

**UCHWAŁA Nr XLIV.455.2018**  
**RADY GMINY ZŁOTÓW**  
**z dnia 30 sierpnia 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowiących własność Gminy Złotów oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121<sup>1</sup>) **Rada Gminy uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Spółka z o.o. w Złotowie w dzierżawę nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowiących własność Gminy Złotów, na czas oznaczony, 10 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 2. Szczegółowy wykaz nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z towarzyszącą infrastrukturą przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Ustala się czynsz dzierżawny za dzierżawę nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą, w wysokości 0,1% wartości ich nabycia + obowiązujący podatek VAT za każdy rok dzierżawy.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Złotów.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1</sup> Zmiany zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 650

Załącznik do Uchwały Nr XLIV.455.2018  
Rady Gminy Złotów  
z dnia 30 sierpnia 2018 r.

Lp.	Określenie	Ilość	Wartość
1	2	3	4
1.	Sieć wodociągowa rozdzielcza w m. Błękwił, dz. 252/16	PVC Ø 110 o dł. 145,5 mb	16 526,41
2.	Sieć wodociągowa rozdzielcza w m. Błękwił, dz. 252/16	PVC Ø 90 o dł. 6,0 mb	681,49
<b>Ogółem</b>			<b>17 207,90</b>

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr XLIV.455.2018 Rady Gminy Złotów**  
**z dnia 30 sierpnia 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowiących własność Gminy Złotów oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Kompleksową obsługę wodociągów i kanalizacji na terenie gminy Złotów prowadzi Zakład Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Spółka z o.o. w Złotowie, której jedynym udziałowcem jest Gmina Złotów.

W związku z powyższym podjęcie w/w uchwały uznaje się za zasadne.