

OŚ.6220.10.2024

Decyzja nr 10 o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz 572), w związku z art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1, pkt. 4, art. 84 ust. 1 i ust. 1a, art. 84 ust. 2, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku, który wpłynął dnia 20.06.2024 r., uzupełnionego dnia 12.07.2024 r., Inwestora:

IBC SE PL21 sp. z o.o., ul. Nowoursynowska 130, 02-797 Warszawa,

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Górzna” o mocy do 60 MW wraz z infrastrukturą techniczną, na działkach nr ewid. 4, 5/2, 883, 308/3, 449/1, obręb Górzna, gmina Złotów i po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Złotowie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile:

- I. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Górzna” o mocy do 60 MW wraz z infrastrukturą techniczną, na działkach nr ewid. 4, 5/2, 883, 308/3, 449/1, obręb Górzna, gmina Złotów;
- II. określam istotne warunki i wymagania dotyczące realizacji przedsięwzięcia:
 1. Pod zabudowę panelami przeznaczyć do 51,9881 ha powierzchni wyznaczonej po obrysie skrajnych modułów paneli działek nr ewid. 4, 5/2, 883, 308/3, 449/1 obręb Górzna, gmina Złotów.
 2. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów.
 3. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
 4. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
 5. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
 6. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić w okresie od 1-15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
 7. Do obsiewu powierzchni elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
 8. Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
 9. Nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni, GPO i ich ogrodzenia w porze nocnej.
 10. Do mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę, bez dodatku środków chemicznych.
 11. Na farmie fotowoltaicznej zainstalować do 60 stacji transformatorowych w systemie rozproszonym. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych zastosować szczelne misy mogącą pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.

12. Stację GPO wyposażyć w system monitorujący układ odolejania i mis ściekowych transformatorów.
13. Wody opadowe i roztopowe ze stanowisk transformatorów na stacji GPO odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego, przed którym zamontowany zostanie separator substancji ropopochodnych.
14. Przed realizacją inwestycji należy ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji.
15. W przypadku wystąpienia niezainwentaryzowanych urządzeń melioracji wodnych – urządzenia te (np. sieć drenarską) w sytuacji ich uszkodzenia należy naprawić lub przebudować po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego, zapewniając dalsze poprawne funkcjonowanie systemu melioracyjnego.
16. Wzdłuż ciek Dopływ z Kamienia należy pozostawić niezabudowane pasy o szerokości co najmniej 4,0 m, w celu umożliwienia wykonywania robót konserwacyjnych.
17. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia należy zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
18. W trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe). Zgromadzone ścieki dostarczać do oczyszczalni ścieków.
19. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, umieścić pod nim szczelną misę olejową wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, będącą w stanie zmagazynować 100 % zawartości oleju.
20. Infrastrukturę techniczną farmy instalować zgodnie z projektem budowlanym przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Instalacje należy stale monitorować, a w razie awarii urządzeń podjąć wszelkie działania, w celu zabezpieczenia przed pożarem instalacji.
21. Magazyny energii należy wyposażyć w system bezpieczeństwa, m. in. układ kontroli temperatury, układ chłodzenia oraz system przeciwpożarowy.
22. Ustalenie procedur zarządzania ryzykiem, w tym planów awaryjnych i działań zapobiegawczych w przypadku potencjalnych zagrożeń dla środowiska.
23. W trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia powstające odpady w wyniku prac budowlanych czy rozbiórkowych należy magazynować selektywnie w wyznaczonych miejscach. Wyodrębnione i zorganizowane miejsce na gromadzenie odpadów niebezpiecznych musi być zlokalizowane na nieprzepuszczalnym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem czynników atmosferycznych, zapobiegającym możliwości przedostania się do środowiska gruntowo-wodnego zanieczyszczonych substancji, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do ich odzysku i unieszkodliwiania.
24. Przeprowadzenie rekultywacji terenu po zakończonej eksploatacji farmy fotowoltaicznej, w celu przywrócenia go do stanu zgodnego z naturalnym środowiskiem.

