

**UCHWAŁA Nr IX.73.2019
RADY GMINY ZŁOTÓW
z dnia 27 czerwca 2019 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany UCHWAŁY NR XXXVIII.397.2018
RADY GMINY ZŁOTÓW z dnia 25 stycznia 2018 r. w sprawie
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rozwoju zabudowy
na terenie Gminy Złotów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 14 ust. 1 i 2, oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) **Rada Gminy Złotów uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rozwoju zabudowy na terenie Gminy Złotów uchwalonego uchwałą Nr XXXVIII.397.2018 RADY GMINY ZŁOTÓW z dnia 25 stycznia 2018 r.

2. Granice obszarów objętych planem miejscowym oznaczono na mapach, stanowiących załączniki graficzne do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Złotów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

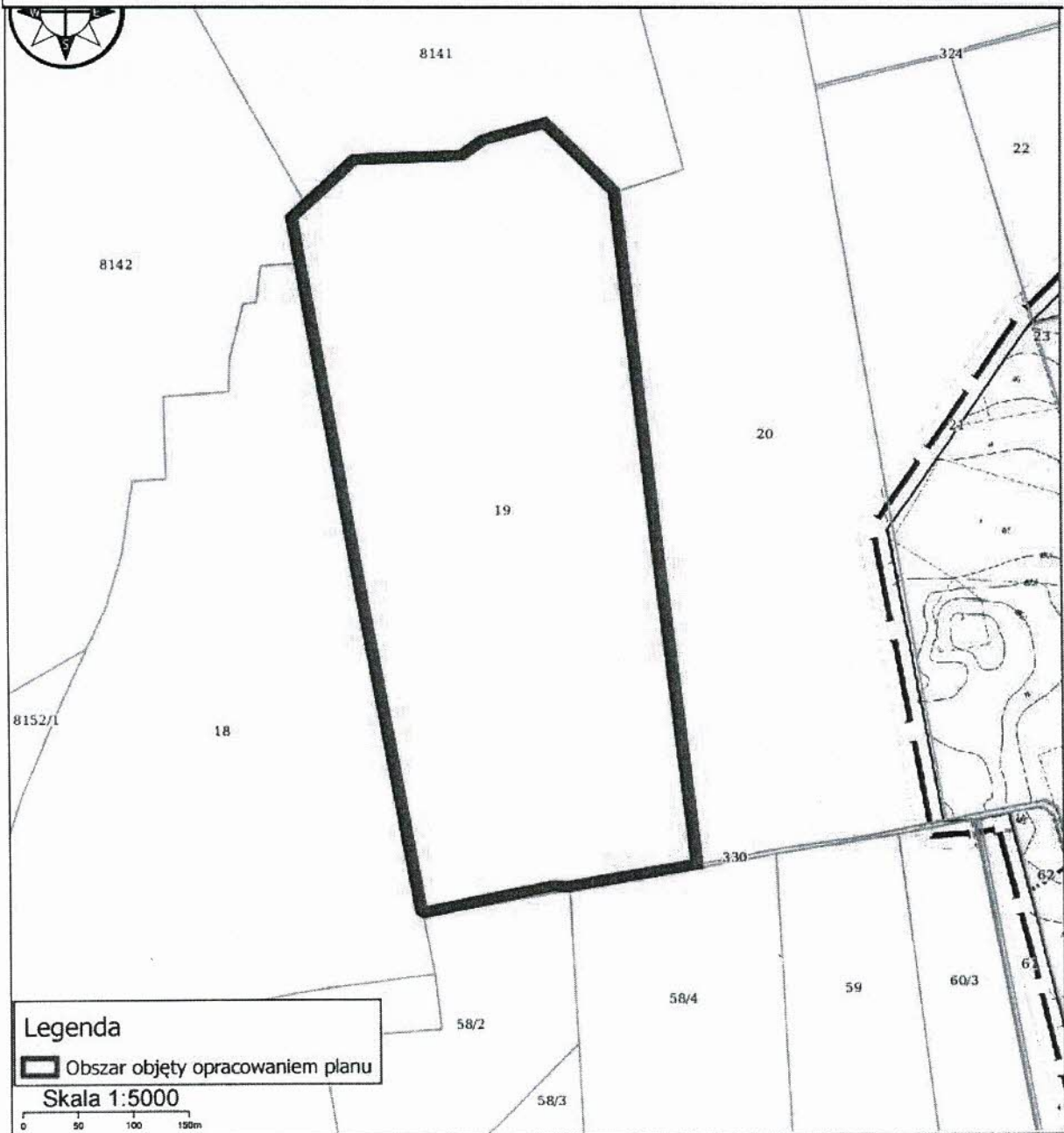
Sławomir Czyżyk

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr IX.73.2019
RADY GMINY ZŁOTÓW
z dnia 27 czerwca 2019 r.

Załącznik do uchwały Nr ... / ... / ... Rady Gminy Złotów z dnia

ARKUSZ 1

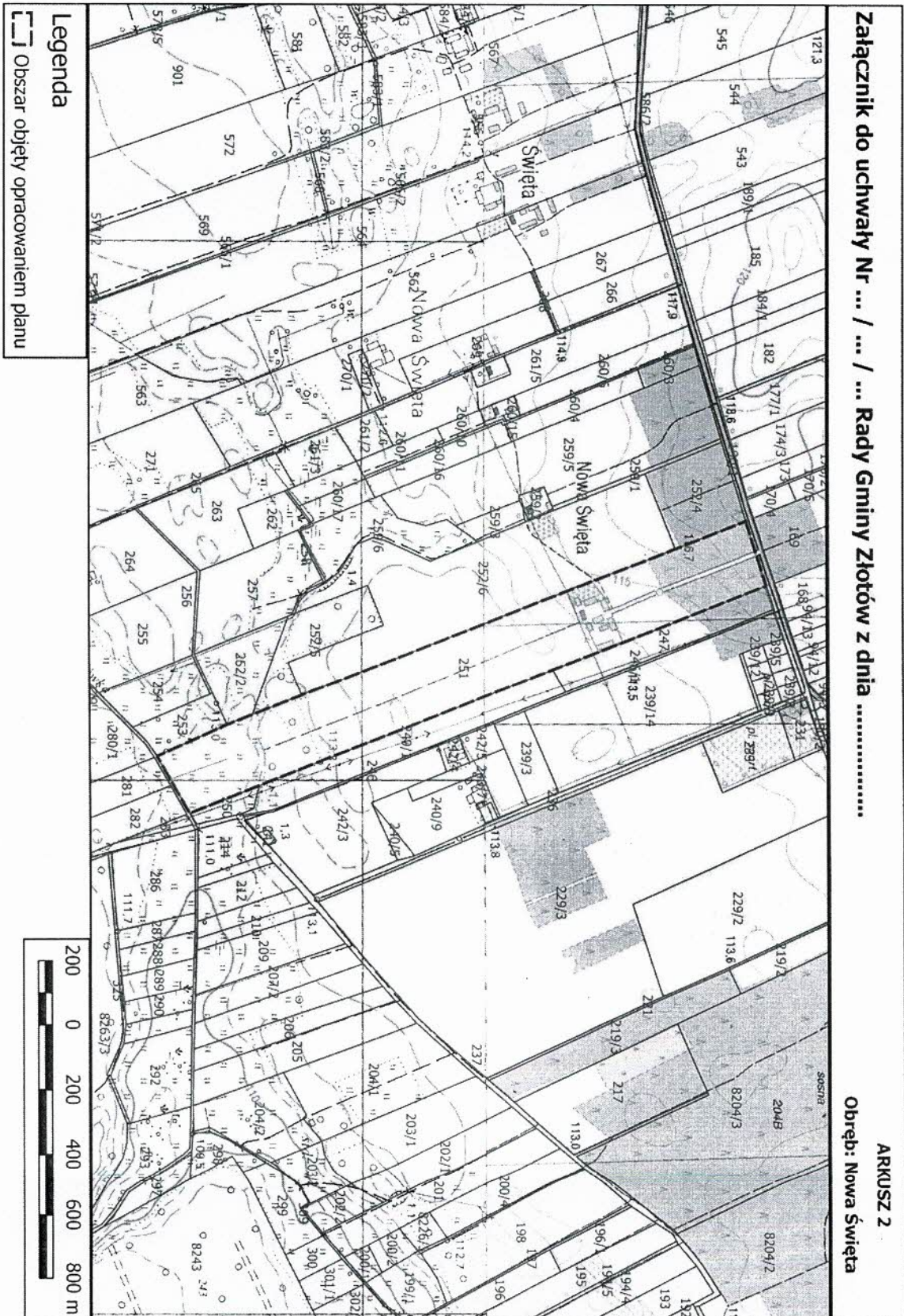
Obręb: Radawnica



PRZEWODNICZĄCY RADY

Sławomir Czyżyk
Sławomir Czyżyk

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr IX.73.2019
RADY GMINY ŻŁOTÓW
z dnia 27 czerwca 2019 r.



