

UMOWA Nr 7/ZP/2013

Zawarta w dniu 16.09.2013 r., pomiędzy spółką
Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o. 64-000 Kościan, ul. Czempieńska 2
w imieniu której działa

1. Dariusz Wójcik – Prezes Zarządu
Zwanym dalej Zamawiającym
a firmą **HYDROSERWIS – Jan Bagieński 60-591 Poznań, ul. Hoża 11**
zwanym dalej Wykonawcą w imieniu której działa:

1. Jan Bagieński

Postanowienia ogólne

§ 1

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie oraz strukturę organizacyjną niezbędne dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że jest podmiotem zawodowo zajmującym się wykonywaniem przedmiotu niniejszej umowy i niniejsze zlecenie wykonywać będzie w ramach prowadzonej działalności gospodarczej.
3. Wykonawca oświadcza, iż w ramach prowadzonej działalności gospodarczej jest podmiotem ubezpieczonym od odpowiedzialności cywilnej oraz, iż ubezpieczenie to obejmuje przedmiot niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, iż posiada stosowne aprobaty i atesty na materiały, urządzenia farby itp., stosowane do modernizacji hydroforni a przeznaczone do bezpośredniego kontaktu z wodą.

Przedmiot umowy

§ 2

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania modernizacji instalacji na hydroforni osiedlowej zlokalizowanej na osiedlu Jagiellońskim w Kościanie (64-000) zasilającej w wodę pobliskie osiedle.

Zakres prac obejmuje:

- a/ zdemontowanie istniejącego rurociągu i wykonanie nowego w technologii rur zgrzewanych PE
- b/ montaż nowych przepustnic fi 150- szt.1, fi 100- szt.8, fi 80- szt. 3, fi 65 - szt. 2
- c/ montaż nowego zbiornika o wymiarach 120 x 150 x 70 cm z włazem rewizyjnym , wykonanego ze stali atestowanej, zabezpieczonego farbą antykorozyjną posiadającą atest PZH dopuszczający do kontaktu z wodą pitną.
- d/ montaż systemu sterującego pracą zbiornika składającego się z przepustnicy z napędem elektrycznym, współpracującego z sondą konduktometryczną zainstalowaną w zbiorniku.
- e/ montaż nowej pompy produkcji LFP typ 65JM200 (2900 obr/min, 7,5 kW). W drugiej, istniejącej pompie należy wymienić podejścia i armaturę. Nowa pompa posiada takie same parametry, jak istniejąca.
- f/ wykonanie nowej rozdzielni elektrycznej do zasilania pomp oraz układu sterowania ich pracą (praca przemienna) z przetwornicą częstotliwości (Vacon) oraz przetwornikiem ciśnienia (Danfoss) i presostatem sucha biegu (Danfoss)
- g/ montaż przepływomierza elektromagnetycznego ENKO z czujnikiem i przetwornikiem umożliwiającym zdalny przekaz informacji.



W/w prace należy wykonać w dwóch etapach:

1 etap – zamknięcie wody, zdemontowanie rurociągów ssawnych i tłocznych i montaż nowych rurociągów. Zamontowanie przepływomierza i rozdzielni elektrycznej. Po zakończeniu tych prac należy uruchomić zasilanie w wodę osiedla. Przerwa w dostawie wody nie może przekroczyć 10 godzin.

Po realizacji pierwszego etapu należy zdemontować pozostałe urządzenia czyli: zbiorniki pośrednie i hydroforowe oraz rurociągi.

2 etap – zainstalowanie nowego zbiornika i podłączenie do układu instalacji w hydroforni. Zamawiający wykona we własnym zakresie chlorowanie rurociągu i zbiorników oraz wykona analizę wody.

Termin realizacji

§ 3

1. Prace zostaną wykonane w terminie do 15 października 2013 r. od dnia podpisania umowy.
2. Za dzień zakończenia realizacji umowy uważa się dzień podpisania protokołu odbioru.

