

Gniezno, 9 lutego 2021 roku

OSOP.0003.8.2021

Pan Marian Kaźmierczak
Radny Gminy Gniezno

Dotyczy: odpowiedzi na interpelację z dnia 3 lutego 2021 roku o pisemne podanie do wiadomości Państwu G i P G na jakim etapie w chwili obecnej jest realizacja ich wniosku dotyczącego opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Szanowny Panie Radny

Odpowiadając na interpelację przedstawiam następujące informacje.

Dziękuję za zainteresowanie się sprawą postępu prac nad realizacją miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów, których właścicielami są P G i G G.

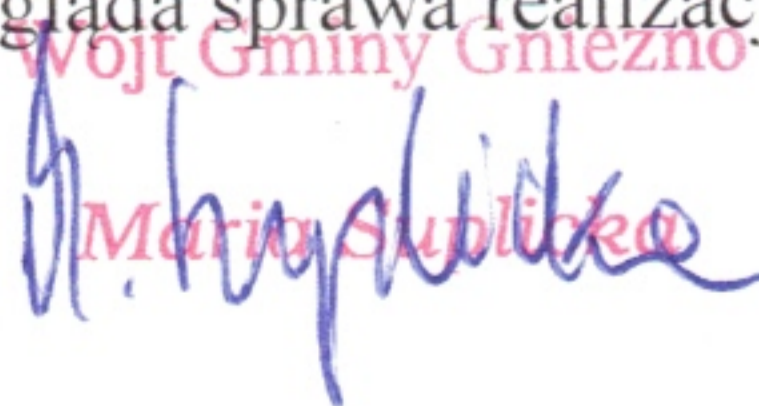
Realizacja miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wymaga zarezerwowania odpowiednich środków finansowych w budżecie Gminy Gniezno. Na chwilę obecną takie środki nie są dostępne. Podjęcie uchwały inicjującej sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przez Radę Gminy Gniezno, wymaga wykonania analiz dotyczących zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium.

Obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, nie wyklucza zmiany przeznaczenia terenu w rejonie wskazanym we wniosku, natomiast powierzchnia terenów objętych planami miejscowymi, które umożliwiają zabudowę mieszkaniową, znacznie przewyższa aktualne zapotrzebowanie i pozostają one niezagospodarowane.

Wniosek o sporządzenie planu miejscowego zostanie uwzględniony w sporządzanej zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego co absolutnie nie wyklucza jego realizacji w przyszłości, pomimo że wykonany bilans wymusi zapewne znaczne umniejszenie terenów pod zabudowę mieszkaniową w porównaniu do obowiązującego studium.

Chciałabym również przypomnieć, że zgodnie z art. 14 ustawy z 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 roku poz. 293 ze zm.) w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego również z własnej inicjatywy.

Zgodnie z Pana wnioskiem Państwo G i P G zostaną pisemnie poinformowani o tym jak wygląda sprawa realizacji ich wniosku.

Wojt Gminy Gniezno

Marija Suplińska