Załącznik do uchwały Nr ... / ... / ... Rady Gminy Żółtów z dnia

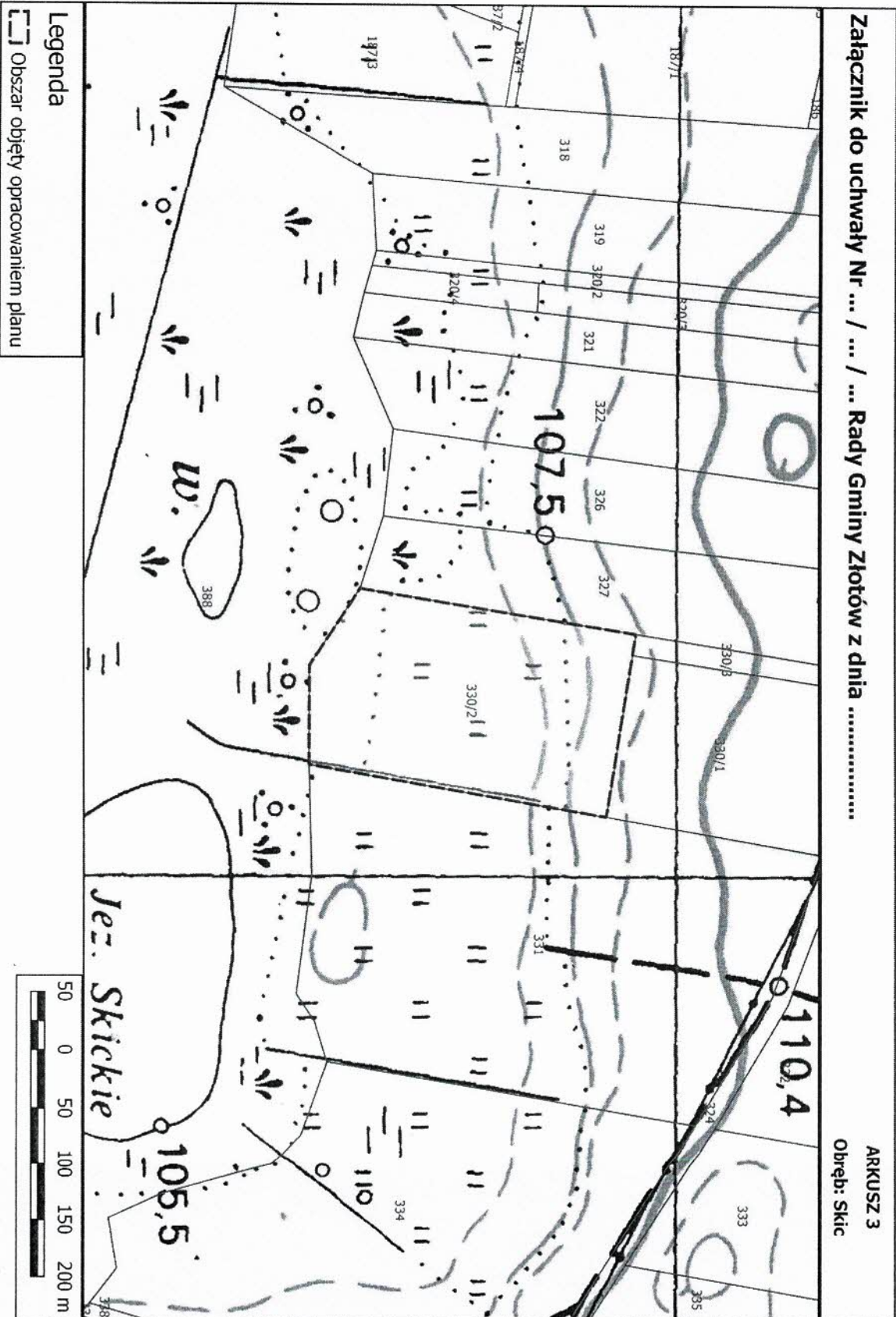
ARKUSZ 2

Obręb: Nowa Święta

Legenda
Obszar objęty opracowaniem planu

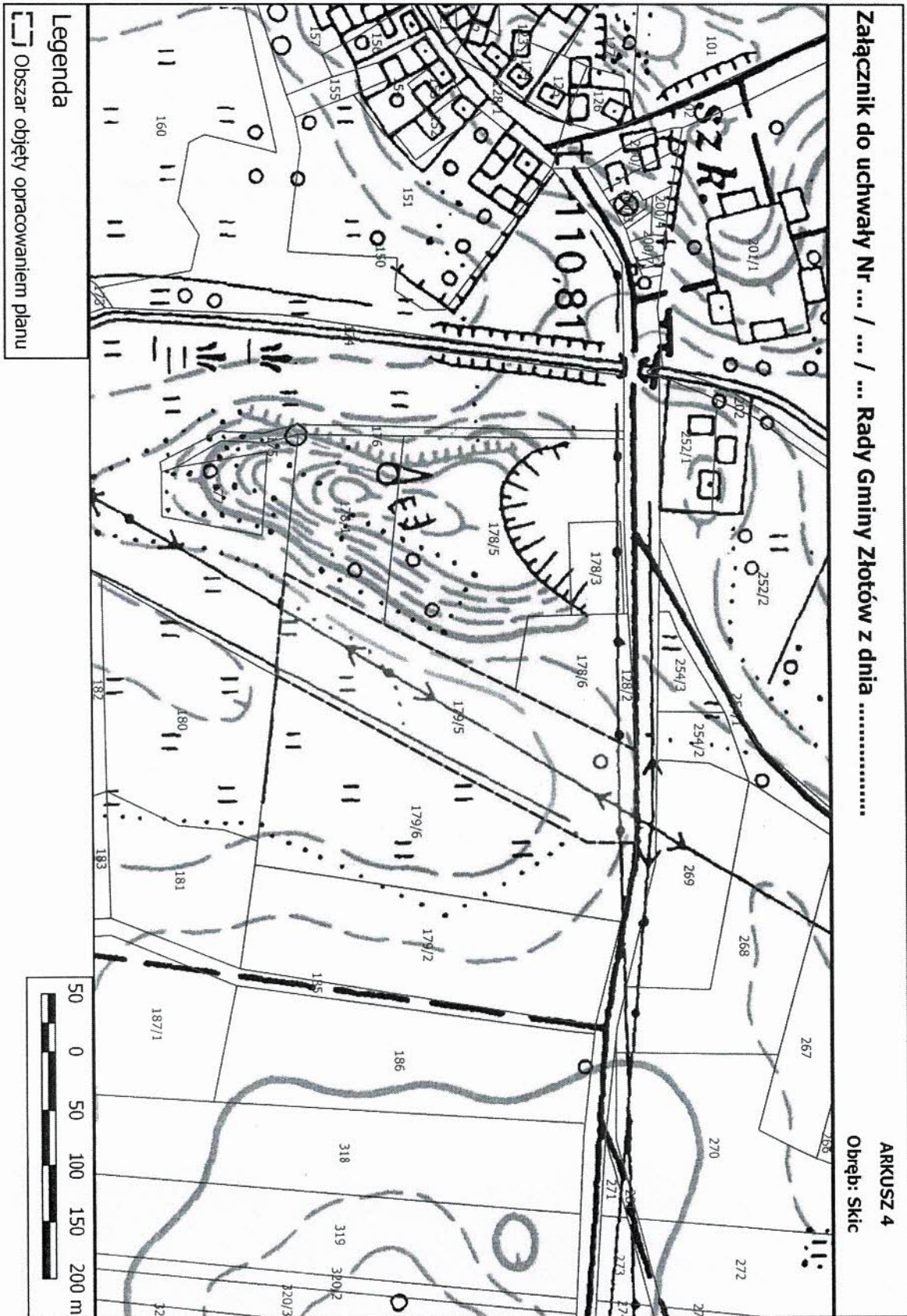
PRZEWODNICZĄCY RADY
Stawomir Czyżyk
Stawomir Czyżyk

Załącznik nr 3 do Uchwały Nr IX.73.2019
RADY GMINY ŻŁOTÓW
z dnia 27 czerwca 2019 r.

