

RGNK.6220.18.2021

### ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), dalej k.p.a., w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), dalej ustawa ooś, zawiadamiam strony postępowania o wydanej w dniu 26 maja 2022 r. decyzji, której treść podaję niżej.

Zgodnie z art. 49 § 1 k.p.a. niniejsze obwieszczenie umieszcza się w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie BIP Gminy Trzemeszno [www.bip.trzemeszno.pl](http://www.bip.trzemeszno.pl) zakładka Ochrona Środowiska, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim Trzemeszna oraz tablicach ogłoszeń na terenie sołectwa Wymysłowo, a także na terenie Gminy Gniezno w sposób zwyczajowo przyjęty.

Doręczenie zawiadomienia stronom uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia. Publiczne udostępnienie niniejszego zawiadomienia następuje z dniem 30.05.2022 r.

Art. 49 § 1 k.p.a. Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Art. 49 § 2 k.p.a. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Art. 74 ust. 3 ustawy ooś Jeżeli liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10, stosuje się przepis art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego.

Trzemeszno, dnia 26 maja 2022 r.

RGNK.6220.18.2021

### DECYZJA

#### o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022, poz. 1029 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735) i w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku inwestora PKP Energetyka Budownictwo Sp. z o.o. z siedzibą ul. ul. Hoża 86/1, 00-682 Warszawa o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

#### stwierdzam

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej PV Jankowo Dolne składającej się z ośmiu zespołów instalacji o mocy do 1 MW każda na działce o nr ewid. 142/1 w obrębie Wymysłowo” na powierzchni terenu do 18,95 ha.

## II. Ustalam następujące warunki i wymagania:

1. Pod elektrownię fotowoltaiczną o łącznej mocy do 8 MW przeznaczyć powierzchnię do 18,95 ha na działce o nr ewid. 142/1 w obrębie Wymysłowo.
2. Zainstalować do 20 000 szt. paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej od 400 do 2000 Wp, o łącznej powierzchni po panelami w rzucie z góry do 4 ha. Całkowita wysokość instalacji nad ziemią do 4 m.
3. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
4. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów.
5. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
6. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
7. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
8. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
9. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 – 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
10. Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
11. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
12. Zastosować do 8 szt. transformatorów o łącznej mocy do 8 MWp, które należy umieścić w ośmiu prefabrykowanych stacjach o szczelnej posadzce. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, wyposażyć go w szczelną misę mogącą pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
13. Zastosować do 8 sztuk kontenerowych stacji transformatorowych o wymiarach do 4x5 m.
14. Zastosować inwertery o poziomie mocy akustycznej nie przekraczającej 65 dB każdy, w ilości do 80 szt.
15. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu destylowaną wodę bez dodatku detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń.
16. Wszelkie prace związane z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia, tj. 6:00 – 22:00.
17. Zaplecze budowy zlokalizować na szczelnym, utwardzonym podłożu, natomiast substancje ropopochodne, zabezpieczyć i przechowywać w szczelnie zamkniętych zbiornikach.
18. Zaplecze budowy wraz z miejscami postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania substancji chemicznych, odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów i substancji mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo- wodne zorganizować na terenie utwardzonym i posiadającym uszczelnioną powierzchnię.
19. Odpady lub inne substancje ropopochodne i niebezpieczne magazynować w szczelnych, oznakowanych pojemnikach, na szczelnym podłożu, w sposób zabezpieczający przed czynnikami atmosferycznymi i dostępem osób nieuprawnionych.
20. W trakcie realizacji inwestycji zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
21. W trakcie realizacji bądź likwidacji planowane przedsięwzięcie wyposażyć w przenośne toalety, posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe, a wytworzone ścieki dostarczyć do oczyszczalni ścieków.
22. Wzdłuż wschodnich i zachodnich granic przedsięwzięcia wykonać nasadzenia drzew i krzewów od o szerokości minimum 1,5 m; przy nasadzeniu pasa rozważyć także jego zlokalizowanie w stosunku do paneli i ogrodzenia, aby zapewnić mu właściwe warunki rozwoju, a równocześnie właściwe utrzymanie ogrodzenia i pozostałych elementów farmy; pas nasadzeń można przycinać do wysokości nie mniejszej niż wysokość całej instalacji, z zachowaniem jego podstawowej funkcji, czyli zmniejszenia widoczności paneli w otoczeniu; nasadzana roślinność pasa stanowić będzie wyłącznie rodzime gatunki drzew i krzewów, w tym również zimozielone, dostosowane do warunków siedliskowych.
23. Nasadzenie pasa zieleni izolacyjnej wykonać w pierwszym roku po montażu przedsięwzięcia,

przez kolejne lata należy utrzymywać, uzupełniać i pielęgnować pas zieleni.

