

UMOWA 27/ZO/2013

zawarta w dniu 7 czerwca 2013r. pomiędzy spółką **Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o.**
ul. Czempieńska 2, 64-000 Kościan, NIP 698-183-60-13; Regon: 302300903
reprezentowaną przez:

Dariusza Wójcika – Prezesa Zarządu

zwanym dalej Zamawiającym a

firmą: **PRESIGE Marek Skrocki ul. Krańcowa 79, 61-048 Poznań**, NIP 782-209-70-29,

Regon 301007182

reprezentowaną przez:

Marka Skrockiego - właściciela

zwanym dalej Wykonawcą

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania modernizacji studni głębinowych. Modernizacja obejmuje studnie z numerami: 4, 5, 6, 8, 11a.
2. Szczegółowy zakres prac określa Zapytanie Ofertowe nr 27/ZO/2013 z dnia 5 czerwca 2013 roku oraz oferta Wykonawcy z dnia 05.06.2013 r. będące Załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

Termin zakończenia robót określa się na ok. 8 tygodni od złożenia zamówienia.

§ 3

1. Przedstawicielem Zamawiającego na budowie będzie **Pan Maciej Kowalski** tel. 605 250 179 upoważniony do wydawania niezbędnych poleceń, sporządzania notatek, służbowych, przeprowadzania kontroli realizacji robót i dokonania odbioru wykonanych robót zanikających i ulegających zakryciu.
2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie **Pan Marek Skrocki** - tel. 517 190 265 upoważniony do przeprowadzania uzgodnień, sporządzania notatek służbowych, przeprowadzania kontroli realizacji robót i dokonania przekazywania wykonanych robót zanikających i ulegających zakryciu.

§ 4

1. Za wykonanie prac określonych w § 1 Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **55 000,00 zł netto** + obowiązujący podatek VAT (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100 netto)
2. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę, w oparciu o bezusterkowe protokoły odbioru w terminie **30 dni** od daty dostarczenia ich do Zamawiającego. Strony dopuszczają fakturowanie częściowe. Błędnie wystawiona faktura VAT lub brak protokołu odbioru wykonanych prac spowoduje naliczenie ponownego 14 dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub

- brakujących materiałów.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe brutto obejmuje wszystkie wydatki konieczne do wykonania przedmiotu umowy w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy.
 4. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
 5. Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić ceny wykonania zamówienia przedstawionej w ust. 1.

§ 5

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :

- a) w wysokości 0,5% wynagrodzenia z kosztorysu ofertowego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia upływu terminu wykonania zamówienia określonego w § 3,
- b) w wysokości 0,5% wynagrodzenia z kosztorysu ofertowego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego do usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym,
- c) w wysokości 5% wynagrodzenia z kosztorysu ofertowego za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.

§ 6

Wykonawca zobowiązany jest zgłosić do odbioru inspektorowi nadzoru roboty zanikające lub ulegające zakryciu.

§ 7

1. Zamawiający wyznaczy termin odbioru i rozpocznie odbiór wykonanych robót w ciągu 5 dni od potwierdzonej przez inspektora nadzoru daty zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru.
2. Do odbioru robót Wykonawca jest zobowiązany przygotować wymagane dokumenty.
3. Zakończenie wykonania robót Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu.
4. Zamawiający dokonuje odbioru z udziałem Wykonawcy.
5. Zamawiający ma prawo przerwać odbiór końcowy, jeżeli Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy w całości.
6. Jeżeli Zamawiający stwierdzi wady, może odmówić odbioru i żądać ich naprawienia.
7. Termin usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancyjnym lub rękojmi wynosić będzie 14 dni, chyba że w trakcie odbioru strony postanowią inaczej.
8. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Zamawiający może nie przyjąć naprawy.
9. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca.

§ 8

1. Ustala się okres gwarancyjny – 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego (warunki gwarancji określa wypełniona karta gwarancyjna).
2. Gwarancja obejmuje wady powstałe z przyczyn tkwiących w rzeczy oraz inne wady, które ujawnią się w okresie obowiązywania gwarancji.
3. Gwarancja nie wyłącza uprawnień z rękojmi.
4. Jeżeli w okresie gwarancji zostaną stwierdzone wady, Wykonawca usunie je bezpłatnie w terminie 14 dni od daty pisemnego zawiadomienia.
5. Jeżeli warunki gwarancji są niezgodne z postanowieniami niniejszego paragrafu, to postanowienia z karty gwarancyjnej sprzeczne z tymi postanowieniami nie będą stosowane.

Skowro



§ 9

Wykonawca oświadcza, że posiada wszystkie uprawnienia określone odrębnymi przepisami niezbędne do wykonania prac objętych niniejszą umową.

§ 10

Podzlecenie robót może nastąpić tylko za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie.

§ 11

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w sytuacji gdy:

- a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania na piśmie,
- b) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 15 dni,
- c) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
- d) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z niniejszą umową lub w sposób wadliwy,

§ 12

W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Wszystkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej, poprzedzonej akceptacją obu stron.

§ 14

Właściwym do rozstrzygania sporów w zakresie umowy jest sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

PREZES ZARZĄDU

Dariusz Wójcik

WODOCIĄGI KOŚCIAŃSKIE Sp. z o.o.
64-000 Kościan, ul. Czempieńska 2
tel. 65 512 11 88
NIP 6981836013 REGON 302300903
KRS 0000448261 (5)

WYKONAWCA:

Skroćki Marek

PRESTIGE
Marek Skroćki
61-048 Poznań, ul. Krańcowa 79
tel. 517 190 265, fax. 061 649 10 82
NIP 782-209-70-29 REGON 301007182

Załączniki:

1. Zapytanie ofertowe i Oferta Wykonawcy