



Wodociągi Kościańskie sp. z o.o.

Ul. Czempieńska 2, 64-000 Kościan Tel. 65 512 13 88, fax: 65 511 44 07

UMOWA

**Budowa budynku przeróbki osadu w związku z przebudową i
rozbudową Oczyszczalni Ścieków w Kiełczewie dla miasta
Kościan.**

Numer postępowania – 7/ZP/2015

„Wodociągi Kościańskie” Sp. z o.o., ul. Czempieńska 2, 64-000 Kościan.

NIP: 6981836013, REGON: 302300903

KRS: 0000448261, Sąd Rejonowy w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy KRS, Kapitał zakładowy 8 000 000,00 zł.

Konto: BS Kościan, ul. Rynek 23, nr konta: 81 8666 0004 0101 3694 2000 0001

www.wodociagi-koscian.pl, mail: biuro@wodociagi-koscian.pl

Laboratorium - Kiełczewo ul. Polna 75, 64-000 Kościan, mail: laboratorium@wodociagi-koscian.pl, Tel. 65 512 24 93



Umowa

W dniu 15 grudnia 2015 r. w Kościanie, pomiędzy spółką:

Wodociągi Kościańskie sp. z .o. o. ul. Czempieńska 2 64-000 Kościan, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym – Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000448261 o kapitale zakładowym 8.000.000,00 PLN, będąca płatnikiem VAT o numerze identyfikacyjnym NIP 6981836013 reprezentowaną przez Prezesa Zarządu – Dariusza Wójcika zwanym dalej **Zamawiającym**

a

Przedsiębiorstwem Produkcyjno-Montażowym MONTECH Sp. z o.o. Łuszczów Drugi 108, 20-258 Lublin zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000093762 o kapitale zakładowym 100.000,00 PLN będącą podatnikiem VAT o numerze identyfikacyjnym NIP 713 100 57 63 zwaną dalej **Wykonawcą**, reprezentowaną przez:

- Prezesa Zarządu – Krzysztofa Michałowskiego,

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający oświadcza, że jest wieczystym użytkownikiem działek o numerach 320/1, 320/2, 320/7, 320/9, 320/11, 320/14, 320/16; obręb - 0009 Kiełczewo na których zlokalizowana jest Oczyszczalnia Ścieków w Kiełczewie ul. Polna 75 (64-000 Kościan).
2. Wykonawca oświadcza, że jest podmiotem zawodowo zajmującym się wykonywaniem przedmiotu niniejszej umowy i niniejsze zlecenie wykonywać będzie w ramach prowadzonej działalności gospodarczej.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją projektową, konstrukcyjną geologiczną.
4. Wykonawca oświadcza, że dysponuje kadrami, sprzętem, środkami, kwalifikacjami oraz doświadczeniem, co poparto stosownymi zaświadczeniami i referencjami, i gotów jest do wykonania prac określonych przez Inwestora w postępowaniu przetargowym, a w szczególności w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej SIWZ).
5. Wykonawca oświadcza, iż w ramach prowadzonej działalności gospodarczej posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej oraz, iż ubezpieczenie to obejmuje przedmiot niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania tego ubezpieczenia w czasie trwania umowy. Wyżej wymieniona umowa ubezpieczenia winna również obejmować ryzyko wystąpienia szkód podczas robót wykonywanych przez podwykonawcę. Oznacza to, że niezależnie od umów łączących wykonawcę z podwykonawcą, wykonawca, na zasadach określonych w niniejszym paragrafie ponosi również odpowiedzialność, za szkody powstałe podczas robót wykonywanych przez podwykonawcę.

H-7.



§ 2.

1. Wobec zakończenia postępowania przetargowego nr 7/ZP/2015 w dniu 18.11.2015 r. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zgodnie z projektem wykonanym przez Biuro Projektów Budownictwa Komunalnego we Wrocławiu Sp. z o.o. 52-010 Wrocław, ul. Opolska 11-19 lok.1 i zasadami wiedzy technicznej robót: budowlanych, instalacyjnych, elektrycznych i z branży technologicznej dla zadania pn. **"Budowa budynku przeróbki osadu w związku z przebudową i rozbudową Oczyszczalni Ścieków w Kielczewie dla miasta Kościan"**. Wszystkie roboty budowlane, instalacyjne, elektryczne i branży technologicznej należy wykonać zgodnie z dostarczoną dokumentacją projektową (również z załącznikiem nr 1.1 do SIWZ), stanowiącymi załączniki nr 1 do niniejszej umowy i zakończone uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie.

Przedmiot niniejszego zamówienia dotyczy wybudowania budowli tj. budynku przeróbki osadu w Oczyszczalni Ścieków w Kielczewie ul. Polna 75, 64-000 Kościan (nr ewidencji gruntów: 320/1, 320/2, 320/7, 320/9, 320/11, 320/14, 320/16) z pominięciem zespołu urządzeń zagęszczania osadu.