24. Koliduje z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, uzgodnić z właściwą gminną spółką wodną lub z zainteresowanymi właścicielami, a uszkodzone w trakcie budowy urządzenia melioracji wodnych odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.

III. Integralną częścią decyzji jest załącznik nr 1 stanowiący charakterystykę przedsięwzięcia.

### **Uzasadnienie**

W dniu 07.10.2021 r. wpłynął wniosek inwestora PKP Energetyka Budownictwo Sp. z o.o. z siedzibą ul. ul. Hoża 86/1, 00-682 Warszawa o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej PV Jankowo Dolne składającej się z ośmiu zespołów instalacji o mocy do 1 MW każda na działce o nr ewid. 142/1 w obrębie Wymysłowo”. Do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia (dalej k.i.p.) z załącznikami, sporządzoną przez Justynę Łach we wrześniu 2021 r., mapę ewidencyjną, mapę z zasięgiem oddziaływania, pełnomocnictwo, oświadczenie dotyczące stron postępowania, wypis z krajowego rejestru sądowego. W dniu 08.10.2021 r. dostarczono dowód uiszczenia opłaty skarbowej, a w dniu 27.10.2021 r. wyjaśnienie dotyczące pełnomocnictwa.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022, poz. 1029), (dalej ustawa ooś) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Trzemeszna.

Planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, tj. do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony).

Na podstawie analizy dokumentów dotyczących lokalizacji przedsięwzięcia, organ wziął pod uwagę fakt, że jego eksploatacja może wpłynąć na prawa i obowiązki osób trzecich. W myśl art. 74 ust. 3a pkt 1 ustawy ooś organ uznał podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na którym ma być zlokalizowane przedsięwzięcie oraz na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Burmistrz Trzemeszna, na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), dalej k.p.a., pismem z dnia 04.11.2021 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, a także o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz składania uwag i wniosków.

Wobec faktu, że liczba stron postępowania przekracza 10, organ zawiadamiał strony o swoich czynnościach zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś, w trybie art. 49 k.p.a. Wszystkie zawiadomienia dotyczące czynności organu zamieszczano na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim Trzemeszna oraz tablicach ogłoszeń na terenie Sołectwa Wymysłowo, a także na terenie Gminy Gniezno w sposób zwyczajowo przyjęty. O powyższym sposobie zawiadamiania Burmistrz Trzemeszna poinformował strony postępowania we wszczęciu, które zostało zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim Trzemeszna oraz tablicach ogłoszeń na terenie sołectwo Wymysłowo, a także na terenie Gminy Gniezno w sposób zwyczajowo przyjęty.

Na podstawie art. 50 § 1 k.p.a., pismem z 04.11.2021 r. Burmistrz Trzemeszna wezwał pełnomocnika wnioskodawcy do uzupełnienia k.i.p. Pismem z 25.11.2021 r. pełnomocnik przedłożył uzupełnienie, które czyniło zadość wezwaniu.

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy ooś Burmistrz Trzemeszna pismem z dnia 30.11.2021 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku uznania konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko o wyznaczenie jego zakresu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gnieźnie pismem z dnia 22.12.2021 r. nr ON-NS.9022.5.104.2021 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu pismem z dnia 08.12.2021 r. nr PO.ZZŚ.4.435.851.2021.MDB.1 wyraził opinię, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny

oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wezwał wnioskodawcę, za pośrednictwem Burmistrza Trzemeszna, do złożenia wyjaśnień. W tym samym piśmie zwrócono się również o potwierdzenie informacji na temat sposobu zagospodarowania terenu w otoczeniu przedsięwzięcia, przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Uzupelnienia zostały złożone 13.01.2022 r. do Burmistrza Trzemeszna i przekazane do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, który postanowieniem z dnia 04.02.2022 r. nr WOO-IV.4220.1984.2021.MP.3 wyraził opinię, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań.