Uzasadnienie

Dnia 20.06.2024 r. do Wójta Gminy Złotów wpłynął wniosek IBC SE PL21 sp. z o.o., ul. Nowoursynowska 153, 02-797 Warszawa, działającego przez pełnomocnika Jacka Wilińskiego, w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Górzna” o mocy do 60 MW wraz z infrastrukturą techniczną, na działkach nr ewid. 4, 5/2, 883, 308/3, 449/1, obręb Górzna, gmina Złotów. W trakcie postępowania pełnomocnik wnioskodawcy poinformował o zmianie adresu siedziby Spółki na ul. Nowoursynowska 130, 02-797 Warszawa. Wniosek nie spełnił wymogów formalnych, na wezwanie Wójta Gminy Złotów dnia 12.07.2024 r. został uzupełniony o wskazany zakres. Do wniosku zostały dołączone niezbędne załączniki, wynikające z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), dalej *ustawy ooś*. Wszczęto postępowanie administracyjne. Określono strony postępowania, którymi są Inwestor oraz właściciele działek, przez które inwestycja będzie przebiegać, a także podmioty, którym przysługuje

prawo rzeczowe do nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę. Jako obszar ten przyjęto przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu (na podstawie art. 74 ust. 3a pkt 1 ustawy ooś). Liczba ustalonych stron postępowania administracyjnego przekroczyła 10. Przeprowadzono wymagane przez KPA postępowanie, wskutek którego zawiadomione obwieszczeniem z dnia 17.07.2024 r. strony postępowania w wyznaczonym 7-dniowym terminie nie wniosły uwag i zastrzeżeń w przedmiotowej sprawie.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 60 MW i jest przewidziane do realizacji na działkach nr ewid. 4, 5/2, 883, 308/3, 449/1 obręb Górzna, gmina Złotów. Powierzchnia działek objętych wnioskiem wynosi około 89,26 ha. W ramach planowanego przedsięwzięcia zamierza się zagospodarować do 60,3 ha działek objętych wnioskiem. Z terenu przedsięwzięcia wyłączono tereny użytków zielonych oraz lasów oraz tereny związane z przebiegiem gazociągu i linii elektroenergetycznej. Pod zabudowę panelami przeznaczone zostanie do 51,9881 ha powierzchni wyznaczonej po obrysie skrajnych modułów paneli działek. Powyższe uwzględniono w warunkach decyzji, gdyż to określa skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz sposób zagospodarowania terenu. W ramach przedsięwzięcia przewiduje się zainstalowanie do 240 000 paneli fotowoltaicznych, montowanych na stalowo-aluminiowych stelażach. Wysokość całkowita instalacji nad ziemią do 5 m. Inwertery (do 600 sztuk) zostaną zamontowane pod konstrukcją paneli. Planuje się zamontowanie do 60 stacji transformatorowych. Planowana jest budowa stacji GPO o powierzchni 5 990 m². Będzie to stacja z transformacją średniego napięcia (w zależności od wydanych warunków przyłączenia od 15 do 30 kV) na wyższe, zwykle 110 kV i przygotowana do sterowania, sygnalizacji i pomiarów w systemie zdalnego sterowania i nadzoru stacji. W jej skład wejdą: budynek techniczny; napowietrzna rozdzielnia 110 kV; napowietrzne stanowiska transformatorów TR 110 kV/SN; napowietrzne stanowiska zespołów uziemiających ZU SN/0,4 kV; kanalizacja kablowa; instalacja uziemiająca i odgromowa; przepusty rurowe pod drogami i w miejscach kolizyjnych; kanalizacja deszczowa (odwodnienie stanowiska transformatora i zespołu uziemiającego, z separatorem oleju i szczelnym zbiornikiem o poj. do 15 m³); system oświetlenia zewnętrznego i SOT; połączenia kablowe SN, nn i sterownicze na terenie stacji; drogi wewnętrzne, chodniki, opaski wokół budynku; ogrodzenie zewnętrzne stacji wraz z bramą i furtką. W budynku technicznym stacji elektroenergetycznej GPO zlokalizowane będą: rozdzielnia SN, urządzenia zabezpieczające, sterownicze, telekomunikacyjne oraz niezbędna towarzysząca infrastruktura techniczna. Obiekt przewiduje się w technologii murowanej jako wolnostojący, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o zwartej bryle na rzucie prostokąta. W ramach planowanego przedsięwzięcia planowana jest budowa dróg wewnętrznych nieutwardzonych oraz budowa niezbędnej infrastruktury w postaci okablowania. Inwestycja o zakresie opisanym powyżej zakwalifikowana została do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), tj. do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia możliwa jest po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Na teren, na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, przyjęty uchwałą Nr LXI.594.2023 Rady Gminy Złotów z dnia 31 sierpnia 2023 r., w którym działki wskazane we wniosku są oznaczone jako 1EF, 2EF, 3EF – tereny lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 100 kV; 1ZL, 2ZL – tereny leśne; 1RZ – tereny użytków zielonych. Zgodnie z przedstawionymi dokumentami tereny oznaczone jako ZL oraz Rz wyłączone zostały z przedsięwzięcia. Planowane do realizacji przedsięwzięcie jest zgodne z ww. planem miejscowym.