Inwestycja jest realizowana przez Zamawiającego w związku z wykonaniem wieloletniego planu rozbudowy i przebudowy Oczyszczalni Ścieków w Kielczewie, niniejsze postępowanie dotyczy jednego z etapów przedmiotowej inwestycji.

W ramach niniejszego zamówienia przewiduje się wykonanie obiektu w zakresie konstrukcji budowlanej wraz z robotami towarzyszącymi, wyposażeniem technologicznym, wykonaniem instalacji m.in.: elektrycznej, energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, wentylacyjnej, cieplnej oraz przeprowadzenie rozruchu technologicznego a także wykonanie wszystkich innych koniecznych prac niezbędnych do oddania obiektu do użytku.

Jednocześnie Zamawiający zastrzega, że wszystkie prace wykonywane przez wykonawcę muszą przebiegać w taki sposób, aby zapewnić ciągłość pracy Oczyszczalni Ścieków w Kielczewie podczas jej rozbudowy. Przerwy technologiczne np. spowodowane włączaniem nowych urządzeń należy wcześniej zgłaszać Zamawiającemu pisemnie z określeniem dopuszczalnego czasu wyłączenia z pracy urządzeń bądź innych elementów. W skład budynku będącego przedmiotem niniejszego zamówienia wchodzi: pomieszczenie zagęszczania osadu ob. Nr 18, silos na wapno ob. Nr 19, pomieszczenie odwadniania osadu ob. Nr 20, pomieszczenie dozowania polielektrolitu ob. Nr 21 i rozdzielnia ob. Nr 24.

Wykonawca realizuje przedmiot umowy z własnych materiałów, urządzeń i armatury oraz ponosi koszty wszystkich mediów niezbędnych do realizacji zamówienia.

Do wykonawcy należy również:

- a) połączenie instalacji wewnętrznych w pobudowanych pomieszczeniach z instalacjami zewnętrznymi dla wszystkich potrzebnych na tym etapie rozbudowy mediów,
- b) zamontowanie wszystkich koniecznych na tym etapie rozbudowy urządzeń,
- c) koordynowanie prac budowlanych z dostawcami wszystkich urządzeń technologicznych,
- d) zabezpieczenie przed zniszczeniem tymczasowo składowanych materiałów do czasu ich wbudowania w celu zachowania ich jakości i właściwości oraz w celu dostępu do kontroli Zamawiającemu,

- e) przeprowadzenie koniecznych prób i rozruchów technicznych
 - f) unieszkodliwienia, składowania, wywozu i utylizacji powstałych odpadów, jako wytwórca tych odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 32 Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz.U. z 2013 r. poz. 21 ze zm.) na własny koszt, ryzyko i odpowiedzialność;
 - g) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie,
 - h) uprządkowanie terenu po zrealizowanej inwestycji.
2. Harmonogram rzeczowo – terminowo – finansowy przedłożony zamawiającemu, zawiera wszystkie koszty składające się na cenę oferty, niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia z ich podziałem na poszczególne etapy, które mogą stanowić osobny element odbioru częściowego oraz częściowych płatności, z uwzględnieniem terminów realizacji każdego z tych elementów. W przypadku zaistnienia rozbieżności w założonym i rzeczywistym terminie rozpoczęcia realizacji zadania, Wykonawca jest zobowiązany do zaktualizowania przedstawionego w ofercie harmonogramu. Aktualizacja ta musi być zatwierdzona przez Zamawiającego
3. Wykonawca oświadcza, że otrzymał od zamawiającego i zapoznał się z dokumentami o których mowa w ust. 1 powyżej oraz, że przekazane mu dokumenty są kompletne i wystarczające do wykonania robót, a także, że otrzymał wszelkie dane od zamawiającego niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania umowy, w związku z tym oświadcza, że nie zgłasza w stosunku do zamawiającego żadnych roszczeń.
4. Realizując niniejszą umowę wykonawca ma obowiązek przestrzegania obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej prawa, choćby poszczególne unormowania nie były przywołane w umowie lub w załączonych dokumentach.
5. Integralną częścią umowy są w szczególności:
- 1) Pełno branżowy projekt architektoniczno-budowlany przedmiotowej inwestycji
 - 2) pozwolenie na budowę
 - 3) harmonogram robót
 - 4) oferta Wykonawcy
 - 5) SIWZ wraz z wszystkimi załącznikami (nr postępowania 7/ZP/2015)

§ 3.

Zamawiający dopuszcza realizację części zamówienia, określonego w § 2 umowy, przez podwykonawców.