Wobec złożonych uzupełnień na wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska pismem z dnia 11.02.2022 r. wystąpiono do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie przekazując uzupełnienia z wnioskiem o przedstawienie opinii z uwzględnieniem całego dotychczas zebranego materiału dowodowego.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu pismem z dnia 24.02.2022 r. znak PO.ZZŚ.4.435.851.2021.MDB.2 podtrzymał swoją wcześniejszą opinię z dnia 08.12.2021 r. nr PO.ZZŚ.4.435.851.2021.MDB.1, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gnieźnie pismem z dnia 24.02.2022 r. nr ON.NS.9022.5.104.2022 podtrzymał swoją wcześniejszą opinię z dnia 22.12.2021 r. Określone przez organy warunki i wymagania zostały przanalizowane i wzięte pod uwagę przy wydawaniu niniejszej decyzji.

Wypełniając dyspozycję art. 10 § 1 k.p.a. Burmistrz Trzemeszna pismem z dnia 10.03.2022 r. powiadomił strony postępowania o otrzymanych opiniach, uzupełnieniach, o zebraniu materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie, o prawie do wypowiedzenia się w sprawie, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. W określonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski stron postępowania.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy ooś, w niniejszej decyzji stwierdza się brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W myśl art. 80 ust. 2 ustawy ooś decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Nieruchomość o numerze ewidencyjnym 142/1 obręb Wymysłowo nie jest objęta żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.

W oparciu o zgromadzony w sprawie materiał dowodowy oraz na podstawie opinii organów współdziałających uwzględniając kryteria określone w art. 63 ustawy ooś stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Odnosząc się do art. 84 ust. 1a ustawy ooś, po zapoznaniu się z zakresem planowanej inwestycji, charakterystyką przedsięwzięcia, istniejącymi w rejonie zainwestowania uwarunkowaniami oraz opiniami organów stwierdzono, że wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia wymaga określenia warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b) ustawy ooś.

Ustalając, czy dla planowanego przedsięwzięcia konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, uwzględniono kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś. Przeanalizowano: rodzaj, cechy, skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z realizacją inwestycji, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwość związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz jego usytuowanie względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Planowane przedsięwzięcie, mając na względzie art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś, na podstawie złożonej dokumentacji, polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej PV Jankowo Dolne składającej

się z ośmiu zespołów instalacji o mocy do 1 MWp każda na działce o nr ew. 142/1 w obrębie Wymysłowo. Całkowita powierzchnia ww. działki wynosi 18,95 ha i w całości zostanie przeznaczona pod przedsięwzięcie.