Wykonanie i warunki płatności

§ 4

1. Wynagrodzenie ustalone za wykonanie przedmiotu umowy wynosi :
- netto – 109.500,00 zł
(słownie – sto dziewięć tysięcy pięćset złotych 00/100)
2. Strony zgodnie ustalają, że faktura wystawiona zostanie w terminie 7 dni od daty oddania wykonanego przez Wykonawcę przedmiotu umowy Zamawiającemu po sporządzeniu protokołu odbioru „ bez uwag” o którym mowa w p§ 3 pkt. 2.
3. Do kwoty netto zostanie doliczony podatek VAT obowiązujący w momencie wystawiania faktur.
4. Wskazane powyżej wynagrodzenie płatne będzie przelewem na numer rachunku wskazany na fakturach, w terminie 14 dni od daty wystawienia.
5. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie wydatki konieczne do wykonania przedmiotu umowy w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z jej realizacją.
6. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust.1 niniejszego paragrafu.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się dokładnie z obiektem, o których mowa w punkcie pierwszym niniejszego paragrafu i nie zgłasza jakichkolwiek uwag co do prac będących przedmiotem niniejszej umowy w szczególności co do sposobu, zakresu, wartości i terminu ich wykonania.

Gwarancje

§ 5

1. Wykonawca udziela gwarancji na okres 36 miesięcy licząc termin od dnia podpisania protokołu odbioru „bez uwag” przez strony umowy.
2. W przypadku ujawnienia się wad Wykonawca ma obowiązek ich usunięcia w terminie 7 dni pod rygorem powierzenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Gwarancja nie wyłącza innych uprawnień Zamawiającego przewidzianych przez obowiązujące przepisy prawa w przypadkach nienależytego wykonania przedmiotu umowy, w szczególności uprawnień z tytułu rękojmi.

Kary umowne i inne postanowienia

§ 6

1. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykończeniem robót tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w czasie umówionym, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu do wykonania prac.
2. Jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić lub powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie dzieła innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. Zamawiający w takiej sytuacji będzie miał prawo do obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy o poniesione koszty poprawek lub wykonania dzieła przez inną osobę.
3. Wykonawca jest zobowiązany do poprawienia lub uzupełnienia na swój koszt przedmiotu umowy, na żądanie Zamawiającego w przypadku stwierdzenia przez niego wad w momencie odbioru, a także po dokonaniu odbioru (nawet pomimo braku stwierdzenia w protokole istnienia tych wad). Termin do poprawy zostanie wyznaczony przez Zamawiającego i będzie wynosił nie mniej niż 7 dni. Po upływie wyznaczonego terminu, Zamawiający nie przyjmie naprawy.
4. W przypadku niewykonania naprawy w wyznaczonym terminie, Zamawiający zleci usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. Zamawiający w takiej sytuacji będzie miał prawo do obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy o poniesione koszty usunięcia wad.
5. Jeżeli wady są istotne i nie da się ich usunąć Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy. Jeżeli wad nie da się usunąć, ale są nieistotne, Zamawiający ma prawo żądać obniżenia wynagrodzenia.

6. Strony zastrzegają na rzecz Zamawiającego, karę umowną w wysokości 2% całego wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy, licząc od dnia, w którym umowa miała być wykonana, do dnia faktycznego odbioru prac.
7. Ewentualne kary umowne Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy.
8. Wskazane w paragrafie niniejszym kary umowne nie ograniczają uprawnień stron do dochodzenia odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy na zasadach ogólnych.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania w wysokości przenoszącej wysokość kary umownej.
10. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto w przypadku odstąpienia od niniejszej umowy w całości lub w części z wyłącznej winy Wykonawcy. Niezależnie od tej kary Zamawiającemu będzie przysługiwała również kara umowna zastrzeżona w punkcie 6 jeżeli Wykonawca pozostawałby w zwłoce z wykonaniem przedmiotu umowy.



11. Jeżeli Wykonawca przy wykonywaniu przedmiotu umowy posługiwać się będzie osobą trzecią lub powierzy jej wykonanie całości lub części przedmiotu umowy, będzie odpowiadał za działania i zaniechania tej osoby jak za swoje własne.