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Każda umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są:
- 1) dostawy lub usługi musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
 - a) terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, z zastrzeżeniem, że nie może on być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy,

- podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostaw lub usług,
- b) kwoty wynagrodzenia i zasad płatności za wykonane dostawy lub usługi,
- 2) roboty budowlane musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
- a) zakresu robót powierzonego podwykonawcy; integralną część umowy o podwykonawstwo stanowić będzie harmonogram rzeczowo-finansowy robót, który winien być zgodny z harmonogramem obejmującym całość inwestycji,
- b) terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, z zastrzeżeniem, że nie może on być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych,
- c) wynagrodzenia i zasad płatności za wykonane roboty budowlane,
- d) oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, iż zapoznał się z treścią umowy łączącej Wykonawcę z Zamawiającym,
- e) rozwiązania umowy o podwykonawstwo w przypadku rozwiązania niniejszej umowy.
- Wymogi określone w pkt 2 mają zastosowanie odpowiednio także do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązany jest przedstawić odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument, właściwy dla danej formy organizacyjnej podwykonawcy wskazujący na uprawnienia osób wymienionych w umowie do reprezentowania stron umowy.
4. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia doręczenia projektu umowy o podwykonawstwo, akceptuje lub zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
- niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzającego wykonanie powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych.
5. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym ust. 4, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
6. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
7. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia doręczenia, akceptuje lub zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku o którym mowa w ust. 4.
8. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym ust. 7, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
9. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o

podwykonawstwo lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane jest zobowiązany przedstawić ponownie, w powyższym trybie, odpowiednio projekt umowy o podwykonawstwo lub umowę o podwykonawstwo, uwzględniające zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez Zamawiającego. Postanowienia ust. 1-7 stosuje się odpowiednio.

10. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł;
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 9, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2 pkt 1 lit. a, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, określonej w § 15 umowy.
12. Przepisy ust. 1–11 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
13. Przepisy ust. 1-12 stosuje się odpowiednio do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami.
14. Nie wypełnienie przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 1, 6, 9 i 10 niniejszego paragrafu stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia z placu budowy podwykonawcy lub żądania od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego podwykonawcy z placu budowy. Niniejsze postanowienia nie wykluczają innych uprawnień Zamawiającego określonych w niniejszej umowie.
15. Nie przedłożenie przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od ich zawarcia, stanowić może podstawę do niezaakceptowania tych umów przez Zamawiającego.
16. Zawierający umowę z podwykonawcą oraz Zamawiający i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę maksymalnie do wysokości wynagrodzenia przewidzianego za dany element robót określony w harmonogramie.
17. Powierzenie przez Wykonawcę wykonania części zamówienia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy pozostaje bez wpływu na zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego co do wykonania tej części robót.
18. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym stopniu, jak za własne działania lub zaniechania.
19. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią niniejszej umowy. Wymagania i zasady dotyczące powierzania

wykonania części zamówienia podwykonawcy dotyczą także dalszego Podwykonawcy.

20. Umowa o podwykonawstwo nie może przewidywać potrąceń z wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy kwot na zabezpieczenie należytego wykonania umowy. W przypadku, gdy w umowie z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą przewidziano wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gotówkowej wpłata z tego tytułu stanowi odrębne zobowiązanie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy wobec odpowiednio Wykonawcy lub podwykonawcy i nie jest przedmiotem solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego.

§ 4.

1. Zamawiający wyznacza Pana Stanisława Pigulskiego na Inspektora Nadzoru Inwestorskiego na budowie będącej przedmiotem niniejszej umowy oraz upoważnia do podpisu i odbioru faktur VAT.
2. Prace będą wykonywane pod nadzorem Inspektora Nadzoru. Jego sprawozdania znajdują się w dzienniku budowy.
3. Żadne zamówienie materiału nie może być dokonywane przez Wykonawcę bądź zaakceptowanego przez Zamawiającego podwykonawcę (chyba, że na ich wyłączną odpowiedzialność) przed zatwierdzeniem odpowiedniej próbki przez Inspektora Nadzoru; jednocześnie Wykonawca musi dostarczyć Inspektorowi Nadzoru wszystkie protokoły prób i opinii technicznych dotyczących produktów, które mają być stosowane.
4. Wykonawca zobowiązuje się stosować do dyrektyw Inspektora Nadzoru. Jednakże wszystkie modyfikacje prac zarówno co do ich ilości jak i sposobu wykonania mających wpływ na termin zakończenia pojedynczych jak i wszystkich robót, muszą być przedmiotem dodatkowych aneksów.
5. Wszystkie zmiany w dokumentacji projektowej wymagają wcześniejszej akceptacji Inspektora nadzoru.

§ 5.

1. Wykonawca wyznacza Pana Zbigniewa Michałowskiego na Kierownika Budowy, który posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanych bez ograniczeń
2. Wykonawca wyznacza Pana Grzegorza Waszczuka na Kierownika Robót, który posiada uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
3. Wykonawca wyznacza Pana Tomasza Więcka na Kierownika Robót, który posiada uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

§ 6.