W ramach realizacji przedsięwzięcia wnioskodawca przewiduje użycie modułów fotowoltaicznych zainstalowanych na stelażach wykonanych z aluminium bądź ze stali. Między poszczególnymi rzędami paneli zostanie zachowany odstęp 1 do 10 m w celu ograniczenia zacienienia paneli. Stelaże będą za pomocą kotew wbijane w ziemię. Planuje się posadowienie do 20 000 szt. paneli o mocy jednostkowej od 400 do 2000 Wp i o łącznej mocy do 8 MWp. Inwestor planuje realizację inwestycji w konfiguracji paneli 8 x do 2500 szt. Alternatywnie rozważany jest również montaż instalacji automatycznej, tzw. trackerów. Maksymalna powierzchnia rzutu pod panelami wyniesie do 4 ha. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 4 m. Przewiduje się montaż do 80 szt. inwerterów DC/AC zainstalowanych w systemie rozproszonym pod panelami (zmieniających prąd stały na prąd zmienny) oraz do ośmiu kontenerowych stacji transformatorowych (o powierzchni do 20 m<sup>2</sup> każdy). Teren instalacji zostanie ogrodzony i wyposażony w system kontroli wizyjnej oraz w oświetlenie. Jak wynika z k.i.p. sposób połączenia instalacji z operatorem energetycznym zostanie ustalony na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci, przewiduje się wykonanie podziemnej linii kablowej pomiędzy transformatorami a miejscem przyłączenia przedsięwzięcia do sieci elektroenergetycznej. Ponadto w ramach przedsięwzięcia planuje się wykonanie drogi dojazdowej, placu manewrowego, miejsc postojowych o powierzchni do 160 m<sup>2</sup>.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż elektrownia słoneczna w trakcie swojej eksploatacji nie będzie źródłem emisji substancji do środowiska, odnosząc się do przepisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Jedynie na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe, punktowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a i lit. c i g ustawy ooś, w oparciu o zapisy k.i.p. ustalono, że źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. W k.i.p. wskazano, że najbliższy teren podlegający ochronie akustycznej znajduje się w odległości ok. 190 m od granicy działki inwestycyjnej (działka o nr ew. 146/3, obręb Wymysłowo, gmina Trzemeszno z wydzieleniem ewidencyjnym „B”), jednak analiza ortofotomapy wykazała, że działka przeznaczona pod przedsięwzięcie bezpośrednio od południa sąsiaduje z działką o nr ew. 141 w całości objętej wydzieleniem ewidencyjnym „Br”. W wyjaśnieniach przesłanych przez Inwestora wraz z uzupełnieniem k.i.p. podano, że pomimo oznaczenia ww. działki na mapie ewidencyjnej jako obszar zabudowy zagrodowej Br faktycznie znajduje się na niej Podstacja Trakcyjna Jankowo Dolne. Wobec powyższych ustaleń faktyczna odległość obszarów chronionych akustycznie od przedsięwzięcia wynosi co najmniej 190 m. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej w niniejszej decyzji nałożono warunek prowadzenia prac budowlanych oraz ruchu pojazdów wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00-22.00. Na podstawie treści dokumentacji ustalono, że na etapie eksploatacji przedsięwzięcia emisja hałasu do środowiska będzie związana z funkcjonowaniem transformatorów o łącznej mocy do 8 MWp i poziomie mocy akustycznej do 55 dB(A), umieszczonych w ośmiu kontenerowych stacjach, 80 szt. inwerterów o mocy akustycznej do 65 dB(A) zamontowanych w systemie rozproszonym, pod panelami. Analiza k.i.p. wykazała, że wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w system mechanicznego chłodzenia. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało poprzez naturalny obieg powietrza. Ruch pojazdów na etapie eksploatacji inwestycji będzie sporadyczny, ograniczony do sytuacji związanych z prowadzeniem prac konserwacyjnych. Uwzględniając znaczne odległości do najbliższych terenów chronionych akustycznie, rodzaj źródeł hałasu i ich liczbę i rozmieszczenie, nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej, standardów akustycznych określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. Nr 112).

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

W związku z przepisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że

nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Uwzględniając przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, ustalono, że najbliższe inne elektrownie słoneczne planowane są do realizacji w odległości: 1,2 km w kierunku zachodnim i 0,6 km w kierunku północno - zachodnim. Uwzględniając powyższe, biorąc pod uwagę stosunkowo niewielką skalę i charakter przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania oraz realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji, nie przewiduje się znaczącego skumulowanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, na podstawie k.i.p. ustalono, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę. Instalacje fotowoltaiczne należą do obiektów bezobsługowych i w związku z tym do ich prawidłowego funkcjonowania nie jest wymagane utworzenie zaplecza socjalnego wraz z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną. Na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe będą bezpośrednio odprowadzane do szczelnego zbiornika TOI TOI i następnie wywożone przez upoważniony podmiot do oczyszczalni ścieków. Wnioskodawca przewiduje do czyszczenia powierzchni paneli wykorzystywać destylowaną wodę bez dodatku środków chemicznych, dostarczaną beczkowozami. Dopuszczono stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń Z k.i.p. wynika, że wody opadowe i roztopowe będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. Wnioskodawca wskazał w k.i.p., iż przewiduje zastosowanie transformatorów suchych (żywicowych) lub olejowych. W przypadku konieczności zastosowania transformatorów olejowych, zamontowane zostaną pod nimi szczelne misy olejowe mogące w przypadku awarii pomieścić cały olej znajdujący się w transformatorze. Zaplecze budowy należy zlokalizować na szczelnym, utwardzonym podłożu, natomiast substancje ropopochodne, zabezpieczyć i przechowywać w szczelnie zamkniętych zbiornikach.