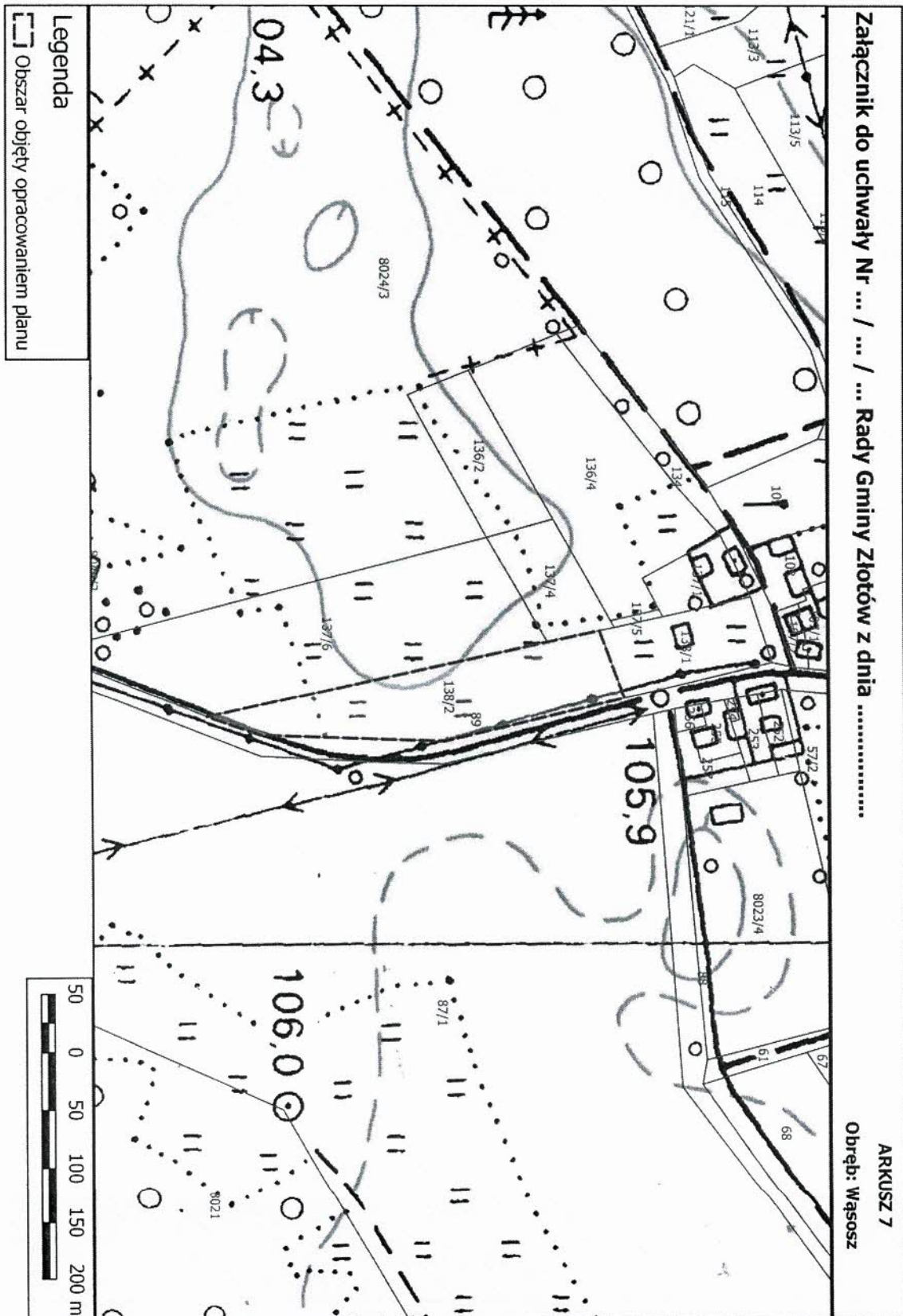


PRZEWODNICZĄCY RADY
Stawomir Czyżyk
Stawomir Czyżyk

Załącznik nr 4 do Uchwały Nr IX.73.2019
RADY GMINY ŻŁOTÓW
z dnia 27 czerwca 2019 r.

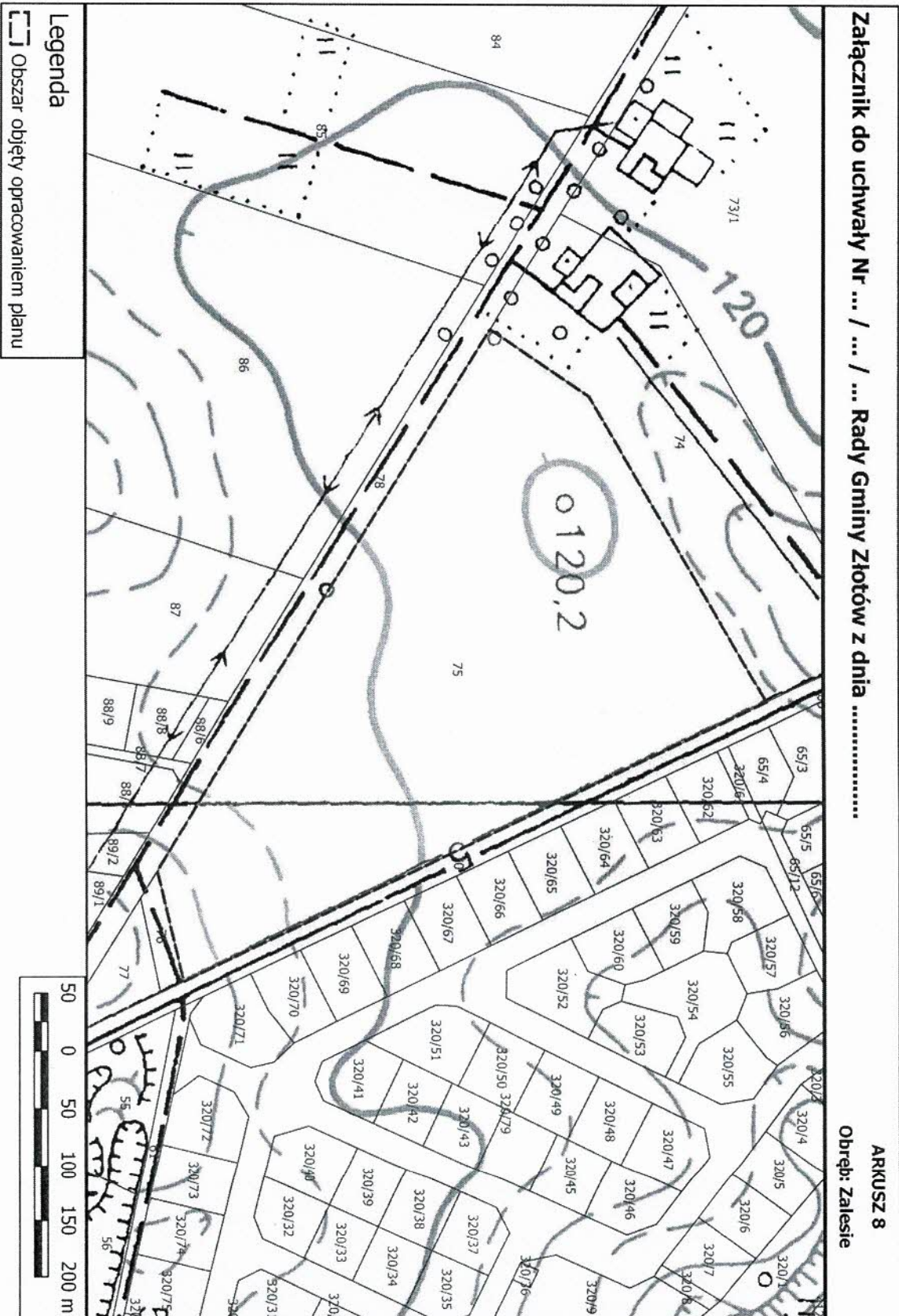


Załącznik nr 7 do Uchwały Nr IX.73.2019
RADY GMINY ŻŁOTÓW
z dnia 27 czerwca 2019 r.

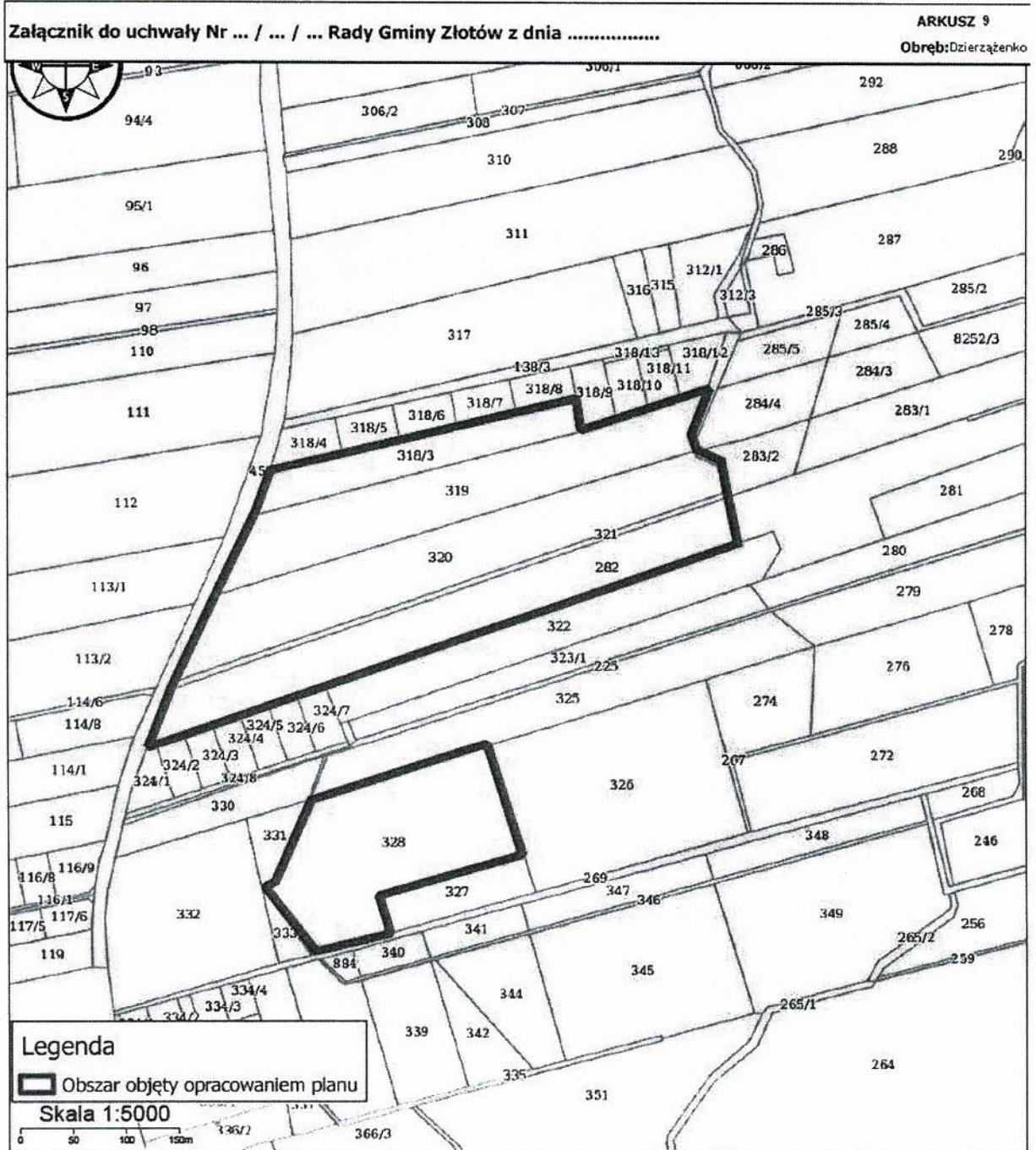


PRZEWODNICZĄCY RADY
Stawomir Czyżyk
Stawomir Czyżyk

Załącznik nr 8 do Uchwały Nr IX.73.2019
RADY GMINY ŻŁOTÓW
z dnia 27 czerwca 2019 r.