W toku postępowania administracyjnego na podstawie art. 64 ust. 1 i ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko pismami z dnia 17.07.2024 r. zasięgnięto opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Złotowie i Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Złotowie pismem z dnia 30.07.2024 r. znak ON.NS-

9011.2.28.2024 wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko nie jest konieczne. Stanowisko to Organ podtrzymał po uzyskaniu uzupełnień do karty informacyjnej przedsięwzięcia w piśmie z dnia 08.11.2024 r. znak ON.NS.9011.2.28.2024 i z dnia 30.12.2024 r. znak ON-NS.9011.2.28.2024. Uzyskano również opinię Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile (pismo z dnia 31.07.2024 r. znak DP.ZZS.4901.184.2024.AK), który zakwalifikował przedmiotowe przedsięwzięcie jako nie wymagające przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, które to w całości zostały przytoczone w sentencji niniejszej decyzji. Po otrzymaniu uzupełnień do karty informacyjnej przedsięwzięcia przygotowanych na podstawie uwag Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile podtrzymał stanowisko o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko - w piśmie z dnia 08.08.2024 r. znak DP.ZZS.4901.184.2024.AK i z dnia 16.12.2024 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 07.08.2024 r., znak: WOO-IV.4220.932.2024.GL.1 zwrócił się do Wójta Gminy Złotów o przedłożenie informacji na temat faktycznego zagospodarowania terenu w otoczeniu przedsięwzięcia oraz równocześnie organ wskazał zakres, w jakim wnioskodawca powinien uzupełnić kartę informacyjną przedsięwzięcia. Powyższe informacje, wraz z uzupełnieniem karty informacyjnej przedsięwzięcia zostało przedłożone do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu przez organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 24.10.2024 r. znak OŚ.6220.10.2024. Pismem z dnia 08.11.2024 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu zwrócił się do Wójta Gminy Złotów o wezwanie wnioskodawcy do dalszego uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Aneks do karty informacyjnej został przesłany pismem z dnia 04.12.2024 r., co uczyniło zadość wezwaniu. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu na podstawie całokształtu materiału dowodowego w postanowieniu z dnia 20.12.2024 r. znak WOO-IV.4220.932.2024.GL.3 wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Górzna” o mocy do 60 MW wraz z infrastrukturą techniczną na działkach nr ewid. 4, 5/2, 883, 308/3, 449/1, obręb Górzna, gmina Złotów, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymagań, co zostało spełnione.

Obwieszczeniem z dnia 30.12.2024 r. znak OŚ.6220.10.2024 powiadomiono strony postępowania o wydanych opiniach organów współdziałających.

Wójt Gminy Złotów w toku prowadzonego postępowania wziął pod uwagę opinie ww. organów, których uzasadnienia zostały w większości przytoczone w niniejszej decyzji oraz rozważył szczegółowe uwarunkowania wynikające z art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia w szczególności z uwagi na:

1. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:
 - a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie – przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 60 MW i jest przewidziane do realizacji na działkach nr ewid. 4, 5/2, 883, 308/3, 449/1 obręb Górzna, gmina Złotów. Powierzchnia działek objętych wnioskiem wynosi około 89,26 ha. W ramach planowanego przedsięwzięcia zamierza się zagospodarować do 60,3 ha działek objętych wnioskiem. Z terenu przedsięwzięcia wyłączono tereny użytków zielonych oraz lasów oraz tereny związane z przebiegiem gazociągu i linii elektroenergetycznej. Pod zabudowę panelami przeznaczone zostanie do 51,9881 ha powierzchni wyznaczonej po obrysie skrajnych modułów paneli działek. Powyższe uwzględniono w warunkach decyzji, gdyż to określa skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz sposób zagospodarowania terenu. W ramach przedsięwzięcia przewiduje się zainstalowanie do 240 000 paneli fotowoltaicznych, montowanych na stalowo-aluminiowych stelażach. Wysokość całkowita instalacji nad ziemią do 5 m. Inwertery (do 600 sztuk) zostaną zamontowane pod konstrukcją paneli. Planuje się zamontowanie do 60 stacji transformatorowych. Planowana jest budowa stacji GPO o powierzchni 5 990 m². Będzie to stacja z transformacją średniego napięcia (w zależności od wydanych warunków przyłączenia od 15 do 30 kV) na wyższe, zwykle 110 kV i przygotowana do sterowania, sygnalizacji i pomiarów w systemie zdalnego sterowania i nadzoru stacji. W jej skład wejdą: budynek techniczny; napowietrzna rozdzielnia 110 kV; napowietrzne stanowiska transformatorów TR 110 kV/SN; napowietrzne stanowiska zespołów uziemiających ZU SN/0,4 kV; kanalizacja kablowa; instalacja uziemiająca i

