który najłatwiej dotrzeć z ofertą do potencjalnego Klienta.

XIII. Kadra pracownicza i zatrudnienie

ZATRUDNIENIE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH 2012-202

	XII 2012	XII 2013	XII 2014	XII 2015	XII 2016	XII 2017	XII 2018	XII 2019	XII 2020	XII 2021	XII 2022	XII 2023
<i>Kierownik/ Prezes Zarządu</i>	1/X	X/1	X/1	1	1	0	0	0	0	0	0	0
<i>Dział SUW</i>												
Kierownik Działu	X	X	X	X	1	1	0	0	0	0	0	0
Starszy Majster	1	1	1	1	X	X	X	X	X	X	X	0
Brygadzysta	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Automatyk	X	1	1	1	1	2	1	1	1	1	1	1
Obsługa SUW, Ujęć wody, Hydrofornia	12	8	8	7	7	9	8	8	8	8	7	8
<i>Dział Utrzymania Sieci Wodociągowej i Kanalizacyjnej</i>												
Kierownik Działu	X	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Kierownik BOK						1	1	1	1	1	1	1
Biuro Obsługi Klienta						2	2	2	3	3	3	3
Z-ca kier.sieci wod.kan.	X	X	X	1	1	X	X	X	X	X	X	X
Starszy Majster	1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Majster	1	1	1	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Brygadzysta						1	1	1	1	1	1	1
Obsługa Sieci Wodociągowej	11	12	12	5	3	4	4	8	7	7	7	8
Obsługa Sieci Kanalizacyjnej	5	5	5	8	9	10	10	9	9	9	9	8
<i>Dział Oczyszczania Ścieków</i>												
Kierownik Działu	X	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Starszy Majster	1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Brygadzysta	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Obsługa Oczyszczalni Ścieków	11	12	12	12	11	11	12	12	13	13	12	12
Przepompownie Ścieków	4	3	3	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Technolog	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
<i>Dział Finansowo-księgowy, administracja</i>												
Główna Księgowa	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Z-ca Głównego księgowego	X	X	X	X	X	1	1	1	1	1	1	1
Księgowość, Place, MAGAZYNIER/ WINDYKACJA	6	6	6	6	5	3	3	3	3	3	3	3
<i>Dział Kadr i Administracji</i>												

Kierownik Działu kadr i Administracji	X	X	X	X	X	1	1	1	1	1	1	1
Zamówienia Publiczne						1	1	1	1	1	1	1
Asystent	X	X	X	X	X	X	1	1	1	1	1	1
Sekretariat	X	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0
Odczytywacz	3	3	3	2	2	3	2	1	1	1	1	1
Sprzątaczką	0,5	0,5	0,5	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Laboratorium												
Kierownik Laboratorium	X	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Laboranci	3	2	2	3	3	4	4	4	5	5	5	3
Jednostka realizacji projektu												
Kierownik JRP	X	X	X	1	1	1	1	1	1	1	1	1
RAZEM(etaty)												
RAZEM(etaty)	63,5	63,5	61,5	57	54	63	61	63	65	65	63	62
Absencja	508	815	1575	1865	794	1231	1064	805	1278	2574	2171	2566

Wysoka absencja wynika w większości z długich zwolnień lekarskich pracowników. W okresie sprawozdawczym mieliśmy 1 urlop macierzyński, 2 rodzicielskie. W okresie sprawozdawczym 2 pracowników korzystało ze świadczenia rehabilitacyjnego będącego rezultatem różnego rodzaju zabiegów medycznych, które wymagały rekonwalescencji i rehabilitacji. W roku 2023 było 6 zwolnień Pracowników oraz 6 osób zostało zatrudnionych. Trzech z nich na koniec roku miało umowy na czas określony, trzech na okres próbny do 31.01.2024 r. Dwie Pracownice rozwiązały umowy o pracę dnia 26.02.2023 r. z powodu przejścia na emeryturę. Z kolei od 01.03.2023 zostały zawarte z nimi umowy na czas określony do 31.07.2024r.