Załącznik nr 9 do Uchwały Nr IX.73.2019
RADY GMINY ŻŁOTÓW
z dnia 27 czerwca 2019 r.

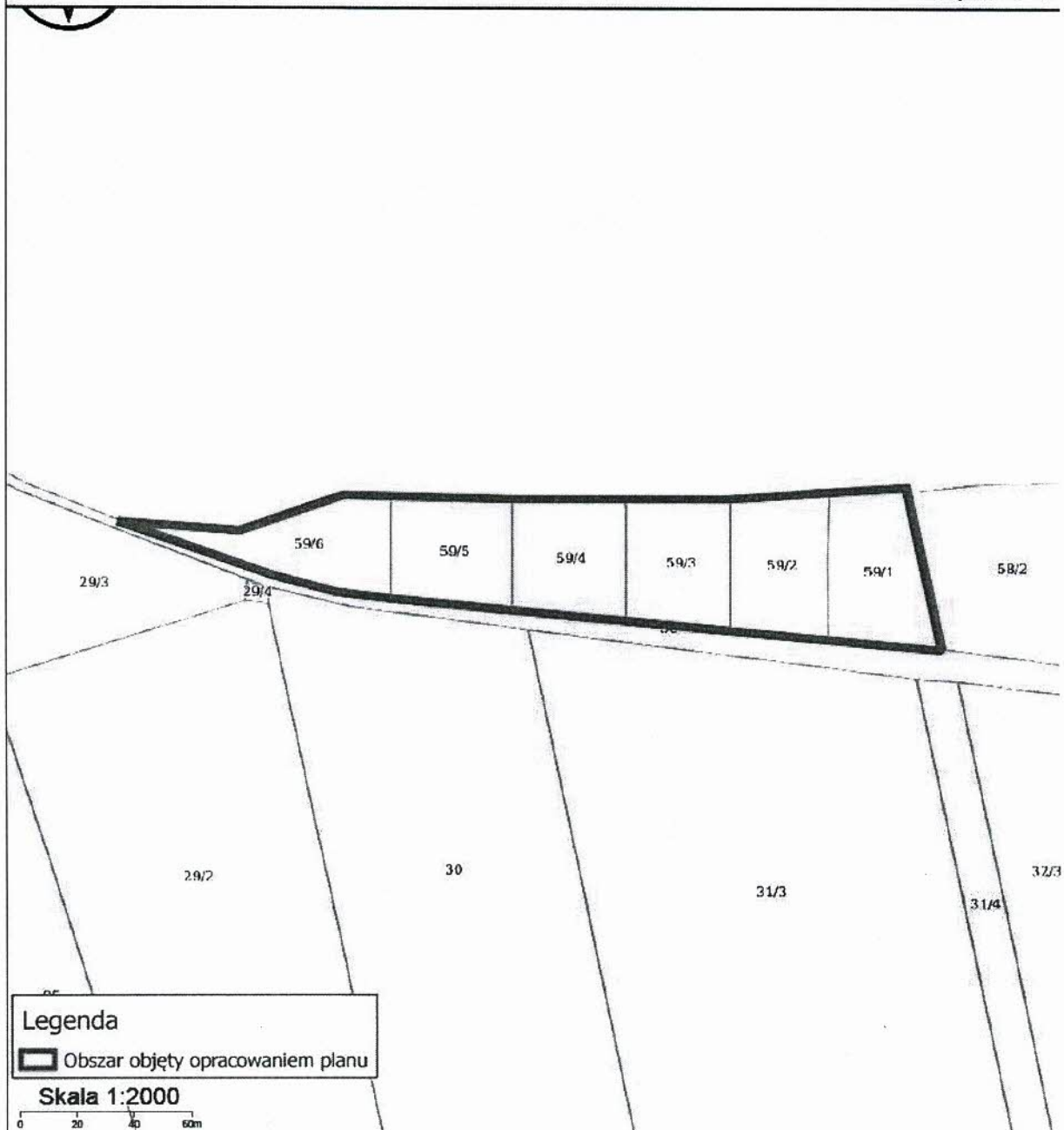


PRZEWODNICZĄCY RADY
Stawomir Czyżyk
Stawomir Czyżyk

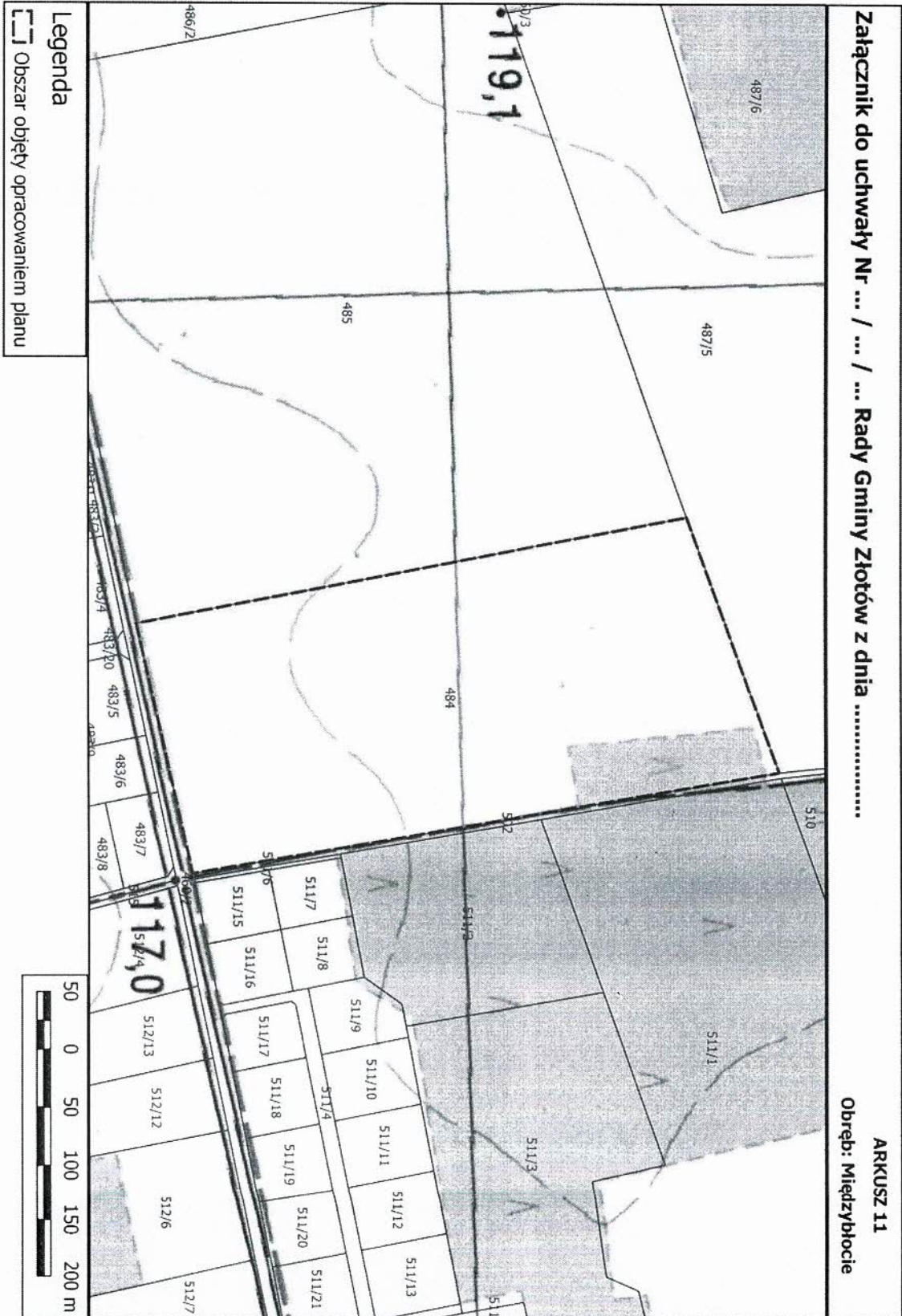
Załącznik nr 10 do Uchwały Nr IX.73.2019
RADY GMINY ŻŁOTÓW
z dnia 27 czerwca 2019 r.