odgromowa; przepusty rurowe pod drogami i w miejscach kolizyjnych; kanalizacja deszczowa (odwodnienie stanowiska transformatora i zespołu uziemiającego, z separatorem oleju i szczelnym zbiornikiem o poj. do 15 m³); system oświetlenia zewnętrznego i SOT; połączenia kablowe SN, nn i sterownicze na terenie stacji; drogi wewnętrzne, chodniki, opaski wokół budynku; ogrodzenie zewnętrzne stacji wraz z bramą i furtką. W budynku technicznym stacji elektroenergetycznej GPO zlokalizowane będą: rozdzielnia SN, urządzenia zabezpieczające, sterownicze, telekomunikacyjne oraz niezbędna towarzysząca infrastruktura techniczna. Obiekt przewiduje się w technologii murowanej jako wolnostojący, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o zwartej bryle na rzucie prostokąta. W ramach planowanego przedsięwzięcia planowana jest budowa dróg wewnętrznych nieutwardzonych oraz budowa niezbędnej infrastruktury w postaci okablowania;

- b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem – w otoczeniu przedmiotowych działek nie ma realizowanych i zrealizowanych przedsięwzięć, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Najbliższa inna elektrownia słoneczna planowana jest do realizacji w odległości ok. 3 km. Natomiast w odległości ok. 0,6 km znajduje się elektrownia wiatrowa. Ze względu na powyższe, nie można wykluczyć skumulowanego oddziaływania na nietoperze w przypadku ciągłego oświetlenia terenu elektrowni lub jej ogrodzenia w porze nocnej. Oświetlenie terenu elektrowni może przywabić owady, a przez to może wzrosnąć atrakcyjność takiego miejsca dla nietoperzy jako żerowiska. Obecność elektrowni wiatrowych na trasie dolotu nietoperzy na teren żerowiska może zwiększać ryzyko kolizji nietoperzy z wiatrakami. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu i w niniejszej decyzji warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Biorąc powyższe pod uwagę, uwzględniając skalę i charakter przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego prowadzącego do przekroczenia standardów jakości środowiska. Nie przewiduje się również skumulowanego oddziaływania na wody powierzchniowe podziemne i na możliwość osiągnięcia zakładanych celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, dla jednolitych części wód, określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”;
- c) różnorodności biologicznej, wykorzystania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi – realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych, między innymi takich jak: beton, kruszywo. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody;
- d) emisji i występowania innych uciążliwości – uwzględniając fakt, iż na terenie przedsięwzięcia nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy o oś, za Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu nie przewiduje się wpływu przedsięwzięcia na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych;
- e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof

naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu – biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej będzie ograniczone. Teren przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Zastosowanie elektrochemicznych magazynów energii niesie ze sobą zwiększone niebezpieczeństwo pożarowe, jednak biorąc pod uwagę stosowane rozwiązania techniczne i zabezpieczenia za Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu należy uznać, że zagrożenie to będzie ograniczone. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na postępujące zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu;

- f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie – gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą prace budowlane. Powstaną wówczas głównie odpady opakowaniowe, mieszaniny metali i odpady z budowy, które będą zbierane selektywnie do odpowiednich pojemników, a następnie przekazywane do dalszego zagospodarowania. W trakcie eksploatacji wytwarzane będą jedynie odpady związane z pracami konserwatorskimi urządzeń technicznych. W przypadku awarii mogą powstać odpady niebezpieczne. Odpady wytwarzane na etapie eksploatacji nie będą magazynowane na terenie przedsięwzięcia. Część odpadów może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.). Wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Wytwarzane na etapie likwidacji przedsięwzięcia odpady, głównie w postaci zużytych urządzeń i mieszanin metali oraz baterii, przekazane zostaną uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Mając na uwadze powyższe za Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania;
2. usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego, oraz obszarów przylegających do jezior, lasów. W otoczeniu terenu przedsięwzięcia znajduje się rów melioracyjny. Zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia przedsięwzięcie nie jest lokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne, a także na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia za Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska. Na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków Puszcza nad Gwdą PLH300012, oddalony o 8,3 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym, a jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew. W związku z tym, że na analizowanych działkach znajdują się zadrzewienia, w celu