W celu uniknięcia przedostania się oleju lub benzyny z pojazdów pracujących na terenie budowy do środowiska wodno-gruntowego, na wypadek awarii należy podczas budowy korzystać z maszyn i urządzeń budowlanych oraz środków transportu, których stan techniczny nie budzi zastrzeżeń, co ograniczy ryzyko ewentualnego wycieku oleju lub benzyny. Zaplecze budowy wyposażone zostanie w sorbent, który zostanie użyty, jeżeli dojdzie do ewentualnego wycieku substancji szkodliwej, a następnie grunt zostanie zebrany i zutylizowany przez wykwalifikowaną firmę. Zaplecze budowy wraz z miejscami postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania substancji chemicznych, odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów i substancji mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo- wodne zorganizować na terenie utwardzonym i posiadającym uszczelnioną powierzchnię.

Rozwiązania ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą roboty prace związane z montażem paneli. Wytwarzane będą głównie odpady budowlane. Zostaną wyznaczone miejsca magazynowania odpadów pozwalające na ich selektywne magazynowanie. Część odpadów może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r. poz. 779 z późn zm.). Wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Odpady lub inne substancje ropopochodne i niebezpieczne należy magazynować w szczelnych, oznakowanych pojemnikach, na szczelnym podłożu, w sposób zabezpieczający przed czynnikami atmosferycznymi i dostępem osób nieuprawnionych. Z uwagi na

specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą jedynie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli oraz ewentualnymi pracami remontowymi, które nie będą magazynowane na terenie instalacji, tylko na bieżąco przekazywane do dalszego zagospodarowania. Na etapie ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia wnioskodawca wskazał, że wytwarzane w trakcie prac rozbiórkowych odpady przekazane będą zewnętrznym, wyspecjalizowanym firmom, posiadającym odpowiednie zezwolenia do ich dalszego zagospodarowania. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś na podstawie k.i.p. ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w pobliżu obszarów wodno-błotnych. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się na terenie obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód. Nie znajduje się również w granicy obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, obszarów górskich oraz przylegających do jezior. Teren przedsięwzięcia nie znajduje się w obszarze kompleksu leśnego. W otoczeniu przedsięwzięcia występują sztuczne zbiorniki wodne oraz lasy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzemeszno w obrębie planowanego przedsięwzięcia nie znajdują się strefy archeologicznej ochrony konserwatorskiej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej oraz na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy ooś stwierdzono, iż eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną.

Biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, z późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Pojezierze Gnieźnieńskie PLH300026, oddalony o 0,9 km od przedsięwzięcia. Ponadto zgodnie z mapą przebiegu korytarzy ekologicznych w Polsce opracowaną przez Zakład Badania Ssaków PAN w Białowieży (obecnie Instytut Biologii Ssaków) pod kierownictwem prof. dr. hab. Włodzimierza Jędrzejewskiego na zlecenie Ministerstwa Środowiska, przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się w ponadregionalnym korytarzu ekologicznym KPnC-7F „Pojezierze Krajeńskie – południe” oraz sąsiedztwie obszaru ważnego dla ptaków „Jezioro Wierzbiczańskie” wyznaczonego na podstawie opracowania przygotowanego przez Przemysława Wylegałę, Stanisława Kuźniaka oraz Pawła T. Dolatę „Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego” zleconego przez Wielkopolskie Biuro Planowania Przestrzennego (Poznań 2008). Obszar ważny dla ptaków „Jezioro Wierzbiczańskie”, stanowi m. in. ważne noclegowisko gęsi w okresie migracji i zimowania. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowana na gruncie ornym, a jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, lasy, kopalnie kruszywa naturalnego, zakład przemysłowy, zabudowa mieszkaniowa, droga, linia kolejowa i znajdujące się w odległości do 1 km zbiorniki wodne, w tym 2 najbliższe oddalone o ok. 20 m. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powierzchnia elektrowni obsiana zostanie roślinnością trawiastą, która będzie wykaszana, mulczowana i pozostawiana do naturalnego rozkładu. W celu ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek, aby w przypadku obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. Aby ograniczyć powierzchniowy spływ biogenów i substancji chemicznych nałożono warunek, aby nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. Celem ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z lokalizacją w pobliżu zbiorników wodnych, nałożono w decyzji warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. Na etapie prowadzenia prac ziemnych w decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów i uwalniania uwieczonych w nich zwierząt. W celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom nałożono w decyzji warunek montażu ogrodzenia ażurowego, bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy



między ogrodzeniem, a powierzchnią ziemi. Aby zmniejszyć efekt olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. W celu ograniczenia wpływu przedsięwzięcia na krajobraz wnioskodawca zamierza stację transformatorową i ogrodzenie pomalować w kolorach szarości lub zieleni. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono w decyzji warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruntach ornych, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się tereny kolejowe, grunty rolne, grunty rolne zabudowane, zadrzewienia, drogi, lasy, porośnięte nieużytki oraz teren zabudowy przemysłowej. Analizując wpływ przedsięwzięcia na krajobraz, biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. g ustawy ooś, należy stwierdzić, że planowana farma fotowoltaiczna o obszarze blisko 19 ha niezaprzeczalnie wpływa na walory krajobrazu w jej bezpośrednim otoczeniu, będzie obiektem wyróżniającym się na obszarze rolniczym i krajobrazowo urozmaiconym. Mając na względzie lokalizację oraz czas trwania przedsięwzięcia oraz zachowanie walorów krajobrazowych w niniejszej decyzji wskazano warunek wykonania nasadzeń drzew i krzewów od wschodniej i zachodniej strony inwestycji o szerokości minimum 1,5 m. Przy nasadzeniu pasa należy rozważyć także jego zlokalizowanie w stosunku do paneli i ogrodzenia, aby zapewnić mu właściwe warunki rozwoju, a równocześnie właściwe utrzymanie ogrodzenia i pozostałych elementów farmy. Pas nasadzeń można przycinać do wysokości nie mniejszej niż wysokość całej instalacji z zachowaniem jego podstawowej funkcji, czyli zmniejszenia widoczności paneli w otoczeniu. Nasadzana roślinność pasa stanowić będzie wyłącznie rodzime gatunki drzew i krzewów, w tym również zimozielone, dostosowane do warunków siedliskowych. Nasadzenie pasa zieleni izolacyjnej należy wykonać w pierwszym roku po montażu przedsięwzięcia, przez kolejne lata należy utrzymywać, uzupełniać i pielęgnować pas zieleni. Powyższe warunki zostały uwzględnione w niniejszej decyzji. Inwestor zadeklarował pomalowanie elementów kubaturowych w neutralnych kolorach: zielonym czarnym, brązowy i srebrny. Niewielka wysokość konstrukcji nośnych, możliwość zmniejszenia widoczności farmy, poprzez nasadzenia drzew i krzewów wzdłuż wschodnich i zachodnich granic przedsięwzięcia spowodują, że nie będzie ona widoczna z większej odległości, tym samym nie będzie obniżać wartości przyrodniczych estetyczno-widokowej okolicy.

Przed realizacją planowanej inwestycji należy ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in.: ciągi drenarskie, czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji, a w przypadku wystąpienia ww. kolizji należy uzgodnić przedsięwzięcie z zainteresowanymi właścicielami i spółkami wodnymi w w/w zakresie. Uszkodzone w trakcie budowy urządzenia melioracji wodnych odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.

Ustalono, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600042. Zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Dz. U Z 2016 r. poz. 1967) JCWPd PLGW600042 charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym i jest niezagrożona osiągnięciem celów środowiskowych. Dla JCWPd PLGW600042 w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” określono następujące cele środowiskowe: utrzymanie dobrego stanu chemicznego oraz dobrego stanu ilościowego.

Przedsięwzięcie znajduje się w granicach jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) o kodzie PLRW600025186339 - Wełna do Lutomni, która posiada status naturalnej części wód, jej stan jest zły, a osiągnięcie celów środowiskowych zostało określone jako zagrożone. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest uzyskanie dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. W JCWP zaplanowano działanie mające na celu rozpoznanie rzeczywistego stanu ekologicznego – przeprowadzenie monitoringu badawczego. W przypadku potwierdzenia złego stanu po 2 latach wprowadzone zostanie działanie mające na celu rozpoznanie jego przyczyn. Takie etapowe



postępowanie pozwoli na racjonalne zaplanowanie niezbędnych działań i zapewnienie ich wymaganej skuteczności.