Załącznik do uchwały Nr ... / ... / ... Rady Gminy Żłotów z dnia

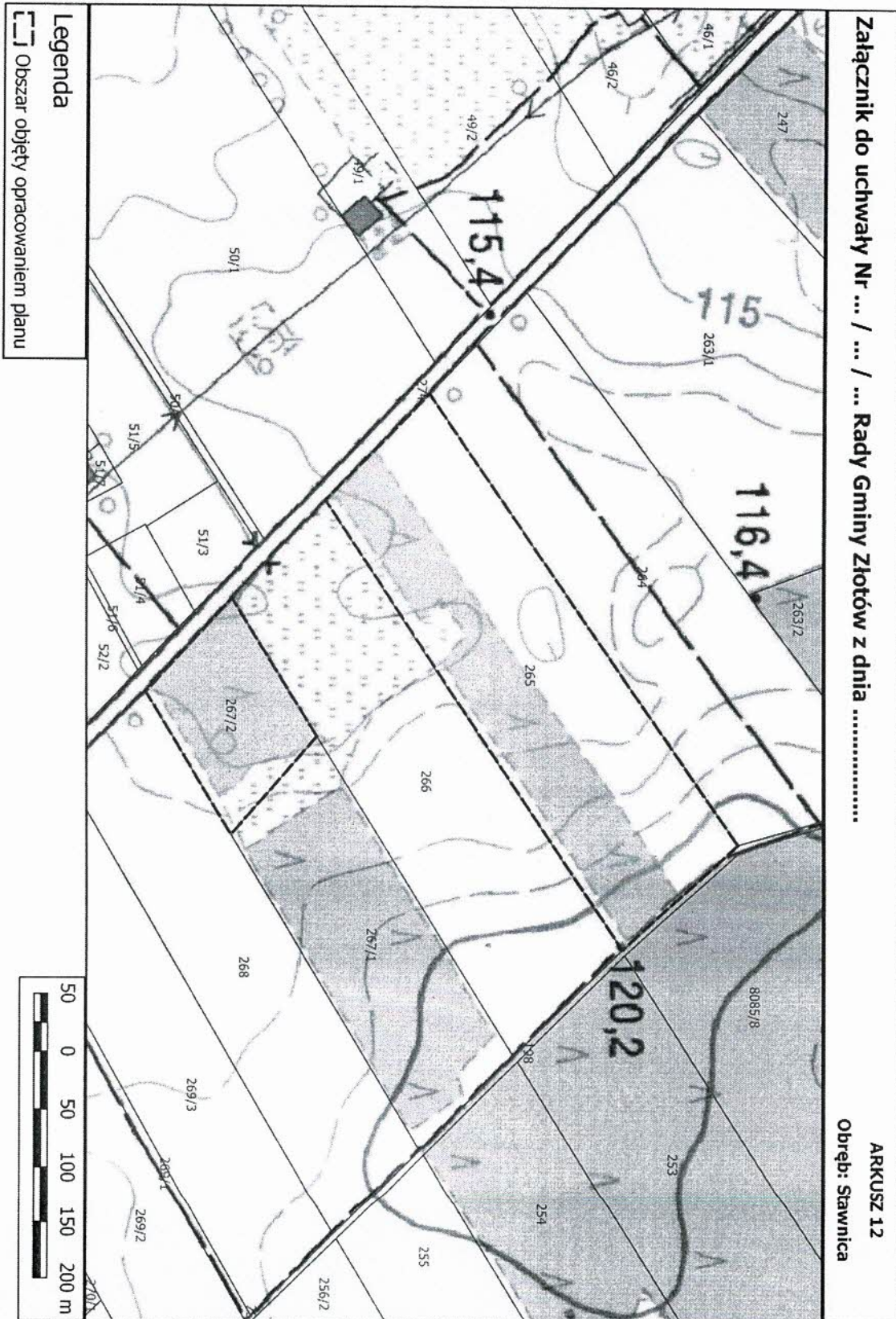
ARKUSZ 10
Obręb: Nowa Święta



PRZEWODNICZĄCY RADY
Stawomir Czyżyk
Stawomir Czyżyk

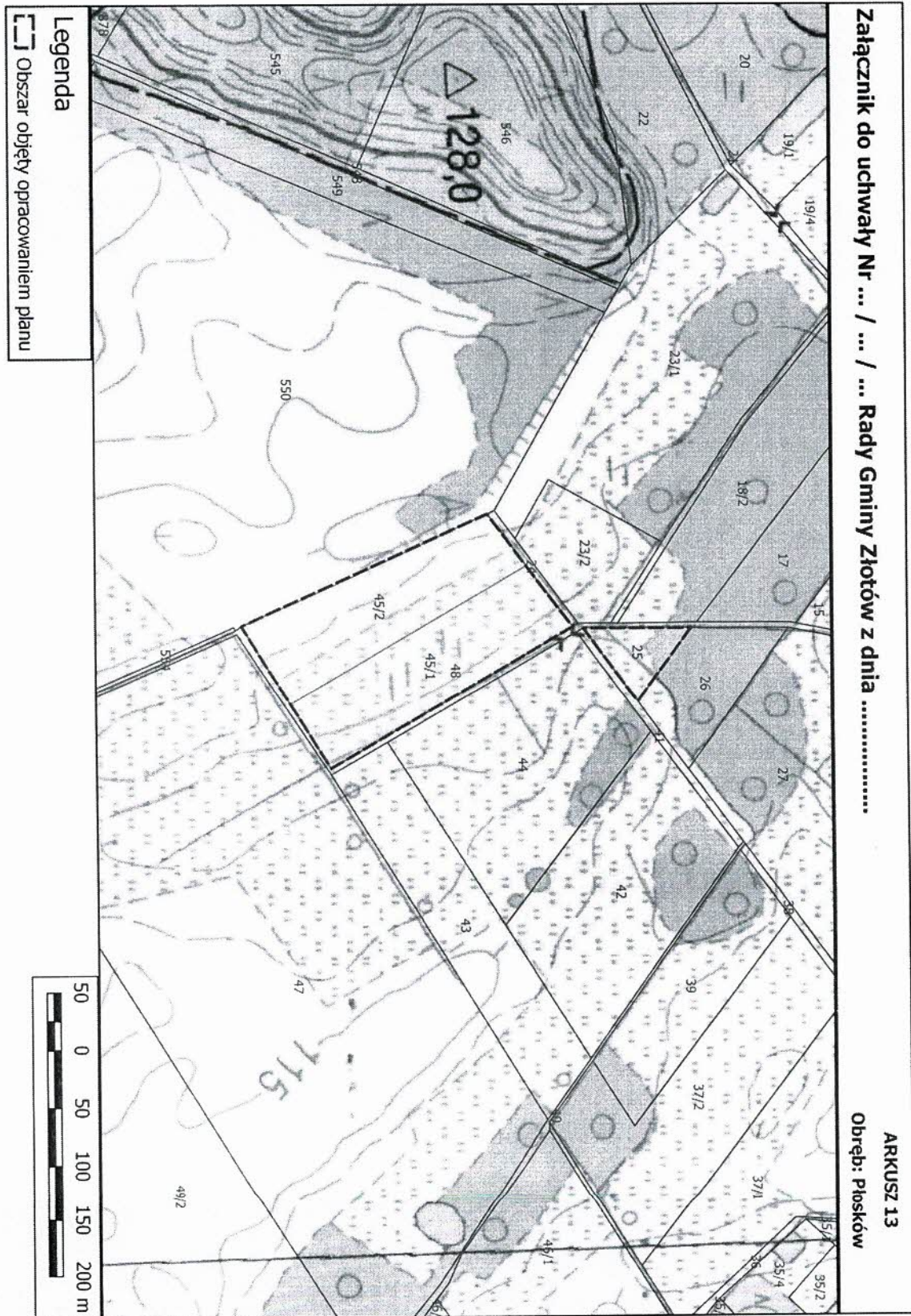


Załącznik nr 12 do Uchwały Nr IX.73.2019
RADY GMINY ŻŁOTÓW
z dnia 27 czerwca 2019 r.