ochrony istniejącej szaty roślinnej i krajobrazu nałożono warunek, aby w związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, lasy, rów melioracyjny przepływający wzdłuż północnej granicy planowanej elektrowni, elektrownia wiatrowa oddalona o 0,6 km oraz znajdujące się w odległości do 1 km zbiorniki wodne. Elektrownia składać się będzie z 6 sektorów z oddzielnymi ogrodzeniami. W związku z niewystarczającymi informacjami odnośnie środowiska przyrodniczego zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 07.08.2024 r. wezwał wnioskodawcę o jej uzupełnienie w tym zakresie. Wnioskodawca przedłożyć wyniki obserwacji przyrodniczych prowadzonych w okresie od 27.04 do 14.09.2024 r. We wskazanym okresie przeprowadzono 8 kontroli terenowych. W północnej granicy planowanej elektrowni stwierdzono obecność 3 gatunków płazów i 2 gatunków gadów. Nie stwierdzono rzadkich gatunków ptaków. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia teren elektrowni obsiany zostanie roślinnością trawiastą, która będzie wykaszana. Celem ochrony lokalnej bioróżnorodności w postanowieniu Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu nałożył warunek, aby do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. W celu ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z obecnością w pobliżu rowu melioracyjnego i zbiorników wodnych będących siedliskiem płazów, nałożono również w opinii warunek koszenia roślinności na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Ponadto wpisano warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwieczonych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. W celu ograniczenia efektu olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co pozwoli zmniejszyć oddziaływanie na ptaki. W celu ograniczenia powierzchniowego wpływu biogenów i substancji chemicznych nałożono warunek, aby nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. Celem minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodężywioną nałożono w opinii warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Wszystkie wymienione powyżej warunki określone przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu zostały uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w opinii i decyzji warunkami, za Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Za Dyrektorem Zarządu Zlewni Wód polskich w Pile stwierdza się, że najbliższy zbiornik wodny znajduje się w odległości około 204 m od inwestycji (w kierunku północno-zachodnim). Najbliższy ciek – Dopływ z Kamienia częściowo graniczy z terenem inwestycji od strony północnej. Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze dorzecza Odry, w obrębie JCWP RW600011886557 Gwda od zb. Podgaje do zb. Ptusza, która posiada status silnie zmienionej

części wód. Stan chemiczny wód powierzchniowych określono jako dobry. Ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Jako cel środowiskowy dla JCWP wskazano dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Gwda w obrębie JCWP (dla łososia); zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Gwda w obrębie JCWP (dla troci wędrownej oraz węgorza europejskiego). Stan chemiczny: dobry. Przedmiotowe zamierzenie zostanie usytuowane na obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonych numerem PLGW600026. Stan ilościowy i chemiczny wód podziemnych dla tego obszaru oceniono jako dobry. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych dla tej JCW zostało określone jako niezagrożone. Zidentyfikowano presje znaczące – presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem. Przedsięwzięcie nie będzie położone na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne, ani na terenach chronionych w myśl art. 6 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336);

3. rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania – na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że teren przeznaczony pod przedmiotowe przedsięwzięcie to użytkowane rolniczo grunty orne. Najbliższe tereny chronione akustycznie zlokalizowane są w odległości 450 m od granicy działek objętych wnioskiem. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza karty informacyjnej przedsięwzięcia wykazała, że Wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia ogniw. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu będzie praca transformatorów, zlokalizowanych w stacjach transformatorowych (do 60 sztuk), oraz do 600 inwerterów umieszczonych pod panelami oraz praca urządzeń stacji GPO. Mając na względzie skalę planowanego przedsięwzięcia, parametry akustyczne transformatorów, inwerterów stosowanych na farmach fotowoltaicznych, ich liczbę i lokalizację nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Uwzględniając powyższe oraz przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej za Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu nie przewiduje się, aby eksploatacja przedsięwzięcia mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448). Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z zapotrzebowaniem na wodę oraz koniecznością odprowadzania ścieków. Na etapie budowy, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się korzystać z przetransportowanych na teren przedsięwzięcia kontenerów sanitarnych, a ścieki wywozić wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, że panele fotowoltaiczne nie będą myte. W warunkach postanowienia i niniejszej decyzji nałożono warunek mycia paneli przy użyciu czystej wody bez użycia środków chemicznych. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. Planowana stacja GPO nie będzie wyposażona w sanitariaty. Wody opadowe i roztopowe z terenu posadowienia paneli oraz stacji transformatorowych nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. Wody opadowe ze stanowiska transformatora na stacji GPO oczyszczane będą przez system separacji oleju i wody, a następnie odprowadzane do zbiornika szczelnego. Do instalacji kanalizacji deszczowej na terenie GPO podłączone będą misy stanowisk transformatorowych. Wody zbierane będą do ww. zbiornika bezodpływowego z dwustopniową sygnalizacją napełnienia połączoną z systemem zdalnego nadzoru GPO. Wody opadowe i roztopowe z dachu budynku oraz dróg odprowadzane będą powierzchniowo na terenie przedsięwzięcia. Wnioskodawca nie wyklucza zastosowania transformatorów olejowych. W tym wypadku pod transformatorami (w stacjach transformatorowych i stacji GPO) zostaną zamontowane szczelne misy, mogące zmagazynować całą objętość oleju znajdującego się w transformatorach oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.

Rozwiązania, ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach wskazanych w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu i analogicznie w niniejszej decyzji.

Przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i za Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie również transgranicznie oddziaływać na środowisko. Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, za Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu stwierdza się, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Ponadto uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, za Dyrektorem Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile stwierdza się, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 335).

Zgodnie z art. 3 rozporządzenia Rady (UE) 2022/2577 z dnia 22 grudnia 2022 r. ustanawiające ramy służące przyspieszeniu wdrażania rozwiązań w zakresie energii odnawialnej (Dz.U.UE.L.2022.335.36 z późn. zm.) planowanie, budowa i eksploatacja obiektów i instalacji produkujących energię ze źródeł odnawialnych, ich podłączenie do sieci, sama powiązana z nimi sieć i aktywa do magazynowania energii, są uznawane za leżące w nadrzędnym interesie publicznym oraz służące zdrowiu i bezpieczeństwu publicznemu przy wazeniu interesów prawnych w poszczególnych przypadkach (...).

Obwieszczeniem z dnia 30.12.2024 r. znak OŚ.6220.10.2024 zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego strony zostały poinformowane o możliwości zapoznania się z aktami sprawy przed wydaniem decyzji. W wyznaczonym terminie zawiadomione strony nie wniosły uwag i zastrzeżeń w przedmiotowej sprawie.

Z analizy przedstawionych materiałów wynika, że przyjęte rozwiązania zapewnią minimalizację negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko i nie ma przeciwwskazań do wydania decyzji pozytywnej. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem Wójta Gminy Złotów w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. IBC SE PL21 sp. z o.o., ul. Nowoursynowska 130, 02-797 Warszawa - pełnomocnik Jacek Wiliński,
2. Pozostałe strony postępowania (zgodnie z art. 49 kpa – obwieszczenie),
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, ul. T. Kościuszki 57, 61-891 Poznań,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Złotowie, ul. Hubego 1/1, 77-400 Złotów,
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Piławie, ul. Motylewska 7, 64-920 Piła,
4. Organ ochrony środowiska, o którym mowa w art. 378 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska – po stwierdzeniu ostateczności decyzji.

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 ze zm.) w wysokości 205,00 zł + 17,00 zł.

Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 40 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego strona zamieszkała za granicą lub mająca siedzibę za granicą, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w kraju, jest zobowiązana wskazać w kraju pełnomocnika do doręczeń,
2. Stosownie do art. 40 § 5 Kodeksu postępowania administracyjnego w razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.
3. Zgodnie z art. 41 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadamiać organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu.
4. Klauzula Informacyjna.