Struktura zatrudnienia na dzień 31 grudnia 2023 r. kształtowała się w poniższy sposób:

Stan na dzień 31.12.2023 roku	OGÓŁEM	Mężczyźni	Kobiety
Liczba pracowników	62	49	13
Liczba pracowników zatrudnionych na czas określony	8	5	3
Średni wiek pracowników	46	46	44
Średni staż pracy w Spółce (w latach)	14	14	13
Średni staż pracy ogółem (w latach)	25	26	21

Mężczyźni stanowią 79%, natomiast kobiety 21% wszystkich pracowników.

XIV. Aktualna i przewidywana sytuacja finansowa

1. W sprawozdaniu z działalności Zarządu przedstawiam również podział zobowiązań krótkoterminowych i długoterminowych według pozycji bilansu w poszczególnych okresach spłaty:

Lp.	Wyszczególnienie	kwota do spłaty
1	do jednego roku	1 729 919,05
2	powyżej 1 roku do 3 lat	3 238 046,01
3	powyżej 3 lat do 5 lat	2 984 888,96
4	powyżej 5 lat	5 172 508,09
	SUMA	13 125 362,11

2. Łączna kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń wygląda następująco:

Umowy pożyczek – Wojewódzki Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej:

- A) Umowa pożyczki nr 121/U/400/137/2018 – weksel „in blanco”- 2 szt. weksla bez protestu z wystawienia Beneficjenta wraz z deklaracją wekslową – kwota: **253.570,82 zł**
- B) Umowa pożyczki nr 772/U/400/263/2017- weksel „in blanco” - 2 szt. weksla bez protestu z wystawienia Beneficjenta wraz z deklaracją wekslową – kwota: **5.986.940,12 zł**

Umowy pożyczek – SIEMENS Finance Sp. z o.o.:

- 1. Umowa pożyczki nr 59927 – weksel „in blanco”szt.1 wraz z deklaracją wekslową, Akt notarialny – oświadczenie o poddaniu się egzekucji w trybie art.777 § 1 pkt.5 Kodeksu Postępowania Cywilnego – kwota: **376.562,01 zł.**
- 2. Umowa pożyczki nr 89891 – weksel „in blanco” szt.1 wraz z deklaracją wekslową – kwota: **4.000.000,00 zł**
- 3. Umowa pożyczki nr 80437 – weksel „in blanco” szt.1 wraz z deklaracją wekslową – kwota: **304.943,27 zł**

Umowa pożyczki – Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej:

- 1. Umowa pożyczki nr 1997/2020/Wn/15/OW-ok-ys/P – weksel własny „in blanco” Beneficjenta z klauzulą „bez protestu” wraz z deklaracją wekslową szt.1 –

kwota: **2.203.345,89 zł**

3. Rozliczenie międzyokresowe:

- 1. Czynne rozliczenia międzyokresowe – do czynnych rozliczeń międzyokresowych w roku 2023 zaliczało się: polisy ubezpieczeniowe, prenumeraty, podatek od nieruchomości oraz inne opłaty.
- 2. Bierne rozliczenia międzyokresowe - do biernych rozliczeń międzyokresowych w roku 2023 zaliczało się: otrzymaną dotację z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska, która to rozlicza się poprzez konto przychodów operacyjnych równoległe do odpisów amortyzacyjnych od wybudowanego środka trwałego.

4. Zagrożenie dla kontynuowania działalności.

Nie ma okoliczności mówiących o tym, iż może wystąpić zagrożenie kontynuowania działalności.