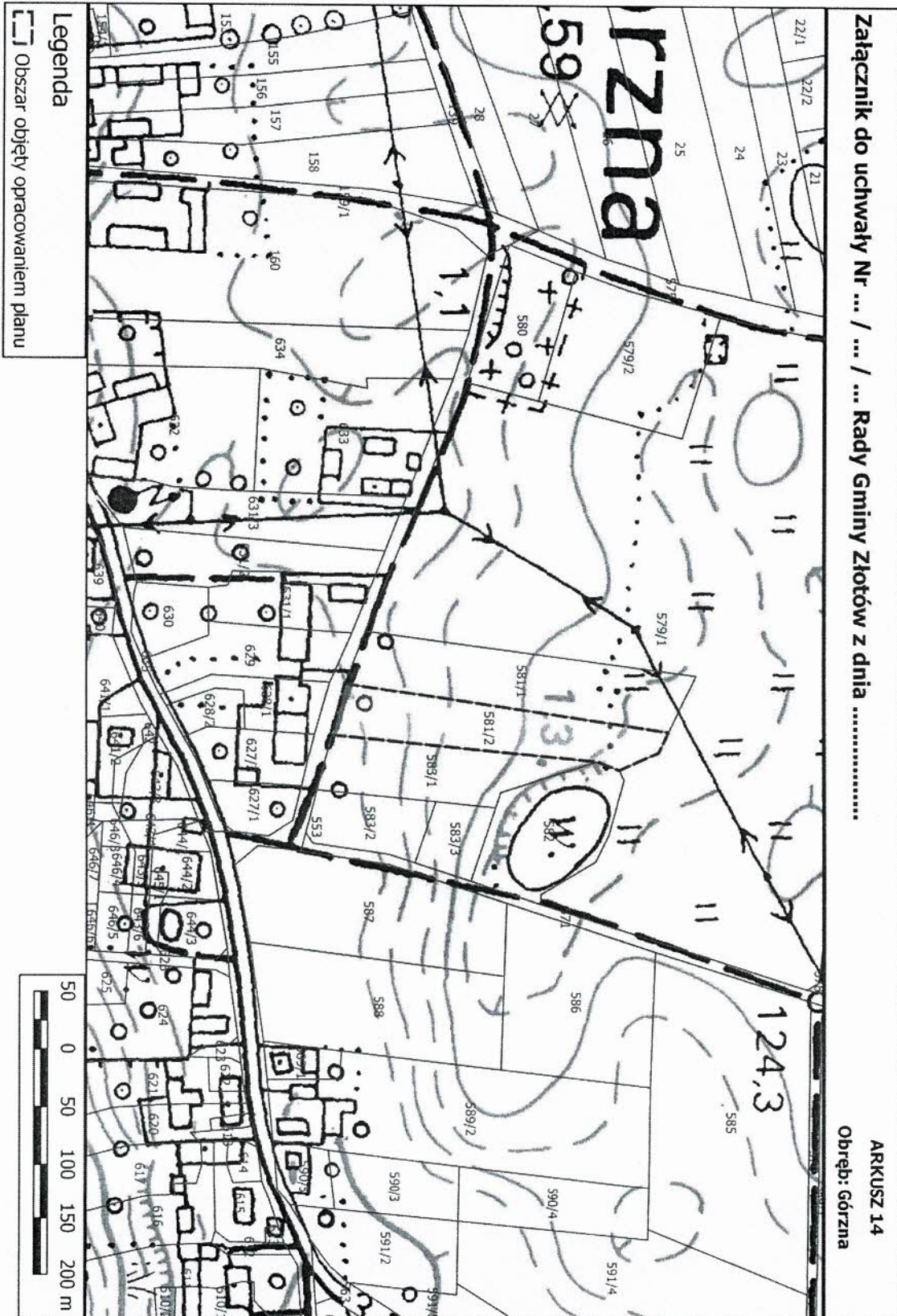


PRZEWODNICZĄCY RADY
Stawomir Czyżyk
Stawomir Czyżyk

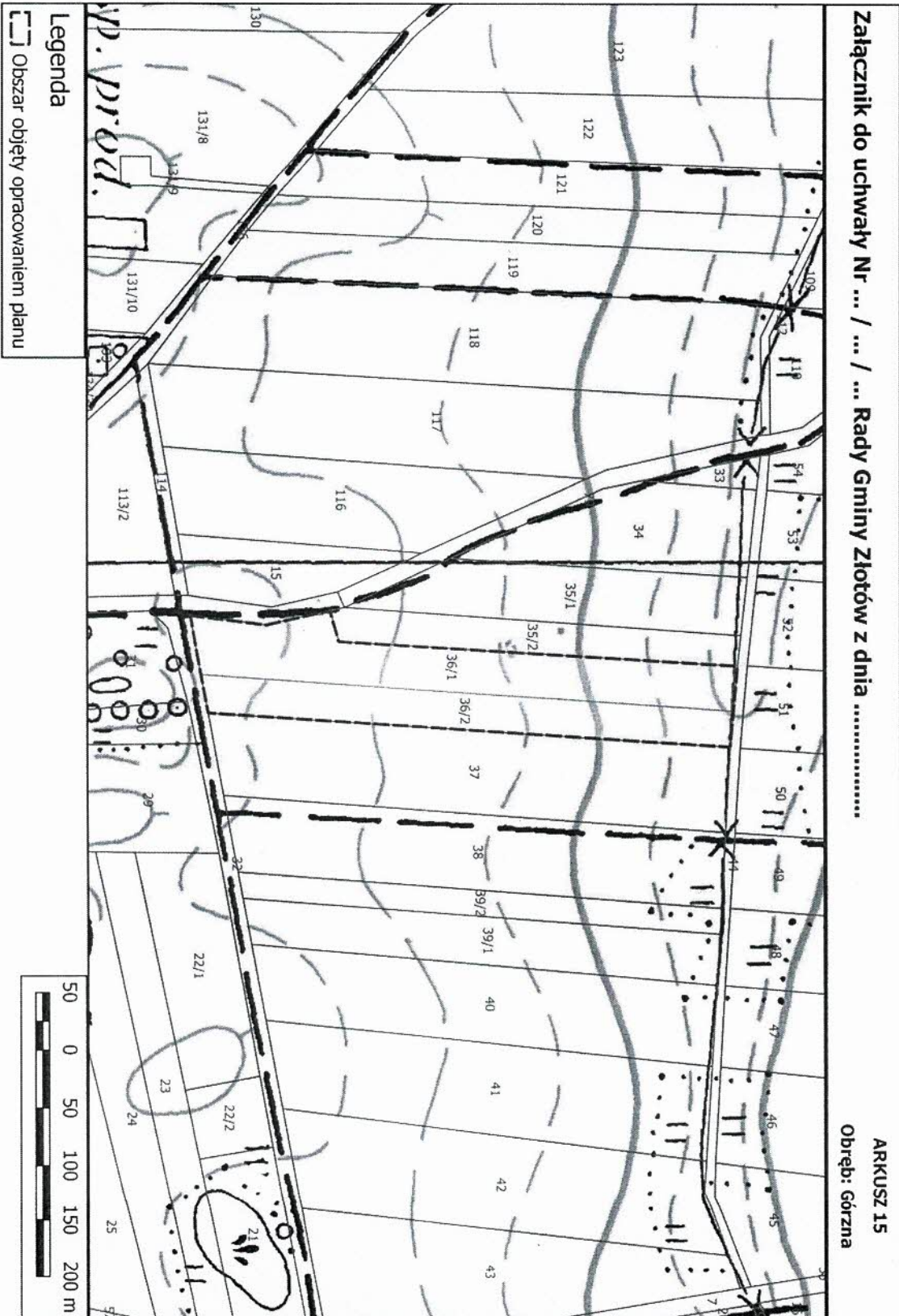
Załącznik nr 13 do Uchwały Nr IX.73.2019
RADY GMINY ŻŁOTÓW
z dnia 27 czerwca 2019 r.



PRZEWODNICZĄCY RADY
Sławomir Czyżyk
Sławomir Czyżyk

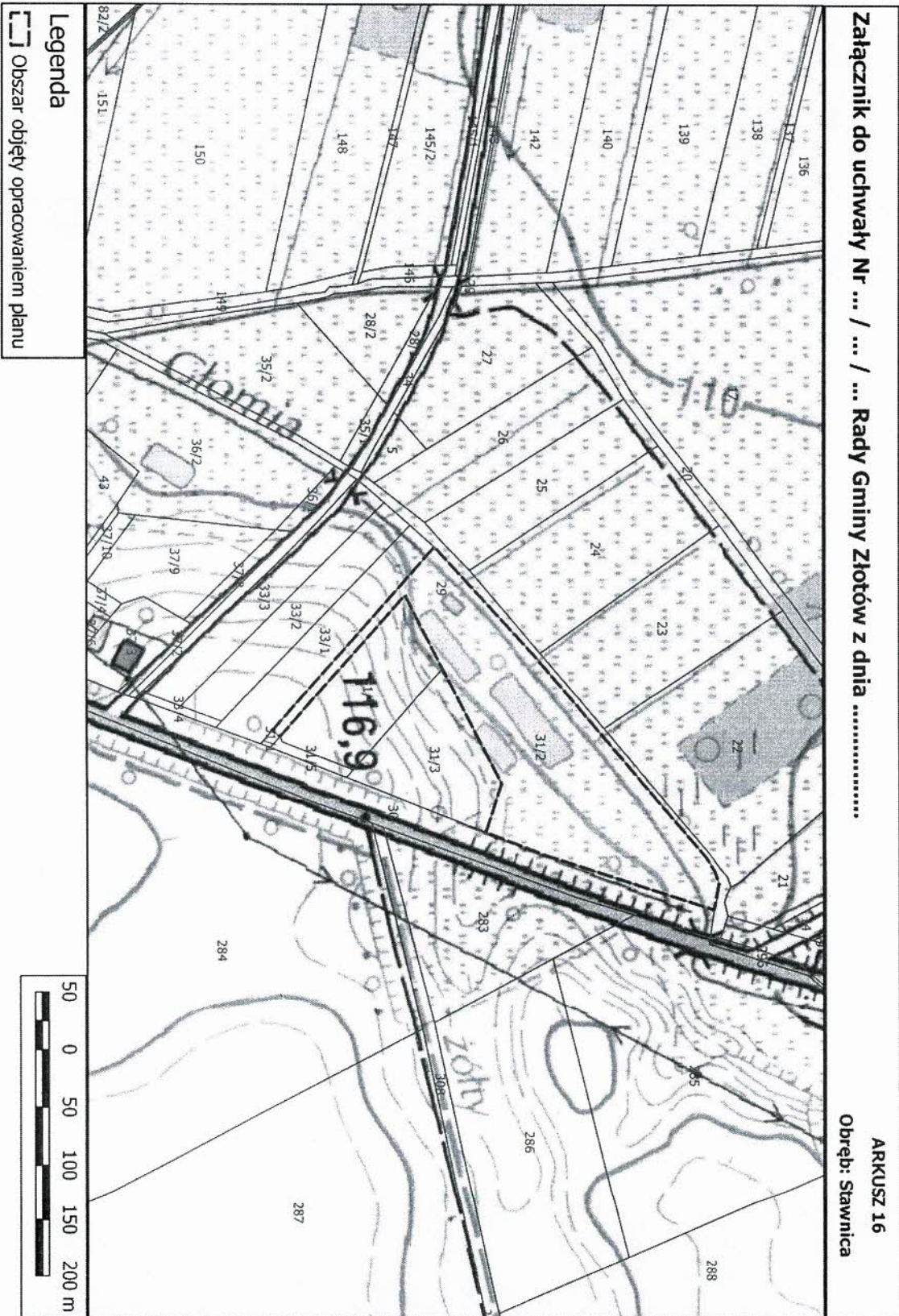


Załącznik nr 15 do Uchwały Nr IX.73.2019
RADY GMINY ŻŁOTÓW
z dnia 27 czerwca 2019 r.