Realizując obowiązek wskazany w art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE niniejszym przekazuje się następujące informacje:

- w ramach postępowania administracyjnego wszczętego dnia 12.07.2024 r. w tutejszym Urzędzie Gminy przetwarzane będą dane osobowe Wnioskodawcy i innych stron postępowania w zakresie i w celu niezbędnym do jego przeprowadzenia;

- Wójt Gminy Złotów pełni funkcję Administratora Danych Osobowych;

- przekazanie danych osobowych przez Wnioskodawcę jak i inne strony postępowania w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia postępowania administracyjnego jest wymogiem ustawowym; odmowa ich przekazania rodzi negatywne skutki procesowe;

- Inspektorem Ochrony Danych Osobowych tutejszego Urzędu jest Katarzyna Grochowska i można się z Nią skontaktować w następujący sposób: iod@gminazlotow.pl, tel. 67 263 53 05, wew. 18;

- wskazane dane osobowe dostępne będą na podstawie art. 73 Kodeksu postępowania administracyjnego oraz art. 15 wyżej wskazanego Rozporządzenia stronom postępowania; strony mają także prawo żądania sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych ich dotyczących, jeżeli w ich ocenie przetwarzanie jest nieprawidłowe;

- dane przechowywane będą w tutejszym Urzędzie w postaci odrębnych zabezpieczonych przed osobami niepowołanymi akt sprawy przez okres prowadzenia sprawy jak i po tym okresie, tak długo jak w świetle prawa będzie to niezbędne dla dokumentowania przebiegu załatwiania i rozstrzygnięcia sprawy.

Jednocześnie informuje się, iż przetwarzanie danych osobowych w zakresie i celu wyżej wskazanym dokonywane jest na podstawie prawa, to jest na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) wyżej wskazanego Rozporządzenia jak i na podstawie kodeksu postępowania administracyjnego i jest niezbędne dla wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze. Osoba, której dane dotyczą, ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie, jeżeli uzna iż przetwarzanie tych danych osobowych odbywa się w sposób nieprawidłowy.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Górzna” o mocy do 60 MW wraz z infrastrukturą techniczną, na działkach nr ewid. 4, 5/2, 883, 308/3, 449/1, obręb Górzna, gmina Złotów

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 60 MW i jest przewidziane do realizacji na działkach nr ewid. 4, 5/2, 883, 308/3, 449/1 obręb Górzna, gmina Złotów. Powierzchnia działek objętych wnioskiem wynosi około 89,26 ha. W ramach planowanego przedsięwzięcia zamierza się zagospodarować do 60,3 ha działek objętych wnioskiem. Z terenu przedsięwzięcia wyłączono tereny użytków zielonych oraz lasów oraz tereny związane z przebiegiem gazociągu i linii elektroenergetycznej. Pod zabudowę panelami przeznaczone zostanie do 51,9881 ha powierzchni wyznaczonej po obrysie skrajnych modułów paneli działek.

W ramach przedsięwzięcia przewiduje się zainstalowanie do 240 000 paneli fotowoltaicznych, montowanych na stalowo-aluminiowych stelażach. Wysokość całkowita instalacji nad ziemią do 5 m. Inwertery (do 600 sztuk) zostaną zamontowane pod konstrukcją paneli. Planuje się zamontowanie do 60 stacji transformatorowych. Planowana jest budowa stacji GPO o powierzchni 5 990 m². Będzie to stacja z transformacją średniego napięcia (w zależności od wydanych warunków przyłączenia od 15 do 30 kV) na wyższe, zwykle 110 kV i przygotowana do sterowania, sygnalizacji i pomiarów w systemie zdalnego sterowania i nadzoru stacji. W jej skład wejdą: budynek techniczny; napowietrzna rozdzielnia 110 kV; napowietrzne stanowiska transformatorów TR 110 kV/SN; napowietrzne stanowiska zespołów uzimających ZU SN/0,4 kV; kanalizacja kablowa; instalacja uzimająca i odgromowa; przepusty rurowe pod drogami i w miejscach kolizyjnych; kanalizacja deszczowa (odwodnienie stanowiska transformatora i zespołu uzimającego, z separatorem oleju i szczelnym zbiornikiem o poj. do 15 m³); system oświetlenia zewnętrznego i SOT; połączenia kablowe SN, nn i sterownicze na terenie stacji; drogi wewnętrzne, chodniki, opaski wokół budynku; ogrodzenie zewnętrzne stacji wraz z bramą i furtką. W budynku technicznym stacji elektroenergetycznej GPO zlokalizowane będą: rozdzielnia SN, urządzenia zabezpieczające, sterownicze, telekomunikacyjne oraz niezbędna towarzysząca infrastruktura techniczna. Obiekt przewiduje się w technologii murowanej jako wolnostojący, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o zwartej bryle na rzucie prostokąta. W ramach planowanego przedsięwzięcia planowana jest budowa dróg wewnętrznych nieutwardzonych oraz budowa niezbędnej infrastruktury w postaci okablowania.