1. W terminie 14 dni, poczynając od dnia podpisania niniejszej umowy, nastąpi protokolarne przekazanie placu budowy.
2. W imieniu Zamawiającego protokół podpisze
Pan Dariusz Wójcik – Prezes Zarządu
Pan Jacek Grajewski – Kierownik Oczyszczalni Ścieków
a w imieniu Wykonawcy Pan*Zbigniew*.....*Michałowski*.....
.....
3. Z dniem przekazania placu budowy, na Wykonawcę spada odpowiedzialność za szkody na tym terenie wynikłe oraz za szkody wyrządzone sąsiadom i środowisku w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, niezależnie od tego czy są one wynikiem zachowania Wykonawcy lub podwykonawcy także niezależnie od ich dobrej woli albo złej woli czy należytej staranności.

§ 7.

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania należytej staranności przy wykonywaniu umowy, przestrzegania obowiązującego prawa, zasad wiedzy technicznej oraz wymogów Zamawiającego.
2. Integralną częścią umowy są:
 - 1) pełno branżowy projekt architektoniczno - budowlany przedmiotowej inwestycji
 - 2) pozwolenie na budowę,
 - 3) harmonogram rzeczowo – terminowo - finansowy robót
 - 4) oferta Wykonawcy
 - 5) SIWZ
3. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych lub rezygnacji przez Zamawiającego z pewnych grup robót, dokumenty określone w ofercie wykonawcy będą stanowiły podstawę wyceny.
4. Realizując niniejszą umowę Wykonawca ma obowiązek przestrzegania obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej prawa, choćby poszczególne unormowania nie były przywołane w umowie lub w załączonych dokumentach.

§ 8.

1. Strony ustalają termin rozpoczęcia całości robót na dzień przekazania placu budowy, a termin ich zakończenia – 18 miesięcy od dnia przekazania placu budowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania określonych w harmonogramie rzeczowo - terminowo - finansowym robót, terminów realizacji poszczególnych zakresów rzeczowych, pod rygorem zastosowania kar umownych określonych w § 15.

7

§ 9.

1. Zamawiający za wykonanie niniejszej umowy zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie **3 133 296,75 zł (słownie: trzy miliony sto trzydzieści trzy tysiące dwieście dziewięćdziesiąt sześć złotych 75/100)**, do której naliczony będzie podatek od towarów i usług (VAT).
2. Kwota określona w ust. 1 jest całkowita i ostateczna (ryczałtowa) i obejmuje zakres rzeczowy robót przywołany w § 2.
3. Nie naruszając postanowień ustępów 1; 2 niniejszego paragrafu, Strony są zgodne, że Wykonawca, w okresie od podpisania niniejszej umowy do dnia wykonania wszystkich robót, nie będzie żądał podwyżki wynagrodzenia ryczałtowego, związanej z podwyżkami cen na materiały budowlane, podwyżkami cen usług budowlanych oraz ze zwiększaniem obciążeń publicznoprawnych, nie obejmujących obciążeń określonych w pkt 4 poniżej, mogących mieć wpływ na wysokość ceny materiałów budowlanych lub usług budowlanych, w szczególności podstawy do podwyżki w/w wynagrodzenia nie może stanowić podniesienie cen energii, paliw, stali oraz różnice kursowe walut.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy może nastąpić w przypadku zmian:
 - a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
5. Zamawiający dokona każdej zapłaty za realizację przedmiotu umowy pod warunkiem wcześniejszego rozliczenia się Wykonawcy z podwykonawcą, podwykonawcami oraz dalszymi podwykonawcami, zgodnie z postanowieniami § 3 niniejszej umowy.
Brak przedłożenia dokumentów potwierdzających rozliczenie się ze wszystkimi podwykonawcami może być podstawą wstrzymania całości lub części płatności.
Okresu wstrzymania płatności faktury ze względu na brak należytrgo udokumentowania rozliczeń z podwykonawcami nie uznaje się za opóźnienie Zamawiającego w płatności, lecz za przesunięcie terminu wymagalności tej faktury.

§ 10.

1. Płatność następować będzie na podstawie faktur częściowych wystawianych przez Wykonawcę po zrealizowaniu etapu robót określonych w harmonogramie rzeczowo – terminowo - finansowym, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze terminie 30 dni od daty wystawienia.