Postanowienia szczegółowe

§ 7

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

Do rozstrzygania sporów mogących wynikać z tytułu niniejszej umowy właściwy jest Sąd miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

PREZES ZARZĄDU

Dariusz Wójcik

WODOCIĄGI KOSCIĄŃSKIE Sp. z o.o.
64-000 Koscin, ul. Czempińska 2
tel. 65 512 13 88
NIP 6981836013 REGON 302300903
KRS 0000448261 (5)

Wykonawca

Jan Bagleński

Jan Bagleński

dr hab. inż.

profesor Politechniki Poznańskiej

HYDROSERWIS
60-591 Poznań, ul. Hoża 11
tel. (0-61) 847-21-96
tel. kom. 0-502-251-959
NIP 781-000-44-76

Aneks nr 1 do Umowy nr 7/ZP/2013

Zawartej w dniu 16.09.2013 r., pomiędzy spółką
Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o., 64-000 Kościan, ul. Czempieńska 2
w imieniu której działa Dariusz Wójcik – Prezes Zarządu
zwany dalej Zamawiającym,
a firmą HYDROSERWIS – Jan Bagieński 60-591 Poznań, ul. Hoża 11
zwany dalej Wykonawcą
w imieniu której działa Jan Bagieński

W wyniku porozumienia stron ustalono, że:

1. Zamiast przepustnic lepszym rozwiązaniem będzie montaż w hydroforni zasuw odcinających. W związku z tym zmianie ulega punkt b/, § 2 (Przedmiot Umowy).

2. Podczas prac modernizacyjnych hydroforni, spółka Wodociągi Kościańskie wykona przebudowę kilku odcinków miejskiej sieci wodociągowej, poza budynkiem hydroforni. Umożliwi to całkowite wyłączenie hydroforni i zapewni okresowe zasilania osiedla mieszkaniowego, ze zmniejszonym ciśnieniem, bezpośrednio z miejskiej sieci wodociągowej. Nie ma więc potrzeby, zapisanego Umowie, etapowania prac modernizacyjnych. Hydrofornia zostanie całkowicie wyłączona z eksploatacji na czas prowadzonych robót modernizacyjnych i załączona po uzyskaniu pozytywnych wyników badań bakteriologicznych wykonanych przez Terenową Stację Sanitarно- Epidemiologiczną w Lesznie.

Aneks uzgodniono i podpisano w dniu 24.09.2013 r.

Zamawiający
PREZES ZARZĄDU

Dariusz Wójcik

WODOCIĄGI KOŚCIAŃSKIE Sp. z o.o.
64-000 Kościan, ul. Czempieńska 2
tel. 65 512 13 88
NIP 6981836013 REGON 302300903
KRS 0000448261

Wykonawca

Jan Bagieński

dr hab. inż.
Profesor Politechniki Poznańskiej

HYDROSERWIS
60-591 Poznań, ul. Hoża 11
tel. (0-61) 847-21-96
tel. kom. 0-502-251-959
NIP 781-000-44-76

ANEKS NR 2

z dnia 15.09.2013 r. do umowy nr 7/ZP/2013

zawartej w dniu 16 września 2013 r. r. pomiędzy firmą HYDROSERWIS – Jan Bagieński
60-591 Poznań, ul. Hoża 11 a spółką Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o. ul. Czempieńska 2
64 – 000 Kościan.

Na podstawie § 7 Strony wprowadzają do umowy następujące zmiany:

§ 1

1. Ulega zmianie zapis w § 3 ust. 1, który otrzymuje nowe brzmienie:

- Prace zostaną wykonane w terminie do 25 października 2013 r. od dnia podpisania umowy.

§ 2

Pozostałe warunki umowy pozostają bez zmian.

§ 3

Niniejszy aneks stanowi integralną część umowy z dnia 16 września 2013 r.

§ 4

Aneks został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

PREZES ZARZĄDU

Dariusz Wójcik

WODOCIĄGI KOŚCIAŃSKIE Sp. z o.o.
64-000 Kościan, ul. Czempieńska 2
tel. 65 512 13 88
NIP 6981836013 REGON 302300903
KRS 0000448261 (5)

WYKONAWCA

Jan Bagieński

Jan Bagieński
dr hab. inż.
profesor Politechniki Poznańskiej

HYDROSERWIS
60-691 Poznań, ul. Hoża 11
tel. (0-61) 847-21-96
tel. kom. 0-502-251-959
NIP 781-000-44-76