

**UCHWAŁA Nr XIV.153.2015**  
**RADY GMINY ZŁOTÓW**  
**z dnia 29 grudnia 2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowiących własność Gminy Złotów oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) **Rada Gminy uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Spółka z o.o. w Złotowie w dzierżawę nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowiących własność Gminy Złotów, na czas oznaczony, 10 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 2. Szczegółowy wykaz nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z towarzyszącą infrastrukturą przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Ustala się czynsz dzierżawny za dzierżawę nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą, w wysokości 0,1% wartości ich nabycia + obowiązujący podatek VAT za każdy rok dzierżawy.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Złotów.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Lp.	Określenie	Ilość wynikająca z zawartej umowy z wykonawcą
1	2	3
1	Sieć wodociągowa w m. Dzierżążenko	PCV Ø 110 o dł. 172,0 m
2	Hydrant naziemny HN 80 w m. Dzierżążenko	szt. 1
3	Sieć wodociągowa w m. Błękwit	PCV Ø 90 o dł. 165,0 m
4	Sieć kanalizacji sanitarnej w m. Błękwit	PCV Ø 160 o dł. 167,0 m
5	Sieć wodociągowa w m. Międzybłocie	PVC Ø 110 o dł. 176,0 m
6	Sieć wodociągowa w m. Międzybłocie	PVC Ø 90 o dł. 1,0 m
7	Hydrant nadziemny AVK dn 80 mm w m. Międzybłocie	szt. 2
8	Kanalizacja sanitarna w m. Radawnica, ul. Złotowska	PVC Ø 200 o dł. 182,0 m

**UZASADNIENIE**  
**do uchwały Nr XIV.153.2015 Rady Gminy Złotów**  
**z dnia 29 grudnia 2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowiących własność Gminy Złotów oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.), zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Kompleksową obsługę wodociągów i kanalizacji na terenie gminy Złotów prowadzi Zakład Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Spółka z o.o. w Złotowie, której jedynym udziałowcem jest Gmina Złotów.

W związku z powyższym podjęcie w/w uchwały uznaje się za zasadne.