15.12.2015
Prezes Zarządu

Dariusz Wzicki

Wykonawca do dnia podpisania niniejszej umowy wpłacił zabezpieczenie należytego jej wykonania w wysokości 10% ceny całkowitej brutto wartości tej umowy tj. kwotę:

~~3 853 951,60~~ ~~3 133 296,75~~ zł (słownie: ~~trzysta trzynaście tysięcy trzysta dwieście dziewięćdziesiąt~~
~~68/100~~ ~~trzy tysiące dwieście pięćdziesiąt i osiemnaście~~ ~~dziesięć~~ ~~złotych~~)
pięćdziesiąt 60/100

3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu, Zamawiający zobowiązuje się do przechowywania na oprocentowanym rachunku bankowym kwoty zabezpieczenia, o której mowa w punkcie poprzedzającym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew na rachunek wykonawcy.
4. Za zgodą zamawiającego wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia. Wówczas strony określą jego wartość, termin wniesienia i wszelkie inne odnoszące się do niego warunki w formie pisemnego aneksu. Zmiana ta, tak jak i inne zmiany niniejszej umowy będzie wymagała formy pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.
5. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania za należyte wykonane potwierdzone protokołem odbioru końcowego, podpisanego przez strony umowy.
6. Zamawiający pozostawi 30 % wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy z tytułu rękojmi za wady. Kwota ta zostanie zwrócona wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
7. Podstawą wystawienia faktury będzie wykonany etap robót określony w harmonogramie rzeczowo-terminowo-finansowym, odebrany protokolarnie przez Inspektora Nadzoru. Odbiór wykonanego zakresu robót dla celów fakturowania będzie dokonany przez Inspektora Nadzoru w terminie 3 dni roboczych, licząc od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę w formie wpisu do Dziennika Budowy oraz faksem pod numer 65 511 44 07.

§ 11.

1. Ostateczny odbiór robót nastąpi jednorazowo.
2. Roboty zanikające lub ulegające zakryciu Zamawiający odbierze w ciągu 3 dni roboczych licząc od daty zgłoszenia ich do odbioru wpisem w Dzienniku budowy oraz faksem pod numer 65 511 44 07.
3. Korespondencja pomiędzy stronami dotycząca przebiegu budowy wymaga wzmianki w Dzienniku budowy.
4. Osiągnięcie gotowości robót do odbioru ostatecznego Wykonawca stwierdza wpisem do Dziennika budowy. Potwierdzenie przez Inspektora Nadzoru zgodności ze stanem faktycznym lub brak takiego potwierdzenia w ciągu 3 dni roboczych, uprawnia Wykonawcę do pisemnego zgłoszenia robót do odbioru (faksem pod numer 65 511 44 07).
5. Zamawiający przystąpi do odbioru ostatecznego w ciągu 5 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę, a zakończy czynności odbioru najpóźniej w 5 dniu roboczym od daty rozpoczęcia odbioru.
6. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone usterki, Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia w terminie i czasie ustalonym przez strony w protokole odbioru, najpóźniej w terminie 14 dni od dnia zakończenia odbioru.

7. W każdym przypadku odbiór nie może być uznany za dokonany bez złożenia przez Wykonawcę wszystkich wymaganych prawnie dokumentów, które są niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
8. Wykonawca działając z upoważnienia i w imieniu Zamawiającego wystąpi z wnioskiem i uzyska pozwolenie na użytkowanie obiektu.
9. Wykonawca zaprowadzi i przekaże książkę użytkownika obiektu.

§ 12.

Strony ustalają, iż:

1. Zamawiający:
 - a) dostarcza dokumentację techniczną w 1 egzemplarzu w dniu podpisania umowy
 - b) zapewni nadzór inwestorski
2. Wykonawca:
 - a) zapewnia organizację placu budowy
 - b) utrzymuje pomieszczenia i plac budowy w należyтым porządku i czystości, utrzymuje tymczasowe przejścia oraz ogrodzenie placu budowy
 - c) wykonywać będzie prace zgodnie z projektem technicznym i zasadami wiedzy technicznej
 - d) przygotowuje wszystkie szczegóły wykonawstwa w postaci szkiców, planów okablowania, planów kanalizacyjnych, schematy przelotowe oraz wszystkie inne dokumenty graficzne wykonanych prac, jeżeli nie zostały one sprecyzowane w projekcie technicznym i przekaże Zamawiającemu w formie dokumentacji powykonawczej
 - e) dostarcza Zamawiającemu w 2 egzemplarzach zdjęcia dotyczące wykonanych prac dokumentujące poszczególne etapy robót jeden raz w miesiącu
 - f) zobowiązany jest do posiadania umowy ubezpieczenia,
 - g) każdy Wykonawca jest odpowiedzialny za swoje roboty i materiały pozostawione na budowie, jest zobowiązany do zapewnienia zabezpieczenia wszelkich prac, aż do odbioru wszystkich robót,
 - h) każdy Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, na własny koszt, transport i przemieszczenie na budowie wszystkich materiałów i narzędzi niezbędnych do wykonywania robót,
 - i) lokalizacja magazynów będzie przedmiotem ustaleń w momencie rozpoczęcia prac. Wszystkie magazyny i szatnie powinny być zgodne z aktualnymi zasadami higieny i bezpieczeństwa oraz w idealnym stanie czystości zarówno wewnątrz, jak i na zewnątrz. Wykonawca bierze na siebie całkowitą odpowiedzialność za swoje materiały i sprzęt na wypadek wszelkiego ryzyka, w związku z tym podejmie wszelkie niezbędne środki ostrożności, które uzna za stosowne.
 - j) Wykonawcy będą czuwać nad utrzymaniem otoczenia budowy w idealnej czystości w czasie jej trwania, a w szczególności nad stanem istniejących dróg i przyległych budowli.

