

**UCHWAŁA Nr XXII.228.2016**  
**RADY GMINY ZŁOTÓW**  
**z dnia 27 października 2016 r.**

**w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa  
użytkowania wieczystego w prawo własności przysługujące osobom fizycznym**

Na podstawie art.11 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) w związku z art. 4 ust. 5, 7 i 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012 r. poz. 83, z 2011 r. Nr 272, poz. 1614)

**uchwała się**, co następuje:

§ 1. Rada Gminy Złotów wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 50 % od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, stanowiącej działkę numer ewidencyjny 108 o powierzchni 500 m<sup>2</sup>, położonej w miejscowości Stare Dzierżąno, zapisana w KW Nr PO1Z/00020659/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie.

§ 2. Bonifikaty, o której mowa w § 1 nie stosuje się w przypadku, gdy użytkownik wieczysty korzysta z bonifikaty określonej w art. 4 ust. 9-10 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Złotów

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

**do uchwały Nr XXII.228.2016 Rady Gminy Złotów z dnia 27 października 2016 r.  
w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania  
wieczystego w prawo własności przysługujące osobom fizycznym**

Działka numer ewidencyjny 108 o powierzchni 500 m<sup>2</sup> położona w miejscowości Stare Dzierżąno jest od 2004 r. w użytkowaniu wieczystym. Użytkownikami działki są Państwo Krzysztof i Sylwia Dudek na podstawie aktu notarialnego Nr 10055/2004 z dnia 27 grudnia 2004 r.

W kwietniu bieżącego roku użytkownik wieczysty złożył wniosek o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

Przedmiotowa działka jest zbędna dla realizacji zadań własnych gminy w związku z powyższym zostaje przeznaczona do przekształcenia.