Panele słoneczne należy zamontować na wysokości co najmniej 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi i prowadzić regularne kontrole wykopów i uwalniać uwiecznione w nich zwierzęta. Ogrodzenie wykonać ażurowe bez podmurówki, z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. Należy zastosować panele słoneczne o powierzchni antyrefleksyjnej. Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. Do obsiewu powierzchni elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić w okresie od 1-15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego. Nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej.

Na teren, na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, przyjęty uchwałą Nr LXI.594.2023 Rady Gminy Złotów z dnia 31 sierpnia 2023 r., w którym działki wskazane we wniosku są oznaczone jako 1EF, 2EF, 3EF – tereny lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 100 kV; 1ZL, 2ZL – tereny leśne;

1RZ – tereny użytków zielonych. Zgodnie z przedstawionymi dokumentami tereny oznaczone jako ZL oraz Rz wyłączone zostały z przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie nie należy do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138).

Teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego, oraz obszarów przylegających do jezior, lasów. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne, a także na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie jest również zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. Teren przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków Puszcza nad Gwdą PLH300012, oddalony o 8,3 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym, a jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew.

Najbliższy zbiornik wodny znajduje się w odległości około 204 m od inwestycji (w kierunku północno-zachodnim). Najbliższy ciek – Dopływ z Kamienia częściowo graniczy z terenem inwestycji od strony północnej. Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze dorzecza Odry, w obrębie JCWP RW6000111886557 Gwda od zb. Podgaje do zb. Ptusza, która posiada status silnie zmienionej części wód. Stan chemiczny wód powierzchniowych określono jako dobry. Ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Jako cel środowiskowy dla JCWP wskazano dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Gwda w obrębie JCWP (dla łososia); zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Gwda w obrębie JCWP (dla troci wędrownej oraz węgorza europejskiego). Stan chemiczny: dobry. Przedmiotowe zamierzenie zostanie usytuowane na obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonych numerem PLGW600026. Stan ilościowy i chemiczny wód podziemnych dla tego obszaru oceniono jako dobry. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych dla tej JCW zostało określone jako niezagrażone. Zidentyfikowano presje znaczące – presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem.

Gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia powinno odbywać się na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą prace budowlane. Powstaną wówczas głównie odpady opakowaniowe, mieszaniny metali i odpady z budowy, które będą zbierane selektywnie do odpowiednich pojemników, a następnie przekazywane do dalszego zagospodarowania. W trakcie eksploatacji wytwarzane będą jedynie odpady związane z pracami konserwatorskimi urządzeń technicznych. W przypadku awarii mogą powstać odpady niebezpieczne. Odpady wytwarzane na etapie eksploatacji nie będą magazynowane na terenie przedsięwzięcia. Część odpadów może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.). Wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Wytwarzane na etapie likwidacji przedsięwzięcia odpady, głównie w postaci zużytych urządzeń i mieszanin metali oraz baterii, przekazane zostaną uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania.

Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia ogniw. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu będzie praca transformatorów, zlokalizowanych w stacjach transformatorowych (do 60 sztuk), do 600 inwerterów umieszczonych pod panelami oraz praca urządzeń stacji GPO.

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z zapotrzebowaniem na wodę oraz koniecznością odprowadzania ścieków. Na etapie budowy planuje się korzystać z przetransportowanych na teren przedsięwzięcia kontenerów sanitarnych, a ścieki wywozić wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków. Dopuszcza się mycie paneli przy użyciu czystej wody, bez użycia środków chemicznych. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. Planowana stacja GPO nie będzie wyposażona w sanitariaty. Wody opadowe i roztopowe z terenu posadowienia paneli oraz stacji transformatorowych nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. Wody opadowe ze stanowiska transformatora na stacji GPO oczyszczane będą przez system separacji oleju i wody, a następnie odprowadzane do zbiornika szczelnego. Do instalacji kanalizacji deszczowej na terenie GPO podłączone będą misy stanowisk transformatorowych. Wody zbierane będą do ww. zbiornika bezodpływowego z dwustopniową sygnalizacją napelnienia połączoną z systemem zdalnego nadzoru GPO. Wody opadowe i roztopowe z dachu budynku oraz dróg odprowadzane będą powierzchniowo na terenie przedsięwzięcia. Wnioskodawca nie wyklucza zastosowania transformatorów olejowych. W tym wypadku pod transformatorami (w stacjach transformatorowych i stacji GPO) zamontować należy szczelne misy, mogące zmagazynować całą objętość oleju znajdującego się w transformatorach oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.