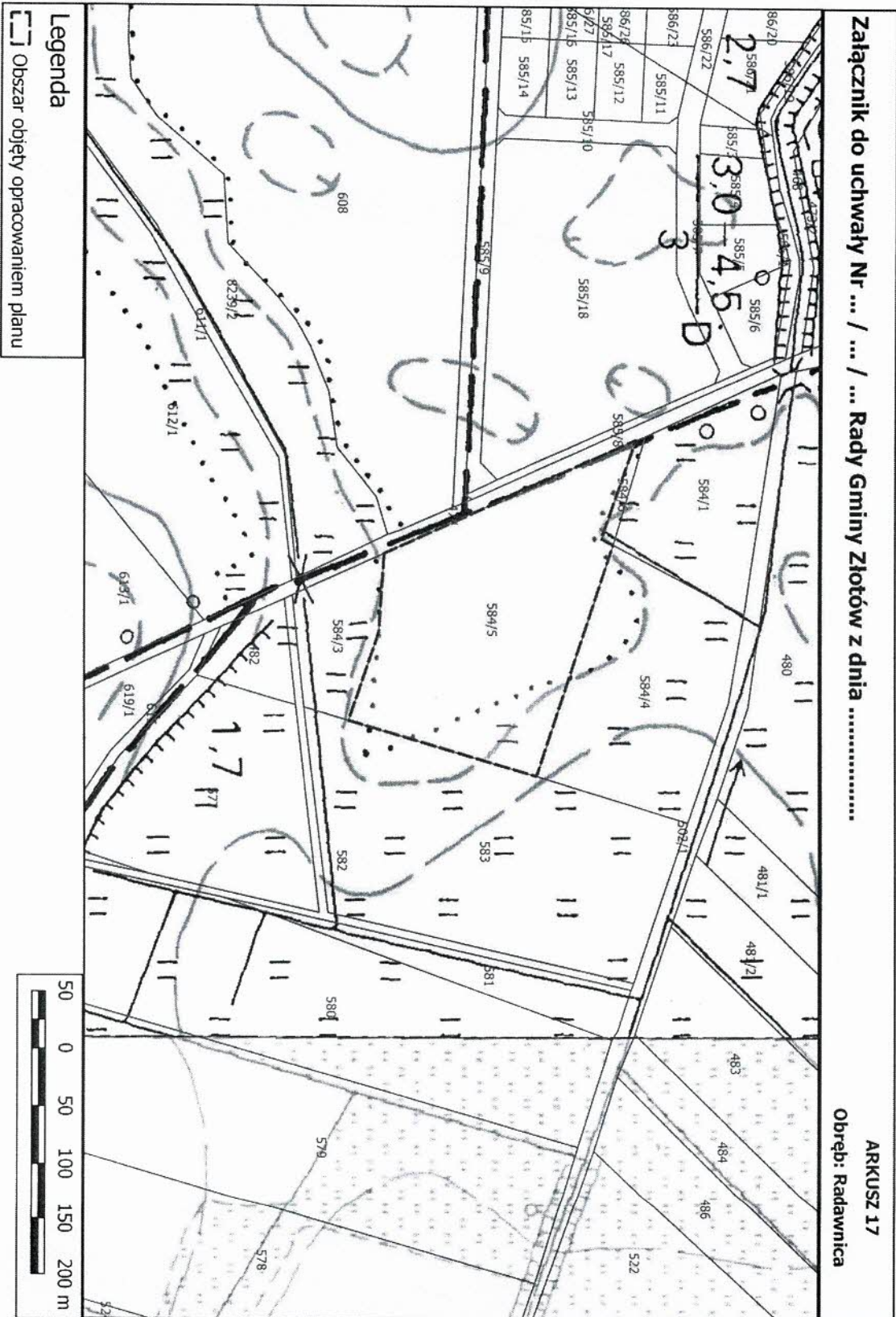
PRZEWODNICZĄCY RADY
Stawomir Czyżyk
Stawomir Czyżyk

Załącznik nr 16 do Uchwały Nr IX.73.2019
RADY GMINY ŻŁOTÓW
z dnia 27 czerwca 2019 r.

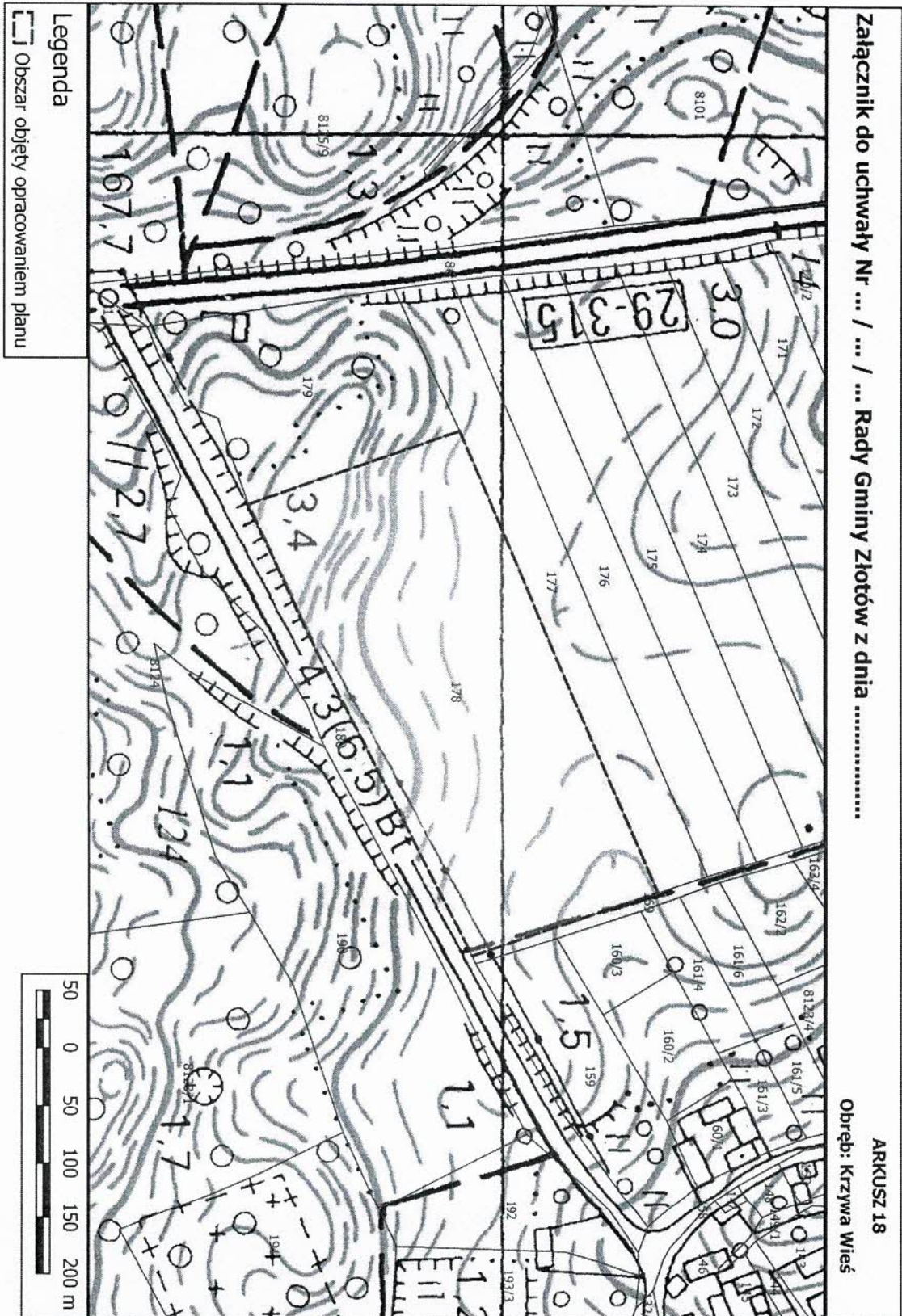


PRZEWODNICZĄCY RADY
Stawomir Czyżyk
Stawomir Czyżyk

Załącznik nr 17 do Uchwały Nr IX.73.2019
RADY GMINY ŻŁOTÓW
z dnia 27 czerwca 2019 r.



Załącznik nr 18 do Uchwały Nr IX.73.2019
RADY GMINY ŻŁOTÓW
z dnia 27 czerwca 2019 r.