5. Wskaźniki ekonomiczne według stanu na dzień 31.12.2023r.

Lp.	WSKAŹNIKI EKONOMICZNE	ALGORYTMY OBLICZEŃ PODSTAWOWYCH WSKAŹNIKÓW EKONOMICZNYCH	WSKAŹNIKI NA DZIEŃ 31.12.2023
1.	Rentowność obrotu netto w %	wynik finansowy netto/ przychody ze sprzedaży	0,816825881
2.	Rentowność majątku ogółem w %	wynik finansowy netto/ aktywa ogółem	0,268874072
3.	Rentowność kapitałów własnych w %	wynik finansowy netto/kapitał własny (kapitał własny = kapitał zakładowy + kapitał własny)	0,779675413
4.	Rentowność netto w %	wynik finansowy netto/koszty działalności	0,763187918
5.	Wskaźniki rotacji majątku obrotowego (ilość razy)	przychody ze sprzedaży/przeciętny stan aktywów obrotowych (aktywa obrotowe = zapasy + należności krótkoterminowe + inwestycje krótkoterminowe)	0,749050199
6.	Udział zapasów w majątku obrotowym w %	przeciętny stan zapasów/przeciętny stan majątku obrotowego	0,073736824
7.	Wskaźnik bieżącej płynności (krotność)	bieżące aktywa/zobowiązania krótkoterminowe (bieżące aktywa=zapasy + należności i roszczenia + papiery wartościowe)	1,44018864
8.	Wskaźnik szybkiej płynności (krotność)	Aktywa płynne/zobowiązania krótkoterminowe (aktywa płynne= należności i roszczenia + środki pieniężne)	1,32006078
9.	Wskaźnik płynności gotówkowej (krotność)	środki pieniężne/zobowiązania krótkoterminowe	0,82978481

XV. Szanse i zagrożenia

Od kilku lat obserwuje się stały wzrost ilości żądań właścicieli nieruchomości, domagających się wynagrodzeń i odszkodowań za usytuowanie sieci i urządzeń na ich gruntach. Z uwagi na to, że w imieniu właścicieli gruntów z roszczeniami występują wyspecjalizowane kancelarie adwokackie spodziewać się należy, że z każdym rokiem będzie wzrastać ilość roszczeń wobec Spółki, co może spowodować konieczność utworzenia następnych rezerw, a w przyszłości znaczny wzrost ceny wody i ścieków. Spółka, wykonując inwestycje, musi zawierać umowy – akty notarialne – na służebności przesyłu w celu wyeliminowania w przyszłości roszczeń od prywatnych podmiotów. Temat jest cały czas aktualny pomimo starań Zarządu Spółki co do regulowania na bieżąco starych spraw. W stosunku do nowych inwestycji polityka spółki jest jasna i jest następująca w pierwszej kolejności służebność a dopiero po jej ustanowieniu rozpoczęcie procesu inwestycyjnego.

Spółka podjęła działania w kierunku pozyskania nowych studni trzeciorzędowych, (aktualnie korzysta z ujęć czwartorzędowych). W roku 2021 wykonano odwiert pilotażowy takiej studni. W okresie sprawozdawczym została przebadana woda pobrana z odwiertu. Wraz z technologiem wody Panem dr. Łukaszem Weberem przeprowadzono jej analizę i wystosowano wnioski. Trzeciorzędowa woda wymaga usuwania barwy oraz utleniałości, związanych z naturalnymi zanieczyszczeniami organicznymi. Powinna być poddana koagulacji jeszcze przed zmieszaniem z wodą czwartorzędową. Do tego celu należy wykorzystać układ mieszadeł szybkich, komór flokulacji oraz separatora lamelowego. Jest to analogiczne rozwiązanie technologiczne jak to zastosowane na SUW Łazienki. Wykorzystanie wody z pokładów trzeciorzędowych jest szansą dla Spółki na zmniejszenie w sposób naturalny – wymieszanie wody trzecio- z czwartorzędową – stężenia siarczanów oraz twardości wody na SUW Jesionowa. Zwiększy to także niezawodność mikrobiologiczną – woda trzeciorzędowa jest bardzo mocno izolowana geologicznie od skażeń antropologicznych. Niestety wiąże się to z koniecznością poniesienia znaczących nakładów finansowych. Szacowane koszty inwestycyjne:

- Wykonanie i wpięcie nowych ujęć trzeciorzędowych – 3 szt. Około 3 x 1 milion złotych,
- Układ separacji lamelowej wraz z systemem zasilania oraz przepompownia wody na kaskady oraz odprowadzenie osadów – około 500 – 800 tys. złotych.
- Automatyzacja systemu wraz z niezbędnymi pomiarami (mętność) – około 250 tys. zł,
- Pomieszczenie: nowy budynek lub adaptacja istniejących, jeśli będzie to możliwe – 250 tys. zł.
- Koszty eksploatacyjne min. koagulant – około 0,2 – 0,3 zł/m³ wody w zależności od ostatecznej dawki.

Powyższe przedstawione szacunki wymagają będą weryfikacji, w zależności od przyjętego ostatecznego rozwiązania technicznego i technologicznego.

Spółka eksploatuje na terenie gminy Kościan urządzenia i instalacje takie jak: sieci wodociągowe oraz kolektory sanitarne wraz z przepompownią ścieków, które nie są własnością Spółki. Te elementy są eksploatowane przez Spółkę na podstawie porozumienia komunalnego. Bywały przypadki, że osoby występujące o przyłączenie do sieci wodociągowej musiały uzyskać pisemną zgodę na możliwość przyłączenia od osoby, która z własnych środków wybudowała sieć wodociągową. Właścicielem odcinków sieci nie zawsze jest gmina Kościan, lecz prywatni inwestorzy. Podobny stan prawny, którego przez wiele lat nie udało się uregulować, jest w Kościanie przy ulicy Wiśniowej i Czereśniowej. Roszczenia właściciela wobec Spółki przekraczały kilkakrotnie budowę nowych odcinków sieci. W okresie sprawozdawczym uzyskano umowę dzierżawy na sieci na wspomnianych ulicach: Wiśniowej i Czereśniowej.

Własnością Spółki są rurociągi wody surowej doprowadzające ten surowiec na SUW przy ul. Jesionowej przez tereny prywatne (brak służebności przesyłu dla tych rurociągów), co może w przyszłości skutkować odmową wejścia na grunt celem usunięcia awarii, czyszczenia rur czy wykonania prac konserwacyjnych przy rurociągach. Spółka pozyskała służebność na połączenie magistrali z lasu Kurza Góra i Łazienek. W okresie sprawozdawczym zrealizowaliśmy to strategiczne zadanie, które pozwoliło na przekierowywanie wody wydobywanej z 4 zlewni do każdej stacji uzdatniania wody. Udało się również odkupić działkę przy estakadzie wody surowej – przejście nad kanałem Obry. Te dwa zadania, czyli połączenie magistrali wody surowej prowadzącej wodę do SUW Jesionowa wraz z magistralą prowadzącą do SUW Łazienki oraz modernizacja estakady – wymiana estakady na przewiert pod kanałem Obry – to zadania strategiczne. Ich wykonanie jest niezbędne w celu zapewnienia bezpieczeństwa dostaw wody dla miasta i części gminy Kościan. Niestety ograniczona taryfa nie pozwala podjąć wszystkich zadań strategicznych dla Spółki w planach a brak wsparcia ze strony miasta Kościan nie ułatwia sytuacji. W okresie sprawozdawczym nie udało się wykonać wymiany estakady wody surowej ze względu na wysoki stan wód powierzchniowych.