Organ na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy ooś ma obowiązek przeanalizować skalę przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie, a także usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, czemu uczynił zadość analizując przedmiotową sprawę.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Ze względu na charakter i stopień złożoności oddziaływania, a także rodzaj i skalę inwestycji oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, biorąc pod uwagę wnioski, treść karty informacyjnej przedsięwzięcia, opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie oraz opinię Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu, stwierdzono, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Burmistrz Trzemeszna na każdym etapie postępowania zawiadamia strony o możliwości składania uwag i wniosków do przedmiotowej inwestycji. W przedmiotowym postępowaniu nie wpłynęły żadne pisma, uwagi i wnioski stron postępowania. W związku z prowadzoną sprawą nie wpłynęły również żadne pisma i uwagi społeczeństwa.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy ooś, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach podaje do publicznej wiadomości informację o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, a także udostępnia na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej obsługującego go urzędu treść tej decyzji.

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

### Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Z up. Burmistrza  
(-)  
Dariusz Jankowski  
Zastępca Burmistrza

### Otrzymują:

1. Inwestor – PKP Energetyka Budownictwo Sp. z o.o., ul. Hoża 86/1, 00-682 Warszawa przez pełnomocnika Justynę Łach
2. Strony postępowania w trybie art. 49 kpa
3. A/a (RGNK, RI)

### Do wiadomości organów:

1. Starosta Gnieźnieński, ul. Jana Pawła II 9/10, 62-200 Gniezno (po stwierdzeniu ostateczności decyzji)
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. J. H. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Św. Wawrzyńca 18, 62-200 Gniezno
4. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich, ul. Szewska 1, 61-760 Poznań

Trzemeszno, dnia 26 maja 2022 r.

RGNK.6220.18.2021

## **Charakterystyka przedsięwzięcia**

**polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej PV Jankowo Dolne składającej się z ośmiu zespołów instalacji o mocy do 1 MW każda na działce o nr ewid. 142/1 w obrębie Wymysłowo” na powierzchni terenu do 18,95 ha”.**

### Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej PV Jankowo Dolne składającej się z ośmiu zespołów instalacji o mocy do 1 MWp każda na działce o nr ew. 142/1 w obrębie Wymysłowo. Całkowita powierzchnia ww. działki wynosi 18,95 ha i w całości zostanie przeznaczona pod przedsięwzięcie.

Wnioskodawca przewiduje montaż do 20 000 sztuk paneli o mocy jednostkowej od 400 do 2000 Wp, i łącznej mocy do 8 MW. Maksymalna powierzchnia rzutu pod panelami wyniesie do 4 ha. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 4 m. Zastosowane zostaną kontenerowe stacje transformatorowe w ilości do 8 sztuk (o wymiarach do 4x5), inwertery DC/AC w ilości do 80 sztuk oraz elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania inwestycji. Teren farmy zostanie ogrodzony i wyposażony w system kontroli wizyjnej oraz w oświetlenie. Ponadto w ramach przedsięwzięcia planuje się wykonanie drogi dojazdowej, placu manewrowego, miejsc postojowych o powierzchni do 160 m<sup>2</sup>.

Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916).

### Rodzaj technologii

W ramach prac wykonana zostanie droga dojazdowa oraz plac montażowy, która umożliwi dojazd i montaż poszczególnych elementów inwestycji. Na konstrukcjach wsporczych zamontowane zostaną panele fotowoltaiczne. Instalacja składać się będzie z paneli PV zamocowanych na aluminiowych lub stalowych stelażach, które za pomocą kotew będą wbijane w ziemię. W przypadku przeszkód gruntowych niewidniejących w ewidencji uniemożliwiających montaż stelaża wbijanego w ziemię, inwestor dopuszcza możliwość realizacji inwestycji na konstrukcji bloczkowej, tzn. betonowych bloczkach ustawianych bezpośrednio na gruncie, do których mocowane będą panele.

Stelaże pod montaż paneli, będą realizowane jako stałe, bądź jako instalacje śledzące ruch słońca. Między poszczególnymi rzędami paneli zostanie zachowany odstęp 1 do 10 m w celu ograniczenia zacienienia paneli. Panele słoneczne montowane będą na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi. Panele nie będą wymagały chłodzenia mechanicznego.