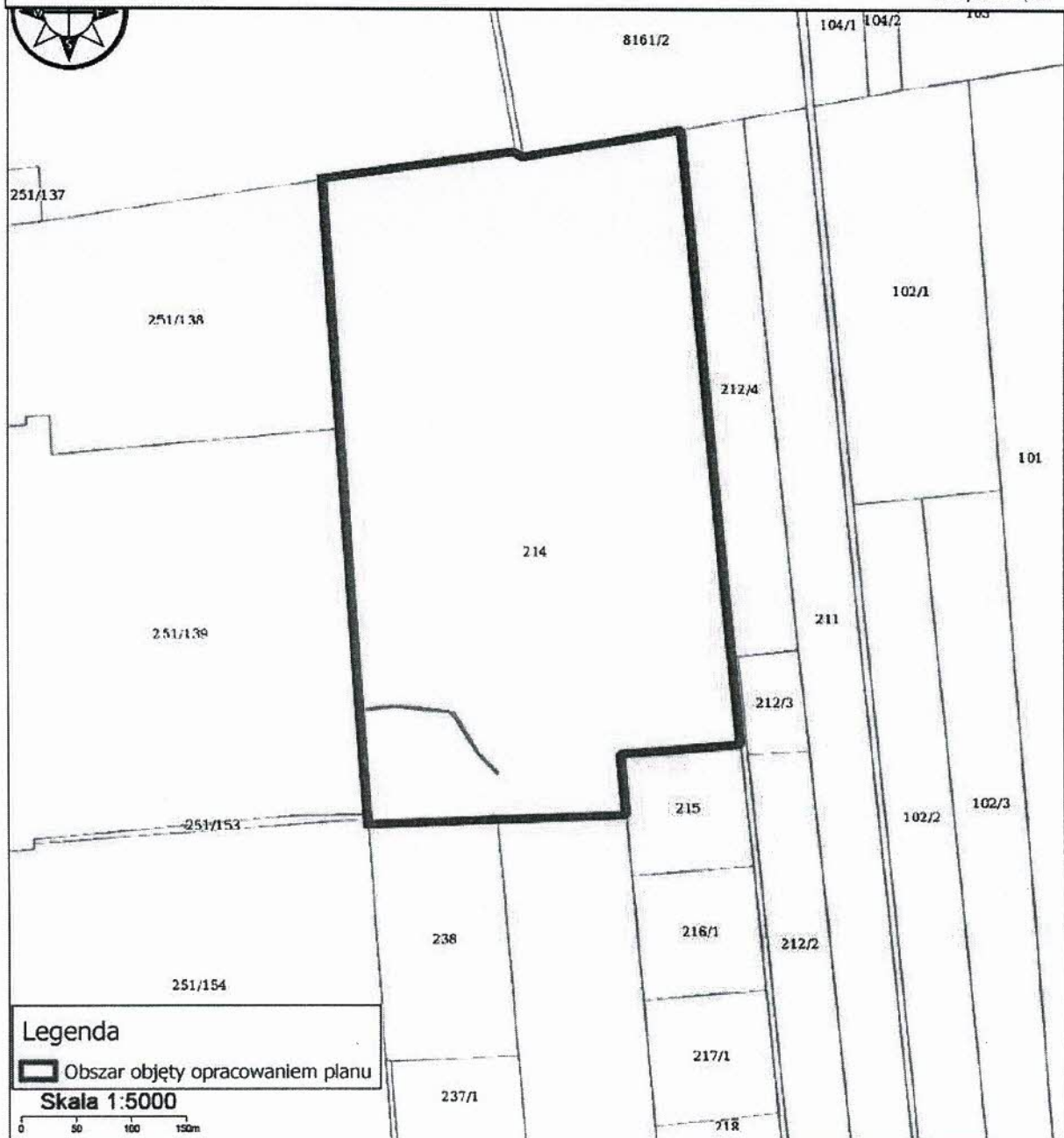


PRZEWODNICZĄCY RADY
Stawomir Czyżyk
Stawomir Czyżyk

Załącznik nr 19 do Uchwały Nr IX.73.2019
RADY GMINY ŻŁOTÓW
z dnia 27 czerwca 2019 r.

Załącznik do uchwały Nr ... / ... / ... Rady Gminy Żłotów z dnia

ARKUSZ 19
Obwód: Święta

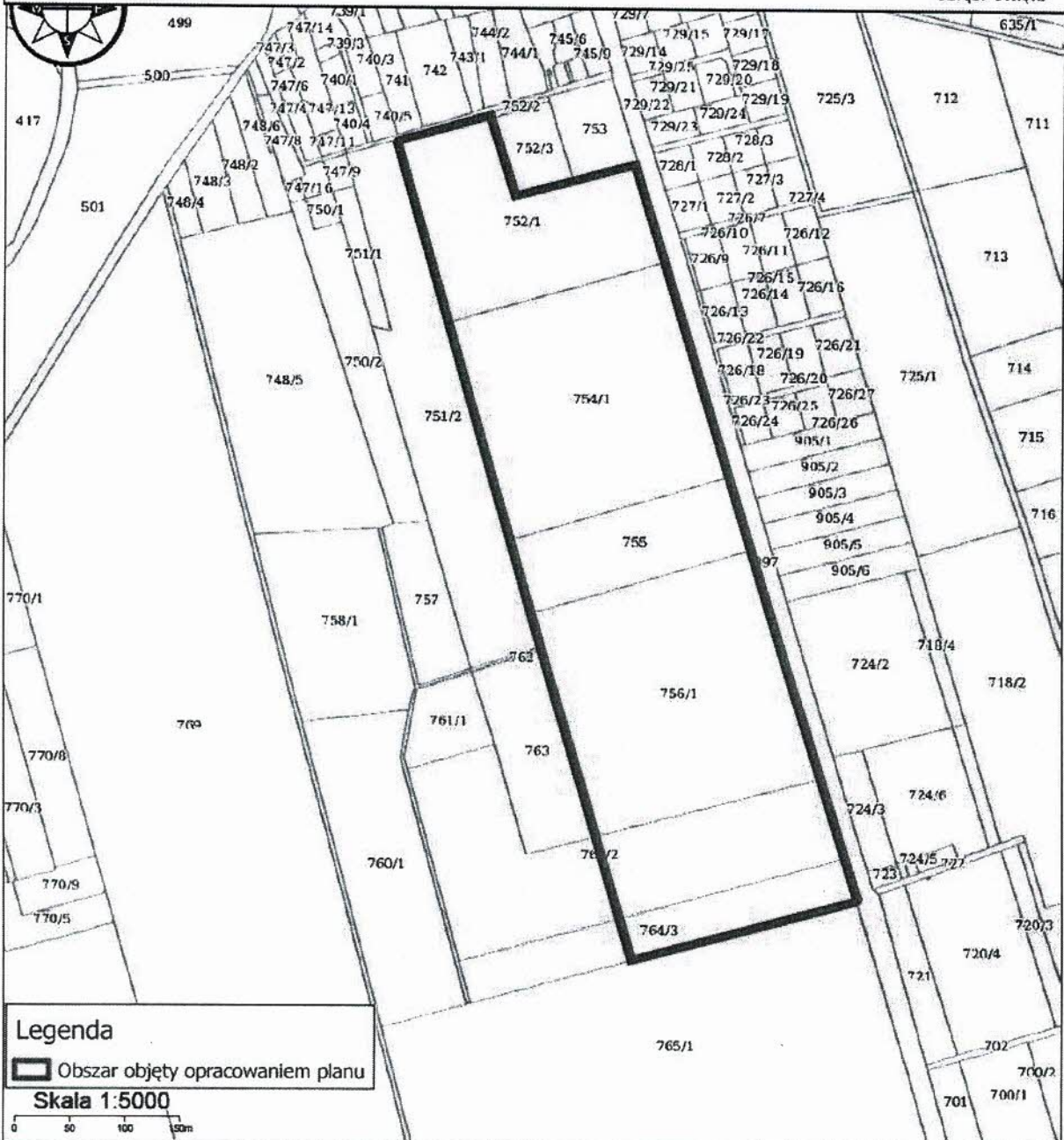


PRZEWODNICZĄCY RADY
Stawomir Czajka
Stawomir Czajka

Załącznik nr 20 do Uchwały Nr IX.73.2019
RADY GMINY ŻŁOTÓW
z dnia 27 czerwca 2019 r.

Załącznik do uchwały Nr ... / ... / ... Rady Gminy Żłotów z dnia

ARKUSZ 20
Obwód: Święta



PRZEWODNICZĄCY RADY
Sławomir Czujnyk
Sławomir Czujnyk

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr IX.73.2019
RADY GMINY ZŁOTÓW
z dnia 27 czerwca 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany UCHWAŁY NR XXXVIII.397.2018
RADY GMINY ZŁOTÓW z dnia 25 stycznia 2018 r. w sprawie
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rozwoju zabudowy
na terenie Gminy Złotów

Stosownie do art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 199), w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów zagospodarowania i zabudowy, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów stanowią tereny w rejonie wsi Nowa Święta, Skic, Kleszczyna, Święta, Wąsosz, Zalesie, Międzybłocie, Stawnica, Płosków, Górzna, Radawnica i Krzywa Wieś, dla których obowiązują ustalenia UCHWAŁY NR XXXVIII.397.2018 RADY GMINY ZŁOTÓW z dnia 25 stycznia 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rozwoju zabudowy na terenie Gminy Złotów.

Zmiana dotyczy korekty brzmienia zapisów planu w treści: „wysokość budynków mieszkalnych i mieszkalno-usługowych do 9,0 m npt. do najwyższego punktu dachu i 2 kondygnacje nadziemne, z możliwością podpiwniczenia”. Winno być: „wysokość budynków mieszkalnych i mieszkalno-usługowych do 9,0 m npt. do najwyższego punktu dachu i do 2 kondygnacji nadziemnych, z możliwością podpiwniczenia”

Zgodnie z art. 14 ust. 5 przywołanej powyżej ustawy, przed podjęciem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego, Wójt Gminy Złotów dokonał analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego i stwierdził zgodność przewidywanych rozwiązań z polityką przestrzenną gminy wyrażoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów.

Przeprowadzone analizy wykazały zasadność merytoryczną i prawną przystąpienia do sporządzenia zmiany planu miejscowego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Sławomir Czyżyk