Obecnie z miasta i gminy Kościan dostarczane są kolektorami sanitarnymi na oczyszczalnię ścieków w Kościanie wraz z ściekami socjalno-bytowymi również ścieki przemysłowe z zakładu mleczarskiego, dwóch firm zajmujących się przetwórstwem pieczarek, piekarni oraz zakładu przetwórstwa mięsnego. Ładunek przekroczonych parametrów rzucanych ścieków przemysłowych powoduje poważne perturbacje w procesie oczyszczania ścieków całej oczyszczalni jak również wzrost kosztów oczyszczania. W aktualnie zatwierdzonej taryfie przez Wody Polskie jest wpisany schemat zwiększenia opłat za ścieki przemysłowe. Schemat ten ma za zadanie pokrycie strat poniesionych przez Spółkę w wyniku zrzutu ścieków przemysłowych niezgodnych z rozporządzeniem. Ma on również na celu wskazanie przesłanki ekonomicznej, iż przedsiębiorca powinien pobudować podczyszczalnię, a nie ponosić podwyższone opłaty za zrzut ścieków z przekroczeniami. Dzięki temu schematowi uzyskano efekt w postaci pobudowania przez zakład mleczarski oraz jedną z przetwórni pieczarkarskich podczyszczalni. Kolejne podczyszczalnie w zakładzie przetwórstwa pieczarek są na etapie uzgodnień projektowych do kilku lat a sytuacja w tych podmiotach nie ulega zmianie. Laboratorium Wodociągów Kościańskich stara się sukcesywnie kontrolować obiekty. Efekt jest taki że czasowo wykazywane są przekroczenia parametrów ścieku z tych podmiotów.

Istotnym problemem związanym z modernizacją sieci wodociągowych jest konieczność wymiany i utylizacji azbestu. W chwili obecnej, na terenie miasta Kościana, sieć azbestowo-cementowa stanowi około 11 km. Konieczność wymiany tych rur w drogach miejskich i powiatowych będzie generowała dodatkowe koszty związane z wymianą sieci i odtwarzaniem nawierzchni. Z uwagi na to, że rury azbestowo-cementowe zaliczane są do tzw. „wyrobów twardych”, w których gęstość objętościowa jest większa niż 1000 kg/m³, a także zawiera wysoki udział substancji wiążącej, natomiast niski (poniżej 15%) udział azbestu, wyroby azbestowe, będące w dobrym stanie technicznym oraz odpowiednio zabezpieczone, nie stanowią istotnego zagrożenia dla zdrowia ludzkiego. Polskie prawodawstwo dopuszcza wykorzystywanie azbestu lub wyrobów zawierających azbest w użytkowanych budynkach, instalacjach lub urządzeniach nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2032 roku.

Rury i kształtki żeliwne, zastosowane do budowy sieci wodociągowych w połowie XX wieku, charakteryzują się wysoką „kurczliwością” materiału, w rezultacie czego w okresie silnych mrozów występują liczne awarie sieci wodociągowych (głównie w centrum miasta). Materiał ten wykazuje także małą wytrzymałość na skoki ciśnienia w sieci oraz zmianę naprężenia w gruncie. W związku z tym z każdym rokiem będą znacznie wzrastały składki na ubezpieczenia majątku oraz koszty ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, z uwagi na ilość występujących corocznie awarii. Wszystkie wyremontowane przyłącza będą posiadać indywidualne odcięcia. W przypadku powstania awarii na przyłączy wodociągowym, zamykane będą wyłącznie zasuwki na przyłączy, a nie całe odcinki ulic.

Remonty związane z drogami na terenie miasta Kościana powinny być poprzedzone wymianą lub remontem sieci wodociągowych i sieci kanalizacji sanitarnej. Koszt tych prac jest wysoki i stanowi duże obciążenie dla Spółki, tym bardziej że brak w tym zakresie dotacji. Do tego często Spółka jest późno informowana o takich inwestycjach co powoduje utrudnienie remontu tych sieci.