§ 13

1. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - a) zapewnienie geodezyjnego wytyczenia obiektu oraz zorganizowanie i kierowanie budową obiektu budowlanego w sposób zgodny z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - b) wstrzymanie robót budowlanych w przypadku stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia oraz bezzwłoczne zawiadomienie o tym właściwego organu,
 - c) zawiadomienie Zamawiającego o wpisie do dziennika budowy dotyczącym wstrzymania robót budowlanych z powodu wykonywania ich niezgodnie z projektem,
 - d) realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy,
 - e) zgłaszanie Zamawiającemu do sprawdzenia lub odbioru wykonanych robót ulegających zakryciu bądź zanikających oraz zapewnienie dokonania wymaganych przepisami lub ustalonych w umowie prób i sprawdzeń instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych przed zgłoszeniem obiektu budowlanego do odbioru,
 - f) przygotowanie dokumentacji powykonawczej obiektu budowlanego, zgłoszenie obiektu budowlanego do odbioru odpowiednim wpisem do dziennika budowy oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad, a także przekazanie Inwestorowi stosowanych oświadczeń.

§ 14.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w sytuacji gdy:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania na piśmie,
 - b) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 15 dni,
 - c) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
 - d) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z niniejszą umową lub w sposób wadliwy,
 - e) Wykonawca nie wywiązał się z obowiązku ubezpieczenia realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zapisem w § 1 pkt.5.
 - f) w przypadku konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczność dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.
2. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający nie dotrzymuje warunków umowy, pomimo pisemnego wezwania go do ich realizacji a także w sytuacji, gdy

Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru dzieła i zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

3. Odstąpienie od umowy o którym mowa w pkt. 1 i 2, winno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia wraz uzasadnieniem. Zgodnie z ustępem 2 niniejszego paragrafu odstąpienie Wykonawcy powinno być poprzedzone wezwaniem Zamawiającego na piśmie do realizacji warunków umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcą oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Zamawiający przy udziale Wykonawcy sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających.
5. Zamawiający, w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy,
 - b) odkupienia materiałów określonych w ust. 4 pkt. c,
 - c) przejścia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
6. Jeżeli umowa zostanie rozwiązana, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać roboty, zabezpieczyć teren budowy oraz opuścić teren budowy na koszt własny w możliwie najkrótszym terminie.
7. W przypadkach wymienionych w § 14 ust. 1 Zamawiający może, po uprzedzeniu Wykonawcy, wkroczyć na teren budowy, nie zwalniając Wykonawcy z odpowiedzialności wynikającej z warunków umowy i powierzyć realizację robót osobie trzeciej.

§ 15.

Za niewykonanie albo niewłaściwe wykonanie umowy strony przewidują następujące kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wartości brutto przedmiotu umowy za każdy dzień opóźnienia, w odniesieniu do terminu zakończenia wszystkich prac, jak również 0,2% brutto za każdy dzień opóźnienia w odniesieniu do poszczególnych grup robót określonych harmonogramem, będącym załącznikiem do niniejszej umowy, maksymalnie do 5% jej wartości.
2. W przypadku wystąpienia opóźnienia dającej karę maksymalną, umowa zostaje zerwana z winy Wykonawcy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 5% brutto wynagrodzenia umownego. W przypadku tym

Zamawiający dodatkowo zobowiązany jest pokryć poniesione do tego czasu przez Wykonawcę koszty.

4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wartości brutto kontraktu - niezależnie od kary określonej w ust.1, w przypadku zerwania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub w przypadku nie wywiązania się z zapisów określonych w § 3 pkt 1-4.
5. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne:
 - a) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,2% wartości brutto zawartej umowy z podwykonawcą za każdy dzień nieterminowej zapłaty, liczony od dnia określonego w umowie o podwykonawstwo jako termin zapłaty. W przypadku braku zapłaty kara będzie naliczana do dnia przedstawienia zamawiającemu dowodu, że zapłata została dokonana.
 - b) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 2.000,00 zł za każdy stwierdzony taki przypadek.
 - c) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 2.000.00 zł za każdy stwierdzony taki przypadek.
 - d) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo, w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,2% za każdy dzień liczony od dnia wyznaczonego przez zamawiającego na dokonanie tej zmiany, aż do dnia przedstawienia zamawiającemu poprawionej umowy o podwykonawstwo.

