

ZARZĄDZENIE Nr 110.2019
Wójta Gminy Złotów
z dnia 6 listopada 2019

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zmianami) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami), art. 305 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 ze zmianami), **zarządzam, co następuje:**

§ 1.1. Wyrażam zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości położonej w miejscowości Święta, księgi wieczystej brak oznaczonej geodezyjnie jako działka 746 i 745/4 obręb geodezyjny Święta o łącznej powierzchni 0,1389 ha (gminna droga wewnętrzna) na rzecz Enea Operator Sp. z o. o. z siedzibą w Poznaniu 60-479 przy ul. Strzeszyńskiej 58, której własność stanowią urządzenia nienależące do części składowych nieruchomości, tj. elektroenergetyczne przyłącze kablowe niskiego napięcia nn 0,4 kV o łącznej długości trasy 68,00 m z pasem technologicznym o szerokości 0,5 m oraz złączem kablowym - powierzchnia służebności przesyłu 34,00 m²; polegającej na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej w części o powierzchni 34,00 m² w granicach lokalizacji urządzeń wskazanej na mapie stanowiącej załącznik do zarządzenia.

2. Ustanowienie służebności nastąpi odpłatnie, na czas nieokreślony.

3. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności przesyłu zostaną określone w protokole z rokowań.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**UZASADNIENIE do
ZARZĄDZENIA Nr 110.2019
Wójta Gminy Złotów
z dnia 6 listopada 2019**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Spółka Enea Operator z siedzibą w Poznaniu 60-479 przy ul. Strzeszyńskiej 58 zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złotów, położonej w miejscowości Święta, Księgi Wieczystej brak oznaczonej geodezyjnie jako działka 746 i 745/4 obręb geodezyjny Święta o łącznej powierzchni 0,1389 ha w związku ze zlokalizowaniem na ww. nieruchomości elektroenergetycznego przyłącza kablowego niskiego napięcia nn 0,4 kV.

Zgodnie z art. 305 Kodeksu cywilnego: *Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).* Przyłączy elektroenergetyczne stanowi urządzenie w rozumieniu art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego i jest własnością ww. przedsiębiorcy.

Wykonywanie powyższej służebności przesyłu ogranicza się do korzystania z pasa gruntu o łącznej powierzchni 34,00 m² wyżej opisanej nieruchomości w sposób określony w paragrafie 1.1. Zarządzenia.

Wynagrodzenie za ustanowienie służebności przesyłu określone zostanie na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez uprawnionego rzeczoznawcę.

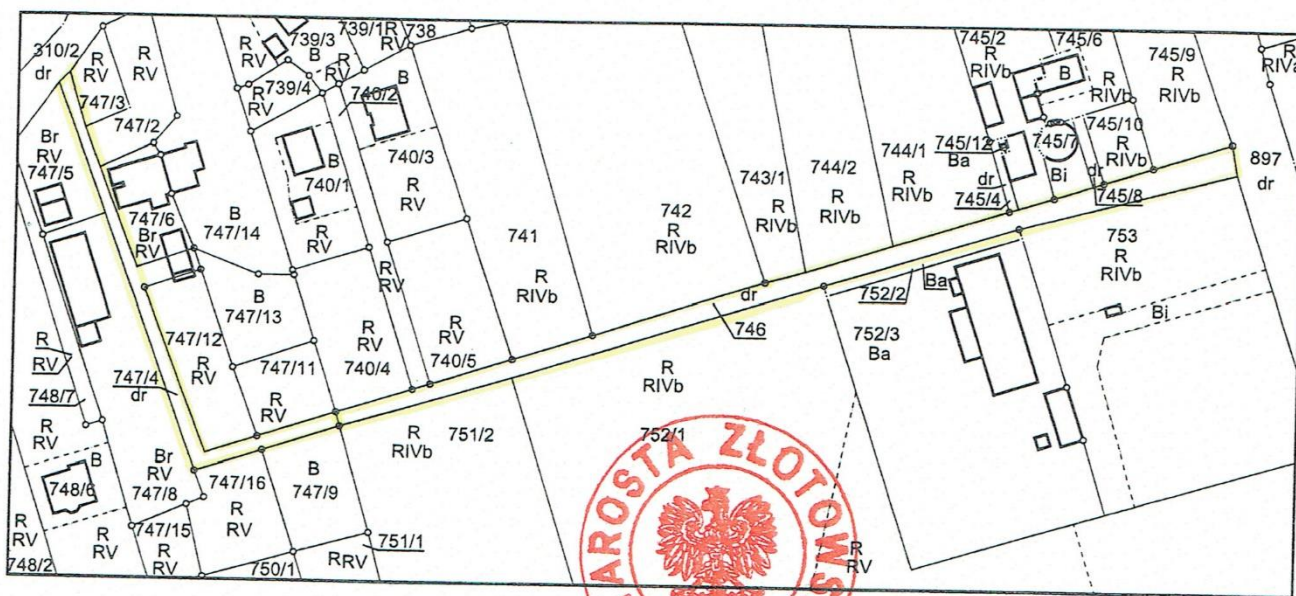
W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest uzasadnione.

STAROSTA ŻŁOTOWSKI
AL. PIASTA 32
77-400 ŻŁOTÓW
Znak: GN-EW.6621.439.2019

Województwo: wielkopolskie
Powiat: złotowski
Jednostka ewidencyjna: gm.Żłotów
Obręb ewidencyjny: Święta

Wyrys z mapy ewidencyjnej

Skala 1:2000



Dokument niniejszy jest przeznaczony do
dokonania wpisu w księdze wieczystej

Wykonał Anna Musiał-Kosecka

podpis wykonawcy

Żłotów dn. 25-02-2019 r.

Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodazyjnego i kartograficznego

STAROSTA ŻŁOTOWSKI

Mapa ewidencyjna
(Nazwa materiału zasobu)

P.3031. 2015.865
(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)

25 LUT. 2019
(Data wykonania kopii)

Z up. STAROSTY
mgr Nadia Miloš
(Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)