Ważnym aspektem w kontekście szans i zagrożeń dla Spółki jest stan skanalizowania miasta Kościan. Miasto Kościan jest skanalizowane w 99%. Niestety kanalizacja ta jest wiekowa. Jak pokazują coraz częstsze kamerowania odcinków sieci kanalizacji sanitarnej, jest ona w złym stanie technicznym. Pojawiają się problemy eksfiltracji ścieków do gruntu i infiltracji wody gruntowej do kanalizacji sanitarnej. Podobna sytuacja ma miejsce w kanalizacji deszczowej, ta jednak nie stanowi majątku Spółki. Należy zwiększyć zakres remontów na sieci kanalizacyjnej, by uniknąć kosztownych i trudnych awarii oraz zabezpieczyć ochronę złóż wody – powierzchniowych i gruntowych – oraz gruntów poprzez eliminację eksfiltracji ścieków bytowo-przemysłowych do gruntu. Pod koniec roku 2021 pojawiła się awaria na kanale doprowadzającym ścieki z miasta i części gminy Kościan do oczyszczalni ścieków. Po kontroli kamerą okazało się, że w wyniku korozji betonowy kanał kanalizacji sanitarnej rozszczelnił się. Na początku roku 2022 podjęto się zadania remontu trzech komór i odcinka sieci kanalizacji sanitarnej. Koszt tych prac był duży, a stan techniczny na tym odcinku wskazuje na znaczne zużycie kolektora dopływowego ścieków z miasta Kościan na oczyszczalnię. Awaria ta pokazuje jak pilna i ważna jest renowacja czy też wymiana starszych odcinków kanalizacji sanitarnej w mieście Kościan. W roku sprawozdawczym zauważyliśmy zwiększoną ilość ścieków, które dopływają na oczyszczalnię ścieków. Jest to spowodowane miejscowymi nieszczelnościami kanalizacji sanitarnej oraz nielegalnymi podłączeniami deszczówki czy wód drenażowych do kanalizacji sanitarnej. Pracownicy Spółki przeciwdziałają takim sytuacją poprzez zadymianie kanalizacji, kamerowanie kanalizacji, remonty kanalizacji oraz kampanie informacyjne o nielegalnych przyłączach deszczowych do kanalizacji sanitarnej. Generuje to bardzo wysokie koszty remontowe lub modernizacyjne, które najczęściej muszą być pokrywane ze środków własnych Spółki. Aktualnie brak możliwości pozyskania zewnętrznych środków finansowych na takie zadania.

Ważnym tematem w zakresie kanalizacji sanitarnej jest ograniczenie dopływu wód przypadkowych, co zmniejszy awaryjność sieci kanalizacji sanitarnej. W związku z tym Dział Sieci Wodociągowej i Kanalizacyjnej, a w roku sprawozdawczym także Dział Sieci Uzdatniania Wody prowadzą czynności polegające na wykrywaniu nielegalnych dołączeń wód opadowych i roztopowych do kanalizacji sanitarnej. Ograniczenie dopływu wcześniej wspomnianych wód wpłynie pozytywnie na poprawę hydrauliki na oczyszczalni ścieków.

Obawy budzi zatwierdzana przez Wody Polskie taryfa, która obowiązuje na okres 3 lat. Jest to zbyt długi okres, by można było oszacować wszelkie zmiany gospodarcze. Nie pozwala on także dokładnie przewidzieć inwestycji niezbędnych do dostawy wody i odbioru ścieków z nowo powstałych terenów mieszkalnych. W roku 2021 wzrosła cena energii elektrycznej oraz gazu, w roku 2022 wzrosty cen tych mediów były jeszcze większe. Postępowanie przetargowe na energię elektryczną zostało ogłoszone w kwietniu 2023 roku. Umowa została podpisana w czerwcu 2023 r. z zapewnieniem ceny na lata 2024 – 2025. Cena energii za 1 MWh wzrosła z 421,50 zł netto (w latach 2022 – 2023) do 874zł netto (na lata 2024 – 2025), tj. **jest to wzrost o 107%**. Jest to olbrzymi wzrost ceny energii a spółka wykorzystuje ponad 2,5 MWh w roku. Po skróceniu taryfy na lata 2021 – 2024 udało się w dniu 28 października 2023 roku wprowadzić w życie nowe stawki. Niestety są niewystarczające do zaspokojenia potrzeb inwestycyjnych i remontowych Spółki a cena energii którą można było wykazać w wniosku o skrócenie taryfy to cena obniżenia przez rząd. Cena od stycznia 2024 roku będzie wynosić 698 MWh i rząd na razie zapewnia na razie tylko do czerwca. Przeprowadzone inwestycję w zieloną energię w postaci dwóch instalacji PV – w postaci abonamentu miesięcznego – o mocy 2 x 49 kW (na SUW Jesionowa i

Oczyszczalni Ścieków) oraz kogeneracja o mocy 106 kWh są praktycznie pochłonięte przez podwyżkę energii.

