**ZARZĄDZENIE Nr 57.2020**

**WÓJTA GMINY ZŁOTÓW**

**z dnia 15 czerwca 2020 r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości Gminy Złotów przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.[[1]](#footnote-1)) **zarządzam co następuje**:

1. 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

## Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni oraz poprzez:

### umieszczenie na stronie [www.bip.gminazlotow.pl](http://www.bip.gminazlotow.pl),

### umieszczenie na stronie [www.gminazlotow.pl](http://www.gminazlotow.pl),

### wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Złotów,

### wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectwa, w którym znajduje się zbywana nieruchomość.

# Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi właściwemu do spraw gospodarki nieruchomościami.

# Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

.

**WYKAZ**

**NIERUCHOMOŚCI GMINY ZŁOTÓW**

**przeznaczonych do zbycia**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Poz.** | **Oznaczenie nieruchomości** | **Opis**  | **Przeznaczenie i sposób zagospodarowania** | **Termin zagospodarowania** | **cena w zł** | **Forma zbycia** | **Termin zapłaty** |
|  | **wg ewidencji gruntów** | **wg KW** |
| **miejscowość** | **obręb** | **nr działki** | **pow. /ha/** | **udział** | **nr** |
| 1 | Nowy Dwór | Nowy Dwór | 4/23 | 0,1052 | 1/1 | PO1Z/00021004/2 | lokalizacja we wsi Nowy Dwór, w strefie o niskim stopniu zainteresowania inwestycyjnego, teren płaski zbliżony do prostokąta, niezabudowany, nieuzbrojony, media (wodociąg, kanalizacja, energia elektryczna) dostępne z sąsiedniej nieruchomości, komunikacja drogą gminną gruntową ok. 100 m do drogi powiatowej Złotów - Lędyczek, użytek gruntowy- RV  | - Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego;- w „Studium uwarunkowań.[[2]](#endnote-1) ozn. jako obszary przestrzeni publicznych, rozwoju usług, możliwość uzyskania warunków zabudowy pod zabudowę jednorodzinną  | brak | 28715 | przetarg ustny nieograniczony | przed zawarciem umowy notarialnej |
| 2 | Nowy Dwór | Nowy Dwór | 4/25 | 0,1117 | 1/1 | PO1Z/00021004/2 | lokalizacja we wsi Nowy Dwór, w strefie o niskim stopniu zainteresowania inwestycyjnego, teren płaski w kształcie prostokąta, niezabudowany, nieuzbrojony, media (wodociąg, kanalizacja, energia elektryczna) dostępne z sąsiedniej nieruchomości, komunikacja drogą gminną gruntową ok. 100 m do drogi powiatowej Złotów - Lędyczek, użytek gruntowy- RV | - Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego;- w „Studium uwarunkowań.[[3]](#endnote-2) ozn. jako obszary przestrzeni publicznych, rozwoju usług, możliwość uzyskania warunków zabudowy pod zabudowę jednorodzinną | brak | 30490 | przetarg ustny nieograniczony | przed zawarciem umowy notarialnej |
| 3 | Nowy Dwór | Nowy Dwór | 4/27 | 0,1157 | 1/1 | PO1Z/00021004/2 | lokalizacja we wsi Nowy Dwór, w strefie o niskim stopniu zainteresowania inwestycyjnego, teren płaski w kształcie prostokąta, niezabudowany, nieuzbrojony, media (wodociąg, kanalizacja, energia elektryczna) dostępne z sąsiedniej nieruchomości, komunikacja drogą gminną gruntową ok. 100 m do drogi powiatowej Złotów - Lędyczek, użytek gruntowy- RV | - Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego;- w „Studium uwarunkowań.[[4]](#endnote-3) ozn. jako obszary przestrzeni publicznych, rozwoju usług, możliwość uzyskania warunków zabudowy pod zabudowę jednorodzinną | brak k | 31581 | przetarg ustny nieograniczony | przed zawarciem umowy notarialnej |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w okresie 21 dni  | od | 2020.06.17 | do | 2020.07.08 |
| Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o skorzystanie z przysługującego prawa pierwokupu  | od | 2020.06.17 | do | 2020.07.29 |
| W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie udostępniona do sprzedaży w formie określonej powyżej. |
| Szczegółowych informacji o przedmiocie zbycia udziela Inspektor Urzędu Gminy w Złotowie do spraw gospodarki nieruchomościami w siedzibie Urzędu Gminy Złotów ul. Leśna 7, tel. 67 2635305 wew. 125, e-mail: ewap@gminazlotow.pl |

1. zmiany do ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 284, 471, 782. [↑](#footnote-ref-1)
2. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złotów” – uchwała Nr VIII/66/11 Rady Gminy Złotów z dnia 26 maja 2011 r. [↑](#endnote-ref-1)
3. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złotów” – uchwała Nr VIII/66/11 Rady Gminy Złotów z dnia 26 maja 2011 r. [↑](#endnote-ref-2)
4. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złotów” – uchwała Nr VIII/66/11 Rady Gminy Złotów z dnia 26 maja 2011 r. [↑](#endnote-ref-3)