Zapłacenie jednej lub kilku z ww. kar umownych nie zamyka możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania do wysokości faktycznie poniesionej szkody.

§ 16.

1. W przypadku:
 - a) zmian w dokumentacji,
 - b) wystąpienia robót dodatkowych i zamiennychstrony ustalą stanowisko odnośnie wykonania tych robót.
2. Zamawiający w sprawie określonej w ust. 1 podejmie w terminie 3 dni stosowną pisemną decyzję tj.:
 - a) określi zakres robót dodatkowych i zamiennych
 - b) ustali z Wykonawcą termin ich realizacji
 - c) ustali z Wykonawcą koszty wykonania.

§ 17.

Strony ustalają, iż dla terminowego zakończenia realizacji niezbędne jest pełne wywiązanie się Zamawiającego ze wspólnie ustalonych obowiązków.

Wykonawca zobowiązuje się do ścisłego przestrzegania terminów wykonywania poszczególnych grup robót, przewidzianych w harmonogramie.

Zamawiający może na żądanie Wykonawcy przedłużyć termin wykonania robót w następujących przypadkach:

1. Prowadzenia robót dodatkowych i zamiennych mających istotny wpływ na zakres i termin realizacji.
2. Wystąpienia temperatury minusowej (tj. minimum 0° C), w okresie dłuższym, niż 3 dni, potwierdzonym wpisem do Dziennika budowy. Wyłącznie wpis do dziennika budowy będzie jedynym potwierdzeniem temperatury uzasadniającej przedłużenie przez Zamawiającego terminu wykonania robót.
3. Siły wyższej.
4. Przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego.
5. Wystąpienie okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć mimo zachowania należytej staranności.
6. Działanie osób trzecich oraz organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia,
W przypadku wystąpienia okoliczności o których mowa powyżej strony ustalają nowe terminy realizacji, z tym że minimalny termin zakończenia będzie równy okresowi przerwy i postoju.

§ 18.

1. Protokół końcowego odbioru robót będzie sporządzony przez kierownika budowy i dostarczony stronom. Końcowy odbiór robót będzie dokonany w obecności Stron niniejszej umowy i wszystkich podwykonawców oraz Inspektora Nadzoru.
2. W każdym przypadku końcowy odbiór robót nie będzie mógł być uznany za dokonany bez złożenia wszystkich wymienionych w ustępie 3 niniejszego paragrafu dokumentów. Na 14 dni przed planowanym oddaniem obiektu do użytku Wykonawca przygotowuje zawiadomienie o zakończeniu budowy, które będzie złożone organowi nadzoru budowlanego.
3. W dniu końcowego odbioru Wykonawca musi przedłożyć Inwestorowi w trzech egzemplarzach plany i schematy z wymiarami wszystkich sieci rozdzielczych, widocznych lub ukrytych, jak również wszystkich instalacji obsługi i konserwacji zainstalowanych urządzeń, aby Inwestor mógł dokładnie się z nimi zaznajomić, oraz:
 - a) świadectwo zgodności,
 - b) świadectwo gwarancji zainstalowanych urządzeń,
 - c) kopie protokołów prób,
 - d) 2 komplety zdjęć dokumentujących poszczególne etapy robót z naniesioną na nich datą tak, aby można było określić daty.
4. Termin przyznany Wykonawcom na dokonanie poprawek lub wykończeń jest ustalony na 14 dni licząc od notyfikacji usterek. W przypadku usterek nie usuniętych w tym terminie, Inspektor Nadzoru może zlecić ich usunięcie przedsiębiorstwu przez siebie wybranemu na koszt zaniedbującego Wykonawcy.

5. W przypadku usterek niemożliwych do naprawienia, Zamawiający wedle swojego uznania odliczy z zabezpieczenia, gwarancji oraz z sum należnych Wykonawcom, odszkodowanie. Nie wyłącza to jednak uprawnień do żądania przez Inwestora kar umownych i odszkodowania wynikających z pozostałych zapisów niniejszej umowy i z powszechnie obowiązującego prawa.

§ 19.

1. Wykonawca udziela 60 miesięcznej gwarancji na wykonane robót, na zainstalowane urządzenia - według gwarancji udzielanych przez producenta.
2. Jeżeli w okresie gwarancji zostaną stwierdzone usterki, Wykonawca usunie je w terminie 10 dni od daty pisemnego zgłoszenia usterki.
3. Po tym terminie Inwestor usunie usterkę na koszt Wykonawcy.

§ 20.