W branży wodociągowo-kanalizacyjnej zaobserwować można wzrost cen za wywóz osadów. Koszt tej usługi w okresie objętym sprawozdaniem oscylował w cenie 50 - 60 złotych za tonę (dot. Spółki), natomiast na rynku ogólnopolskim są to już ceny od 100 do 900 złotych za tonę natomiast za spalanie osadu nawet 1000 zł. W okresie sprawozdawczym wywieziono i zastosowano na gruntach rolnych 3733,03 tony ustabilizowanych osadów ściekowych za kwotę 142.876,25 zł netto.

Dużym obciążeniem dla Spółki jest także wzrost ceny wywozu odpadów z kanalizacji sanitarnej: piasku, osadu, skratek. Co roku zwiększa się ilość odpadów wrzucanych do ścieku. Z uwagi na to, że nie mogą one być utylizowane jak zwykłe odpady komunalne, kwota za ich odbiór jest znacznie wyższa. Coroczny wzrost zużycia wody tzw. „bezpowrotnie zużytej” generuje dodatkowe koszty oraz okresowe zwiększenie dostaw wody. Używanie uzdatnionej wody do podlewania ogrodów, za cenę wody do spożycia, to zwykłe marnotrawstwo.

Dużym wyzwaniem dla branży wodociągowej będzie wdrożenie dyrektywy unijnej dotyczącej jakości wody do spożycia. Dyrektywa ta zobliguje Spółkę do wprowadzenia większej ilości procedur oraz wewnętrznych systemów zwiększających bezpieczeństwo układu wodociągowego. Niezbędne będzie dokonanie oceny ryzyka (taka ocena już powstaje w roku sprawozdawczym) oraz zarządzanie ryzykiem w systemie zaopatrzenia w wodę. Ocena ryzyka i zarządzanie ryzykiem z całą pewnością będą wiązały się z dodatkowymi kosztami związanymi z wprowadzeniem tych procedur oraz ze zwiększeniem ilości badań wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi. Część tych badań jest już przeprowadzana dzięki temu, że Spółka posiada swoje Laboratorium.

Kolejnym problemem do rozwiązania i generującym koszty inwestycyjne będzie nowa dyrektywa ściekowa. Wstępnie ma ona obligować przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjne do roku 20245 wdrożenia oczyszczania trzeciego stopnia oczyszczania o RLM wynoszącej co najmniej 10 000, z wartościami parametrycznymi: 10 mgN/l (80%) i 0,7 mgP/l (87,5%). Dodatkowo sektor oczyszczania ścieków komunalnych musi odgrywać znaczącą rolę w ograniczaniu emisji gazów cieplarnianych i pomaganiu UE w osiągnięciu celu neutralności klimatycznej. Dyrektywa wprowadzi więc cel neutralności energetycznej, co oznacza, że oczyszczalnie ścieków komunalnych będą musiały co roku stopniowo zwiększać udział wykorzystywanej energii odnawialnej (20% do 2030 r.; 40% do 2035 r.; 70% do 2040 r. i 100% do 2045 r.).

XVI. Prace badawczo – rozwojowe

W okresie objętym sprawozdaniem „Wodociągi Kościańskie” Sp. z o.o. nie zlecały ani nie uczestniczyły w żadnych pracach badawczo – rozwojowych.

Zysk netto w kwocie: 140.512,97 zł z działalności gospodarczej za rok 2023, proponuję przeznaczyć w całości na zwiększenie kapitału zapasowego, celem pokrycia ewentualnych strat lat przyszłych.

Kościan, dnia 28.03.2024r.