Połączenia pomiędzy panelami a stacją kontenerową będą realizowane przy pomocy przewodów podziemnych łączonych w większe wiązki. Wyprowadzeniem mocy z terenu elektrowni słonecznej do sieci lokalnego operatora systemu dystrybucyjnego będzie linia SN. Stacje kontenerowe będą połączone z miejscem przyłączenia przy pomocy linii kablowej SN umieszczonej w gruncie.

Teren planowanej farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony. Ogrodzenie będzie miało konstrukcję ażurową. Na ogrodzeniu zostanie zamontowany system kontroli wizyjnej oraz oświetlenie, które będzie się włączać automatycznie w trakcie detekcji ruchu. Nie będzie montowane oświetlenie stałe inwestycji.

### Rozwiązania chroniące środowisko

Zastosowane zostaną moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej. Panele słoneczne montowane będą na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi. Ogrodzenie ażurowe zostanie wykonane bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem. Na etapie prowadzenia prac ziemnych

codziennie przed rozpoczęciem prac oraz bezpośrednio przed zasypaniem kontrolowane będą wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenoszone w bezpieczne miejsce. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie będzie prowadzona wycinka drzew i krzewów.

Wzdłuż wschodnich i zachodnich granic przedsięwzięcia wykonane zostaną nasadzenia drzew i krzewów – nasadzenia osłonowe – pas zieleni izolacyjnej o szerokości nie mniejszej niż 1,5 m, złożone z gatunków rodzimych. Przy nasadzeniu pasa należy rozważyć także jego zlokalizowanie w stosunku do paneli i ogrodzenia, aby zapewnić mu właściwe warunki rozwoju, a równocześnie właściwe utrzymanie ogrodzenia i pozostałych elementów farmy. Pas nasadzeń można przycinać do wysokości nie mniejszej niż wysokość całej instalacji, z zachowaniem jego podstawowej funkcji, czyli zmniejszenia widoczności paneli w otoczeniu. Nasadzana roślinność pasa stanowić będzie wyłącznie rodzime gatunki drzew i krzewów, w tym również zimozielone, dostosowane do warunków siedliskowych.

Teren elektrowni będzie obsiany trawami. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie będą używane gatunki roślin obcego pochodzenia. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzone będzie w okresie od 1 do 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego. Utrzymanie roślinności na terenie elektrowni fotowoltaicznej prowadzone będzie bez użycia nawozów sztucznych oraz chemicznych środków ochrony roślin.

Prace związane z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów będą prowadzone w porze dnia, tj. w godzinach od 6 do 22.

Transformatory umieszczone będą w ośmiu prefabrykowanych stacjach o szczelnej posadzce. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażony zostanie w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.

W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywane do tego celu będzie destylowana woda bez dodatku detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń.

Zaplecze budowy zlokalizowane będzie na szczelnym, utwardzonym podłożu, natomiast substancje ropopochodne, zabezpieczone i przechowywane w szczelnie zamkniętych zbiornikach. Zaplecze budowy wraz z miejscami postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania substancji chemicznych, odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów i substancji mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne zorganizowane będzie na terenie utwardzonym i posiadającym uszczelnioną powierzchnię. Odpady lub inne substancje ropopochodne i niebezpieczne magazynowane będą w szczelnych, oznakowanych pojemnikach, na szczelnym podłożu, w sposób zabezpieczający przed czynnikami atmosferycznymi i dostępem osób nieuprawnionych. W trakcie realizacji inwestycji zapewniona zostanie dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów. W trakcie realizacji bądź likwidacji planowane przedsięwzięcie wyposażone zostanie w przenośne toalety, posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe, a wytworzone ścieki dostarczyć do oczyszczalni ścieków.

Przed realizacją planowanej inwestycji należy ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in.: ciągi drenarskie, czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji, a w przypadku wystąpienia ww. kolizji należy uzgodnić przedsięwzięcie z zainteresowanymi właścicielami i spółkami wodnymi w w/w zakresie. Uszkodzone w trakcie budowy urządzenia melioracji wodnych odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.

Z up. Burmistrza  
(-)  
Dariusz Jankowski  
Zastępca Burmistrza