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zmiana będzie dotyczyła następujących zdarzeń:
 - a) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
 - b) wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w cel jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony,
 - c) zmiany podwykonawcy, który będzie podmiotem udostępniającym zasoby niezbędne do realizacji zamówienia. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany zaproponować innego podwykonawcę spełniającego na dzień składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu warunki określone przez zamawiającego w ogłoszeniu wraz z załączeniem wszystkich wymaganych oświadczeń i dokumentów określonych w ogłoszeniu.
 - d) zmiany podwykonawcy, pod warunkiem spełnienia warunków określonych w §3 niniejszej umowy.
 - e) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, np. wystąpienia zwłoki w wydaniu przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń.
 - f) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:
 - siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze szczegółowym opisem,
 - g) w przypadku wystąpienia któregośkolwiek ze zdarzeń wymienionych w ust. 1 od a do f termin realizacji przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas

niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

h) pozostałe zmiany określone w umowie.

2. Ponadto Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji umowy w sytuacji gdy:

e) Zamawiający opóźnia się w przekazaniu placu budowy Wykonawcy;

f) ujawnią się wady, braki lub błędy w dokumentacji projektowej skutkujące brakiem możliwości dochowania pierwotnego terminu realizacji umowy;

g) wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych, dodatkowych;

h) z powodu niekorzystnych warunków atmosferycznych utrudniających lub uniemożliwiających wykonanie przedmiotu zamówienia w umówionym terminie;

i) wystąpią zmiany w dokumentacji projektowej;

j) ujawnią się odmienne od przyjętych w dokumentacji warunki podpowierzchniowe, geologiczne, gruntowe, hydrologiczne bądź konieczność prowadzenia wykopalisk archeologicznych”.

3. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają pisemnego aneksu podpisanego przez strony.

Zamawiający i Wykonawca obowiązani są, każdy w swoim zakresie, do współdziałania przy wykonywaniu niniejszej umowy.

§ 21.

Strony w wykonaniu niniejszej umowy obowiązują prawo polskie.

§ 22.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i prawa budowlanego.

§ 23.

Wszelkie spory mogące wyniknąć w realizacji umowy rozstrzygać będzie właściwy sąd dla siedziby Zamawiającego.

§ 24.

Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 25.

Niniejsza umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach.

ZAMAWIAJĄCY

PREZES ZARZĄDU

Dariusz Wójcik

WODOCIĄGI KOŚCIAŃSKIE Sp. z o.o.
64-000 Koscin, ul. Czempínska 2
tel. 51 213 13 88
NIP 6981836013 REGON 302300903
KRS 0000448261 (5)

WYKONAWCA

PREZES ZARZĄDU
Andrzej Alchimowicz

Instytut Systemów Produkcyjno-Montażowych
„ZAKWINTERSOFT” Sp. z o.o.
ul. 20 Stycznia 62, Łowiczów 14-110B
51-301 757 12 25, 31 757 11
ul. 20 Stycznia 62, Poczta 14-110B

ANEKS NR 1

z dnia 08.01.2016 r. do umowy dotyczącej postępowania
pn. "Budowa budynku przeróbki osadu w związku z przebudową i rozbudową Oczyszczalni
Ścieków w Kiełczewie dla miasta Kościan" (nr postępowania 7/ZP/2015)
zawartej w dniu 15.12.2015 r. pomiędzy
Przedsiębiorstwem Produkcyjno-Montażowym MONTECH Sp. z o.o.
Łuszczów Drugi 108, 20-258 Lublin
a spółką Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o. ul. Czempińska 2, 64 – 000 Kościan.

Na podstawie § 20 ust.3 oraz § 24 Strony wprowadzają do umowy następującą zmianę:

§ 1

1. Ulega zmianie zapis w § 4 ust. 1, który otrzymuje nowe brzmienie:

- Zamawiający wyznacza Pana Klemensa Janiaka na Inspektora Nadzoru Inwestorskiego na budowie będącej przedmiotem niniejszej umowy oraz upoważnia do podpisu i odbioru faktur VAT.

§ 2

Strony oświadczają, iż na dzień podpisania niniejszego aneksu nie posiadają żadnych wzajemnych roszczeń związanych z realizacją umowy dotyczących zwiększenia zakresu prac do wykonania, wynagrodzenia a także wydłużenia terminu realizacji umowy oraz opóźnienia w jej wykonaniu.

§ 3


Pozostałe warunki umowy pozostają bez zmian.

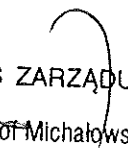
§ 4

Niniejszy aneks stanowi integralną część umowy z dnia 15 grudnia 2015 r.

§ 5

Aneks został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający
PREZES ZARZĄDU

Dariusz Wójcik
WODOCIĄGI KOŚCIAŃSKIE Sp. z o.o.
64-000 Kościan, ul. Czempińska 2
tel. 65 512 13 88
NIP 6981836013 REGON 302300903
KRS 0000448261 (5)

Wykonawca
Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Montażowe
"MONTECH" Sp. z o.o.
20-258 Lublin 62, Łuszczów Drugi 108
tel. 81 752 12 25, 81 752 12 26
NIP 713-100-57-63, Regon 430561240
PREZES ZARZĄDU

inż. Krzysztof Michałowski